

SZAKVÉLEMÉNY – KIVONAT**a****Budaörs, Kőhegyi terület pince- partfal és támfal- felülvizsgálatáról
(súlykorlátozás feloldásához)**

A mellékelt helyszínrajzokon (M=1:500) piros színnel jelzett útszakaszokon a 7,5 tonnás forgalmi terhelést nem javasoljuk mindaddig engedélyezni, amíg az alábbi intézkedéseket, beavatkozásokat nem teszik meg. Rajpszámozás szerint haladva tehát a következő beavatkozások javasolhatók:

1. rajz:

- Nefelejcs u 17. mögötti pince üregkutatása, partfal stabilizációja (Víztorony u-i lépcső)
- Ostor köz 2. melletti kidőlt támfal újjáépítése (Ostor közí járda)
- Nefelejcs u. 9/a. (134. jelű) pince üregkutatása (Ostor közí út)

2. rajz:

- Kőkapu u. 7/a. pince üregkutatása (Ostor u.)
- Kőkapu u. 9. pince újra- gurtvizsgálata és a támfal megerősítése
- Bor u.18. (180/C. jelű) pince üregkutatása (Présház u.)
- Bor u. 18-22, mögötti támfalak megerősítése

3.-4. rajz:

- Bor u. 24. (177. jelű) pince újra- gurtvizsgálata (Présház u. alatt)
- Bor u. 32. mögötti támfal megerősítése (Présház u.)
- Présház u. 32. mögötti 189.jelű pince üregkutatása, tömedékelése és támfal építés (Kőhíd utca)
- Kőhíd u. 18. pince (17. jelű) üregkutatása, tömedékelése (Kőhíd u.)
- Kőhíd u. 16. pince újbóli gurtvizsgálata (16/2. jelű)
- Kőhíd u. 6. pince újbóli gurtvizsgálata (12. jelű) és a mellette lévő támfal megerősítése (Ostor köz alatt)
- Ostor köz- Kőkapu u. kereszteződésében lévő rézsűk támfalas megerősítése (Ostor köz- Kőkapu u.)
- Ostor köz 4. mögötti támfal megerősítése (Ostor köz)
- Ostor köz 6. mögötti (33/A jelű) pince üregkutatása, tömedékelése (Ostor köz)
- Ostor köz 8. feletti rézsűtámfal építése

4. rajz:

- Ostor u. 42-44. partélen támfal építése (Kőszirt u.)
- Kőszirt u. 15. két pince (70. és 71. jelű) gurtvizsgálatos megerősítése (Kőszirt u.)
- Kőszirt u. 18-20. mögött a partélen támfal építése (Felsősor u.)
- Kőszirt u. 16-18. előtti rézsű stabilizációja (Kőszirt u.)
- Kőszirt u. 14. mellett támfal építése (Kőszirt u.- Felsősor u.)

5. rajz:

- Kőhát u. 9. mögötti feltételezett pincék üregkutatása, tömedékelése

6. rajz:

- Víztorony u. 12. mellett támfalpár v. rézsűpár létesítése
- Máriavölgy u. 9-10. előtt a partélt stabilizálni kell (vb. cölöpsor és gerenda, v. támfal)

7. rajz:

- Bor u. 82.. mögötti (254 jelű) pince tömedékelése v. megerősítése (Maros köz u.)
- Kőhíd u. 60. mögötti (250 jelű) pincevég üregkutatása, tömedékelése(Kőfejtő u.)
- Kőhíd u. 52. mögötti 247/A, 247/B jelű pincevégek üregkutatása, tömedékelése(Kőfejtő u.)
- Kőfejtő u. 3. mögötti 233/B, 233/C jelű pincevégek üregkutatása, tömedékelése(Kőláb u.)
- Kőfejtő u. 1. (228/B jelű) pincevég tömedékelése

8. rajz:

- Kőfejtő u. 9/A. (241/A jelű) pincevég üregkutatása, tömedékelése
- Kőlab u. 2. 9/A. (209 jelű) pincevég üregkutatása, tömedékelése

9. rajz:

- Bor u. 50. mögötti támfal megerősítése
- Bor u. 13/B. épület falazat megerősítése

Kenesei József
okl. építőmérnök
tervező

Bp., 2014. szeptember

Rajzokon alkalmazott jelmagyarázat:

piros pettyezés: nem javasolt a súlykorlátozás
feloldása a szükséges beavatkozásig

HELYSÍNRAJZI RÉSZLET M=1:500



A magassági adatok relatív alapszintre vonatkoznak.

Geotest Kft. 1112 Budapest, XI. Kőfőjtő u. 20.

tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 20/9728377

Munka: Budapesti, Könyv és könyvek piaca - parti

felülvizsgálati szakvélemény

Készít: József

okl. építész

OT: T. VZ. K/13-1811

Rácz Antal

okl. építész

T. VZ/13-1098

9

dátum: 2014.09.

Kisfaludy u.





HELYSZÍNRAJZI RÉSZLET M=1:500

A magassági adatok relatív alapszintre vonatkoznak.

GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Kérő u. 20.

tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 20/9728377

Munka: Budaörs, Kőhegy és környéke pince- partfal
felülvizsgálati szakvélemény

rajtszám:

Kenesi József
Kenesi József
okl. építőmérnök
GT.T. VZ.KÉ/13-1811

Rábel Antal
Rábel Antal
építőmérnök
T. VZ/13-11098

8
dátum:
2014.09.

HELYSZINRAJZI RÉSZLET M=1:500



A magassági adatok relatív alapszintre vonatkoznak.

GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Kérő u. 20.

tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 20/9728377

Munka: Budapest, Köbgy és környéke pince- partfal

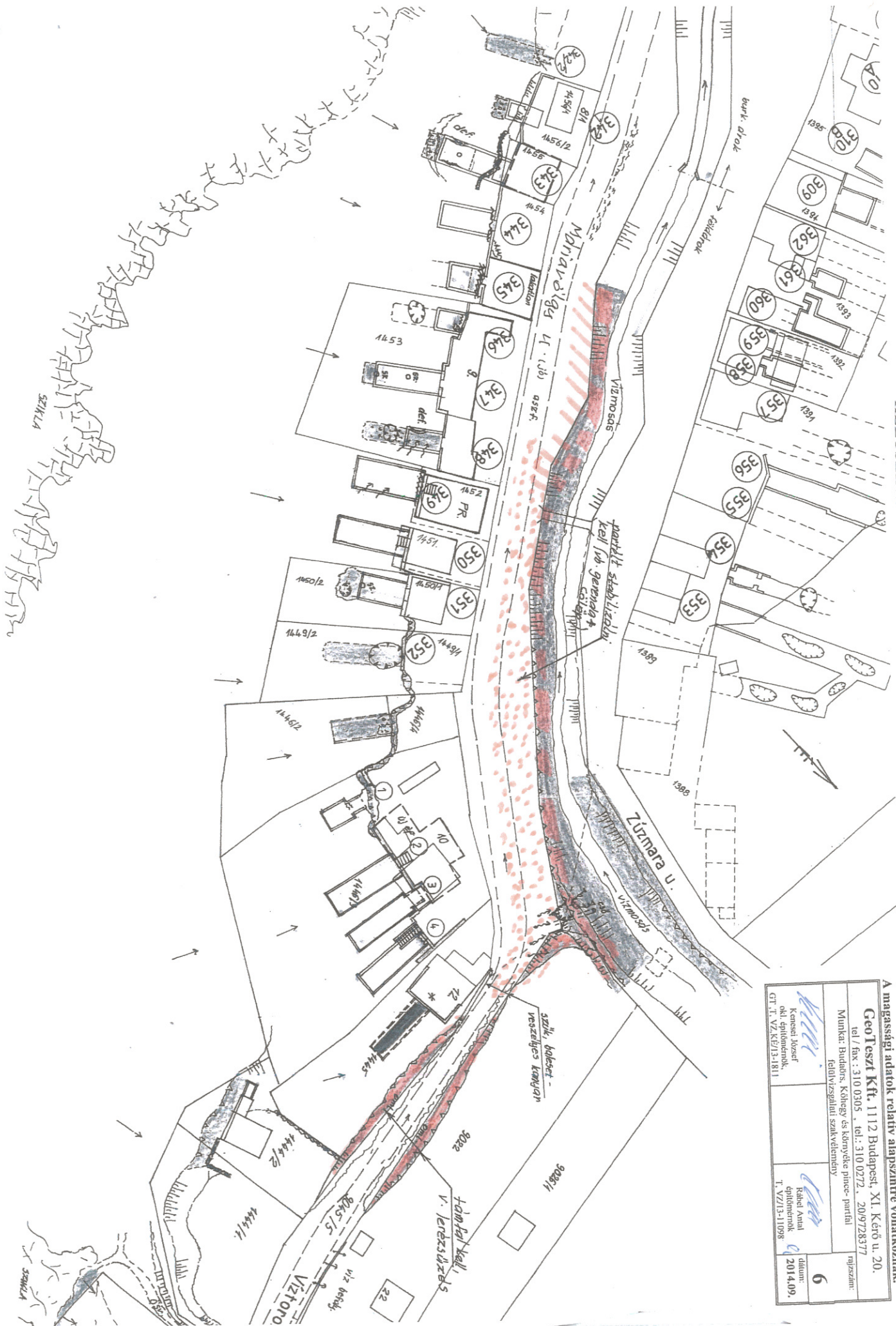
felülvizsgálati szakvélemény

Káncsei József
okl. építőmérnök,
GT.T.VZ.K/E/3-1811

Rábel Annel
okl. építőmérnök
T.VZ/13-11098

rajzszám:
2014.09.

HELYSZÍNRAJZI RÉSZLET M=1:500





GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Kérő u. 20.

tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 20/9728377

Munka: Budaörs, Köhegy és környéke pince-partfal	rajtszám:
--	-----------

felülvizsgálati szakvélemény

١١٧

Ribbel Antal	dátum:
--------------	--------

2014.09

GT.T.VZ.KF/13-1811

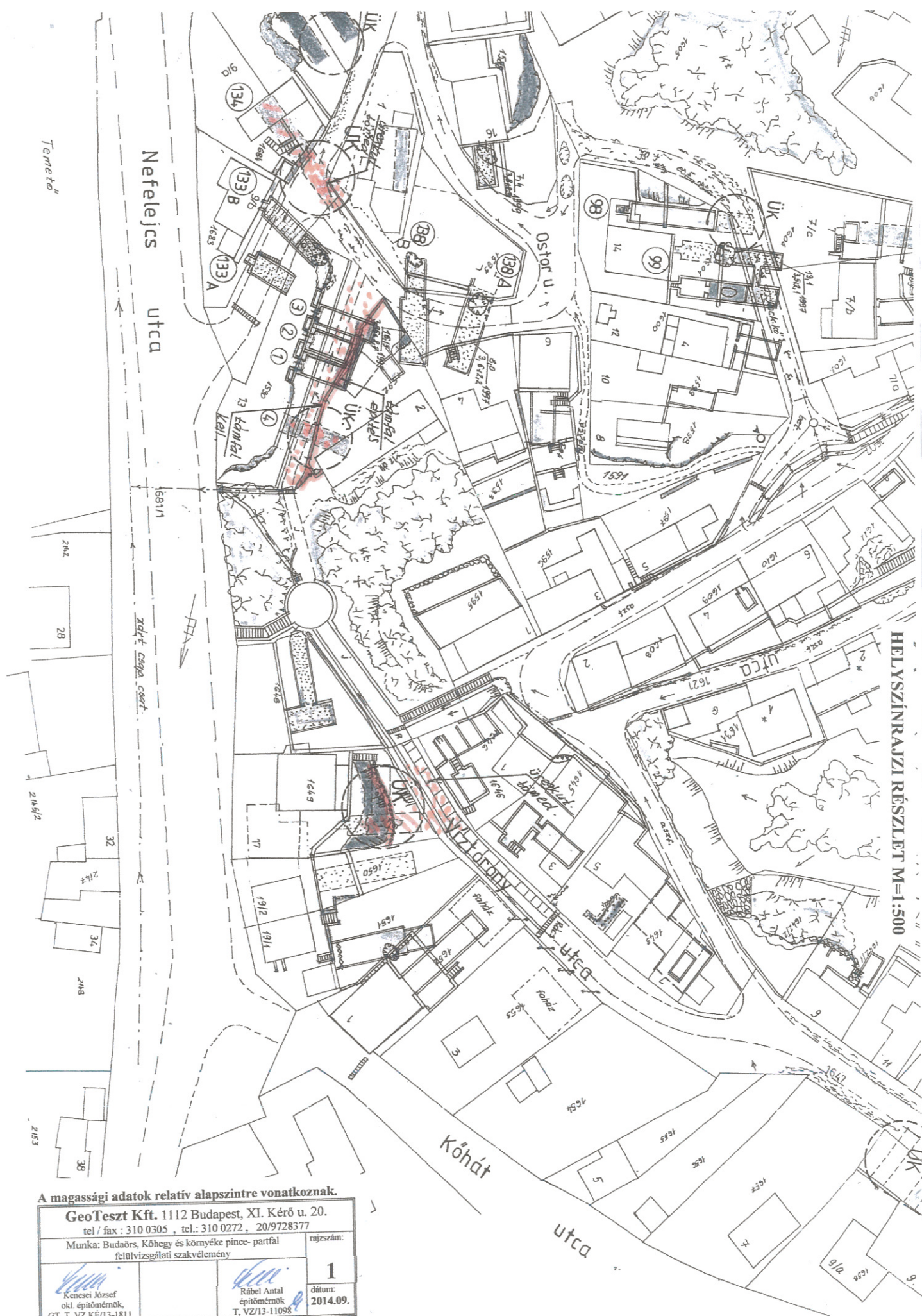
T. VZ/13-11098

1

A megvásárlási adatok relatív alapszintre vonatkoznak.	
GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Keőr u. 20. tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 209728377	
Munka: Budatör, Könyg és környezeti pince- paritál felülvizsgálatt szaktelvény	rajtszám:
Kennesi Jozsef középületnek GT T. VZ/KE/15-811	Rábel Antal épitőtervek T. VZ/11-11098
dátum: 2014.09.	4



HELYSZÍNRAJZI RÉSZLET M=1:500



A magassági adatok relatív alapszintre vonatkoznak.

GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Kérő u. 20.
tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 20/9728377

Munka: Budaörs, Kőhegy és környéke pince- partfal
felülvizsgálati szakvélemény

rajtszám:

1

dátum:
2014.09.

Kenesi József
okl. építőmérnök
GT.T, VZ, KE/13-1811

Rábel Antal
építőmérnök
T. VZ/13-11098

HELYSZÍNRAJZI RÉSZLET M=1:500



A magassági adatok relatív alapszintre vonatkoznak.

GeoTeszt Kft. 1112 Budapest, XI. Kérő u. 20.

tel / fax : 310 0305 , tel.: 310 0272 , 209728377

Munka: Budapest, Kőhegy és környéke pince-pártai

felülvizsgálati szakvélemény

ny.szám:

Kemencsi József

okl. építőmérnök

GT. T. VZ. KÉ/13-1811

dátum:

Rabai Antal

okl. építőmérnök

T. VZ/13-11098

2

2014.09.