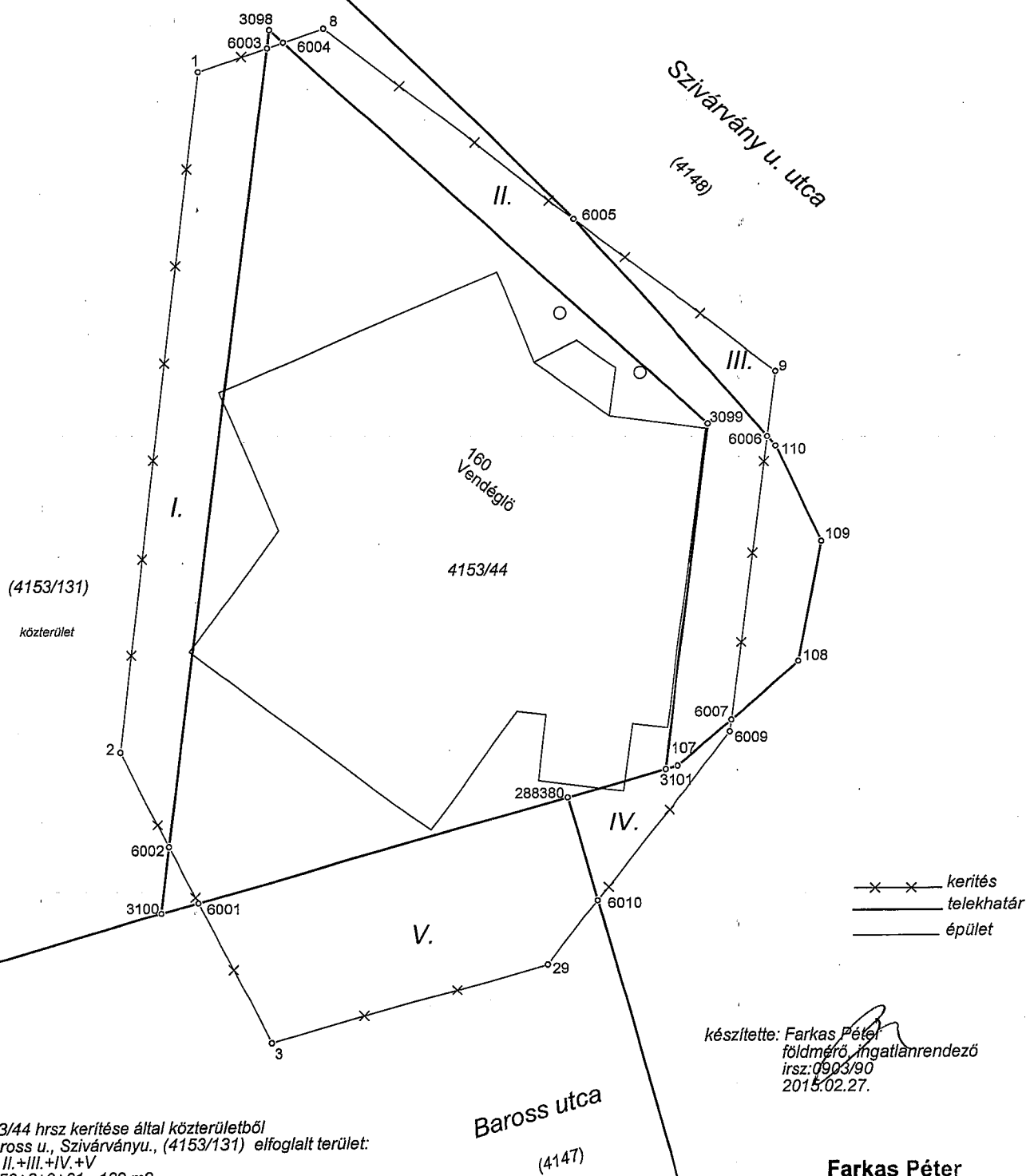


*a Budaörs, 4153/44-u ingatlan
által a környezetből elfoglalt területről
M= 1:200*



4153/44 hrsz kerítése által közterületből
(Baross u., Szivárványu., (4153/131) elfoglalt terület:
I.+ II.+III.+IV.+V
51+53+8+9+61= 182 m2
Mellékelve területszámítás

Megjegyzés: a vendéglő épülete nem szerepel a földhivatali térképen

készítette: Farkas Péter
földmérő, ingatlanrendező
irsz: 0903/90
2015.02.27.

Farkas Péter
földmérő

1151 Bp. Szilacsányi u. 15
Adószám: 74707328-1-42

Területszámítás

TERÜLETSZÁMÍTÁS

4153/44 térképi terület

3099	642030.940	234660.740	11.480
3101	642029.590	234649.340	3.324
288380	642026.390	234648.440	14.015
3100	642012.900	234644.640	29.334
3098	642016.350	234673.770	19.561
3099	642030.940	234660.740	0.000

Terület = 326.9311000 négyzetméter~ 327 m2

Kerület = 77.714 méter

Tul.lapi ter: 327 m2

I.

6002	642013.160	234646.831	3.546
2	642011.510	234649.970	22.569
1	642014.010	234672.400	2.397
6003	642016.279	234673.173	26.526
6002	642013.160	234646.831	0.000
6002	642013.160	234646.831	0.000

Terület = 51.1080055 négyzetméter~ 51 m2

Kerület = 55.038 méter

II.

3101	642029.590	234649.340	11.480
3099	642030.940	234660.740	18.938
6004	642016.815	234673.355	1.410
8	642018.150	234673.810	10.456
6005	642026.494	234667.509	9.640
6006	642032.915	234660.319	9.422
6007	642031.760	234650.968	2.324
107	642030.000	234649.450	0.424
3101	642029.590	234649.340	0.000

Terület = 52.5773295 négyzetméter~ 53 m2

Kerület = 64.095 méter

III.

6005	642026.494	234667.509	8.378
9	642033.180	234662.460	2.157
6006	642032.915	234660.319	9.640
6005	642026.494	234667.509	0.000

Terület = 7.8263555 négyzetméter~ 8 m2

Kerület = 20.175 méter

IV.

6007	642031.760	234650.968	0.411
6009	642031.710	234650.560	7.048
6010	642027.381	234644.998	3.582

Területszámítás			
288380	642026.390	234648.440	3.324
3101	642029.590	234649.340	0.424
107	642030.000	234649.450	2.324
6007	642031.760	234650.968	0.000

Terület = 9.3957700 négyzetméter~ 9 m2
Kerület = 17.114 méter

V.

288380	642026.390	234648.440	3.582
6010	642027.381	234644.998	2.671
29	642025.740	234642.890	9.527
3	642016.550	234640.380	5.202
6001	642014.130	234644.985	12.738
288380	642026.390	234648.440	0.000

Terület = 60.9643750 négyzetméter~ 61 m2
Kerület = 33.720 méter

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Járási Földhivatal
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/88785/2014

2014.12.10.

Szektor: 61

BUDAÖRS

Belterület 4153/44 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 160.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:

324 (m2) tör.6 határozat: 38353/2007.04.03

1. Az ingatlan adatai:

a) részlet adatai:

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o.

terület

kat.t.jöv.

alkalmaz. adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.Fill.

Kivett beépítetlen terület

0

327

0,00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 51453/1990.09.28

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: Deák Áron

szül.: 1946

a név: Török Erzsébet

cím: BUDAPEST XI. KER. Tömös u. 26.

2. tulajdoni hányad: 1/2 tör.6 határozat: 51925/1994.09.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 51453/1990.09.28

tör.6 határozat: 51925/1994.09.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: MÁTRAINVEST ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.

cím: 1094 BUDAPEST IX. KER. Tűzoltó utca 77.

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 51925/1994.09.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: Deák Áron

szül.: 1946

a név: Török Erzsébet

cím: BUDAPEST XI. KER. Tömös u. 26.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 51671/1992.10.14

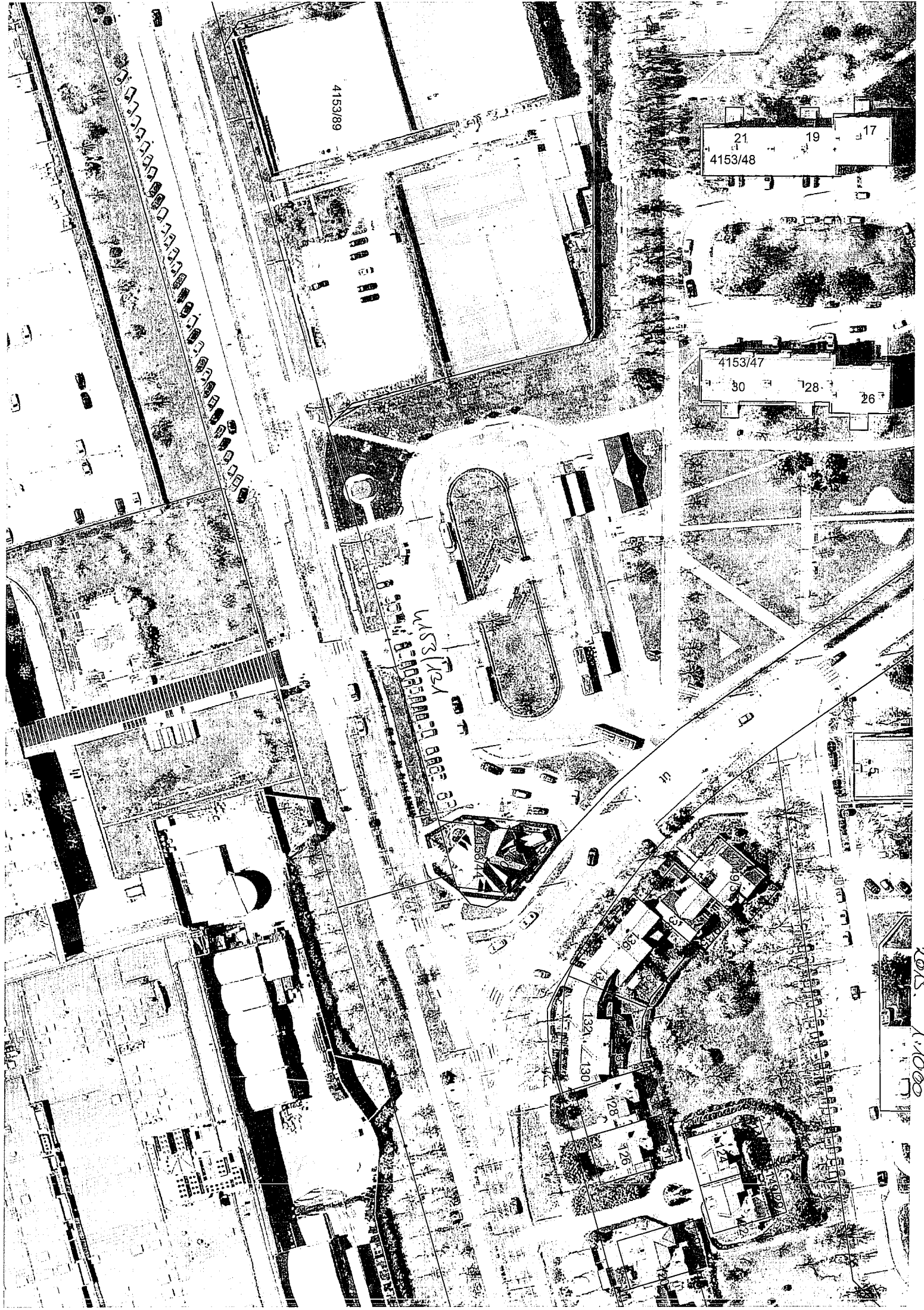
Onálló szöveges bejegyzés az E/94/1991 sz. megosztási vázrajz alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



4153/89

21 19 17
4153/48

4153/47
30 28 26

4153/42
4153/44

1:1000

