



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/AF/00009-4/2017

Ügyintéző: Ferencz Dóra

Telefon: (06 1) 269 4550

Tárgy: Budaörs közig. területén – TSZT, HÉSZ és SZT  
eseti módosítások – tájékoztató levél, teljes  
eljárásban.

Hivatkozási szám: XI-32-46/2017

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!**

Budaörs Város Önkormányzata

Wittinghoff Tamás polgármester részére

2040 Budaörs

Szabadság út 134.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel vettük tárgyi levelét, melyben a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban írt véleményünkre a tervezői válaszokat és az elvégzett módosításokat megküldték.

A megtett módosításokat köszönjük, további észrevételünk az alábbi:

1. Továbbra is fenntartjuk a véleményünket azzal kapcsolatban, hogy azokat az előírásokat kérjük felülvizsgálni, amelyek a hatályos OTÉK-tól eltérő számítási módot határoznak meg. (HÉSZ 6.§ (4); 7.§ (6); 15.§ (10).)
2. A rendelet-tervezet 4.§ (2) bekezdésben foglaltakkal kapcsolatban továbbra is fenntartjuk, hogy a közmuhszolgálat létesítésének szabályait ágazati jogszabály állapítja meg (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet). Kérjük a fenti bekezdés felülvizsgálatát.
3. A rendelet-tervezet 2.§ (6) bekezdésében szereplő, a HÉSZ 13.§ (1) bekezdés g) pontja a módosítást követően nem értelmezhető, ezért annak javítását kérjük.

Budapest, 2017. április 4.

Tisztelettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott  
névében és megbízásából:

Váradi Tibor  
állami főépítész

