

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉSE

**A Képviselő Testület 2014. december-i,
valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság,
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság,
és az Ügyrendi Bizottság üléseire**

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) rendelet módosítása

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján nyílt ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 102. §-a módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgt.) azzal, hogy kiegészítette egy új IX/A. fejezettel, amely a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait rögzíti.

A Vgt. 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A Vgt. 45. § (6) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a fent említett közszolgáltatás részletes szabályairól rendelkezzen.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) rendeletét, valamint 15/2014.(II.27.) ÖKT sz. határozatával jóváhagyta ezen közszolgáltatás ellátásáról szóló szerződést.

Ezen jogszabályi háttér, valamint közszolgáltatási szerződés alapján a TÖRS Csatornamű Kft. (2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.) végzi 2014. december 31. napjáig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését Budaörs város közigazgatási területén.

Bár a TÖRS Kft. végelszámolását Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 281/2013.(VII.23.) ÖKT sz. határozata alapján megkezdte, de vállalta, hogy ezen közszolgáltatási tevékenységet **2015. március 31.** napjáig folytatja. Ezen időszakig új közszolgáltató kiválasztását szükséges lebonyolítani.

Jelen előterjesztés célja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) rendelet, valamint a közszolgáltatási szerződés határidejének fentiek alapján történő módosítása.

- Melléklet:** 1. sz. melléklet: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. **rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet**
2. sz. melléklet: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. **rendelet** (jelenleg hatályos)

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság/Ügyrendi Bizottsága részére:

*A határozathozatal az SZMSZ 60. §-a és 37. § (2) bekezdése a) pontja alapján **minősített többséggel**, az SZMSZ 60. §-a és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) rendelet módosítás megalkotását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződés módosításával, valamint új közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:

*A rendeletalkotás az SZMSZ 37. § (2) bekezdése a) pontja alapján **minősített többséggel**, és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

A megalkotandó rendelet tervezet az előterjesztés 1. sz. melléklete.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

*A rendeletalkotás az SZMSZ 37. § (2) bekezdése a) pontja alapján **minősített többséggel**, és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert *Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról* szóló közszolgáltatási szerződés módosításával, valamint új közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna
Út- és mélyépítési csoportvezető: Zolnai Márton
Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma
Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

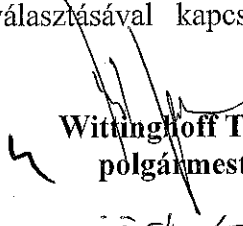
Lássa:

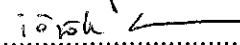
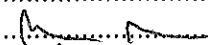
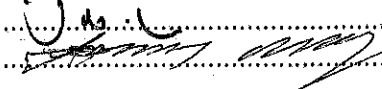


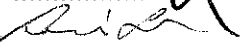
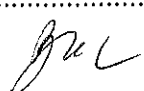
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné
Kabinetvezető, Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István jegyző:


Wittinghoff Tamás
polgármester


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(2) Az (1) bekezdésben foglalt közszolgáltatás teljes körét Budaörs város közigazgatási területén a Törs Csatornamű Kft. (székhelye: 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.) végzi 2015. március 31. napjáig.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybelépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2014. december „...”

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
58/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed Budaörs város közigazgatási területén lévő minden olyan a közcsatornára rá nem kötött vezetékes, vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára, akinek, vagy amelynek ingatlanán a számlázott, illetve e rendelet szerint számított ivóvíz felhasználásnak megfelelő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz keletkezik.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed az ingatlan használatával kapcsolatban keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtésére, rendszeres elszállítására és ártalommentes végleges elhelyezésére, valamint az ezekre vonatkozó közszolgáltatás ellátására, a közszolgáltatás ellenértékének a megtérítésére, valamint a közszolgáltatás díjának meghatározására.

2. A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

2. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását, ártalommentes elhelyezését Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) keretében látja el.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt közszolgáltatás teljes körét Budaörs város közigazgatási területén a Törs Csatornamű Kft. (székhelye: 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.) végzi 2014. december 31. napjáig.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átadási helye: 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.

3. A közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés

3. §

- (1) A közszolgáltatás ellátásának teljesítésére az Önkormányzat a közszolgáltatóval szerződést köt.

A másolat az eredetivel mindenben megegyező

Budaörs 2013. december 21. aláírás



- (2) A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződésben meg kell határozni a szerződő felek megnevezését, azonosító adatait, a szerződés tárgyát, a közszolgáltatás teljesítésének kezdő napját, a teljesítés helyét, a begyűjtésre vonatkozó szabályokat, a felek jogait és kötelezettségeit, a közszolgáltatási díj megállapítását, a számla kiegyenlítésének módját, a szerződés felmondásának feltételeit.

4. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

4. §

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatást az arra kötelezettek felé folyamatos rendelkezésre állással teljesíti úgy, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet köteles az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül begyűjteni és végleges ártalommentes elhelyezés végett az erre kijelölt befogadó helyre szállítani.
- (2) A közszolgáltató által használt, igénybevett szállítójárműveknek és egyéb technikai eszközöknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük mindazon ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló berendezéseinek kiürítésére, akikre a rendelet személyi hatálya kiterjed.
- (3) A közszolgáltató csak az alapfelszereltséget igénylő, legalább 3/4 részben megtelt és az 5. § (1) bekezdésében meghatározott közműpótló berendezést köteles kiüríteni a rendelet mellékletében meghatározott közszolgáltatási alapárért.
- (4) A közszolgáltató a közszolgáltatást úgy teljesíti, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását célú végleges elhelyezését csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.
- (5) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalommentes végleges elhelyezését nem tagadhatja meg, kivéve
- a) ha a hulladék veszélyes hulladéknak minősül,
 - b) ha ismeretlen eredetű hulladék, annak veszélytelenségének megállapításáig,
 - c) ha a háztartási szennyvíz állaga olyan, amelyet a szállítójármű szivattyúja maximális terhelés mellett sem képes átszívni a szállítójármű tartályába,
 - d) a 7. §-ban foglalt esetben, ha a domborzati viszonyok miatt a feltételek nem állnak fenn.

5. Az ingatlan tulajdonos jogai és kötelezettségei

5. §

- (1) Az ingatlan tulajdonos az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatás igénybevételéhez köteles az ingatlanán megfelelő közműpótló berendezést létesíteni, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet ebben elhelyezni.

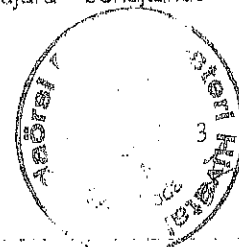


- (2) Az ingatlantulajdonos az ingatlanán elhelyezett közműpótló berendezésbe csak háztartási (kommunális vagy kommunális jellegű) szennyvizet vezethet és tárolhat. Az ingatlantulajdonos köteles a közműpótló berendezést úgy használni, hogy azzal sem más személyek vagyonát vagy testi épségét, sem a környezetet nem károsítja. A közműpótló berendezések szabályszerű létesítésének és működésének ellenőrzése az érintett szakhatóságok feladata.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell megrendelnie a közszolgáltatótól.
- (4) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a közműpótló berendezés megközelíthetőségét oly módon, hogy annak kiürítését a közszolgáltatást végző alapfelszereltségével el tudja látni.
- (5) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatásért a megközelíthetőség távolságától függően a rendelet mellékletében megállapított mértékű díjat köteles a közszolgáltatónak fizetni az alábbiak szerint:
 - a) 20 méterig alapárat,
 - b) 40 méterig hosszú csöves árat.

6. A közszolgáltatás díja, megfizetésének rendje

6. §

- (1) A közszolgáltatásért fizetendő díjat az Önkormányzat egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg.
- (2) A fizetendő közszolgáltatási díjat az ingatlanon keletkező folyékony hulladék mennyiségének és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D §-a alapján számított egységnyi díjtételnek a szorzata teszi ki.
- (3) A közszolgáltató készpénzfizetési számlát bocsát ki a magánszemély ingatlantulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról, amely alapján az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére a teljesített közszolgáltatásra kibocsátott számla alapján az igénybevett közszolgáltatási tevékenység elvégzését követően a helyszínen a közszolgáltatónak vagy megbízottjának köteles kiegyenlíteni.
- (4) A közszolgáltató 5 napon belül számlát bocsát ki a gazdálkodó szervezet ingatlantulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról, amely alapján az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére a teljesített közszolgáltatásra kibocsátott számla alapján utólag, a számla keltétől számított 8 napon belül köteles kiegyenlíteni.
- (5) A közszolgáltató a díjhátralék behajtására a Vgt. 44/E. §-ában foglaltak szerint intézkedik.
- (6) Az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozás.



7. Az üdülőingatlanokra, valamint a külterületi ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

7. §

- (1) Az üdülő- vagy külterületi ingatlan tulajdonosa köteles a közszolgáltatási tevékenység részletes írásbeli megrendelését megküldeni közszolgáltatónak, amennyiben az ingatlan közút vagy magánút melletti telekhatára vagy kerítése és a közműpótló berendezés távolsága meghaladja a 40 métert.
- (2) A megrendelés beérkezését követően közszolgáltató jogosult a távolság, valamint az ingatlan földrajzi elhelyezkedésének ellenőrzésére abból a célból, hogy felmérje a megrendelés teljesíthetőségét. Amennyiben az ingatlan közút vagy magánút melletti telekhatára vagy kerítése és a közműpótló berendezés távolsága meghaladja a 40 métert, úgy közszolgáltató jogosult megvizsgálni, hogy a megrendelés teljesítéséhez milyen pótfelszerelések (további csőcsatlakozás, szivattyú közbeépítés, stb.) szükségesek. Ezek beépítése esetén közszolgáltató jogosult a rendelet mellékletében meghatározott közszolgáltatási díj hosszúcsöves alapárának a 20 %-ával növelt díj felszámítására.
- (3) A teljesíthetőség alapvető feltétele, hogy a tevékenység balesetmentesen és az életveszély elkerülése mellett legyen elvégezhető.

8. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

8. §

- (1) Az ingatlantulajdonosok nyilvántartásáról a külön jogszabályban meghatározottak szerint a közszolgáltató gondoskodik.
- (2) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

9. Záró rendelkezés

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

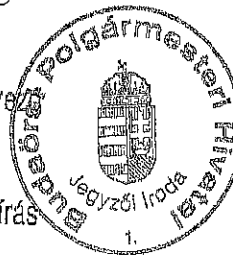
Budaörs, 2013. december 18.

Wittinghoff Tamás
polgármester


dr. Bocsi István
jegyző

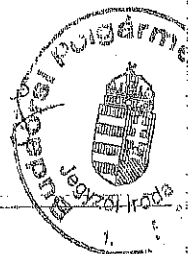
A másolat az eredetivel mindenben megegyezik

Budaörs 2014. 01. 16. PH. aláírás



Az 58/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 2013. december 21-én a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.


Erdős Károlyné
irodavezető

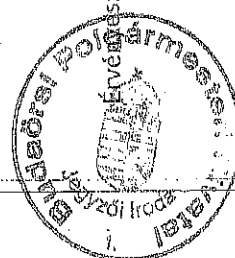


2013. évi CXIV. törvény alapján

Törs Csatornamű Kft
Telepítési folyékony hulladék
begyűjtés díjai
2013. július 1.-től a természetes
személyek részére

Alapár	2663 Ft/m ³
Hosszú csöves alapár	3310 Ft/m ³

forduló	5m ³			8m ³		
	Alapár (Ft/5m ³)	Rezsicsökkentés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)	Hosszú csővel (Ft/5m ³)	Rezsicsökkentés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)	Hosszú csővel (Ft/8m ³)	Rezsicsökkentés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)
1	13 315	1 480	16 550	2 368	26 480	2 944
2	26 630	2 960	33 100	4 736	52 960	5 888
3	39 945	4 440	49 650	7 104	79 440	8 832
4	53 260	5 920	66 200	9 472	105 920	11 776
5	66 575	7 400	82 750	11 840	132 400	14 720
6	79 890	8 880	99 300	14 208	158 880	17 664



2013. július 1.-től