

Meghívó

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

2015. szeptember 15-én (kedd)

9⁰⁰ órakor

tartandó ülésére

Az ülés helye: Városháza, III. emeleti tanácskozó terme (307. sz.)
(Budaörs, Szabadság út 134.)

Napirend:

Testületi hatáskör:

1.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról

Előadó: Barta Gáborné irodavezető

- 2.) Gépkocsi haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása a Pest Megyei Rendőrfőkapitánysággal
- 3.) Közalkalmazotti státuszok további biztosítása a Budaörsi Rendőrkapitányság részére
- 4.) Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség támogatási kérelme
- 5.) A Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzathoz érkezett székhelyhasználati kérelem jóváhagyása

Előadó: Vágó Csaba kabinetvezető

- 6.) BHÉSZ módosítás indítása és változtatási tilalom elrendelése a volt kenyérgyár területére
- 7.) Budaörs Város helyi építési szabályzatának módosítása Kőhegy területét érintően (Egyszerűsített eljárás megindításáról szóló döntés)
- 8.) A Pest Megyei Kormányhivatal újabb törvényességi felhívása a Merengő utca környéke településrendezési terve III. szabályozási szakasz szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzatról szóló 44/2000.(XII.01.) ÖKT. sz. többször módosított rendelettel kapcsolatban- Kúriának állásfoglalás megküldése (tájékoztatás)
- 9.) Frankhegy I/A-B fejlesztésekkel kapcsolatos döntések felülvizsgálata
- 10.) Helyi értékvédelmi támogatás - 2015.

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Mártonffy István főépítész

- 11.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítás, valamint a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés módosítása
- 12.) A volt Mechanikai Művek terület részének Törökbálint részére történő átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása

Előadó: Jegyzői Iroda, Jogi és Szabályozási Osztály

- 13.) A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésének jóváhagyása (tájékoztatás)
- 14.) Tájékoztatás Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott Budaörsi víziközművek gördülő fejlesztési terveinek módosításáról
- 15.) Javaslat keretek felosztására
- 16.) Együttműködési megállapodás a Fénykörközösség Kutatási és Fejlesztési Központ Nonprofit Kft-vel
- 17.) Céltartalékban szereplő forrás felszabadítása parkoló építésére
- 18.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlan („régí posta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása
- 19.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlanra („régí posta épülete”) történő emléktábla elhelyezésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- 20.) Döntés a Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyisége bérbeadási feltételeinek módosítása tárgyában
- 21.) Kamaraerdei Közösségi Ház helyiségeinek hasznosítása
- 22.) A Budaörs, Ibolya köz 7927/6 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásának ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése
- 23.) A Budaörs, 130 hrsz-ú ingatlanban (Köz tér 5.) fennálló önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése
- 24.) Budaörs, Csalogány utcában található, 8683/1 hrsz-ú ingatlan közterület céljára történő térítésmentes átadása
- 25.) A Budaörs, Budapesti út 45/1. sz. alatti, 2708 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- 26.) Budaörs, Károly király u. 54. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Domahidi Emma irodavezető

- 27.) Javaslat a Budaörs, Hársfa utcai „gödör” helyzetének rendezésére

Előadó: Gáspár Béla képviselő

- 28.) A Kékes utca / Uzsoki köz átnevezése - Mathiász János utca
- 29.) Döntés településképi bejelentési eljárás tárgyában hozott határozat módosításáról – ZÁRT ülés

Előadó: Kálóczi Imre alpolgármester

- 30.) Máriavölgy u. 8/1. sz. alatti, 1456/1, 1456/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 31.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására beérkezett pályázatok elbírálása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 32.) Budaörs, külterület 095/6 hrsz-ú, szilvás ingatlan 22/2520 tulajdoni hányadára és 22/2520 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatok – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 33.) Tulajdonosi hozzájárulás a Budaörs, Sport utcában lévő 4146/6 és 4146/21 hrsz-ú ingatlanok használatára vonatkozóan, valamint vételi jog alapítása – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Domahidi Emma irodavezető

34.) Termálvíz hasznosítás tanulmányterve – Envicom per – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Mártonffy István főépítész

35.) Építésügyi hatósági eljárásban megállapított eljárási bírság követelés rendezése – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Jegyzői Iroda, Jogi és Szabályozási Osztály

Bizottsági hatáskör:

36.) Budaörs, Zengő utcában lévő 9050/2 hrsz-ú ingatlan utcaszabályozással érintett részének közterület céljára történő térítésmentes átadása

37.) Közterület-használati kérelem a Patkó utca és Szivárvány utca sarkán lévő parkolóban termelői piac szerdai napokon történő működtetésére

38.) A Budaörs, Puskás Tivadar u. 55. 3. emelet és 2. emelet 4. sz. alatti lakások piaci alapon történő bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Domahidi Emma irodavezető

Budaörs, 2015. szeptember 10.



Stift Nándor
elnök