

## ELŐTERJESZTÉSE

**a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2017. április 12-ei,  
a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2017. április ...-i,  
valamint a Képviselő-testület 2017. április ...-i ülésére**

Ügyiratszám: V/83/2017.

**Tárgy: Székhelyhasználati kérelem**

*Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 18.§ (1) bekezdése és 58.§-a alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Bizottságok!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Illyés Diákokért Alapítvány elnöke azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy engedélyezzük a Budaörsi Animációs Bázis és Kreatív Tér működésében szakmai szolgáltatóként közreműködő Primanima Kft.-nek (székhelye: 1145 Bp., Columbus u. 83., adószáma: 25538643-2-13, képviseli: Orosz Anna Ida ügyvezető), hogy székhelyét, vagy telephelyét a Baktérnek helyet adó, Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező 110/6. hrsz. ingatlan, Budaörs, Templom tér 12. (rég posta épülete) bejegyeztesse.

A Primanima Kft. a székhelyen az alábbi tevékenységet fogja végezni: közösségi, oktatási és kulturális programok szervezése és megvalósítása, animációs szolgáltatások és webshop működtetése, valamint startup inkubáció.

A Baktér hosszútávon fenntartható, magas színvonalú szakmai működtetése miatt szükséges, hogy a Primanima Kft., mint kiemelt stratégiai partner, budaörsi honosítását elősegítsük.

A fenti okok és a kérelemben foglaltak alapján és a fentiek alapján javaslom, hogy a székhelyhasználathoz járjunk hozzá.

Kérem a Tisztelt Bizottság és a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Melléklet: 1. kérelem

### **Határozati javaslat a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottsága / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata – mint a budaörsi 110/6. hrsz. ingatlan kizárólagos tulajdonosa – nevében járuljon hozzá ahhoz, hogy a Primanima Kft (székhelye: 1145 Bp., Columbus u. 83., adószáma: 25538643-2-13, képviseli: Orosz

Anna Ida ügyvezető) székhelyeként a 2040 Budaörs, Templom tér 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonban álló épületet (régí posta épület, Baktér) jegyezze be.

*A döntéshez az SZMSZ 60.§-a és 37.§ (1) bekezdése alapján **egyszerű többség** szükséges, a határozathozatal a 38.§ (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

#### **Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Budaörs Város Önkormányzata – mint a budaörsi 110/6. hrsz. ingatlan kizárólagos tulajdonosa – nevében hozzájárul ahhoz, hogy a Primanima Kft. (székhelye: 1145 Bp., Columbus u. 83., adószáma: 25538643-2-13, képviseli: Orosz Anna Ida ügyvezető) székhelyeként a 2040 Budaörs, Templom tér 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonban álló épületet (régí posta épület, Baktér) jegyezze be.

*A döntéshez az SZMSZ 37.§ (1) bekezdése alapján **egyszerű többség** szükséges, a határozathozatal a 38.§ (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

**Határidő:** 2017. május 15.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Polgármesteri Kabinet

Budaörs, 2017. március 16.

Wittinghoff Tamás  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Polgármesteri Kabinet,  
Zsák András, közművelődési és sport ügyintéző

Látta:

Polgármesteri Kabinet:

Vágó Csaba, kabinetvezető

Vagyongazdálkodási Osztály:

Törvényességi felügyelet:

dr. Bocsi István, jegyző

Vágó Csaba  
Kabinetvezető úr részére  
Polgármesteri Kabinet  
Budaörs Város Önkormányzata

nyomó/ keltet  
(2017. 4.)

clg.

[helyi]

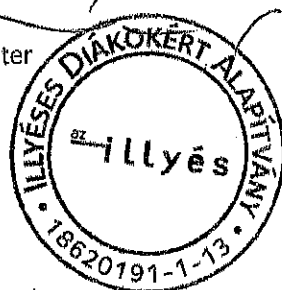
Tisztelt Kabinetvezető Úr!

Hivatkozva Budaörs Város Önkormányzata és az Illyés Diákokért Alapítvány között 2017-ben létrejött használatba adási szerződésre, támogatását és szíves intézkedését kérem ahhoz, hogy a Budaörsi Animációs Bázis és Kreatív Tér működésében szakmai szolgáltatóként közreműködő Primanima Kft (székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 83., adószám: 25538643-2-42, képviseli: Orosz Anna Ida ügyvezető) székhelyét vagy telephelyét a Baktérnek helyet adó, Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező 110/6 helyrajzi számú ingatlan (rég posta épülete) Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti címére bejegyeztesse, és ott vállalkozási tevékenységet folytathasson (közösségi, oktatási és kulturális programok szervezése és megvalósítása, animációs szolgáltatások és webshop működtetése, valamint startup inkubáció céljából).

A Baktér hosszú távon fenntartható magas minőségű szakmai működtetése szempontjából kulcs-kérdés, hogy a Primanima Kft, mint kiemelt stratégiai partnerünk budaörsi meghonosítását elő tudjuk segíteni, példát adva Budaörs Innovációs tevékenysége szempontjából is mértékadó startup vállalkozások befo-gadására városunkban.

Együttműködésében bízva, köszönettel és üdvözléssel,

Árendás Péter



Budaörs, 2017 március 10.

