

A
PÁLYÁZAT

MÁSOLAT

2.melléklet

a Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 430/2015. (XII.16.)

ÖKT.számu határozata alapján kiírt

Budaörs, 1304/8 hrsz-ú, 1.098 m² területű

„kivett beépítetlen terület” megnevezésű,

természetben a **Hegyalja és Csap utcában található** belterületi ingatlanra

Alulírottak, **Schenk Szilvia** (született:

anyja neve:

lakcím:

, adóazonosító:

);

Vranek Zoltán (született:

anyja neve:

lakcím:

, adóazonosító:

és **Vranekné**

Gál Anita (született:

, anyja neve:

lakcím:

, adóazonosító:

ezúton együttesen

megpályázzuk a Budaörs, 1304/8 hrsz-ú, természetben a Hegyalja és Csap

utcában található belterületi ingatlan megvásárlását az alábbi megosztásban:

Schenk Szilvia

50%

Vranek Zoltán

25%

Vranekné Gál Anita

25%

A pályázatot, mint tulajdonszerzésre jogosult természetes személyek adjuk be.

Vállaljuk a pályázatban kiírt feltételeket, melyet a pályázathoz csatolt nyilatkozatokkal támasztunk alá.

Az 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint összegű bánatpénzt befizettük, a befizetésről szóló bizonylatot a pályázatunkhoz csatoljuk.

A vételár összegére az alábbi ajánlatot tesszük: 38.900.000,- Ft.

Budaörs, 2016. január 25.



Schenk Szilvia

Telefon:

E-mail:

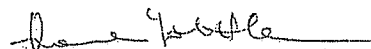
Bankszámla:



Vranek Zoltán

Telefon:

E-mail:



Vranékné Gál Anita

Telefon:

E-mail:

Bankszámla:

A pályázat mellékletei:

- a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat
- önkormányzati igazolások helyi adók megfizetéséről
- nemleges NAV-igazolások
- nyilatkozatok

Nyilatkozat

Alulírott Schenk Szilvia (született:)

; anyja neve:

lakcím:

) nyilatkozom arról, hogy

- az általam megpályázott, a 430/2015. (XII.16.) ÖKT számú határozat alapján a pályázatot kiíró Budaörs Város Önkormányzatával szemben semminemű tartozásom nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom, azokat vállalom,
- nyertes pályázat esetén a vételárat egy összegben az Önkormányzat részére megfizetem,
- az ingatlant megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem, ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően tettem meg, a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem,
- a hatályos magyar jogszabályok alapján, Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

Budaörs, 2016. január.25.



Schenk Szilvia

Nyilatkozat

Alulírott Vranek Zoltán (született:

; anyja neve:

; lakcím:

;) nyilatkozom arról, hogy

- az általam megpályázott, a 430/2015. (XII.16.) ÖKT számú határozat alapján a pályázatot kiíró Budaörs Város Önkormányzatával szemben semminemű tartozásom nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom, azokat vállalom,
- nyertes pályázat esetén a vételárát egy összegben az Önkormányzat részére megfizetem,
- az ingatlan megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem, ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően tettem meg, a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem,
- a hatályos magyar jogszabályok alapján, Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

Budaörs, 2016. január 25.



Vranek Zoltán

Nyilatkozat

Alulírott Vranekné Gál Anita (született:

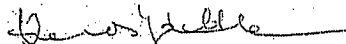
anyja neve:

lakcím:

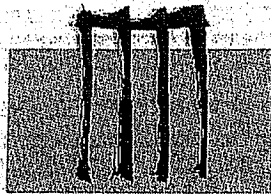
) nyilatkozom arról, hogy

- az általam megpályázott, a 430/2015. (XII.16.) ÖKT számú határozat alapján a pályázatot kiíró Budaörs Város Önkormányzatával szemben semminemű tartozásom nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom, azokat vállalom,
- nyertes pályázat esetén a vételárat egy összegben az Önkormányzat részére megfizetem,
- az ingatlant megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem, ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően tettem meg, a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem,
- a hatályos magyar jogszabályok alapján, Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

Budaörs, 2016. január 25.



Vranekné Gál Anita



Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax.: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/1011-2/2016.
Tárgy: Adóigazolás

Ügyintéző: Feleki-Bernát Mónika
Telefon: +36 23 447 919

IGAZOLÁS

Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy

Név: Schenk Szilvia

Lakcím:

Adóazonosító:

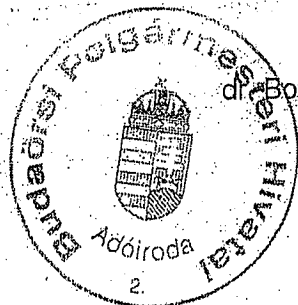
adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott adótervezése nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, egy példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

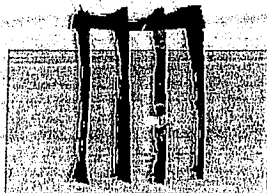
Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § -a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2016. január 15.



dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

dr. Mitro Noemi
dr. Mitró Noémi
osztályvezető



Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/764-2/2016.

Ügyintéző: Megyeriné Németh Marianna

Telefon: +36 23 447 921

IGAZOLÁS

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy

Név: **Vranek Zoltán**

Lakóhely:

Adóazonosító:

adóalánynak adóhatóságunknál nyilvántartott adótartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, két példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

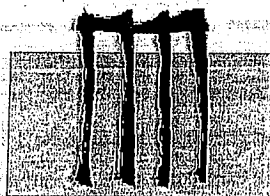
Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. §-a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2016. 01. 13.



dr. Bocsi István jegyző megbízásából:


dr. Mitró Noémi
osztályvezető



Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/767-2/2016.

Ügyintéző: Megyeriné Németh Marianna
Telefon: +36 23 447 921

IGAZOLÁS

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy

Név: Vranekné Gál Anita

Lakóhely:

Adóazonosító:

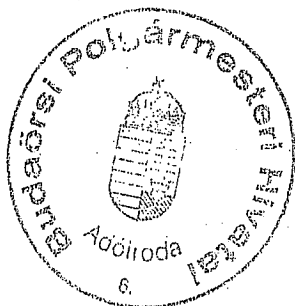
adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott adótartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, két példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. §-a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2016. 01. 13.



dr. Bocsi István jegyző megbízásából:


dr. Mitró Noémi
osztályvezető



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály 1.

Iktatószám: 1396636830/2016
Ügyintéző: Hoffer-Móczár Ildikó
Telefonszám: (1) 299-5213
Ügyszám: 2001061919



1396636830

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

SCHENK SZILVIA

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása nincs.

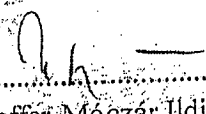
Ezen igazolást az adózó kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illetékek), adók módjára behajtandó köztartozás, végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. január 13.

Heinrich János
igazgató
(hatáskör gyakorlója)


Hoffer-Móczár Ildikó
ügyfélszolgálati ügyintéző I.
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 9333169162095631111610833



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály I.

Iktatószám: 1546690518/2016
Ügyintéző: Hoffer-Móczár Ildikó
Telefonszám: (1) 299-5213
Ügyszám: 2001061865



1546690518

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

VRANEK ZOLTÁN

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása nincs.

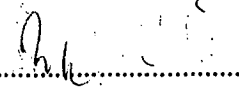
Ezen igazolást az adózó kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

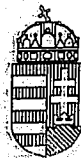
Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illetékek), adók módjára behajtandó köztartozás, végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. január 13.

Heinrich János
igazgató
(hatáskör gyakorlója)


Hoffer-Móczár Ildikó
ügyfélszolgálati ügyintéző I.
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 6390167165049650117028531



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály 1.

Iktatószám: 1546691384/2016

Ügyintéző: Szabó Éva

Telefonszám: (1) 299-4000 / 5209

Ügyszám: 2001066662



1546691384

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

VRANEKNÉ GÁL ANITA

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása nincs.

Ezen igazolást az adózó kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illetékek), adók módjára behajtandó köztartozás, végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. január 13.

Heinrich János
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Szabó Éva
ügyfélszolgálati ügyintéző II.
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 2390164160040651119124338

Igazoló szelvény

Fiókszáma: 4235 Ügyletszám: 5828
Dátum / idő: 2016.01.18. / 16:12
Számlaszám: 11784009-15390053
Számlanev: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Befizető azonosító:

B E F I Z E T É S

Összeg: ***500.000 HUF
Készpénz: ***500.000 HUF
Befizető neve: VRANKKÉ GÁL ANITA
Befizető címe:
Közlemény: "BÁNATPENZ" 1304/8 VRANKK ZOLTÁN
VRANKKÉ GÁL ANITA, SCHENK SZILVIA

.....
Ügyintéző 4235106

*Kérjük, az igazoló szelvény adatait szíveskedjen a bizonylat
aláírása, illetve a pénztörtől való távozás előtt ellenőrizni!*

Számlaként nem használható!

"MÁSOLAT"

"B"

Pályázat:

Budaörs 1304/8 hrsz. alatti ingatlanra

Pályázó neve: Tillmann Ildikó

Pályázó címe:

telefonszáma:

email címe:

Pályázat: Budaörs 1304/8 hrsz. alatti ingatlanra

Pályázó neve: Tillmann Ildikó

Pályázó címe:

telefonszáma:

email címe:

bankszámla:

Ajánlatot teszek a Budaörsi Önkormányzat Képviselőtestülete 2015 december 16-án kiírt Pályázati Felhívásában szereplő, **Budaörs 1304/8 hrsz-ú 1098 m² területű „kivett beépítetlen terület”** megnevezésű, a Budaörs Csap közben található belterületi építési telek megvásárlására.

Az ajánlott vételár összege:

bruttó 38,100,000.- Ft

azaz Harmincnycmillió-Egyszázezer Forint, mely az ÁFÁ-t is tartalmazza.

Pályázatomhoz csatolom:

- a pályázati biztosíték 500,000.- Ft átutalását igazoló banki bizonylatot,
- a Budaörsi Önkormányzat igazolását adótartozás mentességről, és
- nemleges NAV igazolást.

Ezennel nyilatkozom, hogy

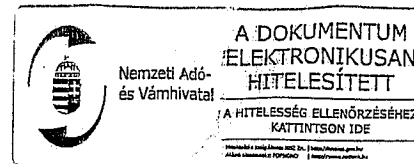
- a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozásom nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom és vállalom,
- nyertes pályázatom esetén a megajánlott vételárat egy összegben fizetem meg az Önkormányzatnak (a megfizetett bánatpénz beszámításával)
- az ingatlant megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem és ajánlatomat ezt követően tettem meg, így a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem,
- a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

Budaörs, 2016 január 29.


Tillmann Ildikó

Terhelendő számla száma:
Darabszám: 1
Tájékoztató összeg: 500 000,00 HUF
Elküldve: 2016.01.28. 21:49:04 Tillmann Ildikó
Aláírás: 2016.01.28. 21:49:04 Tillmann Ildikó

1	Terhelendő számla száma:	
	Kedvezményezett neve:	Budaörs Város Önkormányzat
	Jóváírandó számla száma:	11784009-15390053-00000000
		HU73 1178 4009 1539 0053 0000 0000
	Átutalás összege:	500 000,00 HUF
	Terhelés értéknepja:	2016.01.28
Partnerek közti egyedi azonosító:		
Közlemény:		Bánatpénz 1304/8



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály 1.

Iktatószám: 1527860989/2016

Ügyintéző: Magyar Tünde

Telefonszám: (1) 450-4080

Ügyszám: 1438894088

ADÓIGAZOLÁS

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A § (5) foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy

TILLMANN ILDIKÓ

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása nincs.

Ezen igazolást az adózó kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

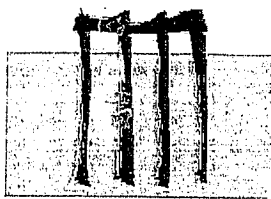
Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illetékek), adók módjára behajtandó köztartozás, végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. január 22.

Polgár Péter
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Hudecz László
főosztályvezető-helyettes
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 4261281172023651119029938



Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax.: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/1681-2/2016.

Ügyintéző: Megyeriné Németh Marianna
Telefon: +36 23 447 921

IGAZOLÁS

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy

Név: Tillmann Ildikó

Lakóhely:

Adóazonosító:

adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott adótartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, egy példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. §-a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2016. 01. 20.



dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

dr. Mitró Noémi
osztályvezető

Károly király pály.

Javítás szükséges:

1. Mivel az előterjesztés tárgya pályázat elbírálása, és a pályázat az előterjesztés melléklete, ezért megfontolnám a zárt ülés tartását, amit az Mötv. 46.§ (2) bek. c.) pontja is lehetővé tesz.
2. Az előterjesztést az PEB-hez is címezték, de a PEB számára nem tartalmaz határozati javaslatot.

T. Köszönettel:

varga n.

Hegyalja u. ingatlanok:

Javítás szükséges:

1. Mivel több személy részére értékesítjük ugyanazt az ingatlant, ezért a határozati javaslatok 1. pontjába bele kellene írni, hogy az egyes személyeknek mekkora tulajdoni hányadban értékesítjük. ✓
2. Mivel a határozati javaslatokban is hivatkozunk a 430/2015.(XII.16.) ÖKT számú határozatra, ezért érdemes lenne a határozatot mellékletben hozzácsatolni az előterjesztéshez. ✓
3. Mivel a pályázat elbírálása nyílt ülésre kerül előterjesztésre, a csatolt pályázat mellékletében a magánszemély bankigazolásánál a bank nevét is ki kellene takarni.

T. Köszönettel:

varga n.