

2/2014.(I.14.) ÖKT sz.

határozat

A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pest Megyei Kormányhivatal PEB/030/1917-2/2013. számú törvényességi felhívásában foglaltakat és felkéri a polgármestert, hogy készítse elő azt a rendeletmódosítást, amely a sérelmezett rendelkezéseket hatályon kívül helyezi.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert egy olyan vizsgálat elkészítésére vonatkozó intézkedésre, amely feltárja, hogy az 1. pontban foglalt szabályozási elemek módosítása milyen következményekkel jár.

11/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Törvényességi felhívással kapcsolatos intézkedés (44/2000. XII.01.) ÖKT rendelet módosítása) elutasítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasította a 44/2000.(XII.01.) ÖKT. rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.

61/2014.(III.26.) ÖKT sz.

határozat

A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában megfogalmazottak alapján a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. rendelet módosításával kapcsolatos intézkedések

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghozza azon településrendezési döntését, mely szerint a Főépítési Iroda által elkészített jelen előterjesztés 1.sz. mellékletét képező Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. rendeletet módosító rendelettervezet, egyszerűsített államigazgatási jóváhagyási eljárását a Polgármester folytassa le.
2. a.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert intézkedjen arról, hogy Budaörs Helyi Építési Szabályzata folyamatban lévő felülvizsgálatában a 3. sz. mellékletben határolt terület a Településszerkezeti Tervben hosszú távú üdülőterületi fejlesztési terület jelölésével legyen átsorolva, valamint hogy a hatályos településrendezési eszköz módosítása során az ütemezett fejlesztés feltételrendszere kerüljön kidolgozásra.
b) A fejlesztési, illetve a szabályozási koncepciók felülvizsgálata során a fejlesztés lehetőségeként gázhálózat kiépítése ne kerüljön előírásra.
c) Az útépitések megvalósítása során a Képviselő-testület az útépités költségeihez a mindenkori költségvetésének függvényében maximum 50%-os résszel járul hozzá.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem vásárolja meg a dr. Jankovich Béla ügyvéd, 2014. március 3-án érkezett beadványaiban megvételre felajánlott, Budaörs belterület 9345/2, 9687/1, 8990/19 hrsz-ú ingatlanokat.

132/2014.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

Pest Megyei Kormányhivatal újabb törvényességi felhívásában megfogalmazottak alapján a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000. (XII.01.) ÖKT sz. rendelet módosításával kapcsolatos intézkedések

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte jelen előterjesztés tartalmát és elfogadja az abban foglaltakat.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghozza azon településrendezési döntését, mely szerint a Polgármester jelen előterjesztés 5. sz. mellékletét képező, az újabb törvényességi felhívásnak megfelelően előkészített, Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000. (XII.01.) ÖKT sz. rendeletet módosító rendelettervezet és az azt alátámasztó dokumentáció, egyszerűsített államigazgatási jóváhagyási eljárását folytassa le.

221/2014.(VI.27.) ÖKT sz.

határozat

Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000. (XII.01.) ÖKT sz. rendelet módosítása – véleményezési szakasz lezárása

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az államigazgatási eljárás és a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményeket, ellenvéleményeket és úgy dönt, hogy lezárja a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000. (XII.01.) ÖKT sz. rendelet módosítás véleményezési szakaszát az előterjesztéshez mellékelt „Tervezői válasz”-ban részletezett indokokkal egyetértve.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy küldje meg a Tervezői válasz szerint módosított dokumentációt végső szakmai véleményezés céljából a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész Irodájának.

225/2014.(VII.23.) ÖKT sz.

határozat

Napirendről levétel - Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. rendelet módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. rendelet módosítása tárgyú napirendi pontot napirendjéről leveszi azzal, hogy a Főépítész Iroda egyeztessen a Frankhegyi

Részönkormányzattal és az érintettekkel a Helyi Építési Szabályzat Frankhegyre vonatkozó új pontjai tekintetében.

248/2014.(VIII.19.) ÖKT sz.

határozat

Rendelet alkotási javaslat elutasítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete minősített többség hiányában elutasította a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendeletalkotási javaslatot.

**Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
33/2014. (X.29.) önkormányzati rendelete**

MERENGŐ UTCA KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE III.
SZABÁLYOZÁSI SZAKASZ SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI
SZABÁLYZATÁRÓL szóló 44/2000. (XII. 01.) ÖKT sz. rendelet módosításáról