

**Pályázat: Budaörs 1304/7 hrsz. alatti ingatlan**

Pályázó neve : **City-Store Kft**  
Adószám: 12267026-2-13  
Székhelye: 2040 Budaörs, Otthon u.9.  
Képviselője: Tillmann Ildikó ügyvezető  
telefonszáma: +36 20 9556026  
email címe: [itillman@t-online.hu](mailto:itillman@t-online.hu)  
bankszámla: UniCredit Bank 10950009-00000002-55090009

A City-Store Kft képviselőjeként ajánlatot teszek a Budaörsi Önkormányzat Képviselőtestülete 2016 februárban (a Képviselő-testület 21/2016. II.24. ÖKT számú határozata alapján) kiírt Pályázati Felhívásában szereplő, **Budaörs 1304/7 hrsz-ú 1126 m2 területű „kivett beépítetlen terület”** megnevezésű, a Budaörs Hegyalja utcában található belterületi építési telek megvásárlására.

Az ajánlott vételár összege:

bruttó **38,500,000.- Ft**

azaz Harmincnymillió-Ötszázezer Forint, mely az ÁFA-t is tartalmazza.

Pályázatomhoz csatolom:

- a pályázati biztosíték 500,000.- Ft átutalását igazoló banki bizonylatot,
- a Budaörsi Önkormányzat igazolását adótartozás mentességéről,
- nemleges NAV igazolást,
- aláírási címpéldányt,
- cégkivonatot.

Ezennel nyilatkozom, hogy

- a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása a City-Store Kft-nek nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom és cégem nevében vállalom,
- nyertes pályázatom esetén a megajánlott vételárat egy összegben fizetem meg az Önkormányzatnak (a megfizetett bánatpénz beszámításával)
- az ingatlant megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem és ajánlatomat ezt követően tettem meg, így a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertem,
- a City-Store Kft a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult.

Budaörs, 2016 március 31.




Tillmann Ildikó ügyvezető  
City-Store Kft



BUDAÖRS OTTHON U. 9.

Forintátutalás

 UniCredit Bank Hungary Zrt.

Ügyfél: 00025509 City Store Kft.

Csomag neve: Tillmann Ildikó 2016/03/30 11:02:43  
 Terhelendő számla száma: 10950009-00000002-55090009 HUF FOLYÓSZÁMLA  
 Darabszám: 1  
 Tájékoztató összeg: 500 000,00 HUF  
 Elküldve: 2016.03.30. 11:03:58 Tillmann Ildikó  
 Aláírás: 2016.03.30. 11:03:51 Tillmann Ildikó

1	Terhelendő számla száma:	10950009-00000002-55090009
		HU72 1095 0009 0000 0002 5509 0009
	Kedvezményezett neve:	Budaörs Város Önkormányzat
	Jóváírandó számla száma:	11784009-15390053-00000000
		HU73 1178 4009 1539 0053 0000 0000
	Átutalás összege:	500 000,00 HUF
	Terhelés értéknepja:	2016.03.31
	Partnerek közti egyedi azonosító:	
	Közzlemény:	Bánatpénz 1304/7

# Budaörsi Polgármesteri Hivatal

## Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
web: [www.budaors.hu](http://www.budaors.hu) e-mail: [adoiroda@budaors.hu](mailto:adoiroda@budaors.hu) fax.: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/3299-2/2016.  
Tárgy: adóigazolás

Ügyintéző: Németh Andrea  
Telefon: +36 23 447 913

### IGAZOLÁS

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy a

Név: **City-Store Kft.**  
Székhely: 2040 Budaörs, Otthon u. 9.  
Adóazonosító: 12267026-2-13

adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott adó tartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, két példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. §-a alapján bocsátottam ki.

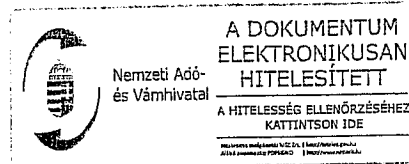
Budaörs, 2016. február 17.

dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

  
dr. Mitró Noémi  
osztályvezető



Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága  
Ügyfélkapcsolati Osztály 2.



Iktatószám: 1578838331/2016

Ügyintéző: Kertész Edit

Telefonszám: (24) 442-051

Ügyszám: 1483013595

### ADÓIGAZOLÁS

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

**CITY-STORE INGATLANFORGALMAZÓ ÉS HASZNOSÍTÓ KORL.FEL.TÁRS.**

**12267026-2-13**

**2040 BUDAÖRS OTTHON UTCA 9.**

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

SZIGETSZENTMIKLÓS, 2016. március 18.

Polgár Péter  
igazgató  
(hatáskör gyakorlója)

Hudecz László  
főosztályvezető-helyettes  
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 0833183380070651113821333

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **TILLMANN ILDIKÓ** születési neve: **TILLMANN ILDIKÓ** (Budapest, 1961. május 11., an.: Tóth Erzsébet) 2040 Budaörs, Otthon utca 9. szám alatti lakos mint a **CITY-STORE Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: CITY-STORE Kft., székhelye: 2040 Budaörs, Otthon utca 9.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:



Tillmann Ildikó



Skardelliné dr. Farbaky Andrea közjegyző

2030 Érd, Hivatalnok u. 2/a

Tel.: (23) 362-034, (23) 367-061, (20) 944-0347,

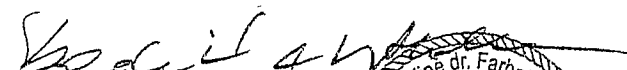
e-mail: farbaky@mokk.hu, fax: (23) 523-061

**Érdi Közjegyző: 14018/H/853/2012.**

Alulírott Skardelliné dr. Farbaky Andrea érdi közjegyző tanúsítom, hogy ezt a fenti aláírási címpéldányt **TILLMANN ILDIKÓ** születési neve: **TILLMANN ILDIKÓ** (Budapest, 1961. május 11., an.: Tóth Erzsébet) 2040 Budaörs, Otthon utca 9. szám alatti lakos aki személyazonosságát a felmutatott személyazonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta mely - érvényességét a JÜB visszaigazolta, előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a ----- személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Kelt Érden, 2012. Kétezer-tizenkettő, augusztus hó 08. nyolcadik napján. -----

  
Skardelliné dr. Farbaky Andrea  
közjegyző





## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.13-09-075561 cégjegyzékszámú CITY-STORE Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (2040 Budaörs, Otthon u 9.) cég 2015. november 8. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

#### 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:13-09-075561

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezte: 1997/11/03

#### 2. A cég elnevezése

2/2. CITY-STORE Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 1997/05/15 ...

#### 3. A cég rövidített elnevezése

3/1. CITY-STORE Kft.

Hatályos: 1997/05/15 ...

#### 5. A cég székhelye

5/2. 2040 Budaörs, Otthon u 9.

Hatályos: 2001/03/19 ...

#### 7. A cég fióktelepe(i)

7/1. HU-2030 Érd, Aszfaltozó u 25-29.

Hatályos: 2001/07/18 ...

7/2. HU-1024 Budapest, Lövőház u 2-6. 4. em. 2.

Hatályos: 2001/07/18 ...

#### 8. A létesítő okirat kelte

8/1. 1997. május 15.

Hatályos: 1997/05/15 ...

8/2. 1997. szeptember 22.

Hatályos: 1997/09/22 ...

8/3. 2001. március 19.

Hatályos: 2001/06/01 ...

8/4. 2001. július 18.

Hatályos: 2001/07/25 ...

8/5. 2001. augusztus 7.

Hatályos: 2001/09/13 ...

8/6. 2003. március 11.

Hatályos: 2003/04/09 ...

8/7. 2006. március 16.

Hatályos: 2006/04/04 ...

8/8. 2008. április 7.

Bejegyzés kelte: 2008/04/22 Közzétéve: 2008/05/22

Hatályos: 2008/04/22 ...

8/9. 2009. augusztus 31.

Bejegyzés kelte: 2009/09/15

Hatályos: 2009/09/15 ...

8/10. 2010. augusztus 17.

Bejegyzés kelte: 2010/09/01 Közzétéve: 2010/09/16

Hatályos: 2010/09/01 ...

8/11. 2013. január 16.

Bejegyzés kelte: 2013/08/08 Közzétéve: 2013/09/05

Hatályos: 2013/08/08 ...

8/12. 2014. október 2.

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/10 ...

8/13. 2015. január 12.

Bejegyzés kelte: 2015/02/06 Közzétéve: 2015/02/07

Hatályos: 2015/02/06 ...

8/14. 2015. október 16.

Bejegyzés kelte: 2015/11/05 Közzétéve: 2015/11/06

Hatályos: 2015/11/05 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/85. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

**Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/86. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/87. 4511 '08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/88. 4519 '08 Egyéb gépjármű-kereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/89. 4531 '08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/90. 4532 '08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/91. 6832 '08 Ingatlankezelés

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/92. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2013/02/04 ...

9/93. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28  
Hatályos: 2013/02/04 ...

9/94. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28  
Hatályos: 2013/02/04 ...

9/95. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28  
Hatályos: 2013/02/04 ...

9/96. 7712 '08 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)  
Bejegyzés kelte: 2013/02/04 Közzétéve: 2013/03/28  
Hatályos: 2013/02/04 ...

10. **A működés befejezésének időpontja**

10/1. Határozatlan.  
Hatályos: 1997/05/15 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2001/06/01 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/12. Bojkó Gábor (an.: Koppa Klára)  
Születési ideje: 1960/10/25  
2040 Budaörs, Kőfejtő utca 24.  
Adóazonosító jel: 8342652491  
A képviselő módja: **önálló**  
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2010/08/17

Jogviszony vége: 2015/07/30

A változás időpontja: 2014/10/02

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/02 ...

13/13. **Tillmann Ildikó (an.: Tóth Erzsébet)**

Születési ideje: 1961/05/11

2040 Budaörs, Otthon utca 9.

Adóazonosító jel: 8344633192

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2014/10/02

A változás időpontja: 2014/10/02

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/02 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/2. Audit Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.  
HU-1022 Budapest, Bimbó út 3.



Cégjegyzékszám: 01-09-078084

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Horányi Márton (an.: Földesi Mária)

2083 Sölymár, Terstyánszky utca 10.

Jogviszony kezdete: 2014/10/02

Jogviszony vége: 2016/09/01

A változás időpontja: 2014/10/02

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/02 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 12267026-6810-113-13.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 12267026-2-13.

Közösségi adószám: HU12267026.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1997/05/15

A változás időpontja: 2004/05/01

Bejegyzés kelte: 2011/12/06 Közzétéve: 2011/12/22

Hatályos: 2004/05/01 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10950009-00000002-55090009

A számla megnyitásának dátuma: nincs megadva.

A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. BUDAÖRSI FIÓK (2040 BUDAÖRS, SZABADSÁG út 49.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041348

Hatályos: 1997/09/22 ...

32/2. 10950009-00000002-55090016

A számla megnyitásának dátuma: nincs megadva.

A pénzforgalmi jelzőszámot az UniCredit Bank Hungary Zrt. BUDAÖRSI FIÓK (2040 BUDAÖRS, SZABADSÁG út 49.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041348

Hatályos: 1999/09/01 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: itillman@t-online.hu

A változás időpontja: 2014/10/02

Bejegyzés kelte: 2014/10/10 Közzétéve: 2014/10/11

Hatályos: 2014/10/02 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/11. Tillmann Ildikó (an.: Tóth Erzsébet)

Születési ideje: 1961/05/11

2040 Budaörs, Otthon utca 9.

A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.

A tagsági jogviszony kezdete: 2001/03/19

*A változás időpontja: 2015/01/12*

*Bejegyzés kelte: 2015/02/06 Közzétéve: 2015/02/07*

*Hatályos: 2015/01/12 ...*

1/12. Bojkó Bálint (an.: Tillmann Ildikó)

Születési ideje: 1993/12/25

2040 Budaörs, Otthon utca 9.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015/10/16

*A változás időpontja: 2015/10/16*

*Bejegyzés kelte: 2015/11/05 Közzétéve: 2015/11/06*

*Hatályos: 2015/10/16 ...*

---

Készült: 2015/11/08 13:08:42.

Microsec Céginformációs szolgáltató

# VÉTELI AJÁNLAT

## „Pályázat Budaörs 1304/7 hrsz. alatti ingatlan” tárgyában

Alulírott Demjénné Dobák Katalin vételi ajánlatot teszek Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2016. (II.24.) ÖKT számú határozata alapján pályázat útján meghirdetett 1304/7 hrsz-ú, 1.126 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben a Hegyalja utcában található belterületi ingatlanra.

### I. Az ajánlattevő adatai:

1. A pályázó neve:  
Demjénné Dobák Katalin
2. Lakcíme:
3. Telefonszám / email cím:
4. Személyes adatok:  
szül.:  
anyja neve:  
személyi igazolvány szám:  
Adóazonosító:
5. Számlavezető pénzintézetének neve - számlaszáma:

*\*a bánatpénz összege  
számú bankszámlájáról került átutalásra*

### II. A pályázat útján meghirdetett ingatlanra vonatkozó vételi árajánlat

Vételi ajánlatom Budaörs, 1304/7 hrsz-ú, 1.126 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben a Hegyalja utcában található belterületi ingatlanra vonatkozik, bruttó 30 000 000 Ft, azaz harmincmillió Forint vételárért.

### III. Ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott Demjénné Dobák Katalin a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1304/7 hrsz-ú ingatlara vonatkozóan a vételi ajánlatomat a telek megtekintését követően tettem meg, illetve annak jogi sorsát, állapotát megismertem.

A pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, elfogadom és vállalom. Elfogadom és vállalom, hogy nyertes pályázat esetén a vételárát egy összegben fogom az Önkormányzat részére megfizetni. A vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok az Önkormányzat felé.

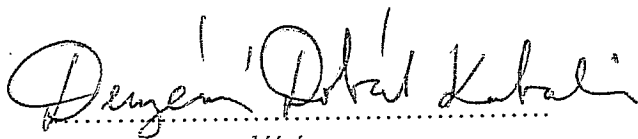
Ezen kívül nyilatkozom, hogy a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozásom nem áll fenn. Az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési

szabályzata 24/2014.(IX.29.) ÖKT rendeletére - megismertem. Nyilatkozom, hogy a hatályos magyar jogszabályok alapján, Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult vagyok.

#### IV. Mellékletek:

- Pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat
- 30 napnál nem régebbi önkormányzati igazolás helyi adók megfizetéséről
- nemleges NAV igazolás

Budaörs, 2016. április 01.

  
.....  
aláírás

1095 Budapest,  
telefon:  
fax:  
Budapest 1851

### tranzakció adatai

tranzakció típus	Átutalás -elektronikus bankon kívül		
könyvelt összeg	-500,000 HUF	elszámolás összege	-500,000 HUF
könyvelés értéknapja	2016.03.31	tranzakció összege	
megbízó neve		partner neve	Budaörs város Önkormányzat
megbízó számlaszáma		partner számlaszáma	HU73 1178 4009 1539 0053 0000 0000
megbízó bank		partner bank	OTP BANK PLC.
tranzakció azonosító	099960331H486658	közlemény	Bánatpénz 1304/7 hrsz Pályázó: Dobák Katalin
egyedi azonosító	NOTPROVIDED		
elszámolás napja	2016.03.31		
tranzakció értéknapja		tranzakció dátuma	2016.03.31

### egyéb adatok

megbízó azonosítója	partner azonosítója
megbízó típusa	partner típusa
megbízó országkódja HU	partner országkódja
megbízó azonosító típusa	partner azonosító típusa
statisztikai kód	szervezetazonosító
átutalás jogcím kategóriája	átutalás jogcíme

### tényleges megbízó

tényleges megbízó azonosítója  
tényleges megbízó azonosító típusa  
tényleges megbízó

tényleges megbízó típusa

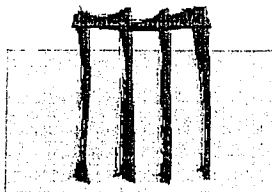
### tényleges partner

tényleges partner azonosítója  
tényleges partner azonosító típusa  
tényleges partner

tényleges partner típusa



*Pengető*



# Budaörsi Polgármesteri Hivatal

## Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
web: [www.budaors.hu](http://www.budaors.hu) e-mail: [adoiroda@budaors.hu](mailto:adoiroda@budaors.hu) fax.: (23) 447-912

Ügyirat száma: XVIII/9610-2/2016.  
Tárgy: adóigazolás

Ügyintéző: Németh Andrea  
Telefon: +36 23 447 913

### IGAZOLÁS

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal Adóhatósága igazolja, hogy a

Név: **Demjénné Dobák Katalin**  
Lakhely:  
Adóazonosító:

adóalanynak adóhatóságunknál nyilvántartott adótartozása nincs.

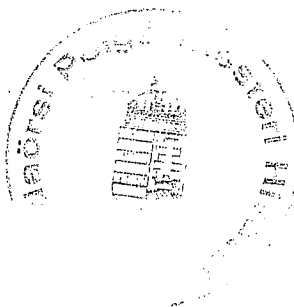
Az adóigazolást ügyfél kérésére, pályázathoz két példányban adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-a tartalmazza.

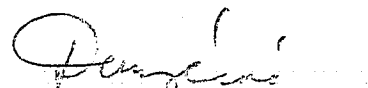
Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. §-a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2016. március 23.

dr. Bocsi István jegyző megbízásából:



  
dr. Mitró Noémi  
osztályvezető





Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága  
Ügyfélkapcsolati Osztály 3.

Iktatószám: 1534145442/2016

Ügyintéző: Gavaldiné Hegedüs Csilla

Telefonszám: (1) 450-4115

Ügyszám: 2029483997



1534145442

### ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy

**DEMJÉNNÉ DOBÁK KATALIN**

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. március 30.

Polgár Péter

igazgató

(hatáskör gyakorlója)

Gavaldiné Hegedüs Csilla  
ügyfélszolgálati ügyintéző II.  
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 6044314343037651115512434

## PÁLYÁZAT

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 21/2016. (II.24.) ÖKT számú határozata alapján a Budaörs, 1304/7 hrsz-ú, 1126 m<sup>2</sup> területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben a Hegyalja utcában található belterületi ingatlan értékesítésére

Pályázó:

ARCADIA Residence Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1149 Budapest, Egressy út 113/J-K A lh. 2. em. 4.

cégjegyzékszám: 01-09-278098

adószám: 25489350-2-42

képviseli: Gugi Zoltán ügyvezető

e-mail: zoltan.gugi@gmail.com

telefonszám: +36704278949

Az ARCADIA Residence Kft.

számlavezető bankja: K&H Bank Zrt.

számlaszáma: 10402283-50526786-49571012

Társaságunk a budaörsi 1304/7 hrsz-ú ingatlant nettó 32.700.000 + 27% ÁFA azaz **bruttó 41.529.000 Ft** azaz negyvenegymillő ötszázhuszonkilencezer forint vételárért 1/1 arányban vétel jogcímén meg kívánja vásárolni.

Társaságunk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet. ✓

Gugi Zoltán (Születési neve: Gugi Zoltán, Anyja születési neve: Sarankó Edit, Születési helye, ideje: Jászberény, 1984.08.20.) 5100 Jászberény, Uszoda u. 8. szám alatti lakos mint az ARCADIA Residence Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 113/J-K A lh. 2. em. 4., cégjegyzékszám: 01-09-278098, adószám: 25489350-2-42) törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint. ✓

Az általam képviselt gazdálkodó szervezet olyan belföldi jogi személy gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető,*
- b) adóilletőséggel rendelkezik<sup>1</sup>
  - az Európai Unió tagállamában
  - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában

<sup>1</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.

G H H



- c) olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];
- d) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*,
- e) az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező *gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak.*

Társaságunk a pályázati kiírás szerinti feltételeket vállalja teljesíteni.

A társaság a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult.

A pályázat benyújtási határidejéig Budaörs Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15390053 számú bankszámláján ingatlanonként 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint összegű bánatpénzt társaságunk befizetett és az erről szóló bizonylatot jelen pályázatunkhoz csatoljuk. ✓

Jelen pályázathoz csatoljuk a társaság 60 napnál nem régebbi hiteles cégkivonatát, továbbá az aláírásra jogosult képviselő aláírási címpéldány másolatát, a 30 napnál nem régebbi önkormányzati igazolást helyi adók megfizetéséről és nemleges NAV-igazolást.

Nyilatkozunk továbbá, hogy

- az ARCADIA Residence Kft. pályázónak a pályázatot kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása nem áll fenn,
- a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertük, elfogadjuk és vállaljuk,
- nyertes pályázat esetén a vételárat egy összegben fogjuk az Önkormányzat részére megfizetni,
- társaságunk az ingatlanokat megtekintette, annak jogi sorsát, állapotát megismerte, ajánlatunkat az ingatlan megtekintését követően tettük meg, a vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztunk az Önkormányzat felé,
- az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertük,
- társaságunk a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult. ✓

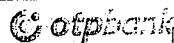
2016.március 31.

  
Gugi Zoltán

ügyvezető

  
Kovács Ádám

ügyvezető



1404 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
BUDAPEST BOSNYÁK TÉR 17.

OTP Bank Nyrt.

## Igazoló szelvény

Piókszám: 1404      Ügyletszám: 1564  
Dátum / idő: 2016.03.30. / 12:21  
Számlaszám: 11784009-15390053  
Számlanév: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Befizető azon.:

### B E F I Z E T É S

Összeg: \*\*\*500.000 HUF  
Készpénz: \*\*\*500.000 HUF  
Befizető neve: GUGI ZOLTÁN  
Befizető címe: 5100 JÁSZBERÉNY USZODA U 8  
Közlemény: BÁNATPÉNZ 1304/7 HRSZ

Ügyintéző 1404084

*Kérjük, az igazoló szelvény adatait szíveskedjen a bizonylat  
aláírása, illetve a pénztártól való távozás előtt ellenőrizni!*

Számlaként nem használható!



Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Kelet-budapesti Adó- és Vámigazgatósága  
Ügyfélkapcsolati Osztály 1.

Iktatószám: 1543739155/2016

Ügyintéző: Egyed Ildikó

Telefonszám: (1) 467-9637

Ügyszám: 1423651520



1543739155

**ADÓIGAZOLÁS**

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy

**ARCADIA Residence Korlátolt Felelősségű Társaság**

**25489350-2-42**

**1149 BUDAPEST EGRESSY ÚT 113/J-K. A.lh. 2.em. 4.a.**

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2016. március 24.

Jenei Zoltán

igazgató

(hatáskör-gyakorlója)

Egyed Ildikó

ügyfélszolgálati ügyintéző I.

(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 7433272334041651111925135

BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
HELYI ADÓ OSZTÁLY  
1145 Budapest Pétervárad u. 2.

A D Ó I G A Z O L Á S

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat adóhatósága igazolja,  
hogy nyilvántartása szerint

ARCADIA RESIDENCE Kft. Adószám: 25489350242  
1149 Budapest Egressy út 113 J-K A lph 2/4

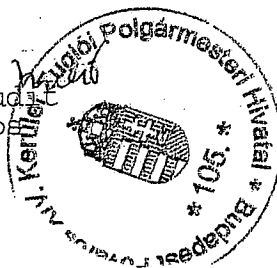
alatti székhelyű, telephelyű jogi személynek  
az önkormányzati adóhatóság felé fennálló tartozása  
2016. március 29. napján nincs.

A hatósági bizonyítványt az ügyfél kérésére Pályázat  
céljából adtam ki az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A  
paragrafusában foglalt rendelkezések alapján.

Budapest, 2016. március 29.

Hoffmanné dr. Németh Ildikó  
jegyző megbízásából

*Horváth Judit*  
Horváth Judit  
főtanácsos



## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Kovács Ádám** (született: Jászberény, 1983. október 26., anyja neve: Szabó Judit) 5100 Jászberény, Jubileum utca 20. szám alatti lakos, mint a(z) **ARCADIA Residence Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 113/J-K. A. lház. 2. em. 4.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:



Kovács Ádám



**Dr. Kamarás Györgyné közjegyző**

1146 Budapest, Thököly út 162.


Telefon: 273-0203

**11043/H/370/2016. ügyszám**

Tanúsítom, hogy **Kovács Ádám** (született: Jászberény, 1983. október 26., anyja neve: Szabó Judit, magyar állampolgár) 5100 Jászberény, Jubileum utca 20. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott, 799463SA számú személyi igazolványával, lakcímét a 811990GL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a tájékoztatásomat a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. Törvény 122.§. (2)–(10). bekezdéseibe foglalt, a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év március hónap 24. (huszonnegyedik) napján -----



Dr. Ládai Réka  
közjegyzőhelyettes

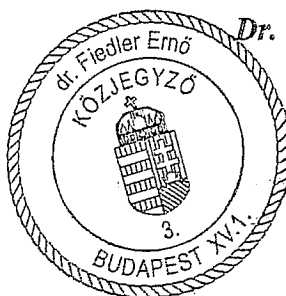


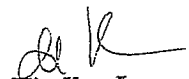
**Dr. Fiedler Ernő Közjegyzői Irodája**  
1156 Budapest, Páskomliget utca 53. VI/24.  
Tel : 417-52-59, 414-02-42  
Fax: 418-61-76

**Ügyszám: 11022/H/618/2016**

### **Hiteles másolat**

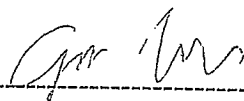
Alulírott Dr. Fiedler Laura Ágnes, mint a fenti irodában működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ez a fénymásolat az előttem *eredetiként* felmutatott, illetékbélyeg nélküli, magyar nyelvű, 1 (egy) oldalból álló okirattal mindenben szó szerint megegyezik. -----  
Kelt, Budapesten, 2016. kettőezer-tizenhatodik év március hó 29. huszonkilencedik napján.---



  
**Dr. Fiedler Laura Ágnes**  
közjegyzőhelyettes

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Gugi Zoltán** (született: Jászberény, 1984. augusztus 20., anyja neve: Sarankó Edit) 5100 Jászberény, Uszoda utca 8. szám alatti lakos, mint a(z) **ARCADIA Residence Koriátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 113/J-K. A. lház. 2. em. 4.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy-előnyomtatott neve alá nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:



Gugi Zoltán



**Dr. Kamarás Györgyné közjegyző**  
1146 Budapest, Thököly út 162.

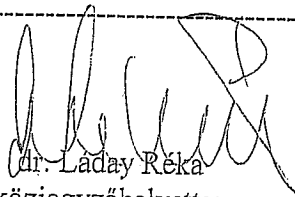
Telefon: 273-0203

11043/H/368/2016. ügyszám

Tanúsítom, hogy **Gugi Zoltán** (született: Jászberény, 1984. augusztus 20., anyja neve: Sarankó Edit, magyar állampolgár) 5100 Jászberény, Uszoda utca 8. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott, 053570UA számú személyi igazolványával, lakcímét a 670899JL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a tájékoztatásomat a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. Törvény 122.§. (2)-(10). bekezdéseibe foglalt, a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év március hónap 24. (huszonnegyedik) napján -----



Dr. Ládai Réka  
közjegyzőhelyettes



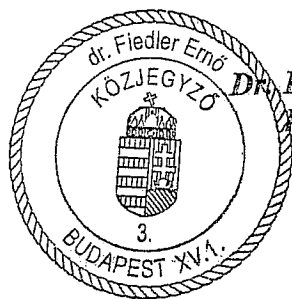


Dr. Fiedler Ernő Közjegyzői Irodája  
1156 Budapest, Páskomliget utca 53. VI/24.  
Tel : 417-52-59, 414-02-42  
Fax: 418-61-76

Ügyszám: 11022/H/619/2016

### Hiteles másolat

Alulírott Dr. Fiedler Laura Ágnes, mint a fenti irodában működő közjegyzőhelyettes  
tanúsítom, hogy ez a fénymásolat az előttem *eredetiként* felmutatott, illetékbélyeg nélküli,  
magyar nyelvű, 1 (egy) oldalból álló okirattal mindenben szó szerint megegyezik. -----  
Kelt, Budapesten, 2016. kettőezer-tizenhatodik év március hó 29. huszonkilencedik napján.---



*Dr. Fiedler Laura Ágnes*  
közjegyzőhelyettes





## IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

HIVATALOS CÉGINFORMÁCIÓ SZOLGÁLTATÁS

## Cégkivonat

A Cg.01-09-278098 cégjegyzékszámú **ARCADIA Residence Korlátolt Felelősségű Társaság** (1149 Budapest, Egressy út 113/J-K. A. lház. 2. em. 4.) cég 2016. március 24. napján hatályos adatai a következők:

## I. Cégformától független adatok

## 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 01-09-278098

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2016/02/18

## 2. A cég elnevezése

2/1. ARCADIA Residence Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

## 3. A cég rövidített elnevezése

3/1. ARCADIA Residence Kft.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

## 5. A cég székhelye

5/1. 1149 Budapest, Egressy út 113/J-K. A. lház. 2. em. 4.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

## 8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2016. február 15.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

## 902. A cég tevékenysége

9/1. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése

**Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

9/2. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

9/3. 4311 '08 Bontás

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

9/4. 4312 '08 Építési terület előkészítése

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

9/5. 4321 '08 Villanyszerelés

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

9/6. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

2016. 03. 24.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/7. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/8. 4331 '08 Vakolás  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/9. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/10. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/11. 4334 '08 Festés, üvegezés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/12. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/13. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/14. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/15. 4511 '08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/16. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/17. 4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/18. 4652 '08 Elektronikus, híradás-technikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/19. 4669 '08 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/20. 4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/21. 4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

9/22. 4743 '08 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

6832 '08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7810 '08 Munkaközvetítés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

7820 '08 Munkaerőkölcsönzés  
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

#### A cég jegyzett tőkéje

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20  
Hatályos: 2016/02/18 ...

#### A képviselőre jogosult(ak) adatai

Gugi Zoltán (an.: Sarankó Edit)  
Születési ideje: 1984/08/20

5100 Jászberény, Uszoda utca 8.

Adóazonosító jel: 8429651276

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégáírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került

Jogviszony kezdete: 2016/02/15

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

13/2. Kovács Ádám (an.: Szabó Judit)

Születési ideje: 1983/10/26

5100 Jászberény, Jubileum utca 20.

Adóazonosító jel: 8426662145

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégáírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került

Jogviszony kezdete: 2016/02/15

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 25489350-4120-113-01.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 25489350-2-42.

Közösségi adószám: HU25489350.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2016/02/16

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10402283-50526786-49571012

A számla megnyitásának dátuma: 2016/02/24.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 228 Budapest (1148 Budapest, Örs vezér tere 2) kezeli.

Céggjegyzékszám: 01-10-041043

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04

Hatályos: 2016/03/02 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: arcadiaresidencekft@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Céggjegyzékszám: 01-09-278098

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Gugi Zoltán (an.: Sarankó Edit)

Születési ideje: 1984/08/20

5100 Jászberény, Uzsoda utca 8.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016/02/15

Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

Kovács Ádám (an.: Szabó Judit)

Születési ideje: 1983/10/26

5100 Jászberény, Jubileum utca 20.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016/02/15

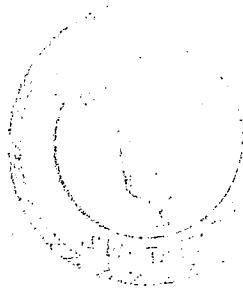
Bejegyzés kelte: 2016/02/18 Közzétéve: 2016/02/20

Hatályos: 2016/02/18 ...

A Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős ítése alapján alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

2016/03/24 08:23:17. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnylvántartó rendszer adataival.

Céginformációs szolgáltató



DR. KAMARÁS GYÖRGYNÉ  
budapesti közjegyző



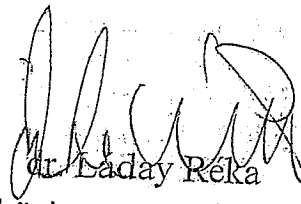
1146 BUDAPEST  
Thököly út 162. I. em. 5.  
Tel: 273-0203

11043/H/369/2016. ügyszám

Tanúsítom, hogy ezt a cégkivonatot a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat a mai napon adta ki részemre számítógépes úton, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény felhatalmazása alapján. -----

Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év március hó 24. (huszonnegyedik) napján. -----



  
Dr. Ládai Réka  
közjegyzőhelyettes

