

ÖSSZEHASONLÍTÓ TÁBLÁZAT

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Budaörs város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról

I. SZ. MÓDOSÍTÁS

Jelenleg hatályos szerződés pontok	Javasolt módosítás 2015. október 1-től
20.) Közzolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a Közzolgáltatások teljesítéséről és tapasztalatairól - a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerinti részletes költségelszámolás elkészítésével együtt - a tárgyévet követő év március 31-ig, írásban beszámol Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének.	20.) Közzolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj és a díjkompenzáció tárgyévi mértékéről, a Közzolgáltatások teljesítéséről és tapasztalatairól - a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerinti részletes költségelszámolás elkészítésével együtt - a tárgyévet követő év március 31-ig, írásban beszámol Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének.
29.) Közzolgáltató a Közzolgáltatásokat az Önkormányzat által a közszolgáltatásokkal arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzolgáltató és az ingatlan tulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.	29.1.) Közzolgáltató a Közzolgáltatásokat az Önkormányzat által a közszolgáltatásokkal arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből és a 29.2) pont szerinti díjkompenzációból fedezi. 29.2.) Önkormányzat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (8) bekezdése, valamint az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat alapján, a Rendelet 1. sz. mellékletében megállapított díjkedvezmény miatt, a Közzolgáltatónak minden a II. Díjzónában elvégzett Közzolgáltatás után díjkompenzációt fizet. 29.3.) Szerződő Felek megállapítják, hogy a Vgt. 44/D. § (8) bekezdése és a 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat alapján, a díjkompenzáció összege az I. Díjzónára meghatározott rendeleti díjak alapján megállapított közszolgáltatási díj és a II. Díjzónára meghatározott rendeleti díjak alapján ténylegesen kiszámlázott közszolgáltatási díj különbözete. Közzolgáltatót minden a II. Díjzónában kiszámlázott közszolgáltatási díj után – a

	<p>29.4.) pont szerint – megilleti a díjkompenzáció összege. Önkormányzat a díjkompenzáció fedezetét, minden évben, adott évi költségvetésében biztosítja. A 2015. évre a díjkompenzáció fedezetét a 2.) pontban hivatkozott .../2015. (...) ÖKT sz. határozat jelöli meg.</p> <p>29.4.) Közzolgáltató a díjkompenzáció negyedéves összegéről, a negyedévet követő hónap 15. napjáig, 30 napos fizetési határidő megjelölésével, számlát állít ki az Önkormányzat fejlécben megjelölt nevére és címére, amelyhez kötelezően csatolja a II. Díjzónában kiszámlázott közzolgáltatási díjak számláinak másolatait és ezek összesítő táblázatát, amelyből a II. Díjzónában kiszámlázott közzolgáltatási díjak után járó kompenzáció pontos összege egyértelműen megállapítható. Közzolgáltató negyedéves számláját az Önkormányzatnak nem áll módjában befogadni a számlamásolatok és összesítő táblázat nélkül. Közzolgáltató az esetleges túlkompenzációt – tekintettel a 2012/21/EU bizottsági határozatra – köteles az Önkormányzat írásbeli felhívására azonnal visszafizetni az Önkormányzat fejlécben meghatározott bankszámlaszámára, vagy a felhívásban megjelölt bankszámlaszámra.</p> <p>29.5. Az ingatlantulajdonos felé kiszámlázott közzolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közzolgáltatási díjat a közzolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.</p>
<p>30.) A közzolgáltatást nyújtó szolgáltató - a 10-14. pontok alapján – a Közzolgáltatások nyújtásához és a Szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közzolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését a szolgáltató a közzolgáltatási díjbevételeiből fedezi. Önkormányzat a Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások nyújtásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.</p>	<p>30.) A közzolgáltatást nyújtó szolgáltató - a 10.-14.) pontok alapján – a Közzolgáltatások nyújtásához és a Szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közzolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését a szolgáltató a közzolgáltatási díjbevételeiből, valamint a 29.3.) – 29.4.) pontok szerinti díjkompenzációból fedezi; a díjkompenzáción felül az Önkormányzat a Közzolgáltatónak</p>

	a Közzolgáltatások nyújtásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.
<p>31.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltatások díját a Rendelet 6. §-a szerint - a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével - kell megállapítani:</p> <p>a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.</p> <p>b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közzolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).</p>	<p>31.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltatásoknak a Rendelet 1. mellékletében meghatározott díját, a Vgt. 44/D. §-ában foglaltak figyelembevételével, a Rendelet 6. §-a szerint kell megállapítani.</p> <p>A Vgt. 44/D. § alapján:</p> <p>a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.</p> <p>b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közzolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).</p> <p>c) Amennyiben a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlanulajdonost terhelő közzolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az a) – b) pontokban meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál - díjkedvezmény alkalmazásával - alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget - a 2012/21/EU bizottsági határozatban foglaltakra tekintettel - díjkompenzáció formájában megtéríti.</p>
<p>32.) A 31. pontban írtak alapján számított, 2015.április 01- től érvényes - a Rendelet mellékletében rögzített - közzolgáltatások díja:</p> <p>a) A közzolgáltatási alapár (20 méterig) összege bruttó 2.663 Ft/m³,</p> <p>b) A közzolgáltatási hosszúcsöves ár (40 méterig) összege bruttó 3.310 Ft/m³</p>	<p>32.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározottan, a Szerződés 31.) pontjában leírtaknak megfelelően, 2015. október 1. napjától a Közzolgáltatások díja:</p> <p>I. Díjzóna:</p> <p>a) A közzolgáltatási alapár (20 méterig) összege bruttó 2.663,-Ft/m³,</p> <p>b) A közzolgáltatási hosszúcsöves ár (40 méterig) összege bruttó 3.310,-Ft/m³</p> <p>II. Díjzóna:</p> <p>a) A közzolgáltatási alapár (20 méterig) összege bruttó 204,-Ft/m³,</p> <p>b) A közzolgáltatási hosszúcsöves ár (40 méterig) összege bruttó 204,-Ft/m³</p>

2015 APR 28.

2015 APR 28.

2015 APR 27.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

6952

Budaörs város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási, szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról

amely létrejött

egyrészt:

Budaörs Város Önkormányzat (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Rt., bankszámlaszám 11784009-15390053, képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester), továbbiakban Önkormányzat,

másrészt:

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. (2040 Budaörs, Dózsa György u.21., cégjegyzék szám:13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), a továbbiakban Közzolgáltató,

a továbbiakban együtt Szerződő Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

Preambulum

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.). 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közzolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vgt. 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 11/2015. (III. 30.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotott.

A Rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását, ártalommentes elhelyezését Budaörs Város közigazgatási területén a Közzolgáltató végzi 2020. március 31. napjáig.

Szerződő Felek a Rendelet 3. §-a alapján a Közzolgáltatás ellátásával összefüggő jogokat és kötelezettségeiket jelen közzolgáltatási szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) rögzítik az alábbiak szerint.

A szerződés tárgya

1.) A Szerződés tárgya - a Rendelet 1. §-ában foglaltak szerint, az ott meghatározott körben és módon - a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása, ártalommentes végleges elhelyezése és a Rendeletben meghatározott egyéb feladatok ellátása (a továbbiakban: Közzolgáltatások).



15390053201504271613026754100

Általános rendelkezések

- 2.) Közzszolgáltató az 1. pontban meghatározott Közzszolgáltatásokat kizárólagos joggal látja el.
- 3.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások ellátására 2015. április 1. napjától 2020. március 31. napjáig jogosult és köteles.
4. Önkormányzat hozzájárul, hogy Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtásához a Szerződés fennállásának ideje alatt alvállalkozót vegyen igénybe.
- 5.) Közzszolgáltató kijelenti, hogy a Közzszolgáltatások ellátását a Rendeletben meghatározottak alapján, a Szerződés szerint vállalja.

Közzszolgáltató kötelezettségei

- 6.) A közzszolgáltatást teljesítő szolgáltatónak a közzszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell - a Közzszolgáltatások maradéktalan és teljes körű ellátásához szükséges érvényes vízügyi hatósági engedéllyel, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.
- 7.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását – figyelemmel a Rendelet 4. § (4) és (5) bekezdésére is - a 3. pont szerinti időtartam alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.
- 8.) Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közzszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére - figyelemmel a Rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltakra - a Közzszolgáltatást úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlanulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi.
- 9.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtása során begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a Rendelet 2. § (3) bekezdésében rögzített helyen köteles ártalmatlanítás céljából átadni, letírtetni. Közzszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.
- 10.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni. A közzszolgáltató által használt, igénybevett szállítójárműveknek és egyéb technikai eszközöknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük mindazon ingatlanulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló berendezéseinek kiürítésére, akikre a Rendelet személyi hatálya kiterjed.
- 11.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatások nyújtását minimum 1 db 5 m³-es és 1 db 8 m³-es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 10. pontban foglalt feltételeknek (a továbbiakban: Jármű). A Járműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie a terepviszonyokra is tekintettel a telekhatár (vagy kerítés) és a 40 méteren belül elhelyezkedő

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére (szippantására). Amennyiben a távolság meghaladja a 40 métert, a Közzolgáltató az ingatlan tulajdonos erre vonatkozó írásbeli megrendelésének beérkezését követően köteles megvizsgálni, hogy mely pótfelszerelések szükségesek a Közzolgáltatás teljesíthetősége érdekében.

12.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor a Járművet fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

13.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a Közzolgáltatás nyújtása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

14.) Közzolgáltatónak a Közzolgáltatások megkezdésekor rendelkeznie kell a Közzolgáltatások ellátásához szükséges informatikai háttérrel.

15.) Közzolgáltató folyamatos rendelkezésre állással köteles biztosítani a Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges számú, valamint a Közzolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

16.) Közzolgáltató a közzolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat saját költségén köteles elvégezni.

17.) Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Közzolgáltatások ellátásához mindenkor - a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező - költségtakarékos technikai eszközöket használ, azokat megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat saját költségén elvégzi.

18.) Közzolgáltató vállalja, hogy a Közzolgáltatások - jogszabályokban foglalt feltételek szerinti - ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket saját költségén elvégzi.

19.) Közzolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti, és azt átadja az Önkormányzat részére.

20.) Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről a Közzolgáltatások teljesítéséről és tapasztalatairól - a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerinti részletes költségelszámolás elkészítésével együtt - a tárgyévet követő év március 31-ig, írásban beszámol Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

21.) Közzolgáltató - a Vgt. 44/E. §-a szerint - a közzolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Budaörs Város Jegyzője részére. Közzolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni. Közzolgáltató az adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

22.) Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat felhívás közzzétételével tájékoztatja a közzszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzszolgáltatásra irányuló közzzemi szerződés (Szerződés) létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

23.) Közzszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani, a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost (szükség esetén az Önkormányzatot) erről igazolható módon tájékoztatni.

Önkormányzat kötelezettségei

24.) Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közzszolgáltatásról rendeletet alkot. E rendeletben határozza meg a Közzszolgáltatások ellátásának rendjét és módját, a közzszolgáltatások ellátására vonatkozó szerződés tartalmi elemeit, a közzszolgáltató jogait és kötelezettségeit, az ingatlantulajdonos jogait és kötelezettségeit, a közzszolgáltatás díjára, annak mértékére, illetve megfizetésének rendjére vonatkozó szabályokat, az üdülőingatlanokra, valamint a külterületi ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat, továbbá a személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályokat.

25.) Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolásának elősegítése, Közzszolgáltató kizárólagos közzszolgáltatási jogának biztosítása.

26.) Önkormányzat köteles a Közzszolgáltatással kapcsolatos információkat és tájékoztatást Budaörs város honlapján közzzé tenni.

27.) Önkormányzat kötelessége a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése. Önkormányzat a Budaörs város közzzigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként - a Rendelet 2.§ (3) bekezdése szerinti - **2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1. szám alatti telephelyet** jelöli ki.

A Közzszolgáltatások finanszírozása és díja

28.) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen jogviszonyukban a közzszolgáltatási díj megállapítására, a számlázásra és a számla kiegyenlítésének módjára a Rendelet vonatkozó szabályait tekintik irányadónak.

29.) Közzszolgáltató a Közzszolgáltatásokat az Önkormányzat által a közzszolgáltatásokkal arányosan megállapított **közzszolgáltatási díj bevételekből** fedezi. A közzszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közzszolgáltatási díjat a közzszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

M
m 21
Bul
S. L.
dlt
n
r

30.) A közszolgáltatást nyújtó szolgáltató - a 10-14. pontok alapján - a Közszolgáltatások nyújtásához és a Szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését a szolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi. Önkormányzat a Közszolgáltatónak a Közszolgáltatások nyújtásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

31.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatások díját a Rendelet 6. §-a szerint - a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével - kell megállapítani:

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

32.) A 31. pontban írtak alapján számított, 2015. április 01- től érvényes - a Rendelet mellékletében rögzített - közszolgáltatások díja:

a) A közszolgáltatási alapár (20 méterig) összege bruttó **2.663 Ft/m³**,

b) A közszolgáltatási hosszúcsöves ár (40 méterig) összege bruttó **3.310 Ft/m³**

33.) Szerződő Felek rögzítik, hogy - a Rendelet 7. §-a szerint - az üdülőingatlanokra, illetve a külterületi ingatlanokra vonatkozó különös szabályok alapján Közszolgáltató a 32. pontban írt díjaktól eltérő, növelt közszolgáltatási díjra jogosult.

34.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingatlantulajdonos a Közszolgáltatásokra vonatkozó díjakat a Rendelet 6. § (3) és (4) bekezdése szerint köteles megfizetni.

A Szerződés módosítása és megszűnése

35.) A Szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel, írásban **módosíthatják**.

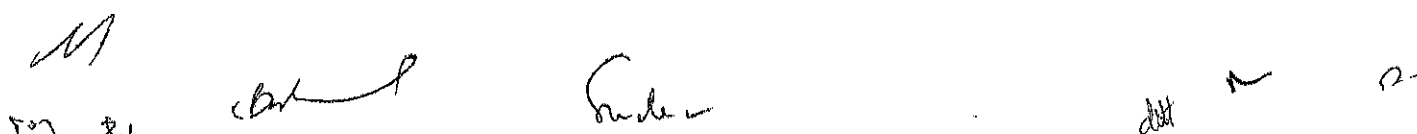
36.) A Szerződés megszűnése

36.1.) A Szerződést Szerződő Felek közös megegyezéssel - az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon - a polgári Törvénykönyv szabályai szerint bármikor megszüntethetik.

36.2.) A Szerződés megszűnik a meghatározott időtartam lejártával, vagy a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

36.3.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy Önkormányzat a teljesítés megkezdése előtt bármikor, feltétel nélkül elállhat a Szerződéstől.

36.4.) Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően



megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

36.5.) Közzolgáltató a Szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 36.4. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a Szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a Közzolgáltatások teljesítését.

36.6.) Az Önkormányzat a Szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelméről és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a Szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

36.7.) Súlyos szerződésszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

36.8.) A felmondás minden esetben írásban érvényes, a felmondási idő a Vgt. 44/G. § (5) bekezdése szerint: 6 hónap. Szerződő Felek a felmondási idő alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

Egyéb rendelkezések

37.) Szerződő Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes, üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

38.) Szerződő Felek a Szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek. A jelen Szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közzolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.



39.) Amennyiben az egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntésére Szerződő Felek kikötik a Budaörsi Járásbíróság illetékességét.


M
21
Bor
Sándor
dlt
v
A.


40.) Jelen közszolgáltatási szerződés 2015. április 1. napjától hatályos.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt nyilatkozatukkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag, saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

Kelt: Budaörs 2015. év hónap nap


Budaörs Város Önkormányzata
kép.: Wittinghoff Tamás
polgármester



Gábor Gábor
penzügyi ellenjegyző
2015.04.01.


BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Kft.
Képv.: Tamás Ervin
ügyvezető



2015.04.01

