

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási, valamint
a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2015. októberi 27-i és a
Képviselő-testület 2015. november 04-i ülésére**

Tárgy: Közterület elnevezése - 2040 Budaörs 1214/5 és a 1216/3 hrsz-ú ingatlanok elnevezése Mosoly utcára.

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!**

Az ingatlan nyilvántartás adatai alapján a **2040 Budaörs, 1214/5** (tulajdonjog bejegyző határozat kelte: 2003.05.09.) és a **1216/3** (tulajdonjog bejegyző határozat kelte: 2002.06.28.) **helyrajzi számú ingatlanok** Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képezik, státuszuk: kivett út, mely közterületi ingatlanok nem rendelkeznek a Képviselő-testület által elfogadott névvel. (1. sz. melléklet: tulajdoni lap).

A Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendeletének 2. § (1) bekezdése szerint:

„Budaörs Város területén minden közterületet közterületként való lejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja értelmében a közterület elnevezése a Képviselő-testület nem átruházható hatásköre.

A 2040 Budaörs 1214/5 és a 1216/3 hrsz-ú közterületek (kivett út) tulajdoni lapjára az ingatlan-nyilvántartásba ismeretlen okokból bejegyzésre került a „Víg utca” elnevezés. A címnyilvántartás felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy ez az elnevezés helytelen, egyrészt ezek a közterületek sehol nem csatlakoznak a 1329/1 hrsz-ú Víg utca közterülethez, másrészt bejegyzésüket nem alapozta meg Képviselő-testületi döntés. (2.sz. melléklet: térképkivonat).

A 2040 Budaörs, 1214/5 és 1216/3 helyrajzi számú ingatlanok a Mosoly utca (1211/9 és 1211/5 hrsz.) folytatása (3. sz. melléklet: 4 db térképkivonat), innen ered a Mosoly utca elnevezésre tett javaslat.

Mivel a 1214/5 hrsz.-ú és a 1216/3 hrsz.-ú közterületek esetében a Víg utca bejegyzését nem alapozta meg képviselő-testületi döntés, az nem felel meg Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2004. (XII.01.) rendeletének 2. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek.

A fent bemutatott állapot megszüntetése, valamint a közterület elnevezése érdekében a Bizottságoknak és a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalára teszek javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT: a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság / a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/ Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2040 Budaörs, 1214/5 és 1216/3 helyrajzi számú ingatlanokat is Mosoly utcának nevezze el a Mosoly utca (1211/9 és 1211/5 hrsz) folytatásaként.
2. Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/ Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév táblák 2016. január 31. napjáig történő elhelyezéséről.
3. Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/ Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének nyilvántartásokon való átvezetéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, és a 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2040 Budaörs, 1214/5 és 1216/3 helyrajzi számú ingatlanokat is Mosoly utcának nevezi el a Mosoly utca (1211/9 és 1211/5 hrsz) folytatásaként.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév táblák 2016. január 31. napjáig történő elhelyezéséről.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének nyilvántartásokon való átvezetéséről.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, és a 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: 2016. január 31.
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda
Főépítész Iroda
Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2015. október 12.

.....
Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Igazgatási Iroda
Benkő István irodavezető

.....
Benkő István

Látta:

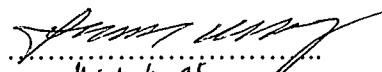
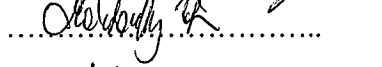
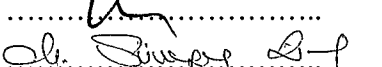
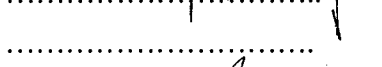

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

Mártonffy István főépítész

Vágó Csaba polgármesteri kabinetvezető







Törvényességi ellenőr:

dr. Bocsi István jegyző:


.....

.....

.....

.....









October 12, 2015

	telepuleshatar_2010	Házzám		ereszvonala_2015		rampa_2015		támfa_2015
Utcanev	• feliratok_2015		pillér_2015		lépcső_2015			



October 12, 2015

	telepuleshatar_2010	Házzám		ereszsvonal_2015		rámpa_2015		támfal_2015
Utcánév	*	feliratok_2015		pillér_2015		lépcső_2015		

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 3000580486/2015

2015.10.12

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 1216/3 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Vig utca 1216/3, "Földhivatali Osztály alatti"

Szállás: 33166/2015 2015.02.27

Teljesítmények iránti kérelem, BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Tulajdoni jog bejegyzése iránti kérelem, BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

LEÍRÁS

1. Az ingatlan adatai:

szélesség méter

mélység méter/terület négyzetméter

terület

terület kat.t. sz. osztály adatai

ha m2

ha m2

ter. osztály

ha m2

szélesség méter

0

119

119

2. bejegyzés határozat: 30353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a CAT forgalombahelyezéséről.

HATÁR

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érvényes idő: 46127/2002.06.28

jogcíme: átadás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

telephely: 15730105

HATÁR

1. bejegyzés határozat, érvényes idő: 46127/2002.06.28

Önálló művelési bejegyzés az ingatlanról - megnevezés és megosztottas 1216/1-től 1216/4-ig az 12.00/2002 sz. vátrajz alapján.

Ex a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás szabályai alapján készült kiadvány. Mennyi nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Csoport
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Csúsz: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szektor: 53

Megrendelés szám: 30005/80483/2015

2015. 10. 12

BUDAÖRS

Szektor : 53

Beltartalom: 1214/5 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Vég utca 1214/5. "Építési engedélyzet alatt"

Szállás: 33166/2015 2015.02.27

Teljesítmény iránti kérelem, BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

IRÁNY

1. Az ingatlan adatai:

szélesség adatai

méret: 113/5000

m2

terület kat. b. j. adatai

ha m2

kat. b. j. adatai

ha m2

terület kat. b. j. adatai

1. Kivett út

0

113

0.00

2. bejegyzés határozat: 30353/2007.04.12

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a CAT forgalomhelyezéséről.

IRÁNY

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érvényes idő: 41797/2003.05.09

jogviszony: átadás

jogviszony: tulajdon

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

telephely: 15730105

IRÁNY

1. bejegyzés határozat, érvényes idő: 41797/2003.05.09

eredeti határozat: 50183/2003.07.29

Önálló szöveges bejegyzés teljesítéséről a 2-290/2006 sz. végrendelet alapján.

2. bejegyzés határozat, érvényes idő: 41797/2003.05.09

Önálló szöveges bejegyzés teljesítéséről a 2-27/2003 sz. végrendelet alapján., 41797/2003.

3. bejegyzés határozat, érvényes idő: 62991/2012.12.21

Vezetékjog

Vég-12/2012 engedélyeztetés, 203501 Budapest 4. sz. 0.4kV vezetékrendszere vanatkozó

vezetékhely a végrendelet 11 m2-re az ingatlan területéből.

jogviszony:

név: ELMŰ HÁLÓZATI RT. telephely: 21804983

cím: 1132 BUDAPEST, XIII. KER. Váro utca 12-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárásból készült kiadvány. Mára nem használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap