

1/B. melléklet a .../2014. (...) önkormányzati határozathoz
Budaörs Város Településszerkezeti Terve – Védelmi és korlátozási elemek
M=1:10 000 tervlap



Budaörs Város Védelmi és korlátozási tervlapja

M = 1:25 000

Biatorbágy

Budapest XII.

Budapest XI.

Törökbálint

Budapest XXII.

JELMAGYARÁZAT

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Közigazgatási határ | | Budai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területe |
| | Műemléki környezet határa | | Budai Tájvédelmi Körzet védett területe |
| | Országos védelem alatt álló műemlék | | Nemzeti Ökológiai hálózat - magterület |
| | Helyi védett épület | | Nemzeti Ökológiai hálózat - bővítés magterülete |
| | Helyi értékvédelmi terület határa | | Nemzeti Ökológiai hálózat - puffertérület |
| | Régészeti lelőhely határa | | Nemzeti Ökológiai hálózat - bővítés puffer területe |
| | Csúszásveszélyes terület határa | | Natura terület |
| | Vasút miatti védőkorlátozás | | Természeti érték - barlang |
| | Gyorsforgalmi 100 m-es védőtávolság | | Védelmi rendeltetésű erdőterület (OAE) |
| | Gyorsforgalmi 250 m-es védőtávolság | | Gazdasági rendeltetésű erdőterület (OAE) |
| | Főút 100 m-es védőtávolság | | Közzétér rendeltetésű erdőterület (OAE) |
| | Mellékút 50 m-es védőtávolság | | Erdősítésre igénybe vehető terület |
| | Budakeszi repülőtér biztonsági területe | | Nyílt karszterület |
| | Budakeszi repülőtér miatti magassági védőkorlátozás | | Javasolt nyílt karszterület |
| | Budakeszi szennyvíztisztító miatti védőkorlátozás | | /Forrás: Általános építésföldtani, geotechnikai szakértői vélemény - Atlas Innoglobe Tervező és Szolgáltató Kft. - msz: 2700, 2707-1, 2707-2, 2005./ |
| | Törökbálinti szennyvíztisztító miatti védőkorlátozás | | Javasolt hidrogeológiai védőtávolság |
| | Bp OMK - Seregélyes mikrohullám miatti védőkorlát | | /Forrás: Általános építésföldtani, geotechnikai szakértői vélemény - Atlas Innoglobe Tervező és Szolgáltató Kft. - msz: 2700, 2707-1, 2707-2, 2005./ |
| | Budaörsi repülőtér miatti védőkorlát | | Budai TK fokozottan védett javasolt módosítása - kivonás |
| | Helikopter leszálló miatti védőkorlát | | Budai TK védett területének javasolt módosítása - kivonás |
| | Üttengely | | Budai TK fokozottan védett és védett területének javasolt módosítása - kivonás |
| | Vasúttengely | | Natura terület módosítása (kijelölés/kivonás) |
| | Katasztrófavédelmi veszélyességi övezet külső | | Látványvédelemmel érintett terület |
| | Katasztrófavédelmi veszélyességi övezet középső | | Helyi jelentőségű természetvédelmi terület |
| | Katasztrófavédelmi veszélyességi övezet belső | | Helyi jelentőségű tervezett természetvédelmi terület |
| | Országos vízminőség védelmi terület övezete | | |

PAKSI SZILVIA okl. építésszámológ TT/1-E 01-2592	RIGÓ ISTVÁN okl. tájépítésszámológ TK 01-5189	KLIMENT MIHÁLY okl. építésszámológ K1d-1 11-0238	FÖLDESÉNY THURN JUDIT településszámológ TV-1 01-2497	DR. LECSÓ GYULÁNE okl. vill.üzemsszámológ HV-1 01-3436	THURN LÁSZLÓ okl. gépészszerológ BSZF 05-0209
--	---	--	--	--	---











