

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mögrendelés szám: 30005/33588/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 32

Belterület: 4125 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 85.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok   | terület | kat.t.jöv. | alrészlet adatok |
|--|---------|------------|------------------|
| művelési ág/kivett megnevezés/   | ha m2   | k.fíll.    | ha m2 k.fíll     |
| Kivett telephely, gazdasági épület 3 db üzemi épület, lakóház és udvar | 0       | 8419       | 0,00             |

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31646/2001.01.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: INNAFRAM INGATLANHASZNOSÍTÓ KFT

cím: 2040 BUDAÖRS Baross utca 87

## III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39547/2010.03.26

Önálló szöveges bejegyzés telekösszevonás a 2134/2009. sz. vázrajz alapján a 4126/3 hrsz beolvasztása a 4125 hrsz-be.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39547/2010.03.26

eredeti határozat: 46241/2006.07.10

Földhasználati jog 2012.12.31-ig

400 nm -ra.

jogosult:

név: JAKUZZI HU KFT. törzsszám: 13518978

cím: 2040 BUDAÖRS Békés utca 5

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 39547/2010.03.26

eredeti határozat: 50136/2009.11.27

Önálló szöveges bejegyzés épület feltüntetése.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 39012/2/2013.05.31

Önálló szöveges bejegyzés ELUTASÍTÁS RDB Properties Kft. Földhasználati jog bejegyzése és eljárás megszüntetése iránti kérelmének elutasítása.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/33588/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 33

Belterület

4125 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/33589/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 52

Belterület 4126/1 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 4126/1 HRSZ.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha.m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

65

0,900

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43183/1997.10.21

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44131/1997.11.05

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44192/1997.11.06

jogcím: átadás tulajdoni hányad: 0/1 43183/1997.10.21

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43183/1997.10.21

Önálló szöveges bejegyzés az E-125/1996. 1313/1996. sz. megosztási vázrajz alapján a 4126-hrsz.-ú ingatlan megosztva a 4126/1-hrsz./3 és 4126/4-hrsz.-ú Földrészletekre.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 61574/2010.11.25

Vezeték jog

33.m2 nagyságú területre a VB-615/2010., VB-620/2010. számú határozat alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 47178/2012.06.13

Vezeték jog

8 m2 nagyságú területre a VB-172/2011. (5-2484/2011.) határozat alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/33589/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4126/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 60514/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó  
vezetékjog 29 m<sup>2</sup>-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/33590/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4126/2 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 4126/2 HRSZ.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok

ha m2 k.fill

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

59

0,00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44131/1997.11.05

jogcím: átadás tulajdoni hányad: 0/1 43183/1997.10.21

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44192/1997.11.06

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44131/1997.11.05

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43183/1997.10.21

Önálló szöveges bejegyzés az E-125/1996. 1316/1996. sz. megosztási vázrajz alapján a  
4126-hrsz.-ú ingatlan megosztva a 4126/1,2,3 és 4126/4-hrsz.-ú földrészletekre.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal, Földhivatali Osztály  
Budapest: 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/35938/2015

2015.05.07

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4126/4 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 4126/4 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alosztály

adat

kat.jöv.

k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

171

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44131/1997.11.05

jogcím: átadás tulajdoni hányad: 0/1 43183/1997.10.21

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44192/1997.11.06

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 44131/1997.11.05

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43183/1997.10.21

Önálló szöveges bejegyzés az E-125/1996. 1316/1996. sz. megosztási vázrajz alapján a 4126-hrsz.-ú ingatlan megosztva a 4126/1./2, 4126/4-hrsz.-ú földrészletekre.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47179/2012.06.13

Vezetékjog

29 m2 nagyságú területre a VB-172/2002.08-2484/2011. határozat alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 1904983

cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER. Vári út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/33592/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 5

Belterület 4127/1 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

| 1. Az ingatlan adatai:<br>alrészlet adatok<br>művelési ág/kivett megnevezés/ | mín.o | terület<br>ha m2 | kat.t.jöv.<br>k.fill. | alosztály adatok<br>ter: kat.jöv<br>ha m2 k.fill |
|--|-------|------------------|-----------------------|--|
| Kivett csatorna  | 0     | 1298             | 0-008                 |  |

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03  
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43182/1997.10.21  
jogcím: vétel  
jogállás: tulajdonos  
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.  
törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43182/1997.10.21  
Önálló szöveges bejegyzés a 4127-hrsz.-ú ingatlan az E-126/1996. 1315/1996. sz. megosztási vázrajz alap- ján megosztva a 4127/1 és 4127/2-hrsz.-ú földrészletekre.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 61576/2010.11.25  
Vezeték jog  
31 m2 nagyságú területre a VB-619/2010. VB-620/2010. számú határozat alapján.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 47178/2012.06.13  
Vezeték jog  
225 m2 nagyságú területre a VB-172/2012. (5-2484/2011.) határozat alapján.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 60515/2012.12.15  
Vezeték jog  
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó vezetékg. 20 m2-re az ingatlan területéből.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/33592/2015

2015.04.29

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4127/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap