

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16568/2016

2016.02.18

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 4235/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok

ha m2 k.fill

ter. kat. jöv

ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

194

0.00

## 1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

## 2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonbaadás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

## 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

eredeti határozat: 61434/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-54/2012 engedély számú, (20705) Budaörs 2.sz. 20,4kV vezetékre vonatkozó

vezetékhely 40 m2-re az ingatlan területéből

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804993

cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 74.

## 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

Önálló szöveges bejegyzés a budaörsi 4229 hrsz-ú 1622 m2 területű, a 4232/1 hrsz-ú 827 m2 területű, a 4234 hrsz-ú 673 m2 területű, a 4235/1 hrsz-ú 1078 m2 területű, valamint a 4235/2 hrsz-ú 288 m2 területű ingatlanokból telekalakítás során kialakultak a budaörsi 4229 hrsz-ú 1644 m2 területű, a 4234/1 hrsz-ú 54 m2 területű, a 4234/2 hrsz-ú 747 m2 területű, a 4234/3 hrsz-ú 749 m2 területű, valamint a 4235/2 hrsz-ú 194 m2 területű földrészletek a 1074/2015. számon záradékolt változás végéig alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/43442/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 4234/3 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett háttévi ház, udvar

0

749

0-00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 163/326

bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

eredeti határozat: 51629/2001.08.08

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 1/1 51629/2001.08.08.

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 1/1 36775/2014/2010.08.11

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: csere tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: telekhatár-rendezés tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Maiyaleh Tarek

szül. : 1957

a.név : Semaan Hajeh

cím : 2040 BUDAÖRS Pipacs utca 4

2. tulajdoni hányad: 163/326

bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

eredeti határozat: 51629/2001.08.08

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 1/1 51629/2001.08.08.

jogcím: vétel tulajdoni hányad: 1/1 36775/2014/2010.08.11

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: csere tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: telekhatár-rendezés tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Maiyalehné Dr. Gregóczy Etelka

sz.név: Gregóczy Etelka

szül. : 1964

a.név : Folefkó Etelka

cím : 2040 BUDAÖRS Pipacs utca 4

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

eredeti határozat: 5236/1970.04.21

Vezeték jog

Az ingatlan területén 2 m2-re.

jogosult:

név: TISZANTÓLI GÁZSZOLGÁLTATÓ ÉS SZERELŐ RT.

cím : 4200. HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/43442/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 4234/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R E S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

eredeti határozat: 61426/2012.12.15

Vezetékjog

VMB-54/2012 engedély számú, (20705) Budaörs 2.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó  
vezetékhálózati 10 m<sup>2</sup>-re az ingatlan területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 46980/3/2015.11.04

Önálló szöveges bejegyzés a budaörsi 4229 hrsz-ú 1622 m<sup>2</sup> területű, a 4232/1 hrsz-ú 827 m<sup>2</sup>  
területű, a 4234 hrsz-ú 673 m<sup>2</sup> területű, a 4235/1 hrsz-ú 1078 m<sup>2</sup> területű, valamint a 4235/2  
hrsz-ú 288 m<sup>2</sup> területű ingatlanokból telekalakítás során kialakultak a budaörsi 4229 hrsz-ú  
1644 m<sup>2</sup> területű, a 4234/1 hrsz-ú 1154 m<sup>2</sup> területű, a 4234/2, hrsz-ú 747 m<sup>2</sup> területű, a 4234/3  
hrsz-ú 749 m<sup>2</sup> területű, valamint a 4235/2 hrsz-ú 194 m<sup>2</sup> területű földrészletek a 1074/2015.  
számon záradékolt változási vázrajz alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/41780/2016

2016.05.03

BUDAÖRS

Szektor : 62

Belterület 4232/6 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

## . Kivett beépítetlen terület és rendezetlen funkciójú épület

	0	1405	0.000

## II. RÉSZ

## 1. tulajdoni hányad: 415/1428

bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10

eredeti határozat: 40113/2010.04.01

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 13081/1986.08.25

jogcím: eredeti állapot visszaállítása tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Bilach Platzer Erika

sz.név: Platzer Erika

szül. : 1941

a.név : Platzer Anna

cím : DEUTSCH INGOLSTADT Außerer Buxheimer Weg 28.

## 2. tulajdoni hányad: 415/1428

bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10

eredeti határozat: 40113/2010.04.01

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 13081/1986.08.25

jogcím: eredeti állapot visszaállítása tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Sztercsné Platzer Anna

sz.név: Platzer Anna

szül. : 1937

a.név : - -

cím : Uakarpatszka obl. Munkacsiviskij ro. C.Kuzminó

## 3. tulajdoni hányad: 598/1428

bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10

eredeti határozat: 62607/2010.12.14

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Jurukisz Viktor

szül. : 1961

a.név : Bányai Károlin

cím : 2040 BUDAÖRS Fügésfa utca 104

## III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/41780/2016

2016.05.03

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 4232/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10  
eredeti határozat: 42309/2012.04.17  
Végrehajtási jog 8 181 274 FT, azaz nyolcmillió-száznyolcvanegyezer-kétszázhetvennégy FT  
főkövetelés és járulécai erejéig .  
9186141749 sz. megkeresés alapján.  
utalás: II /3.  
jogosult:  
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL  
cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság utca 134.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10  
eredeti határozat: 49230/3/2012.07.09  
Végrehajtási jog 1 400 000 FT, azaz egymillió-négyezer FT főkövetelés és járulécai  
erejéig .  
Patona Péter önálló bírósági végrehajtó 282.AV.0107/2011/16 vlt. számú megkeresése alapján.  
utalás: II /3.  
jogosult:  
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzesszám: 15730105  
cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33028/2016.02.10  
Önálló szöveges bejegyzés telekmegosztás. A 4232/4 hrsz megosztva 4232/5 és 4232/6 hrsz-ú  
ingatlanokra a 2152/2012 (E-14/2012) számú vázrajz alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budaörsi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budaörs 1117, Karinthy Frigyes út 3.

## Nem hiteles térképmásolat

2016.01.08 18:51:33

Megrendelés szám: 12189/4/2016

Leírás: BUDAÖRS belterület 4234/3

Méretarány: 1 : 1000

