

# Meghívó

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

2015. március 17-én (kedd)

9<sup>00</sup> órakor

tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Városháza, II. emeleti tanácskozó terme  
(Budaörs, Szabadság út 134.)

## Napirend:

### Testületi hatáskör:

- 1.) A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2.) Budaörs Város településrendezési eszközök partnerségi egyeztetési szabályainak módosítása

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Mártonffy István főépítész

- 3.) Hozzájárulás az Esély Szociális Társulás használatába adott ingatlan továbbhasznosításához

Előadó: Kövesdi Gabriella irodavezető

- 4.) A közterületek elnevezéséről valamint azok jelöléséről szóló 68/2004.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Benkő István irodavezető

- 5.) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása
- 6.) Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2004.(X.20.) számú és Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendeletek módosítása
- 7.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása
- 8.) BKK Zrt. 2015 – 2022 között időszakra vonatkozó tömegközlekedési szerződésének jóváhagyása
- 9.) Közszolgáltatási keretszerződés megkötése a 2015. évi költségvetés alapján
- 10.) Intézmények 2015. évi felújítási tervének elfogadása
- 11.) Önkormányzati ingatlanok, lakások felújításának 2015. évi terve
- 12.) Intézmények egyes helyiségeinek bérleti díjának felülvizsgálata
- 13.) Budaörs, Kismartoni u. 45. sz. alatti, Kamaraerdei Községi Házban lévő helyiségek hasznosítása
- 14.) A Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyiségének bérbeadása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 15.) BTG Nonprofit Kft. társasági szerződés módosítás, alaptőke emelés – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 16.) Baross utcai területek értékesítése – **ZÁRT ülésen javasolt**

- 17.) Budaörs (belterület) 9359 és 9329/2 hrsz-ú ingatlanok hasznosítása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 18.) Budaörs, Kassai utca 81. sz. alatti ingatlan tulajdonosainak talajterhelési díj tárgyában benyújtott kérelme – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Domahidi Emma irodavezető

- 19.) A Jutalom Vagyok Óvoda fellebbezése a településképi bejelentési eljárás elutasító határozata ellen – **ZÁRT ülésen**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Mártonffy István főépítész

**Bizottsági hatáskör:**

- 20.) A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2015. évi Munkaterve

Előadó: Stift Nándor elnök

- 21.) Bérleti díj hátralékra részletfizetési kérelem
- 22.) Támogatási szerződés módosítása
- 23.) A Budaörs, Baross utca 1-2. szám alatti, 272/2 hrsz-ú ingatlan 40/100 arányú tulajdonrészére vonatkozó elővásárlási jog – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Domahidi Emma irodavezető

Budaörs, 2015. március 11.

  
**Stift Nándor**  
elnök