

## **<sup>1</sup>SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE**

**a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2014. december ...-i,  
és a Képviselő-testület 2014. december 17-ei ülésére**

Ügyiratszám: V/.../2014.

**Tárgy: A BSC 1924 Futball Kft támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével**

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

A sürgősség indokolása: a kérelemhez szükséges szakirodák közötti egyeztetések december 8-án zajlottak le.

**Tisztelt Bizottságok!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

A BSC 1924 Labdarúgó Kft. (továbbiakban: Kft) a mellékelt kérelmet juttatta el a Hivatalhoz.

A Képviselő-testület a 108/2013. (IV. 10.) ÖKT sz. határozatával döntött a TAO önrészek biztosításáról.

A kérelemben foglaltakat úgy lehetséges támogatni, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 7/B. melléklet, 4. soráról (Helyi értékvédelmi pályázat támogatása) 15.000.000 Ft-ot átcsoportosít a Képviselő-testület a 7/B. mellékelt 11. „TAO Ilyés sportszernok és BSC-Sport 1924 Kft. lelátó, székház építés önrésze” sorra.

A 2015. évi költségvetés tervezése során figyelembe vesszük az erre a feladatra tervezett keret csökkentését 15.000.000 Ft-tal.

Kérem a Tisztelt Bizottságok és a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Melléklet:

- A BSC 1924 Labdarúgó Kft. kérelme
- a 108/2013. (IV.104.) ÖKT sz. határozat

**Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 7/B melléklet, 4. soráról 15.000.000 Ft-ot csoportosítson át a 7/B melléklet 11. sorára.
2. A PEB javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az így átcsoportosított 15.000.0000 Ft-ról a BSC 1924 Labdarúgó Kft-vel támogatási szerződést kössön.
3. A PEB javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2015. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe az erre a feladatra tervezett keret csökkentését 15.000.000 Ft-tal.

<sup>1</sup> EDtR-ben jóváhagyva. Nyomtatva 2014. december 8. Nyomtatta Timár Zsanett

A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 37. § (2) bekezdés, b) pontja alapján **minősített többség** szükséges.

A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 7/B melléklet, 4. sorról 15.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 7/B melléklet 11. sorára.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 15.000.000 Ft-ról, a BSC 1924 Labdarúgó Kft-vel a kösse meg a támogatási szerződést.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon az erre a feladatra tervezett keret csökkentéséről 15.000.000 Ft-tal.

A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdés, b) pontja alapján **minősített többség** szükséges.

A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Kabinet Iroda, Pénzügyi Iroda


Budaörs, 2014. december 8.

Wittinghoff Tamás  
polgármester


Az előterjesztést készítette:

Kabinetiroda


Zsák András, üi.: 

Vágó Csaba, kabinetiroda vezető: 


Látta:

Pénzügyi Iroda: 

Műszaki Ügyosztály: 

Törvényességi felügyelet: 

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István, jegyző: 

108/2013.(IV.10.) ÖKT sz.

határozat

**TAO támogatással összefüggő fejlesztési elképzelések**

**I. TAO pályázatok:**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városban az alábbi helyszínekre benyújtandó pályázatokat támogatja:

1. Az ARAMIS-BDSE által az Illyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) megvalósítandó (könnyűszerkezetes) tornacsarnok és kiszolgáló létesítményei megvalósítását.

- a.) Az 510 Mft összegű fejlesztési költség 30 %-os önerejét 153 Mft-ot a III. javaslat szerint biztosítja.
- b.) A terület ilyen tárgyú fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad.
- c.) A nyertes pályázat esetén a területre biztosítja, tűri a Magyar Állam 15 évre szóló jelzálogjogát.

2. A BSC által megvalósítani kívánt, az Árok utcai sportlétesítmény területén tervezett nagyméretű átalakítást

- a.) A 2012. évben az Árok utcai létesítményre (4175/3 Hrsz) benyújtott pályafejlesztési program megvalósításához szükséges (a komplexum déli területén) 34 Mft önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.

Az ide épülő műfüves pályához azzal a feltétellel járul hozzá az Önkormányzat, illetve a 34 Mft önerőt akkor biztosítja, amennyiben 2014. január 31-ig, a BSC aláírt kiviteli szerződéssel rendelkezik a területre. Ennek oka, hogy ne évek múlva legyen pálya, hanem, amennyiben ilyen módon nem jöhet létre, akkor ez a jövő évi MLSZ pályaépítési programjában megvalósulhasson.

- b.) Az Árok utcai létesítmény pálya és épületfejlesztési programjához szükséges 180 Mft-os önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.

- c.) A terület tervekben szereplő fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja.

- d.) A pályázatnyertesség esetén 15 éves jelzálogjogot biztosít a Magyar Állam javára a 4125/3 Hrsz területre.

- e.) A telekosztásra vonatkozó eljárást az Önkormányzat megszünteti.

- f.) A Képviselő-testület a 185/2012. (V.23.) ÖKT. sz. határozatát visszavonja.

**II. MLSZ pályaépítési program pályázata:**



Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi területek sportcélú fejlesztését az MLSZ pályaépítési programjában támogatja:

- 1.)
  - a.) Az Ilyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
  - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 M Ft, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 M Ft-ot a III. javaslat szerint biztosítja.
  - c.) A fejlesztést a BDSE-vel való szakmai együttműködésben valósítja meg.
  - d.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
  - e.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.
- 2.) A Kamaraerdő, Kolozsvári u. – Hosszúréti patak közti, 4007/3 Hrsz-ű területen 40 x 60-as műfüves felpálya kialakítását.
  - a.) A 65 MFt-os bekerülési költségű fejlesztés 30 % önrészét, valamint az előkészítés költségét 24 MFt-ot az Önkormányzat biztosítja a III. javaslat szerint.
  - b.) A (4007/3 Hrsz) fejlesztéssel érintett területre a pályázandó célhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja, ezzel egyidőben elindítja a terület átműködését.
  - c.) A fejlesztést a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg, az együttműködéshez az Önkormányzat hozzájárulását adja.
  - d.) A pályázat segítségével kialakult pálya legalább 15 éves sportcélú felhasználását biztosítja.
- 3.)
  - a.) A Bleyer Jakab Általános Iskola udvarán (Hrsz: 1036/66) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
  - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 MFt, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 MFt-ot az Önkormányzat a III. javaslat szerint biztosítja.
  - c.) A fejlesztés a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg.
  - d.) A pálya üzemeltetését a Bleyer Jakab Általános Iskola végzi.
  - e.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
  - f.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.

### III. Forrás biztosítás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I. és II. határozati javaslatban szereplő sportcélú fejlesztésekhez a forrás biztosításáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A 2013 évben megvalósuló fejlesztésekhez 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet II. Felhalmozási költségvetés kiadásai 4. Céltartalék 9. Focipálya építések önréje céltartalék soráról 50 MFt összeget, a 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 5. Általános tartalék

soráról 50 Mft összeget, mindösszesen 100 Mft összeget a TAO pályázatok és MLSZ pályaeépítési program megvalósítására biztosít.  
A 2014 évben megvalósuló fejlesztésekhez 305 Mft összeget a 2014 évi költségvetésben biztosít.

IV.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület elvi támogatását adja a Liver SC utánpótlás sportközpontjának létrehozásához. Ezért az Önkormányzat úgy dönt, hogy a Hosszúréti patak mellett található 4007/2, 4007/3, 4007/5 hrsz-ú területet 20 év időtartamra használatba és kezelésbe adja a Liver SC számára, hogy azon az utánpótlás centrum megvalósulhasson. A részletes használati megállapodást a Képviselő-testület soron következő ülésén fogadja el.

V.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata szerezzon 10 % tulajdonrészt a BSC 1924 Kft-ben, a szükséges dokumentumok (társasági/szindikátusi szerződés, felügyelő bizottság megalakítása, stb.) a hivatal és a BSC egyeztetését követően a következő testületi ülésre kerüljenek beterjesztésre, és maga az elvi döntés ezek elfogadásával válik véglegessé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Műszaki Ügyosztály

k.m.f.

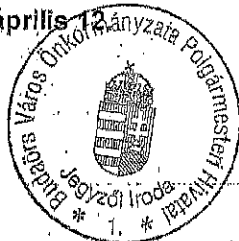
Wittinghoff Tamás sk.  
polgármester

dr. Bocsi István sk.  
jegyző

A kivonat hitelesül:

Budaörs, 2013. április 12.

Bíró Agnes





Budaörs Város Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
Kabinet Iroda  
Vágó Csaba Kabinetvezető Úr

BSC 1924 Futball Kft.  
2040 Budaörs,  
Szabadság út 116.

2040 Budaörs,  
Szabadság út 134.

Tárgy: kérelem


Tisztelt Vágó Csaba Úr!

Kérem Tisztelt Kabinetvezető Urat, hogy a BSC 1924 Futball Kft részére a 108/2013. (IV.10.) ÖKT. sz. határozat értelmében jóváhagyott TAO önrészből 15.000.000,-Ft-ot, azaz Tizenötmillió Forintot 2014. december hó első hetében átutalni szíveskedjenek a Budaörs 4175/3 hrsz-ú, természetben a Budaörs, Árok u. 1-3. szám alatt található sporttelep pálya és épületfejlesztési TAO programjához.

Együttműködését és segítségét előre is köszönjük.

Budaörs, 2014. november 24.

Tisztelettel,

  
Regényi Katalin  
ügyvezető  
BSC 1924 Futball Kft.

