


2 pld- + átvettém:   
2005.02.09-én

## Területhasználati Megállapodás


mely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzat** (2040 Budaörs, Szabadság u. 134. képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint használatba adó, a továbbiakban **Használatba adó**,  
másrészről a **Nemzeti Boxer Klub** (2040 Budaörs, Babér u. 9. képviseli: Németh György), mint használatba vevő, a továbbiakban **Használatba vevő**, továbbiakban együtt **Szerződő Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy 093/55 hrsz alatt felvett, 4168 m2 alapterületű ingatlan **Használatba adó** kizárólagos tulajdonában van.
- 2.) **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az 1.) pontban meghatározott ingatlant **Használatba adó Használatba vevő** használatába adja, annak Hérosz kutyaiskola néven működő csoportja számára.
- 3.) **Használatba vevő** az 1.) pontban meghatározott területet bekerítheti, köteles azonban a területet gondozni, karbantartani. A Hérosz kutyaiskola működéséhez szükséges engedélyeket a **Használatba vevő** köteles beszerezni.  
Az 1.) pontban meghatározott területet használatba vevő kizárólag kutyaiskola működésére használhatja, a területet más célra nem hasznosíthatja.
- 4.) Jelen megállapodást **Szerződő Felek** határozatlan időre kötik. A felmondási idő 60 nap.
- 5.) **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás megszűnése esetén **Használatba vevő** az eredeti állapot helyreállításával bocsátja **Használatba adó** birtokába az 1.) pontban meghatározott területet. **Használatba vevő** jelen megállapodás megszűnését követően nem tarthat igényt csereingatlanra.
- 6.) Jelen megállapodást **Szerződő Felek** a 246/2004.(XII. 13.) TFVB sz. határozat alapján kötik.

Jelen megállapodást **Szerződő Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Budaörs, 2005. január 24.

  
**Budaörs Város Önkormányzat Képv.:**  
**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

  
**Nemzeti Boxer Klub**  
**Németh György**  
képviselő