

Budaörs Város Jegyzője

dr Bocsi István



Tisztelt Jegyző Úr !

Tisztelettel kérem a Frankhegyi Részönkormányzat , a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, valamint a Képviselő-testület 2016.novemberi üléseire készült, Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat beadványa, Frankhegy közterület fejlesztése I. üteméről készült előterjesztés módosításának kezdeményezésére.

Vári Attila által összeállított összesítés több ponton részben téves, részben módosult.

Téves az összesítés az alábbi ingatlanokkal kapcsolatban :

A hiányzók közt szerepel :

9117/2 Szénási Márton és Szénási Fanni szándéknyilatkozata. 2016.02.29.-n a szándéknyilatkozatot a Hivatalnak leadták.

8975/1 ingatlan tulajdonosa tévesen szerepel. Az ingatlan tulajdonosa Zámbó Zsolt, aki a szándéknyilatkozatot 2016.07.01.-n aláírta.

8945/2 ingatlan tulajdonosa szintén tévesen szerepel. Kosztya család az ingatlant évekkel ezelőtt eladta. Tulajdonosa Tóth Sándor, aki a szándéknyilatkozatot 2016.07.14.-n aláírta.

Összegezve : a teljeskörűen aláírtak száma nem 30 (38%), hanem 33 (42%) volt 2016.09.09.-n, amikor az aláírt szándéknyilatkozatokat a Hivatalnak átadtam.

2016.09.09.óta vártam a Hivatal válaszát a beadott szándéknyilatkozatokkal kapcsolatban, de csak 2016.10.28.-n kaptam azt meg. A két időpont közt további ingatlantulajdonosok írták alá a szándéknyilatkozatot , a 9095/1, 9058/2, 9059/2, 8947/7 és a 8944/4.



15390053201611021213062495100

A hiányosan aláírt szándéknnyilatkozatok pótlása folyamatban van. A mai napig a hiányt 6 ingatlantulajdonos pótolta : a 9097/1, 8990/19, 8947/5, 8945/1, 8944/4, és a 8943/4.

A hiányosan aláírt szándéknnyilatkozatok pótlása folyamatban van és azon vagyok, hogy napokon belül azokat is leadhassam.

Összegezve : a teljeskörűen kitöltött szándéknnyilatkozatok száma 44 ( 56,4% ), a hiányosan kitöltött szándéknnyilatkozatok száma 8 ( 10,2 %), vagyis a teljeskörűen és még hiányosan kitöltött szándéknnyilatkozatok száma 52 ( 66,6 % ).

Mindezek alapján kérem Tisztelt Jegyző Urat az előterjesztés határozatának módosítására a következőképpen :

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármester Urat, hogy nyissa meg az útját a nyomásfokozó gépház beruházás megindításának, tekintettel arra, hogy a Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal által elkészített szándéknnyilatkozatot az érintett ingatlantulajdonosok 66,6 %-a már aláírta és ezzel a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat is elkezdheti a gerincvezeték fektetéséhez szükséges munkálatokat.

Budaörs 2016.11.02.

Tisztelettel



dr Hardy Géza

Mellékletek :

9095/1, 9097/1, 9058/2 (2db), 9059/2 (2db), 8990/19, 8947/5, 8947/7, 8975/1, 8945/1, 8944/4, 8944/3, és a 8943/4 hrsz ingatlantulajdonosok által aláírt szándéknnyilatkozatok .

 Budaörs Város Önkormányzata	<b>BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT</b> <b>JEGYZŐJE</b> 2040 Budaörs, Szabadság út 134. <b>www.budaors.hu, jegyzo@budaors.hu</b>
Ügyiratszám: XI/138-14/2016. Ügyintéző: Vári Attila	<b>Tel.: 06-23/447-815, FAX: 06-23/447-816</b>

**Tárgy:** Frankhegy közterület fejlesztések I. üteme

**címzett:**

**Dr. Hardy Géza**

**Frankhegyi Víziközmű Társulat Elnöke**

**Tisztelt Dr. Hardy Géza Elnök Úr!**

Köszönettel vettem újabb beadványát, mellyel kapcsolatban mellékelem az aktualizált táblázatot. A Fővárosi Vízművek tájékoztatása alapján, a nyomásfokozó kivitelezését a hálózat építésével egyidejűleg kell elvégezni, így ezen beruházás előrehozatalának nem adott a lehetősége.

A sikeres fejlesztés megvalósításához mindenképpen szükségesnek tartjuk a szélesebb körű tulajdonosi támogatottságot, ezért **kérjük, hogy a mellékelt táblázat alapján a hiányzó (ide értendőek a táblázatban „hiányos” jelöléssel ellátott ingatlanok is), tulajdonosok által aláírt Szándéknyilatkozatokat is a lehetőségekhez mérten benyújtani szíveskedjenek.**

Budaörs, 2016. november 7.

**Üdvözlettel:**

  
**Dr. Bocsi István**  
**Jegyző**



**Mellékletek:**

- táblázat - beérkezett Szándéknyilatkozatok összevetése az ingatlan-nyilvántartással
- Fővárosi Vízművek nyilatkozata



ÖSSZESÍTÉS	
Σ 78 ingatlan	
teljeskörű: 42	53%
hiányos: 9	12%
hiányzó: 27	35%

Beérkezett Szándéknyilatkozatok összevetése az ingatlannyilvántartási adatokkal		
		Önkormányzati
9117/2	Szénási Márton (1/2)	I
	Szénási Fanni (1/2)	I
9116/1	Dr. Kovács Zoltán (1/1)	
9116/2	Németh Gabriella (1/4)	I
	Németh Gabriella (1/4)	I
	Németh Gabriella (2/4)	I
9116/3	Kovács Sándor (1/2)	I
	Kovácsné Ábrahám Andrea (1/2)	I
9100/9	Jánosi József (1/2)	I
	Jánosi Józsefné (1/2)	?
9100/8	ifj. Nyíri Sándor (1/4)	
	Nyíri Eszter (1/4)	
	Nyíri Mária (2/4)	
9100/7	Buchholcz Gábor (1/1)	I
9100/5	Medák Antalné (1/2)	
	Medák Krisztina (1/2)	
9095/1	Győri Gyula (1/2)	I
	Győryné Földes Gabriella (1/2)	?
9096/2	Kapitány Sándor (865/2204)	I
	Kapitány Sándor (1339/2204)	I
9097/1	Dr. Tóvölgyi Zsuzsa (1/2)	I
	Cseh János Zoltán (1/2)	I
9093/2	Quatro Könyvelő és Szolgáltató Kft. (1/1)	I
9093/4	Boldizs József (1/2)	I
	Boldizs Éva (1/2)	I
9063/5	Budaörs Város Önkormányzata (1/1)	
9064/1	Kovács Viktor (1/2)	
	Kovács Máté (1/2)	
9050/1	Szabó Péter Krisztián (1/1)	I
9051/1	Bakó Angéla (1/2)	I
	Szabó Péter Krisztián (1/2)	I
9052/2	Lendvay László Zoltán (1/1)	I
9052/3	Lendvay Dóra (1/1)	I
9053/1	dr. Babos Tibor (1/2)	
	Babosné Lecza Hajnalka (1/2)	
9055	Kovács László (1/2)	
	Kovácsné Kiss Andrea (1/2)	
9056	Lányi Miklós (1/1)	
9057/2	Kapitány Mária (1/1)	
9058/2	Dr. Dezső Attila (1/2)	I
	Dr. Dezsőné Bernhardt Iris (1/2)	I



9059/2	Kovács Károly (1/2)	I
	Ekker Rita (1/2)	I
9061/2	Csász Edit (1/1)	I
8990/19	Gidófalviné-Popgeorgijeva Márta (1/2)	I
	Popgeorgijev Sztojan Hrisztov (1/2)	I
8990/18	Kovács Tihamérné (1/4)	I
	Kolimár Éva Ella (1/4)	?
	Kolimár Éva Ella (1/4)	?
	Kovács Tihamérné (1/4)	I
8990/17	Fóris Balázs (1/1)	
8990/16	Orth Gabriella (1/4)	
	Nagy Albert (1/4)	
	Orth Gabriella (2/4)	
8990/15	Zámbó István (1/1)	I
8990/14	Orszáczky Gábor (9/10)	
	Orszáczky Gábor (1/10)	
8990/13	Németh Jonos (1/1)	
8990/12	Zámbó István (1/1)	I
8990/10	Józsa Szabolcs László (1/1)	I
8990/9	Dr. Németh Imola (1/2)	?
	Dr. Kállay Péter (1/2)	I
8990/8	Burjánne Novák Krisztina (1/1)	
8990/7	Szabó László (1/2)	I
	Szabóné Demeter Györgyi (1/2)	?
8990/6	Kerekes László (1/2)	
	Kerekes Lászlóné (1/2)	
8990/5	Szekeresné Fehér Krisztina (1/1)	
8990/4	Dr. Láng László (1/2)	I
	Dr. Lángné Dr. Molnár Márta Jolán (1/2)	?
8990/3	Skripecz Zoltán (1/2)	?
	Skripecz Zoltánné (1/2)	I
8990/2	Zámbó István (1/1)	I
8990/1	Rózsa Attila (1/1)	
8990/20	dr. Tusor Péter (1/1)	I
8990/22	Kelemen Katalin (1/1)	
8991/1	Budaörs Város Önkormányzata (1/1)	
8991/2	Pőcze Gábor (1/3)	I
	Pőcze István (1/3)	?
	Pőcze Miklós (1/3)	?
8992/1	Fleck Györgyi (1/1)	I
8992/2	Gönczi Lajosné (1/1)	I
8979/2	dr. Hardy Géza (1/2)	I
	Hardy Tímea (1/2)	I
8979/3	Nagy Szabolcs (1/1)	
8977	dr. Elekes Andor (1/1)	
8975/1	Zámbó Zsolt (1/1)	I
8974/3	Zámbó Zsolt (1/1)	
	Tascher Béla (1/2)	
8947/8	Tascher Béláné (1/2)	
	Szopka János (1/2)	



8947/7	Grosch Györgyné (1/1)	I
8947/6	Gyárfás István (1/1)	I
8947/5	Nádasdy Gábor (1/2)	I
	Nádasdy-Berki Éva (1/2)	I
8947/4	László Linda (1/1)	I
8947/3	Kégl Szabolcs (1/1)	I
8947/2	Pácsa Noémi (1/1)	I
8947/1	Hertei Krisztina (1/2)	
	Csupor Cecília (1/2)	
	Csupor Miklós (özvegyi jog)	
8946/10	György Géza (1/1)	
8946/9	Vermes Edit (1/1)	
8945/2	Kosztya Erzsébet (1/4)	
	Kosztya Antal (1/4)	
	Kosztya Antal (1/4)	
	Császárné Kosztya Erzsébet Zsuzsana (1/4)	
8945/1	Sarkadi Katalin (1/2)	I
	Herczeg Attila (1/2)	I
8944/4	Sarkadi Katalin (1/2)	I
	Herczeg Attila (1/2)	I
8944/3	Abszenger Ferenc Károly (1/1)	I
8943/1	Nagy István (1/6)	
	Nagy Anna (1/6)	
	Vonyik Lászlóné (1/6)	
	Nagy István (1/6)	
	Nagy Anna (1/6)	
	Vonyik Lászlóné (1/6)	
	Nagy István (özvegyi jog)	
8943/2	Pusztai Gábor Szabolcs (1/1)	
8943/3	Szabára Vilmos (827/893)	
	Szabára Vilmos (66/893)	
8943/4	Hugauf László Árpád (1/2)	I
	Hugauf Angelika Marianna (1/2)	I
8943/5	Baricza József (1/2)	?
	Baricza Józsefné (1/2)	I
8922/1	Kovács László (1/1)	I
8922/4	Tinov Milkov Veszelin (1/1)	I
8922/5	Dr. Menyhárt Zsuzsanna Erzsébet (1/1)	I
8922/3	Dr. Menyhárt Zsuzsanna Erzsébet (1/1)	I
Σ 78 ingatlan		
30	39%	
14	18%	
33	43%	
8906	Nagy Péter	
8903	Nagy Péter	
8946/3		
8941/5		
8941/8		

8981/2		
8946/6		
8946/5		
9118		

Török



úgy...

**HÓGYE SÁNDOR**  
tervező részére

**Budapest**  
**Frankhegy u. 12.**

**1118**

Fővárosi Vízművek Zrt.  
Mérnökszolgálati Osztály  
Ügyintéző: Gulyás András  
Telefon: 465-2415  
Fax: 349-1996  
E-mail: andras.gulyas@vizmuvek.hu  
Iktatószám: FV/5210/2013/297-4

**Tárgy:** Budaörs, Kőhegyi medence területén nyomásfokozó létesítése

### TERVJÓVÁHAGYÁS

**Tisztelt Tervező Úr!**

Korábbi tervjövahagyó levelünkhöz (2013.04.16, ikt.sz.: FV/5210/2013/297) csatolt módosítások az időközben benyújtott terveken átvezetésre kerültek, a terv száma azonos maradt.

A tárgyi módosított **vízgépház létesítésének** gépészeti, villamos, telemechanikai, építészeti, biztonságtechnikai valamint biztonsági és egészségvédelmi szakági kiviteli **tervdokumentációját** (tervszám: 01/2013.) **jóváhagyjuk.**


- a terv vízjogi létesítési engedély köteles, az engedély beszerzése a Beruházó feladata,
- a kiviteli és **vízjogi létesítési engedélyezési terv** a korábbi levelünk mellékletét képező jegyzőkönyvben foglaltak figyelembevételével készüljön,
- a vízjogi létesítési engedélyhez tulajdonosi hozzájárulás szükséges, melyet Budaörs Város Önkormányzata megkért Társaságunktól,
- a nyomásfokozó kivitelezését a tervezett nyomó oldali csőhálózat I. ütemének kivitelezésével egyidejűleg kell elvégezni, melyet kérünk a kivitelezés ütemezésénél figyelembe venni,
- a kivitelezés várható időpontjáról Társaságunk Projektirányítási Osztályát értesíteni szíveskedjenek,
- jóváhagyásunk aláírásunktól számított két évig érvényes,

Kérjük, hogy jelen nyilatkozatunkat a vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációhoz csatolni szíveskedjenek.

Budapest, 2013. május 9.

Tisztelettel:

  
**Horváth Gábor**  
mérnökszolgálati osztályvezető

  
**Mózes Gábor**  
víztermelési osztályvezető

