

**Budaörs Város Önkormányzat**  
**Polgármestere**  
**ELŐTERJESZTÉSE**

**A Képviselő Testület 2014. február .....-i,**  
**valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és**  
**Vagyongazdálkodási Bizottság üléseire**

**Tárgy:** Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

*Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottságok!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 102. §-a módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgt.) azzal, hogy kiegészítette egy új IX/A. fejezettel, amely a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait rögzíti.

A Vgt. 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (köszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A Vgt. 45. § (6) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a fent említett közszolgáltatás részletes szabályairól rendelkezzen.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete ezen törvényi kötelezettség alapján megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló **58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet)**. A Rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a szennyvíz begyűjtését, szállítását, ártalommentes elhelyezését Budaörs Város közigazgatási területén a **TÖRS Csatornamű Kft, mint közszolgáltató végzi 2014. december 31. napjáig**.

A közszolgáltatás ellátására a Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete írásban szerződést köt. A közszolgáltatási szerződés tervezet TÖRS Kft. által történő véleményezett változata 2014. január 30-án megküldésre került hivatalunkhoz.

Budaörs Város Önkormányzata és a TÖRS Csatornamű Kft. közszolgáltatás ellátásával összefüggő jogaik és kötelezettségeik jelen előterjesztés mellékletében szereplő közszolgáltatási szerződésben kerültek rögzítésre.

**Melléklet:** *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés*

**Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) a) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.*

**1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá Budaörs Város Önkormányzat és a TÖRS Csatornamű Kft. közötti *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) a) pontja alapján minősített szótöbbséggel történik.*

**1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Budaörs Város Önkormányzat és a TÖRS Csatornamű Kft. közötti *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Városháza Iroda

Budaörs, 2014. február 3.

Az előterjesztést készítette:

Városháza Iroda: Török Zsuzsanna

Út- és mélyépítési csoportvezető: Zolnai Márton

Városháza Iroda vezetője: Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

Lássa:

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

Kabinetvezető, Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bócsi István jegyző:

  
Wittinghoff Tamás

polgármester

2014. FEBR. 05.

Török Zsuzsanna

Zolnai Márton

Domahidi Emma

Lőrincz Mihály

Barta Gáborné

Vágó Csaba

Bócsi István

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

### *Budaörs város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzszolgáltatás ellátásáról*

amely létrejött

*egyrésről:*

**Budaörs Város Önkormányzat** (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Rt., bankszámlaszám 11784009-15390053, képviselőjében **Wittinghoff Tamás** polgármester), továbbiakban Önkormányzat, (

*másrészről:*

a **Törs Csatornamű Kft.** (székhely: 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1., cégjegyzék szám: 13-09-069948, adószám: 1203041-2-13, képviseli: Lanku Ildikó ügyvezető), a továbbiakban Közzszolgáltató,

a továbbiakban együtt **Szerződő Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

### **Preambulum**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.). 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közzszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vgt. 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásról szóló **58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. rendeletet** (a továbbiakban: Rendelet) alkotott.

A Rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását, ártalommentes elhelyezését Budaörs Város közigazgatási területén a **Közzszolgáltató végzi 2014. december 31. napjáig.**

Szerződő Felek a Rendelet 3. §-a alapján a Közzszolgáltatás ellátásával összefüggő jogait és kötelezettségeiket jelen közzszolgáltatási szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) rögzítik az alábbiak szerint.

### **A szerződés tárgya**

1.) A Szerződés tárgya - a Rendelet 1. §-ában foglaltak szerint, az ott meghatározott körben és módon - a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása, ártalommentes végleges elhelyezése és a Rendeletben meghatározott egyéb feladatok ellátása (a továbbiakban: Közzszolgáltatások).

### **Általános rendelkezések**

- 2.) Közzszolgáltató az 1. pontban meghatározott Közzszolgáltatásokat kizárólagos joggal látja el.
- 3.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások ellátására 2013. december 22. napjától 2014. december 31. napjáig jogosult és köteles.
4. Önkormányzat hozzájárul, hogy Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtásához a Szerződés fennállásának ideje alatt alvállalkozót vegyen igénybe.
- 5.) Közzszolgáltató kijelenti, hogy a Közzszolgáltatások ellátását a Rendeletben meghatározottak alapján, a Szerződés szerint vállalja.

### **Közzszolgáltató kötelezettségei**

- 6.) Közzszolgáltatónak a Közzszolgáltatások megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell - a Közzszolgáltatások maradéktalan és teljes körű ellátásához szükséges érvényes vízügyi hatósági engedéllyel, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.
- 7.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását – figyelemmel a Rendelet 4. § (4) és (5) bekezdésére is - a 3. pont szerinti időtartam alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.
- 8.) Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közzszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére - figyelemmel a Rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltakra - a Közzszolgáltatást úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb **72 órán belül** elvégzi.
- 9.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtása során begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a Rendelet 2. § (3) bekezdésében rögzített helyen köteles ártalmatlanítás céljából átadni, leüríteni. Közzszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.
- 10.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni. A közzszolgáltató által használt, igénybevett szállítójárműveknek és egyéb technikai eszközöknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük mindazon ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló berendezéseinek kiürítésére, akikre a Rendelet személyi hatálya kiterjed.
- 11.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását minimum 1 db 8 m<sup>3</sup>-es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 10. pontban foglalt feltételeknek (a továbbiakban: Jármű). A Járműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie a terepviszonyokra is tekintettel a telekhatár (vagy kerítés) és a 40 méteren belül elhelyezkedő szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére (szippantására).

Amennyiben a távolság meghaladja a 40 métert, a Közzolgáltató az ingatlan tulajdonos erre vonatkozó írásbeli megrendelésének beérkezését követően köteles megvizsgálni, hogy mely pótfelszerelések szükségesek a Közzolgáltatás teljesíthetősége érdekében.

12.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor a Járművet fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

13.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a Közzolgáltatás nyújtása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

14.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor rendelkeznie kell a Közzolgáltatások ellátásához szükséges informatikai háttérrel.

15.) Közzolgáltató folyamatos rendelkezésre állással köteles biztosítani a Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges számú, valamint a Közzolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

16.) Közzolgáltató a közzolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat saját költségén köteles elvégezni.

17.) Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Közzolgáltatások ellátásához mindenkor - a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező - költségtakarékos technikai eszközöket használ, azokat megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat saját költségén elvégzi.

18.) Közzolgáltató vállalja, hogy a Közzolgáltatások - jogszabályokban foglalt feltételek szerinti - ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket saját költségén elvégzi.

19.) Közzolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti, és azt átadja az Önkormányzat részére.

20.) Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről a Közzolgáltatások teljesítéséről és tapasztalatairól - a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerinti részletes költségelszámolás elkészítésével együtt - a tárgyévet követő év március 31-ig, írásban beszámol Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

21.) Közzolgáltató - a Vgt. 44/E. §-a szerint - a közzolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Budaörs Város Jegyzője részére. Közzolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni. Közzolgáltató az adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információk szabadságáról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

22.) Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat felhívás közzzétételével tájékoztatja a közzszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés (Szerződés) létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

23.) Közzszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani, a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost (szükség esetén az Önkormányzatot) erről igazolható módon tájékoztatni.

### **Önkormányzat kötelezettségei**

24.) Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közzszolgáltatásról rendeletet alkot. E rendeletben határozza meg a Közzszolgáltatások ellátásának rendjét és módját, a közzszolgáltatások ellátására vonatkozó szerződés tartalmi elemeit, a közzszolgáltató jogait és kötelezettségeit, az ingatlantulajdonos jogait és kötelezettségeit, a közzszolgáltatás díjára, annak mértékére, illetve megfizetésének rendjére vonatkozó szabályokat, az üdülőingatlanokra, valamint a külterületi ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat, továbbá a személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályokat.

25.) Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolásának elősegítése, Közzszolgáltató kizárólagos közzszolgáltatási jogának biztosítása.

26.) Önkormányzat köteles a Közzszolgáltatással kapcsolatos információkat és tájékoztatást Budaörs város honlapján közzzé tenni.

27.) Önkormányzat kötelessége a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése. Önkormányzat a Budaörs város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként - a Rendelet 2.§ (3) bekezdése szerinti - **2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1. szám alatti telephelyet** jelöli ki.

### **A Közzszolgáltatások finanszírozása és díja**

28.) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen jogviszonyukban a közzszolgáltatási díj megállapítására, a számlázásra és a számla kiegyenlítésének módjára a Rendelet vonatkozó szabályait tekintik irányadónak.

29.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatásokat az Önkormányzat által a közzszolgáltatásokkal arányosan megállapított **közzszolgáltatási díj bevételeiből** fedezi. A közzszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közzszolgáltatási díjat a közzszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

30.) Közzszolgáltató - a 10-14. pontok alapján – a Közzszolgáltatások nyújtásához és a Szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közzszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közzszolgáltató a közzszolgáltatási díjbevételeiből fedezi. Önkormányzat a Közzszolgáltatónak a Közzszolgáltatások nyújtásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

31.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzszolgáltatások díját a Rendelet 6. §-a szerint - a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével - kell megállapítani:

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közzszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

32.) A 31. pontban írtak alapján számított, 2014.01.01--tól 2014. december 31. napjáig érvényes - a Rendelet mellékletében rögzített - közzszolgáltatások díja:

a) A közzszolgáltatási alapár (20 méterig) összege bruttó **2.663 Ft/m<sup>3</sup>**,

b) A közzszolgáltatási hosszúcsöves ár (40 méterig) összege bruttó **3.310 Ft/m<sup>3</sup>**

33.) Szerződő Felek rögzítik, hogy - a Rendelet 7. §-a szerint - az üdülőingatlanokra, illetve a külterületi ingatlanokra vonatkozó különös szabályok alapján Közzszolgáltató a 32. pontban írt díjaktól eltérő, növelt közzszolgáltatási díjra jogosult.

34.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingatlantulajdonos a Közzszolgáltatásokra vonatkozó díjakat a Rendelet 6. § (3) és (4) bekezdése szerint köteles megfizetni.

### **A Szerződés módosítása és megszűnése**

35.) A Szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel, írásban **módosíthatják**.

36.) A Szerződés megszűnése

36.1.) A Szerződést Szerződő Felek közös megegyezéssel - az új közzszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közzszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon - a polgári Törvénykönyv szabályai szerint bármikor megszüntethetik.

36.2.) A Szerződés megszűnik a meghatározott időtartam lejártával, vagy a Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

36.3.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy Önkormányzat a teljesítés megkezdése előtt bármikor, feltétel nélkül elállhat a Szerződéstől.

36.4.) Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közzszolgáltatási szerződés létrejöttét követően

megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

36.5.) Közzolgáltató a Szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 36.4. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a Szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a Közzolgáltatások teljesítését.

36.6.) Az Önkormányzat a Szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelméről és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a Szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

36.7.) Súlyos szerződésszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

36.8.) A felmondás minden esetben írásban érvényes, a felmondási idő a Vgt. 44/G. § (5) bekezdése szerint: 6 hónap. Szerződő Felek a felmondási idő alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

### **Egyéb rendelkezések**

37.) Szerződő Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes, üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

38.) Szerződő Felek a Szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek. A jelen Szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közzolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

39.) Amennyiben az egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntésére Szerződő Felek kikötik a Budaörsi Járásbíróság illetékességét.



40.) Jelen közszolgáltatási szerződés 2013. december 22. napjától hatályos.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt nyilatkozatukkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag, saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

**Kelt:** Budaörs, .....év.....hónap.....nap

**Budaörs Város Önkormányzata**  
képv.: Wittinghoff Tamás  
polgármester

**Törs Csatornamű Kft.**  
Képv.: Lanku Ildikó  
ügyvezető igazgató