

## ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2015. december ...-i,  
és a Képviselő-testület 2015. december 16-ai ülésére

Ügyiratszám: V/.../2015.

**Tárgy: A BULÁKE kiegészítő kérelme**

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesülete (továbbiakban: BULÁKE) a mellékelt kérelmet juttatta el a Hivatalhoz.

A kérelmet röviden összefoglalva az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot és a Tisztelt Képviselő-testületet.

A BULÁKE lehetőséget kapott arra, hogy az eddig bérleményként használt Patkó utcai telephelyüket megvásárolják az ingatlan tulajdonosától. A vételárát több részletben kell kifizetniük. Az ingatlanhoz kedvező áron juthatnak hozzá és munkavállalóik a megszokott helyszínen dolgozhatnak tovább, illetve a szolgáltatásaikat igénybe vevőknek sem kell új helyszínt felkeresniük.

A teljes vételár egy részét 2016 januárjában kell a BULÁKE-nak kifizetnie a tulajdonosnak. Ehhez 1.500.000 Ft-os támogatást kér a BULÁKE. Ezzel az összeggel a 2016. évi önkormányzati támogatásuk lecsökken, a város 2016. évi költségvetési rendeletének elfogadásakor.

A kérelemben a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) ÖKT rendelet 4/B. melléklet, 10. soráról (Pályázati önrész keret) biztosítja a 1.500.000 Ft-ot.

Kérem a Tisztelt Bizottságok és a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Melléklet:

- A BULÁKE kérelme

### **Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet 4/B melléklet, 10. soráról – Pályázati önrész keret - 1.500.000 Ft-ot biztosítson a Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesülete részére, a 2015. október 29-én érkezett kérelemben foglalt célra.
2. A PEB javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1.500.0000 Ft-ról a Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesületével támogatási szerződést kössön.

3. A PEB javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe a BULÁKE támogatására tervezett keret csökkentését 1.500.000 Ft-tal.

*A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 37. § (2) bekezdés, b) pontja alapján minősített többség szükséges.*

*A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesülete részére – a 2015. október 29-én érkezett kérelemben foglalt célra – 1.500.000 Ft-ot biztosít, a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet 4/B melléklet, 10. sor – Pályázati önrész keret - terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 1.500.000 Ft-ról, a Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesületével a támogatási szerződést kösse meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon arról, hogy a BULÁKE támogatására tervezett keret 1.500.000 Ft-tal csökkenjen.

*A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdés, b) pontja alapján minősített többség szükséges.*

*A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

**Határidő:** 2015. december 31.

**Felelős:** Polgármester


**Végrehajtást végzi:** Polgármesteri Kabinet (határozat 2. pont), Pénzügyi Iroda (határozat 3. pont)


Budaörs, 2015. november 16.

Wittinghoff Tamás  
polgármester


Az előterjesztést készítette:

Polgármesteri Kabinet

Zsák András, közművelődési és sport üi.: 


Vágó Csaba, kabinetvezető: 

Látta:

Pénzügyi Iroda: 

Műszaki Ügyosztály: 

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda: 

Dr. Bocsi István, jegyző: 



## **II. 2016. évi költségvetési terv:**

Az egyesület költségvetése több részből tevődik össze, melyből az **önkormányzati támogatás a** – jelenleg 30 fő számára megélhetést biztosító – foglalkoztatásunk működési költségeit egészíti ki, illetve programjaink megvalósításához járul hozzá.

Dolgozóink munkabérét és a tagjaink számára nyújtott szolgáltatásaink anyagi fedezetét egyéb forrásokból teremtyük elő:

- az állami költségvetés terhére lehívható **rehabilitációs bértámogatáson** felül, - ami a béreket fedezi -,
- céljaink megvalósítását segítő **pályázatokon** veszünk részt,
- valamint a kistérség más települési önkormányzatai által kiírt pályázati lehetőségeket is megragadjuk,
- és **jótekonysági est** szervezésével is igyekszünk támogatókat megszólítani és megnyerni ügyünk érdekében. Legutóbbi ilyen célú rendezvényünk a Budapest Bár és vendégművészei koncertje volt.

A 2016. év egyetlen nagy változás köré látszik szerveződni. Az idei átalakításunk jelenleg megoldotta a működési helyszínünkkel kapcsolatosan felmerült akkurt problémát, de hosszú távú megoldást nem biztosít számunkra. Ennek fő oka Patkó utcai telephelyünk már több éve napirenden lévő kérdése: a tulajdonos anyagi okokból értékesíteni szeretné azt – lépésenkyszerbe kerültünk. A tárgyalások idén év elején abba az irányba fordultak, hogy számunka egyetlen – de gazdaságilag megfontolt lépésként - mi vásároljuk meg az ingatlant több lépésben. Az erre irányuló pályázatokat és támogatási lehetőségeket számba véve a vételár felének előteremtésére tettünk ígéretet. Ezzel ugyanis biztonságban volna foglalkoztatásunk helyszíne. Ennek előnye - amellet, hogy hasonló adottságú ingatlant találni ilyen áron szinte lehetetlen, - hogy látássérült munkavállalóink számára is jól megközelíthető helyen található. Egy új helyszínen mindent előlről kellene kezdenünk a masszázskör kialakítást, a szolgáltatások beindítását. A visszaesett saját bevételek mellett sokkal több anyagi támogatásra lenne szükségünk, mint a jelenleg bérelt ingatlan ilyen formán történő megvásárlásához.

Foglalkoztatásunk és közhasznú tevékenységünk további fenntartásához az Önkormányzat támogatására 2016-ban is feltétlenül számítunk, ezért **tisztelettel kérjük Önöket, - tekintettel speciális helyzetünkre és eredményeinkre - szíveskedjenek egyesületünk működését a város évi költségvetéséből változtatlanul 5.400.000,-Ft-tal támogatni.**



IKT: 8224  
w &  
0614

2016. évi költségvetési támogatásunkkal kapcsolatban az alábbi

### KIEGÉSZÍTŐ KÉRELEMME

fordulunk a Tisztelt Képviselő-testülethez:

A fent ismertetett, ingatlan megvásárlási szándékunkat a tulajdonos úgy tudja elfogadni, ha a teljes vételár egy részét 2016 januárjában egy összegben fizetjük ki számára. A fennmaradó részt havi részletekben egyenlítenénk ki bérleti díjszerűen.

Ehhez a konstrukcióhoz kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2016. évi támogatásunk terhére 1.500.000 Ft, egyösszegű kifizetést szíveskedjen engedélyezni 2015 év végén.

Az éves támogatás 1.500.000 Ft-tal csökkentett összege az eddig megszokott módon, 12 havi részletben kerülhetne folyósításra.

A vételár első felének nagy részét saját forrásainkból elő tudjuk teremteni, de erre a kiegészítésre mindenképpen szükségünk van ahhoz, hogy a tulajdonos a más irányba történő értékesítés tervétől elálljon.

Engedjék meg, hogy fentieket egy mintaszámítással szemléltessük:

(példánkban a 2015.évi támogatási összegünket használtuk)

Éves támogatás összege	5.400.000 Ft
Ebből egyösszegű kifizetés	- 1.500.000 Ft
<b>2016-ra fennmaradó támogatási összeg</b>	<b>3.900.000 Ft</b>
<b>Havi elosztásban</b>	<b>325.000 Ft</b>

Tekintettel arra, hogy egyesületünk munkája nem kizárólag szűk körben, a tagjai számára, (hanem gyógymasszázs és informatikai szolgáltatásai, rendszeres érzékenyítő és iskolaprogramjai révén) Budaörs város teljes lakosságának is hasznos, mérhető értéket képvisel – kérjük Önöket, hogy a támogatást és annak módosított formában történő folyósítását a 2016. évre is szíveskedjenek megítélni.

Támogatásukban bízva, őszinte tisztelettel:



Nyíkes Fatime  
elnök