

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

amely létrejött egyrészről

Wittinghoff Tamás, Budaörs Város Polgármestere (2040 Budaörs, Szabadság út 134.),
másrészről

Elek Sándor, Törökbálint Város Polgármestere (2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 79.), a
továbbiakban együtt: **Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. 2015. március 19-én tartott egyeztetésen, **Budaörs** polgármestere, jegyzője, főépítésze, valamint **Törökbálint** polgármestere, jegyzője, VFKB elnöke és főépítésze előzetesen szóban megállapodtak a **budaörsi temető bővítési terület kijelölésében és a volt Mechanikai Művek budaörsi területrésznének átadásában**.

2. **Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** 2015. áprilisi ülésén tárgyalta a március 19-i egyeztetésről készült beszámolót és 82/2015. (IV.22.) ÖKT. sz. határozatában (2-3. sz. melléklet) **kinyilvánította szándékát a volt Mechanikai Művek budaörsi közigazgatási területrésznének átadásával és budaörsi temető bővítéssel kapcsolatban**.

3. **Törökbálint Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** 2015. május 20-i ülésén tárgyalta a területrész átadás-átvételéről és 140/2015. (V. 20.) ÖK határozatában kinyilvánította szándékát arra, hogy átveszi a Mechanikai Művek Ipartelep részét képező, Budaörs, belterület 10 359 hrsz-ú ingatlant (1.5881 m²).

4. Felek jelen szándéknnyilatkozat aláírásával **megerősítik** a képviselő-testületi határozatokban kifejtett **szándékukat** arra, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átadja, Törökbálint Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átveszi a Budaörs, belterület 10359 Hrsz-ú ingatlan összesen 1.5881m² területű, a Mechanikai Művek Ipartelep részét képező, az 1. számú mellékletében megjelölt **határvonalakkal** körbe határolt területrészt és ezzel közigazgatási határváltozás jön létre.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a szándéknnyilatkozat aláírását követően a területrész átadás-átvételére vonatkozó eljárást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően lefolytatják.

6. Felek kijelentik, hogy az eljárás eredményeképpen a Képviselő-testületek által elfogadásra kerülő **megállapodásban** a következőkről fognak rendelkezni:

- a) az érintett területrészt Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átadja, Törökbálint Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átveszi,
- b) mivel az átadással érintett területen **önkormányzati vagyon nincs**, ezért a vagyon megosztásról megállapodni nem kell,
- c) a területrész átadás-átvétele során a felmerült **költségeiket** szerződő felek saját maguk viselik,
- d) Törökbálint Város Önkormányzatának polgármestere a településrendezési eszközök (TSZT/HÉSZ) felülvizsgálata során a Budaörsi Új Köztemető területének bővítésére, a 097/120, 097/121, 097/122 Hrsz-ú ingatlanokra, a „különleges, beépítésre nem szánt”

terület-felhasználási kategóriát a tervezetbe betervezteti, és ezzel a tartalommal viszi végig az egyeztetési eljárást, valamint annak eredményes lezárását követően terjeszti be a képviselő-testület elé elfogadásra.

Kelt:

Wittinghoff Tamás
Budaörs Város polgármestere

Elek Sándor
Törökbálint Város polgármestere

Ellenjegyzem:

dr. Bócsi István jegyző

Kailinger Ildikó jegyző

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

E-hiteles térképmásolat

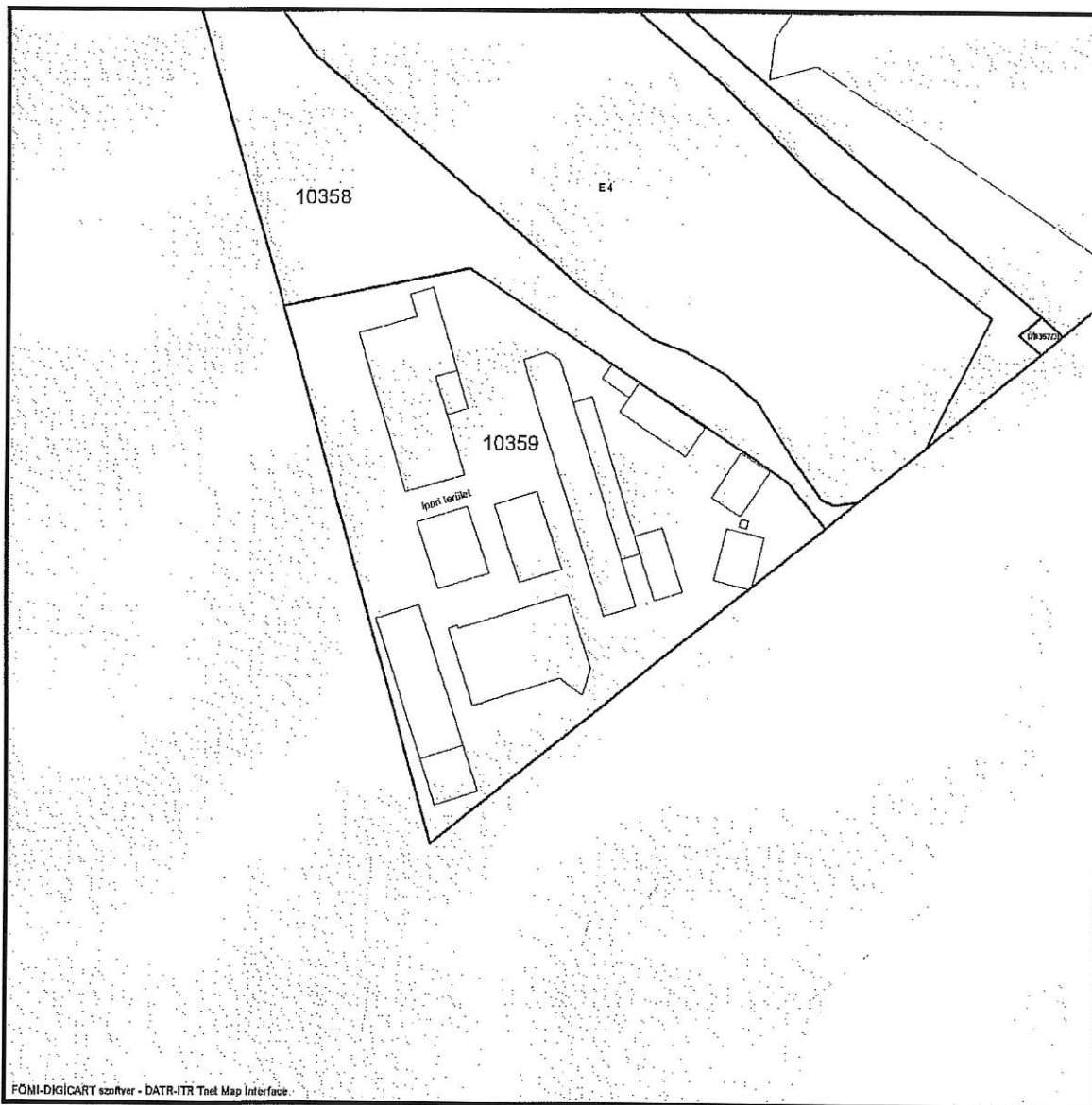
2015.05.11 11:22:50

Helyrajzi szám: BUDAÖRS belterület 10359

Megrendelés szám: 7/1526/2015

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 28313100002015



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.