

előzotató a felüliáro építéséhez szükséges területek megszerzéséről:

tinghoff Tamás ismerteti az előterjesztést, amely a jegyzőkönyv
mellékletét képezi.

ajánlatok elmondja, hogy az alább felsorolt Kft-vel tárgyaltak és különböző megállapodásokat kötöttek:

BÉTA-BÉTA Kft-től 350 Ft/m² áron a terület lejegyzése megtörtént.

A KÖZVIG tulajdonában lévő területre, valamint a Prima Gáz Kft területére 350-350,- Ft/m² áron a lejegyzési határozat már készült.

A Kraftex Kft-nek viszont 200 Ft/m² árat kívánnak meghatározni a lejegyzési határozatot megfellebbezte (bíráskodásra fog kerülni).

A Pest Megyei Villanyszerelőipari Vállalattal megállapodást kötöttek és a területért nem kér semmilyen összeget.

A Hegyalja Kft-vel is megkötötték a megállapodást, amely szintén ingyen átadja a területet.

A MOL RT (jelképes összegért) 560 m²-es ingatlanrésze 10.000,- FT-os vételáron, adás-vételi szerződés megkötésével került az Önkormányzat tulajdonába.

A területek fedezetére 100 millió Ft-ot biztosított az Auchan cég.

Képviselő-testület a határozati javaslatot (1) bekezdését 14 igen szavazattal elfogadta. (Szabó Zsolt szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)

Nittinghoff Tamás ismerteti az előterjesztés (2) bekezdését, Domonyik Józseffel és Kroó Lászlóval folytatott tárgyaláson írt jegyzőkönyvet, valamint a terület helyszínrajzát (jvk. mellékletét képezi). Kéri a testület támogatását a tárgyalások lebonyolításához.

A Képviselő-Testület 11 igen, 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta: (Bíró Gyula, Romsics Sándor és Szabó Zsolt szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)

174/1996.(XI.26.) ÖKT sz.

határozat

A felüljáró megépítésének területigényével kapcsolatos szerződések jóváhagyása:

I.

Budaörs Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja felüljáró megépítésének területigényével kapcsolatos, az alábbi gazdasági társaságokkal megkötött szerződéseket:

- Hegyalja Kft 2040 Budaörs, Baross u. 87.
- Pest Megyei Villanyszerelőipari Vállalat 1122 Budapest, Városmajor u. 12- 14.
- MOL Rt 1093 Budapest, Közraktár u. 30.

II.

Budaörs Város Önkormányzati Képviselő-testülete cseretelékként
felajánlja a 4129 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban álló terület 8393 m²-
es területét a KERAMAG AG (Svájc, 9470 Buchs, Bahnhof Str.27.)
részére.

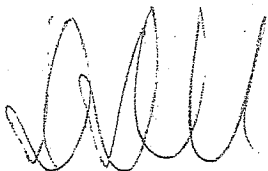
1.) Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a tárgyalások lebonyolítására és az
adásvételi szerződés elkészítésére.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

k.m.f.



Dr. Dudás Péter
jegyző



Wittinghoff Tamás
polgármester