

**Budaörs Város Önkormányzat**

**Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

a Képviselő-testület 2015. áprilisi ülésére, valamint  
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és  
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság  
2015. áprilisi ülésére

Ügyiratszám: X- 430 /2015

**Tárgy:** lakótelepi kutyafuttatók kialakítása érdekében hely kijelölése és céltartalékból felszabadítás

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottságok!**  
**Tisztelt Képviselő-Testület!**

**Előzmények és jogszabályi háttér:**

Az Önkormányzatot évről- évre rendszeresen megkeresik Budaörs lakosai, annak érdekében, hogy a lakótelepen, illetve szűk környezetében kerüljön sor kutyafuttató kialakítására, mert a lakótelepi környezetben feszültséget okoz a 'szabad téri' kutyasétáltatás, kutyafuttatás.

A Képviselő-testület 2012. évben kutyafuttató kialakítása mellett döntött, annak érdekében, hogy a Városban a tudatosabb és felelősség teljesebb állattartást elősegítse. A lakossági fórumot követően, több, mint 100 aláírással ellátott levél érkezett, amelyben a lakosok kérték az Önkormányzattól, hogy ne épüljön meg a lakótelepen a Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és az övások közötti területen a kutyafuttató.

2013. évben az Önkormányzat lakossági fórumot tartott, annak érdekében, hogy a Baross utca és Ifjúság utca közötti zöldfelületre elképzelt kutyafuttató tervét bemutassa a lakosság részére. Ismét több levelet kapott az Önkormányzat, arra vonatkozóan is, hogy nem szeretnék a kutyafuttató megvalósítását és arra vonatkozóan is, hogy szeretnének és szükséges egy kutyafuttató kialakítása.

2014. évben kutyafuttatásra kijelölt hely került lekerítésre a Szellő utca M1M7 bevezető szakasza és a zajvédőfal közötti 4451 hrsz-ú területen. A visszajelzések szerint ez a terület a lakótelepi kutyatulajdonosok számára nem jelent megoldást a köztük levő távolság miatt.

2015. februárjában a Kamaraerdei 4002/60 hrsz. ingatlan területére kutyafuttató helye kijelölésére került sor. 2015. évben is több alkalommal érkeztek az Önkormányzathoz kutyafuttató, kutyasétáltatás tárgyában megkeresések, javaslatok, panaszok, észrevételek.

Jogszabály nem tartalmaz olyan rendelkezést, amely alapján az Önkormányzatnak kötelezően ellátandó feladata lenne kutyafuttatásra területet kijelölni.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 193. § (1) bekezdése a) pontja a Veszélyeztetés kutyával szabálysértés esetében azt a magatartást tekintí szabálysértésnek, ha valaki- kutyáját- a település belterületén felügyelet nélkül bocsájtja közterületre, vagy kóborolni hagyja.

Sok panasz és bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a kutyatulajdonosok ebeiket póráz nélkül sétáltatják közterületen és ez a kutyáktól tartó, féltő embereket nagyon zavarja. A helyszíni ellenőrzések során az eljáró felügyelőknek az ebtartók legtöbbször azt nyilatkozták, hogy a rendelkezéseket maradéktalanul betartják, mivel ebeiket nem felügyelet nélkül bocsájtják közterületre, hiszen látó –és hallótávolságon belül vannak.

A kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Kormányrendelet 17. §-ban foglaltak szerint:

**„17. § (1) Belterület közterületén- kivéve az ebek futtatására kijelölt területet - ebet csak pórázon lehet vezetni.** Közterületen ebet csak olyan személy vezethet, aki az eb irányítására, kezelésére és féken tartására képes.

(2) Közterületen az eb tulajdonosának biztosítania kell, hogy az eb sem más állatot, sem embert harapásával ne veszélyeztethessen.

(3) Szájkosarat használni a (2) bekezdésben foglaltak végrehajtása érdekében - ha törvény, kormányrendelet vagy miniszteri rendelet a szájkosár használatát nem írja elő- kizárólag az egyed jellemzően agresszív magatartásának ismerete esetén kell.

Fentiekből látható, hogy idézett Kormányrendelet rögzíti, hogy belterület közterületén az ebeket csak pórázon lehet vezetni kivéve az ebek futtatására kijelölt területet.

2015. március 17. napjától kezdődő hatállyal a Budaörsi Képviselő-testület arról döntött, hogy a póráz nélküli kutyasétáltatás szabályszegés, és mint közigazgatási bírsággal sújtható elkövetési magatartás bekerült a közösségi együttélés szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 12/2013. (IV.15.) önkormányzati rendeletbe.

### **Jelenlegi helyzet**

Fenti döntést követően beérkezett levelek zömében, a lakótelepi környezetből érkeztek és a levélírók jelentős része azt sérelmezi, hogy a lakótelepen nincs kutyafuttató, azonban a póráz nélküli sétáltatás belterületi közterületen szankcionálható. A levelekben többek között szerepel az, hogy a pórázon sétáltatás nem elégséges a kutyák számára, szükségük van póráz nélküli futásra, játékra. A mozgás hiánya miatt az ebek kezelhetetlenné válnak, viselkedéskérdésekhez vezetnek. Jelzések érkeznek, hogy társasházban élő emberek életét keserítik/keseríthetik meg a naphosszat ugató, vonyító kutyák, akiket a gazdájuk nem tud kellőképpen lemozgatni a futtatók hiánya miatt.

Egy levélíró arra hívja fel a figyelmet, hogy a Nádasdűlő sétány 5. szám és attól nyugati irányba található játszótér, és befedett lakótelepi övások közötti területen napi szinten kb. 16. 30 – 18 óráig póráz nélkül futtatják az ebeket. Kéri a hatóság eljárását. Más levélíró azt kéri, hogy ameddig nincsenek megfelelő méretű kutyafuttatók, addig kerüljön sor „türelmi időszak” bevezetésére.

A lakossági levelekben az is megfogalmazásra került, hogy egy esetleges kutyafuttató megépítése, az adott területre fogja koncentrálni a kutyákat, és a lakosok attól tartanak, hogy ez az Ő ingatlanuk környezete lesz. Az esetleges nyitvatartási időtől is tartanak a lakosok, mert a kutyafuttatásra az igény, véleményük szerint, reggel 6 órától - este 22 óráig jelentkezik és a kora reggeli és esti időpont, más Lakosok részére a pihenő időt jelenti.

Az az elképzelés is felvetődött, hogy nem egy, hanem több kutyafuttatóra lenne szükség, mert ebben az esetben, kevésbé koncentrálnának egy területre a kutyák, illetve a kisebb testűeket és a nagyobb testűeket külön lehetne futtatni. Megfogalmazódott, hogy játszótér, gyermekintézmény környezetébe ne kerüljön kutyafuttató elhelyezésre és a lakóházak közvetlen közelébe se.

Az évek alatt beérkezett lakossági levelekben, megkeresésekben lehetséges helyszíneként az alábbi helyszínek vetődtek fel:

1. Lévai utcai zöldfelület gyepfelülete egy része, (1 sz. melléklet a helyszínt ábrázoló légifotó) A terület környezetében az északi oldalon bölcsőde, keleti oldalon óvoda, nyugati oldalon orvosi rendelők találhatóak a déli oldalon négy emeletes társasházak.
2. a Szivárvány u. 1-3 és a Bleyer Jakab Általános Iskola közötti gyepfelület, (2 sz. melléklet a helyszínt ábrázoló légifotó) A keleti oldalon az Általános Iskola, északi, déli, nyugati oldalon négy emeletes társasházak találhatóak.
3. Patkó utcai park gyepfelülete, (3 sz. melléklet) A területet északról parkoló, keletről óvoda, délről társasház, illetve zöldfelület, nyugatról a Szivárvány u. határolja. Városképi szempontból nem fogadható el a kutyafuttató e területen történő kialakítása.
4. Ifjúság u. és Baross utcával határolt terület zöldfelülete 4149/37 hrsz egy része, (4 sz. melléklet a helyszínt ábrázoló légifotó) A területre történő előkészítés, a Lakossági Fórum eredménye fentiekben leírásra került.
5. Nádasdűlő lefedett övások területe és a 2012. évben már kezdeményezett Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övások közötti terület. (5 sz. melléklet a helyszínt ábrázoló légifotó), amely utóbbi területre történő előkészítés, a Lakossági Fórum eredménye fentiekben leírásra került.

A lakótelep tágabb környezetében felvetődött a Puskás Tivadar utca – Távíró köz- lakótelepi övárak közötti terület, a Decatlon áruházról nyugatra eső terület, az Ikea és Auchan áruházak épületétől északra eső sáv, amelyek egyike sem a Budaörsi Önkormányzat tulajdonában levő terület.

Megfigyelhető, hogy országunkban, városi környezetben a legkülönbözőbb méretű futtatók kialakítására kerül sor a helyi adottságokhoz alkalmazkodva. Kutya-futtató méretére előírás nincs. A kutya-futtatót használni kívánók célja a kijelölésre kerülő terület maximalizálása, a kutya-futtatót használni nem kívánó lakosoké az ingatlanaiktól lehető legtávolabb történő kialakítás.

A lakótelepen és környezetében jelenleg nincs kutya-futtató. Megkeresések, javaslatok továbbra is érkeznek az Önkormányzathoz. A lakótelepen, illetve szűk környezetében mindenki egyetértésével bíró, megfelelő helyszínt találni kutya-futtató létesítése céljára, nem lehetséges. A saját ingatlanuk környezetében a lakosok nem szeretnék kutya-futtatót. A lakótelep járdáin, zöldfelületei jelentős részén, kivéve a bekerített játszótereket, folyamatosan napról-napra jelen vannak kutyák.

Budaörs Város 2015. évre elfogadott költségvetése kutya-futtató létesítésére céltartalékba helyezett 5 000 000,- Ft fedezetet. A kutya-futtató létesítése helyszínére vonatkozóan jelenleg nincs döntés.

Javasoljuk, hogy a lakótelepen két helyszínt kerüljön kijelölésre kutya-futtató létesítésére:

1. az Ifjúság u. és Baross utcával határolt terület (4149/37 hrsz) zöldfelülete a mellékelt Budaörs Ifjúság utcai Sport- és Szabadidőpark területe című K03/B tervlapon ábrázolt része (6. számú melléklet) és a
2. Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övárak közötti terület (7 sz. melléklet).

A beruházás előkészítésének megkezdése érdekében, javasoljuk a céltartalékból történő felszabadítást.

Mellékletek:

1. Lévai utcai zöldfelület gyepfelülete egy része
2. a Szivárvány u. 1-3 és a Bleyer Jakab Általános Iskola közötti gyepfelület,
3. Patkó utcai park gyepfelülete,
4. Ifjúság u. és Baross utcával határolt terület zöldfelülete 4149/37 hrsz egy része,
5. Nádasdűlő lefedett övárak területe és a 2012. évben már kezdeményezett Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övárak közötti terület.
6. 1. helyszín: az Ifjúság u. és Baross utcával határolt terület (4149/37 hrsz) zöldfelülete a Budaörs Ifjúság utcai Sport- és Szabadidőpark területe című K03/B tervlapon ábrázolt része; 6 a melléklet légifotón jelölve
7. 2. helyszín: a Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övárak közötti terület; 7 a melléklet légifotón jelölve

#### **Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága /Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2015 évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) ÖKT rendelete 7.C melléklet Céltartalék 2. kutya-futtató a lakótelep környezetében soráról 5.000.000,-Ft összeget szabadítson fel annak érdekében, hogy a kutya-futtatásra kijelölt hely bekerítése tárgyú beruházás előkészítése megvalósulhasson.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/ Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az *előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.*

3. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/ Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kutyafuttató létesítése céljára jelölje ki jelen előterjesztés 6. sz., mellékletében rögzített Ifjúság utcai 4149/37 hrsz.-ú ingatlan, a Budaörs Ifjúság utcai Sport- és Szabadidőpark területe című K03/B tervlapon ábrázolt részét, és a Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és öv-árok közötti terület 7. sz. mellékletben feltüntetett részét, továbbá, hogy a kijelölt területek bekerítése beruházás előkészítése kezdődjön meg.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) ÖKT rendelete 7.C. melléklet Céltartalék 2. kutyafuttató a lakótelep környezetében soráról 5.000.000,-Ft összeget **felszabadít** kutyafuttatásra kijelölt hely bekerítése tárgyú beruházás céljára.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testülete **felkéri** a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy kutyafuttató létesítése céljára jelen előterjesztés 6. sz., mellékletében rögzített Ifjúság utcai 4149/37 hrsz.-ú ingatlan, a Budaörs Ifjúság utcai Sport- és Szabadidőpark területe című K03/B tervlapon ábrázolt részét, és a Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és öv-árok közötti terület 7. sz. mellékletben feltüntetett részét jelöli ki, továbbá, hogy a kijelölt területek bekerítése céljából a beruházás előkészítése kezdődjön meg.

Budaörs, 2015. április 7.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. augusztus 30.

Végrehajtást végzi: rendelet módosítás Pénzügyi Iroda, beruházás előkészítése Műszaki Ügyosztály Környezetvédelmi Osztály;

  
Wittinghoff Tamás  
Polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

Juhászné Farkas Matild ügyintéző

Benkovics Gábor környezetvédelmi osztályvezető

Domahidi Emma városépítési irodavezető

Lőrincz Mihály, műszaki ügyosztályvezető

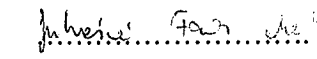
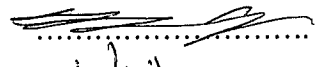
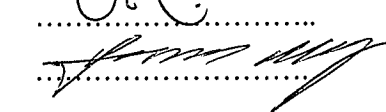
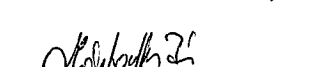

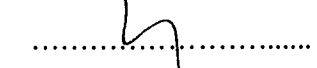
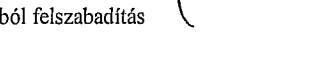
**Látta:**

Főépítési Iroda: Mártonffy István főépítész

Pénzügyi Iroda: Barta Gáborné irodavezető

Polgármesteri Kabinet: Vágó Csaba kabinetvezető

Lakótelepi kutyafuttatók kialakítása érdekében hely kijelölése és céltartalékból felszabadítás  
EDtR-ben jóváhagyott. Nyomtatva: 2015.04.13. Nyomtatta: Biró Ágnes/V.

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

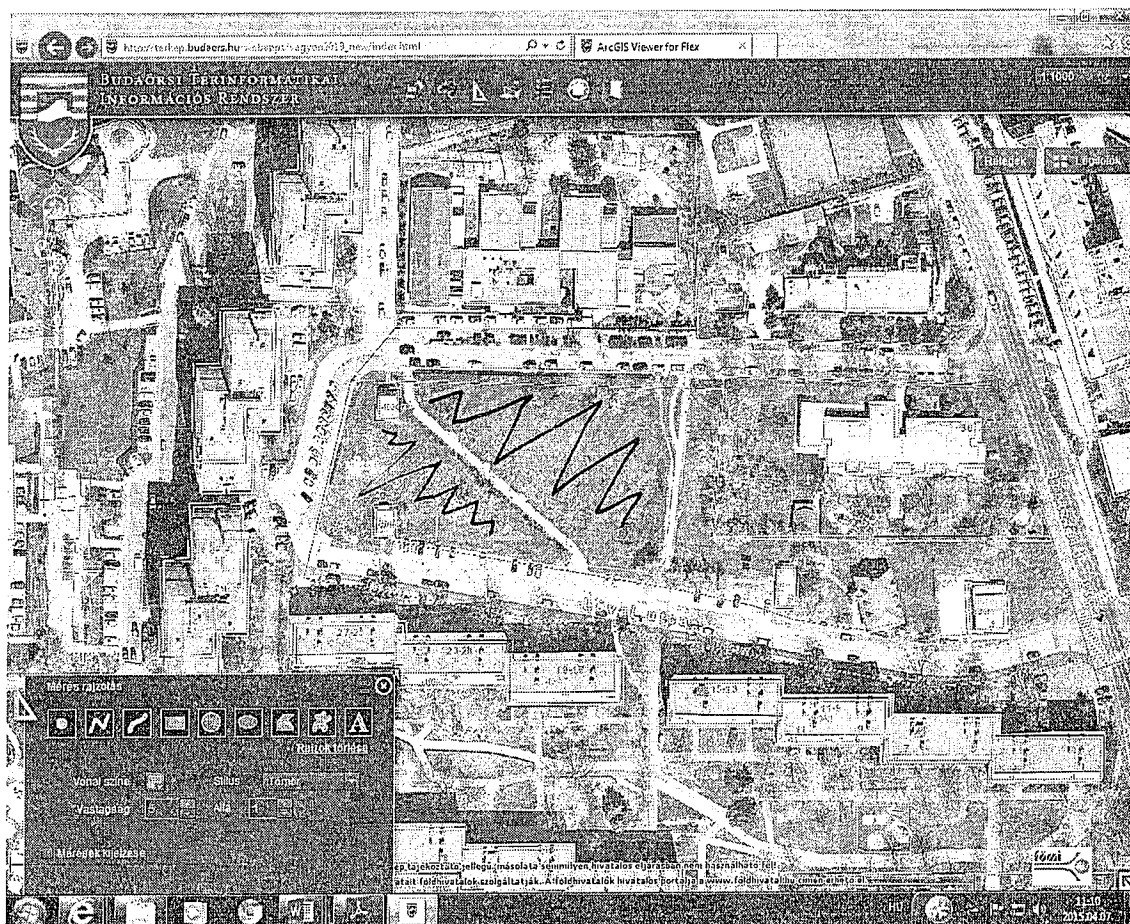
Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: dr. Bócsi István jegyző:

..... dr. Varga C. ....

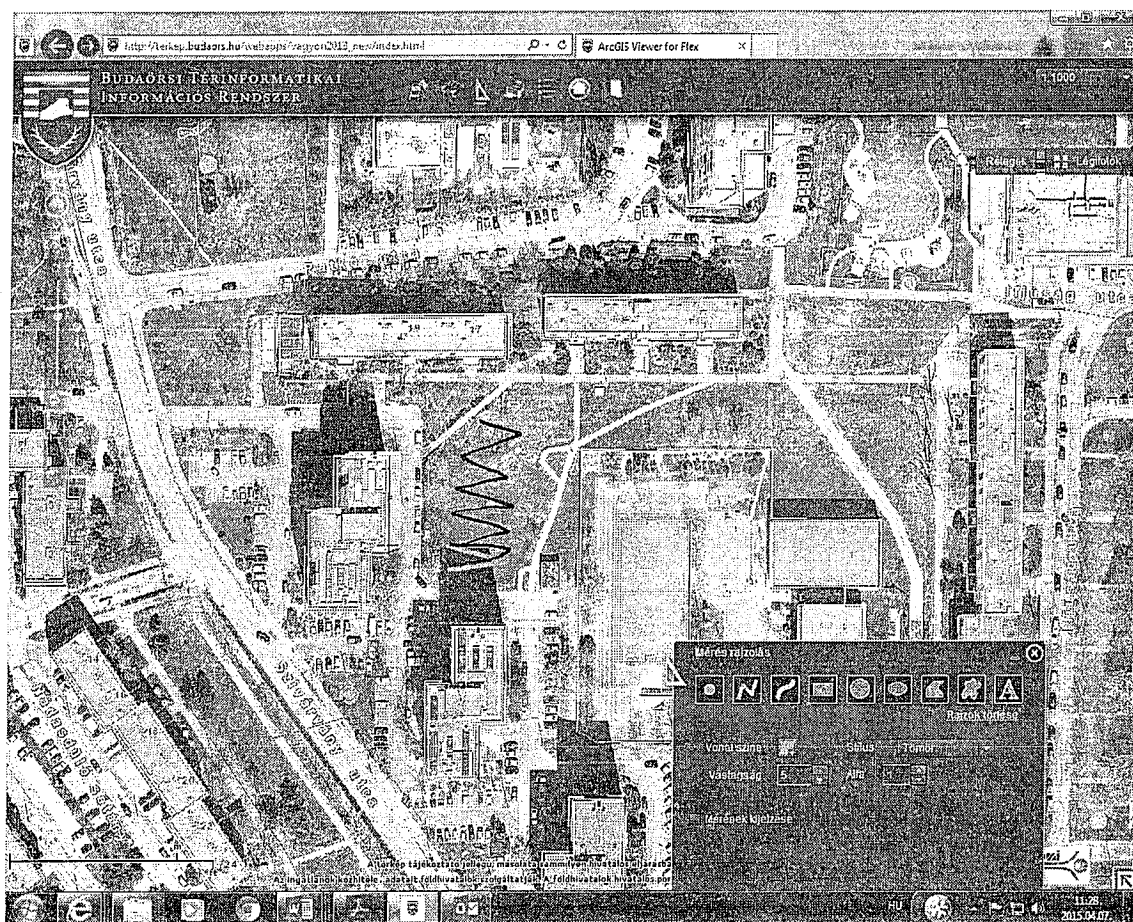
.....  
.....

1. melléklet: Lévai utcai zöldfelület gyepfelülete egy része



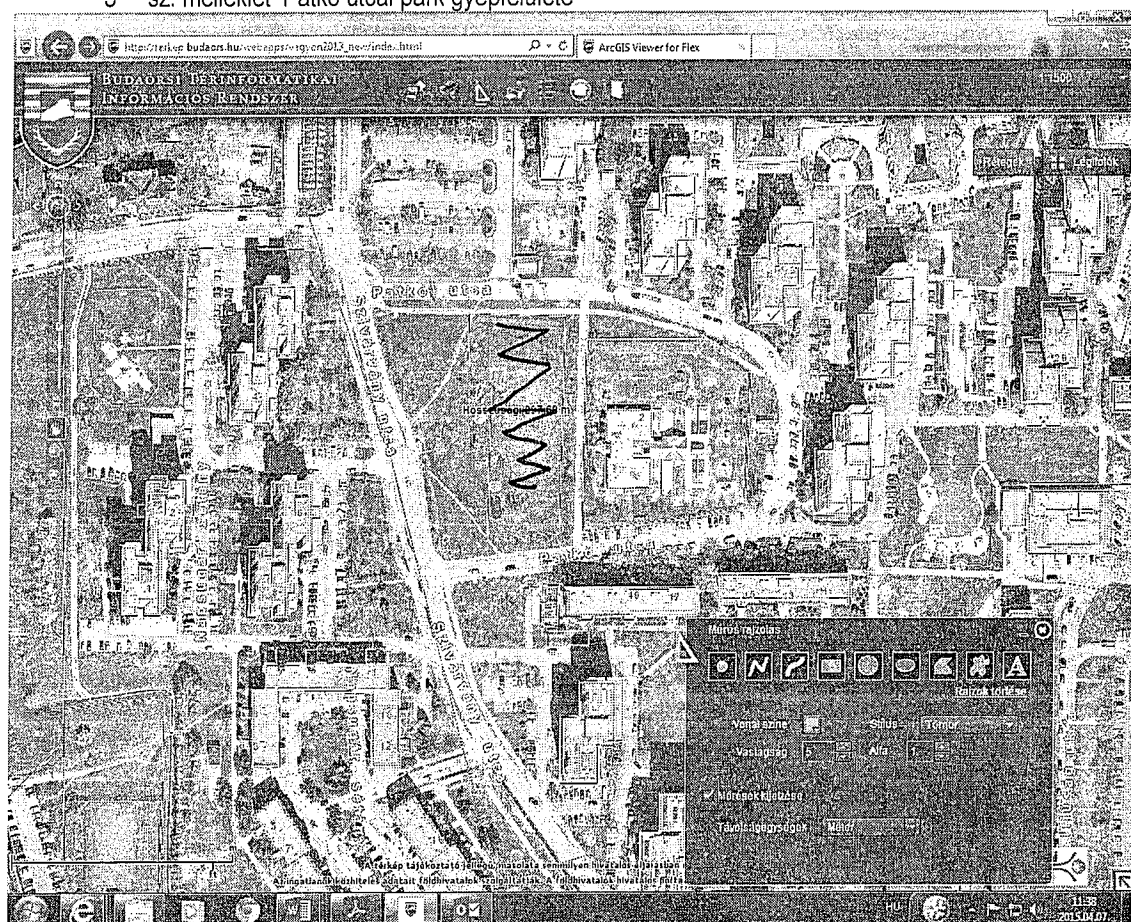
lakótelepi kutyafuttatók kialakítása érdekében hely kijelölése és céltartalékból felszabadítás  
EDtR-ben jóváhagyott. Nyomtatva: 2015.04.13. Nyomtatva: Bíró Ágnes/V.

2. sz. melléklet a Szivárvány u. 1-3 és a Bleyer Jakab Általános Iskola közötti gyepfelület

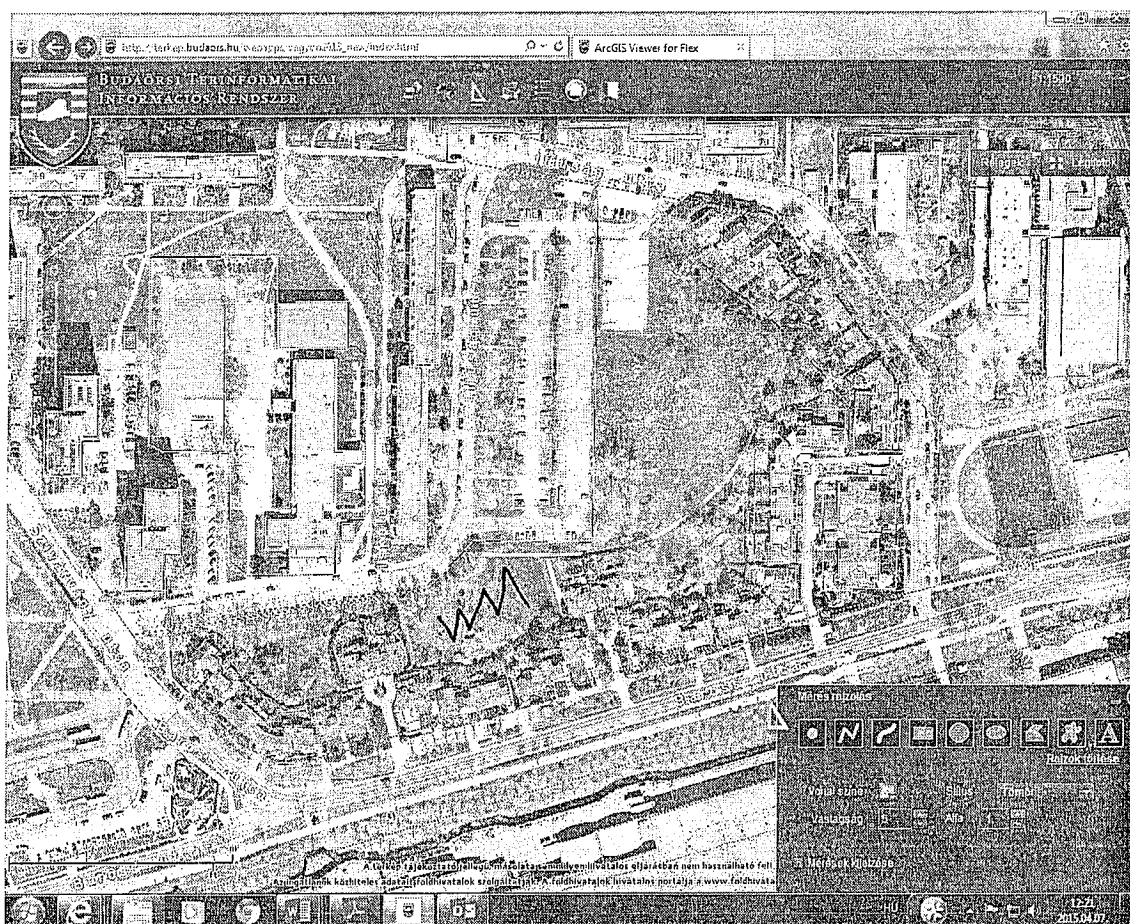




3 sz. melléklet Patkó utcai park gyepfelülete

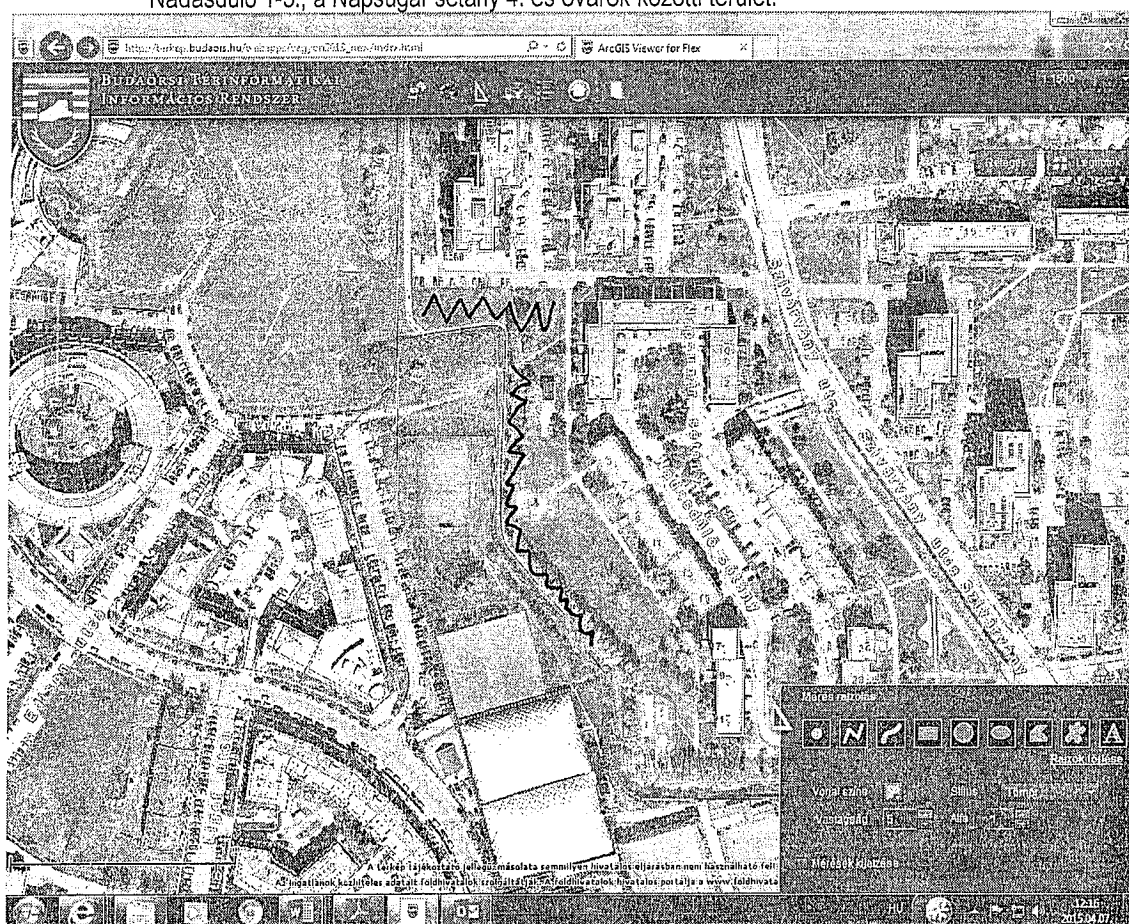


4 sz melléklet Ifjúság u. és Baross utcával határolt terület zöldfelülete 4149/37 hrsz egy része



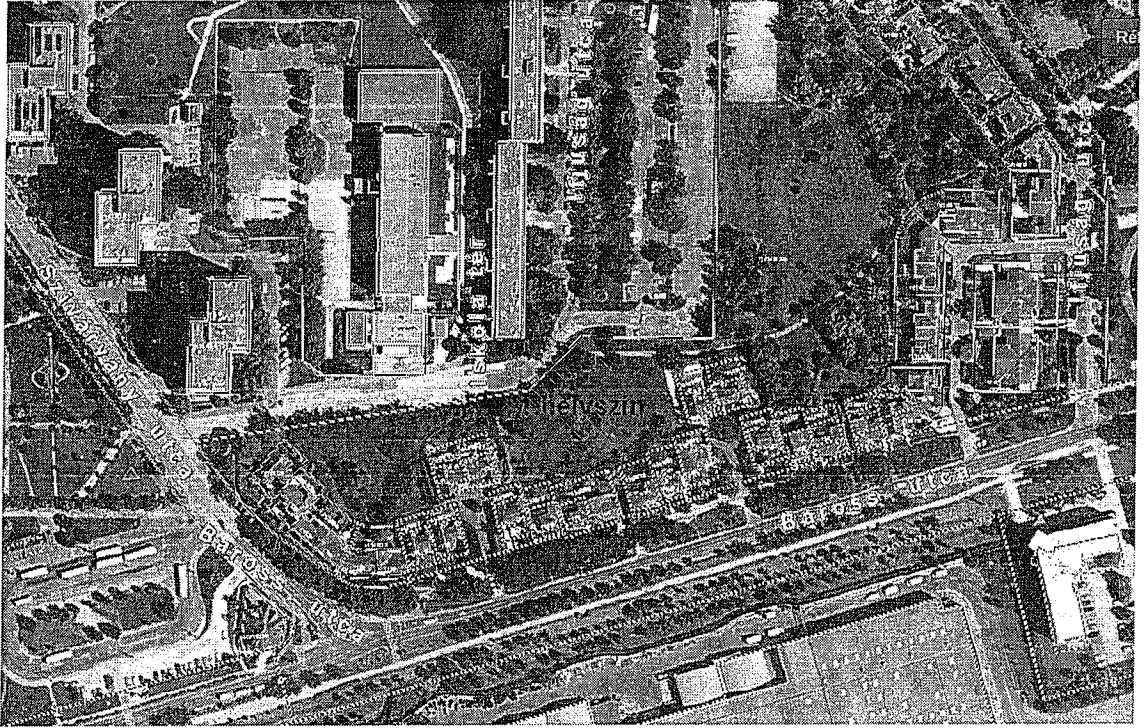


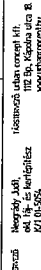
- 5 sz. melléklet Nádasdűlő lefedett övárak területe és a 2012. évben már kezdeményezett Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övárak közötti terület.



6. a melléklet

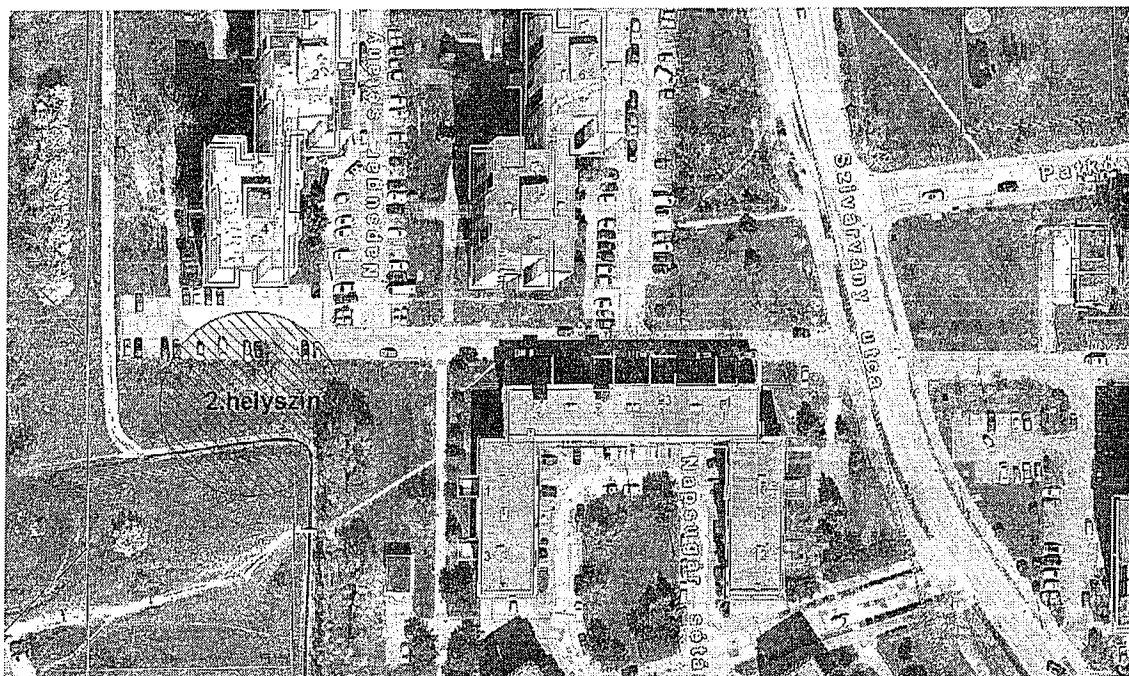
1. helyszín Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz.-ú ingatlan egy része





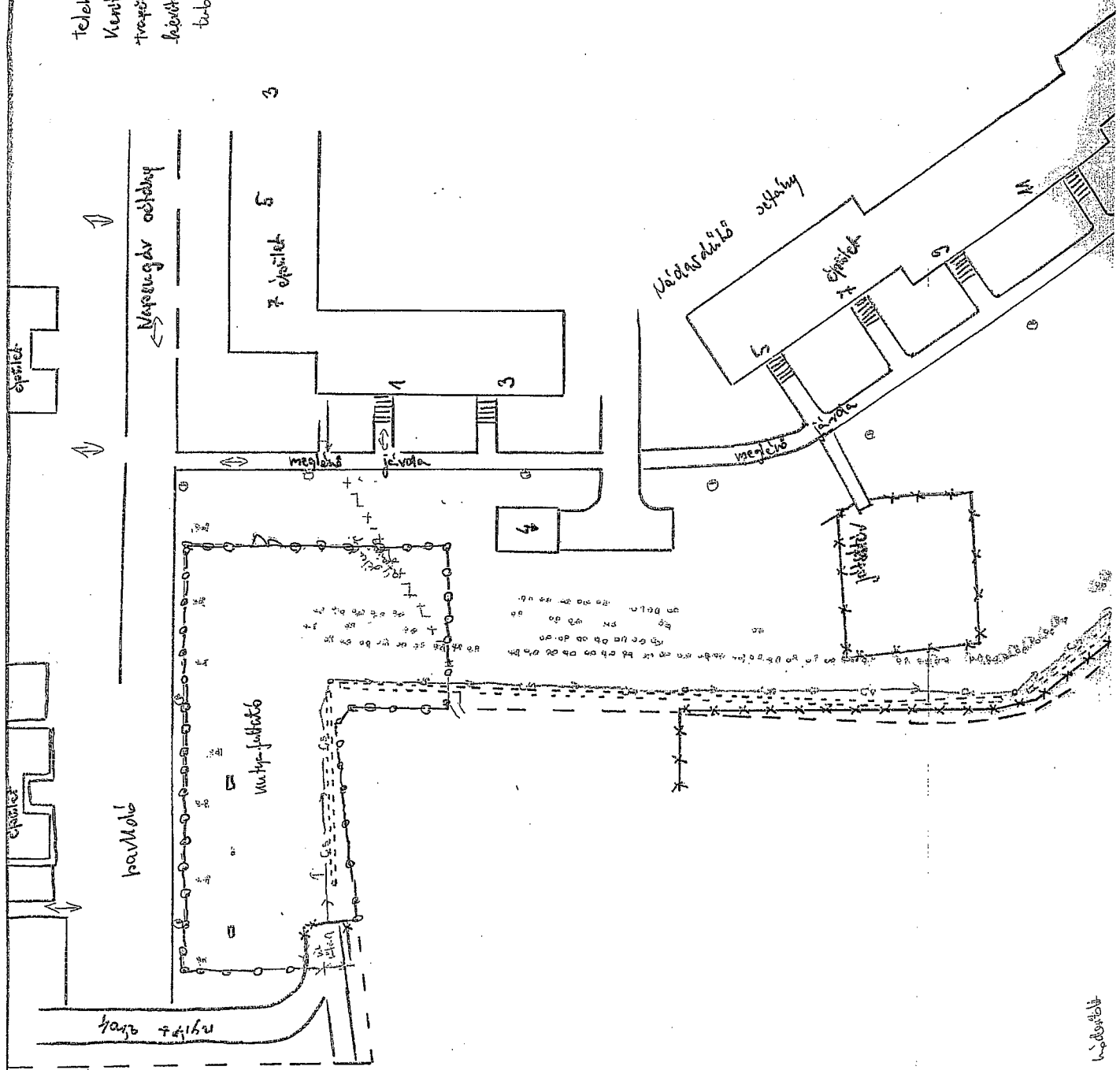
7. a melléklet

2 sz. helyszín Nádasdűlő 1-3., a Napsugár sétány 4. és övárak közötti terület



M=1:500

telekhatár ---  
 kerítésrajz ---  
 építési tervrajz ---  
 társaság ---  
 cs ---  
 50cm-es  
 a földszint  
 a teteje



kerítés