

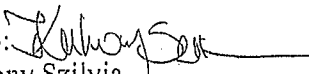
EREDETIVEL EGYEZŐ
MÁSOLAT

„PÁLYÁZAT: Budaörs belterület 11122 helyrajzi szám alatti ingatlan”

A Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Budaörs, Tárogató u. 49. szám alatti Budaörsi belterület 11122 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan nyilvános pályázaton, minimális eladási ár: anyagi ingatlant bruttó 26.000.000,-Ft összegben történő értékesítése tárgyában 2015.04.22. napján meghozott 103/2015.(IV.22.) ÖKT határozata alapján hirdetett nyílt pályázatára az alábbi oldalszámozással és hirdetés nyílt oldalanként kézzel írással ellátott, tanuk előtt aláírt -

PÁLYÁZATOT TERJESZTEM ELŐ

a pályázati felhívás szerint a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Városepítési Iroda, Vagyongazdálkodási Osztály (Budaörs, Szabadság út 134. II. emelet, 226. szoba) benyújtásra kijelölt címére.

Pályázó: 
Karácsony Szilvia

Alulírott **Karácsony Szilvia** természetes személy Pályázó, Vételi Ajánlattevő a Budaörs Város Önkormányzat 2015.04.25. napján kelt – a Budaörs, Tárogató u. 49. szám alatti, Budaörs belterület 11122 helyrajzi szám alatti, 1761 m² területű kivett „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó - Pályázati felhívás tárgyában **az alábbi jognyilatkozatokat teszem meg**, követve a 2015.04.25. napi keltezéssel ellátott „pályázati anyagban” előírtakat.

1.) A pályázó személye:

Karácsony Szilvia születési név: Karácsony Szilvia (születési hely, idő: anyja név:)
neve: személyi azonosító: személyi igazolvány száma:
adóazonosító jele: szám alatti lakos.
Telefonos elérhetőségem:
Email elérhetőségem:
Számlavezető pénzügyintézetem és számlaszámom: számlaszámom:

2.) A pályázat tárgya:

Pályázatomat a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában lévő a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya nyilvántartásában **Budaörs belterület 11122 helyrajzi szám alatti**, kivett beépítetlen terület művelési ágú, összesen 1.761 m² nagyságú ingatlan vételére terjesztem elő.

2.1.) Kijelentem, hogy az ingatlant megtekintettem, annak állapotát, jogi sorsát megismertem, ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően teszem meg.

2.2.) Kijelentem, hogy az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem.

3.) Vételár:

A pályázat tárgyát képező a Budaörs belterület 11122 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan bruttó 26.100.000,-Ft azaz Huszonhatmillió-százezer forint vételár megfizetésére teszek ajánlatot, egyben kötelezettséget vállalok arra, hogy az általam felajánlott vételárat egy összegben fogom megfizetni az Önkormányzat részére nyertes pályázatom esetén.

4.) Ajánlati kötöttség:

A pályázati anyag 6. pontjában írtaknak megfelelően tudomásul veszem, hogy az ajánlati kötöttség: a pályázat benyújtásnak határidejétől kezdődik és a nyertes pályázó értesítéstől számított 60 napig tart.

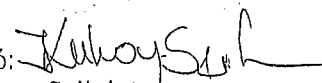
5.) Egyéb információk:

Kijelentem, hogy a pályázati anyag 10. pontja Egyéb információk pontban írtakat megismertem, az információkat tudomásul veszem.

6.) Nyilatkozatok:

6.1.) Alulírott kijelentem, hogy magyar állampolgár vagyok, ügyletkötési, szerzési képességemben korlátozva nem vagyok, a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

Kijelentem továbbá alulírott, hogy a pályázatot kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozásom nem áll fenn.

Pályázó: 
Karácsony Szilvia

6.2.) Megismételve 2. pontban írtakat kijelentem, hogy az ingatlant megtekintettem, annak állapotát, jogi sorsát megismertem, ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően teszem meg. Kijelentem továbbá, hogy az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem.

6.3.) Alulírott kijelentem, hogy a pályázati kiírást megismertem, az abban foglaltakat teljes mértékben tudomásul veszem.

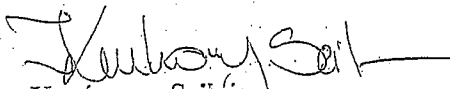
Kijelentem továbbá, hogy elfogadom a pályázati feltételeket és a bírálati szempontokat.

6.4.) Megismétlem továbbá a 3. pont vételárra vonatkozó rendelkezésénél tett azon nyilatkozatomat, hogy a teljes vételár egy összegben, az Önkormányzat részére történő megfizetésre vállalom a kötelezettséget pályázatom nyertességem esetén.

7.) Kötelezettségvállaló nyilatkozat:

Alulírott a pályázati kiírásban foglalt feltételek teljesítésére kötelezettséget válllok.

Kelt Budaörsön, 2015. május 19. napján


Karácsony Szilvia
Pályázó, Vételi Ajánlattevő

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név: *de Kőrösi Katalin*
Lakik:
Szem.ig.sz:

Név: *Andrási László*
Lakik:
Szem.ig.sz:

Mellékletek:

- I. a pályázati feltételeknél előírt, 500.000,-Ft bánatpénz megadott önkormányzati bankszámlára történő befizetésre vonatkozó pénzügyi igazolás
- II. 30 napnál nem régebbi nemleges NAV igazolás
- III. Személyi igazolvány, lakcímkártya és adókártya aláírással ellátott fénymásolata
- IV. Önkormányzati igazolás helyi adókról

Pályázó: 
Karácsony Szilvia

otpbank

4217 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
BUDAÖRS SZABADSÁG U. 131/A.

OTP Bank Rt.

Igazoló szelvény

Fiókszám: 4217 Ügylatszám: 2319
Dátum / idő: 2015.05.19. / 10:24
Szémlaszám:
Számlanév: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Befizető azonosító:

B E F I Z E T É S

Összeg: 1000,000 HUF
Készpénz: 1000,000 HUF
Befizető neve: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Befizető címe: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közlemény: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

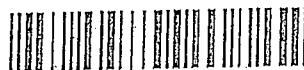
Ügyintéző 4217151

Kérjük, az igazoló szelvény adatait szíveskedjen a bizonylat
aláírása, illetve a pénztárról való távozás előtt ellenőrizni!

Számlaként nem használható!



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
PEST MEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY 2.
1132 BUDAPEST KRESZ GÉZA U.13-15.
Telefon:4504000 Telefax:4504004



Ügyszám: 3912626625
Ügyintéző: Campagna Szilvia

Ügyiratszám: 3692436678

EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások - alapján igazolom, hogy:

KARÁCSONY SZILVIA

adóalanyként a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott adótartozása és vámtartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 72. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adóztatási szervének hatáskörébe tartozó, a 4. § (1) - (3) bekezdésében meghatározott adó, bírság, pótlék, adók módjára behajtandó köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat, továbbá az Art. 79. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vámszervének hatáskörébe tartozó adó, bírság, pótlék, valamint a közösségi vámjog végrehajtásáról szóló törvény hatálya alá tartozó kötelező befizetések (adó, illeték, díj, hozzájárulás, költség, bírság, kamat) megfizetésére vonatkozó adatokat.

Budapest, 2015. május 19.

Polgár Péter
igazgató
(a hatáskör gyakorlója)

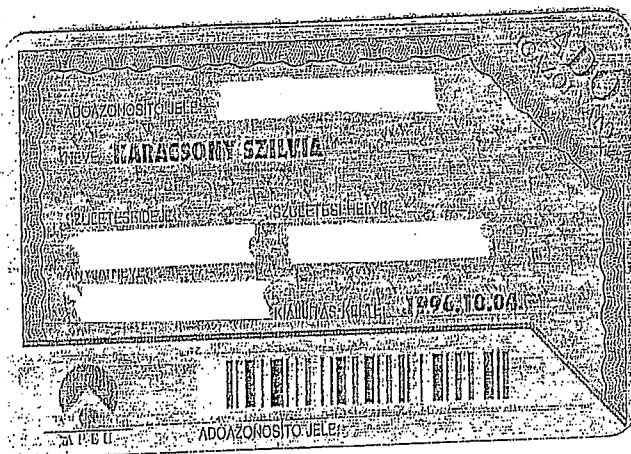
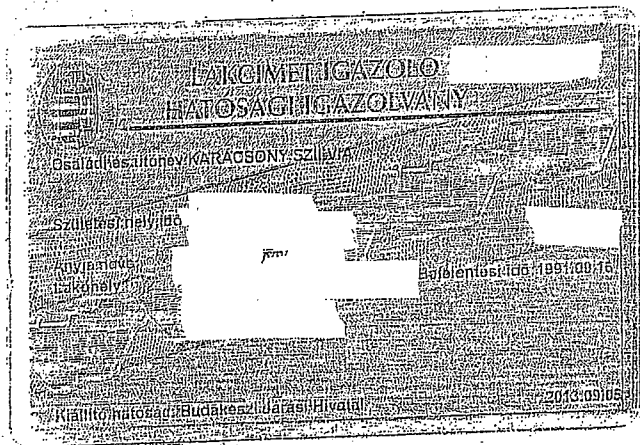
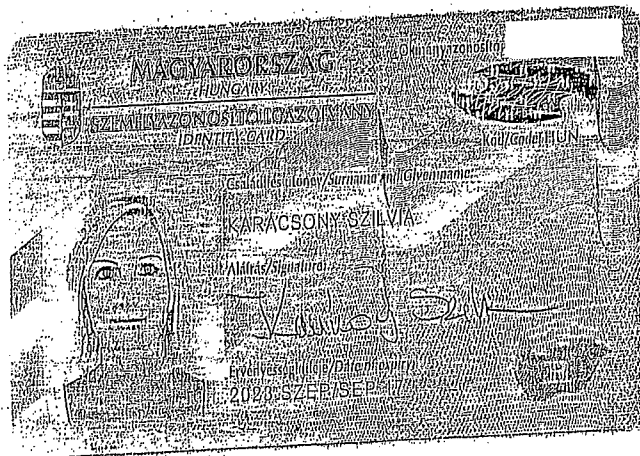
Nevében és meghízásából:

Campagna Szilvia
ügyintéző
(kiadmányozó)

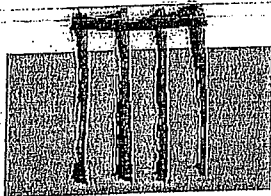
Ellenőrzési azonosító: 6397830684732696309821380

Erről értesülnek:

- 1./ Címzett
- 2./ Irattár



Kártyaazonosító



Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134. Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax: (23) 447-912 e-mail: adoiroda@budaors.hu

Ügyirat XVIII/10856-2/2015

Ügyintéző: Sisák Gabriella
Telefon: +36 23 447 915

IGAZOLÁS

Budaörsi Polgármesteri Hivatalának Adóhatósága igazolja, hogy a

Név: Karácsony Szilvia
Lakóhely:
Adóazonosító jel:

adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott tartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, két példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 83. §-a tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § -a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2015. május 20.

dr. Bocsi István jegyző megbízásából:



dr. Mitro Noémi
osztályvezető