

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**), mint tulajdonos (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről:

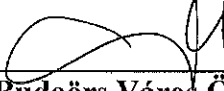
BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: BTG Nonprofit Kft., székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21.; cégjegyzékszám: 13-09-064364; adószám: 10639205-2-13; statisztikai számjel: 10639205-3811-572-13; bankszámlaszám: 11742173-21020993 (OTP Bank Nyrt.); képviseli: **Tamás Ervin ügyvezető**), mint Vagyonkezelő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

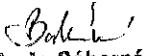
továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

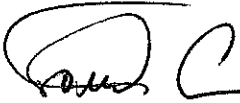
- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Budaörs, belterület 145/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett lakóház és udvar és gazdasági épület 2 db” megjelölésű, összesen 365 m² területű, természetben a Budaörs, Zichy major, Clementis L. utca 18. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**) az **Önkormányzat** tulajdonát képezi.
- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az **Ingatlan** a **Vagyonkezelő** kezelésében áll, valamint az **Ingatlan** közüzemi órái a **Vagyonkezelő** nevére átrásra kerültek.
- 3.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a (227/2015. (VIII.26.) ÖKT sz. határozat 1.) pontjával módosított) 213/2015. (VII.29.) ÖKT számú határozatának 1.) pontjában úgy döntött, hogy az **Ingatlant** az Illyés Művészeti Szakképző Akadémia (Illyés Gyula Gimnázium és KSZKI) részére 2015. szeptember 1-jétől - 2016. augusztus 30-áig tartó határozott időtartamra kulturális szolgáltató tevékenység céljára térítésmentesen használatba adja (1. sz. melléklet). A határozatok szerint a használatba adási idő során felmerülő költségek megfizetése (rezsidi) használatba vevőt terhelik.
- 4.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a 2.) pontban rögzítettek szerint a **Vagyonkezelő**, mint Használatba adó valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó, Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium és KSZKI (együttesen a továbbiakban: **Használatba vevő**) között 2015. október 19-én Használatba adási szerződés (2. sz. melléklet) jött létre.
- 5.) Mivel az oktatási intézmények működtetési feladatai, költségei az **Önkormányzatot** terhelik **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a **Használatba vevőt** terhelő a használatba adási idő (2015.09.01.-2016.08.30.) során felmerülő közüzemi díjakat (rezsidi), valamint minden egyéb, az **Ingatlan** használatával, fenntartásával összefüggő költségeket (pl.: biztosítási díj stb.) a **Vagyonkezelő** továbbszámolja az **Önkormányzat** részére.
- 6.) Jelen megállapodásnak 2 db. számozott melléklete van, amelyek jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik:
 1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2015.(VII.29.) ÖKT számú és 227/2015.(VIII.26.) ÖKT számú határozatai
 2. Használatba adási szerződés

- 7.) Jelen megállapodás 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 példány a **Vagyonkezelőé**, 3 példány pedig az **Önkormányzaté**, a megállapodás példányainak átvételét **Szerződő Felek** jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg igazolják.
- 8.) **Szerződő Felek** kijelentik, hogy a fenti megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, 2016.03.10. Budaörs, ... 2016.03.03.


Budaörs Város Önkormányzata *.
képviseli: **Wittinghoff Tamás**
polgármester
Tulajdonos


Barta Gáborné
pénzügyi ellenjegyző
2016.03.10.


BTG Nonprofit Kft.
képviseli: **Tamás Ervin**
ügyvezető
Vagyonkezelő

BTG Nonprofit Kft.
2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21.
Telefonszám: 06-23-420-151
Adószám: 10639205-2-13
OTP Budaörs 11742173-21020993
12.

