

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

a Kamaraerdei Részönkormányzat 2016 februári,
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2016. február 16-i,
a Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2016. február 15-i és
a Képviselő-testület 2016. február 24-i ülésére

Tárgy: Közterület elnevezése - 2040 Budaörs 4002/23 helyrajzi számú ingatlan elnevezése Buzogány utcára

Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Részönkormányzat!
Tisztelt Bizottságok!**

Az ingatlan nyilvántartás adatai alapján a **2040 Budaörs, 4002/23 helyrajzi számú ingatlan** (tulajdonjog bejegyző határozat kelte: 2003.12.31.) Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képezi, státusza: kivett árok, mely közterületi ingatlan nem rendelkezik a Képviselő-testület által elfogadott névvel. (tulajdoni lap másolat: 1. sz. melléklet).

A Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII.01.) rendeletének 2. § (1) bekezdése szerint:
„Budaörs Város területén minden közterületet közterületként való lejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja értelmében a közterület elnevezése a Képviselő-testület nem átruházható hatásköre.

A Kamaraerdei Részönkormányzat a 67/2015.(XI.09.) sz. határozatával kezdeményezte Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában lévő 4002/23 helyrajzi számú névtelen közterület Sás utcává történő elnevezését. A Sás utca elnevezésnél azért döntöttek, mert ezen a területen vízi növényekről nevezték el a közterületet.

A 2040 Budaörs, 4002/23 helyrajzi számú ingatlan elnevezésével kapcsolatban folytatott vizsgálódás az alábbiakban foglalható össze.

Az ingatlan státusza a tulajdoni lap szerint „kivett árok”, mely a Főépítész Iroda tájékoztatása szerint ugyanúgy elnevezhető, mint a „kivett út” státuszú ingatlan. Tárgyi ingatlan a Kolozsvári utcából nyíló, közlekedésre alkalmas befedett árok. Az utca jellege: zsákutca. Az innen nyíló ingatlanok mindegyike megközelíthető vagy a Kolozsvári utcáról, vagy a Kamaraerdei útról (térképkivonat: 2. sz. melléklet).

Budaörsön korábban már volt Sás utca elnevezésű közterület, melyet lakossági kezdeményezésre (a Sás utcát gyakran összetévesztették a Sas utcával) a Képviselő-testület átnevezett Som közre. Ebből a megfontolásból nem javasoljuk az ingatlan Sás utca elnevezését, helyette javasoljuk a Buzogány elnevezést, mely szintén vízinövény és más néven gyékénynek, vagy buzogánysásnak is hívják.

A fentiek alapján a 2040 Budaörs, 4002/23 helyrajzi számú közterület elnevezésére érdekében Kamaraerdei Részönkormányzatnak, a Bizottságoknak és a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalára teszek javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT

a Kamaraerdei Részönkormányzat / a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság / a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság részére:

1. A Kamaraerdei Részönkormányzat, Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2040 Budaörs, 4002/23 helyrajzi számú ingatlan Buzogány utcának nevezze el.
2. A Kamaraerdei Részönkormányzat, Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév táblák 2016. május 31. napjáig történő elhelyezéséről.
3. A Kamaraerdei Részönkormányzat, Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága / Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének nyilvántartásokon való átvezetéséről

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, és a 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

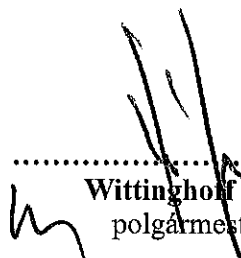
a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2040 Budaörs, 4002/23 helyrajzi számú ingatlan Buzogány utcának nevezi el.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév táblák 2016. május 31. napjáig történő elhelyezéséről.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének nyilvántartásokon való átvezetéséről

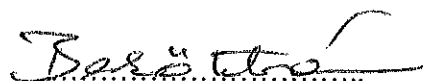
A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, és a 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: 2016. május 31.
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda
Főépítési Iroda
Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2016. február 1.

.....

Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Igazgatási Iroda
Benkő István irodavezető

.....


Látta:

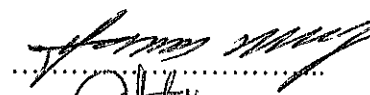

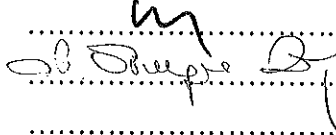
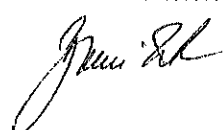
Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

Csík Edina főépítész

Vágó Csaba polgármesteri kabinetvezető

Törvényességi ellenőr:

dr. Bocsi István, jegyző:

.....

.....

.....

.....


Mellékletek:

1. sz. tulajdoni lap
2. sz. térképkivonat

Nem hiteles tulajdoni lap

1. SZ. MELLEKLET

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma 30005/10446/2016

2016.02.01

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4002/23 helyrajzi szám

TARTALOM

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatai mővelési ág/kivett megnevezés/	min. a	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alrészlet adatai kat. jöv. ha m2 k. fill.
Kivett Árok	0	1449	0	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DNY Forgalmazóhelyezkedéssel.

TARTALOM

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32813/2004.2009.12.31
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2040 BUDAÖRS Balmazújvárosi út 134.
törzsszáma: 15730105

TARTALOM

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 157/1999.09.22
Önálló szöveges bejegyzés házképzési és korlátok nélküli hiba kijavítása.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34917/2005.05.25
Elutasítás
Kamatbírságtörlesztési jelszó jog,
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK RTT. törzsszáma: 10990014
cím: 1054 BUDAPEST V. KER. Akadémia utca 6.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 60095/2006.12.20
Önálló szöveges bejegyzés telekhatárolás az B 85/2005 sz. vázrajz alapján.

En a tulajdoni lap a földhivatali hatósági eljárás céljából készült kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

B

7