

**Budaörs Város Önkormányzat**  
**Polgármesterének**  
**SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉSE**

**a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2017. május 15-ei,**  
**a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2017. május 17-ei,**  
**és a Képviselő-testület 2017. május 24-ei ülésére**

**Tárgy: Döntés egészségügyi infrastruktúra fejlesztések támogatására megjelenő pályázaton való részvételtől**

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.*

**Sürgősség indoka:** A pályázat határidőben történő benyújtásához szükséges a soron kívüli pályázói döntéshozatal.

**Tisztelt Bizottságok!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése tárgyában várhatóan május végén pályázati lehetőség kerül kiírásra (1. számú melléklet – előzetes pályázati tájékoztató).

A pályázat keretében a meglévő orvosi rendelő és védőnői szolgálat által használt helyiség csoportok átalakítása, elektromos-, és fűtés korszerűsítés, energiatakarékos lámpatestek felszerelése, az épület talajnedvesség elleni szigetelése intézményfejlesztés megvalósítását tervezzük.

A jelenleg rendelkezésre álló információink szerint a pályázati feltételek a következők:

- Támogatás formája: **vissza nem térítendő**
- Támogatás mértéke:
  - ✓ **85%, amennyiben a település adóerő képessége 30.000 Ft./fő feletti**
- Támogatás összege: **maximum 200 Mft.**

Pályázók köre:

Jelen kiírás keretében **Pest megyei települési önkormányzatok** és önkormányzati társulások pályázhatnak.

**Támogatható tevékenységek:**

*Önállóan támogatható tevékenységek:*

- meglévő egészségügyi feladatokat ellátó épületek/helyiségek felújítása, átépítése, bővítése

- más funkciót betöltő helyiségek/épületek felújítása, átépítése, bővítése (ingatlankiváltás)
- Új helyiség/épület építése

#### Feltételek

- egy alapellátási funkció infrastrukturális fejlesztése kötelező (háziorvosi, és házi gyermekorvosi ellátás, fogorvosi ellátás, védőnői ellátás)
- csak érvényes működési engedéllyel (kivéve új építés, ingatlankiváltás, funkcióváltás) és NEAK finanszírozási szerződéssel rendelkező szolgáltatások fejleszthetők
- vegyes praxis esetében önálló gyermek és önálló felnőtt rendelőhelyiség kialakítása nem támogatható

A pályázati célok közül az meglévő egészségügyi feladatokat ellátó épületek/helyiségek felújítása, átépítése, bővítése támogatható tevékenységre a **Lévai u. 31. szám alatti gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat fejlesztésére** teszünk javaslatot.

Az előzetes költségbecslés alapján a fejlesztés becsült bekerülési költsége bruttó 58 000 eFt, amely 85% -ban jelen támogatásból, 15%-ban önrészből finanszírozható.

A szükséges saját forrás (8 700 eFt) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete 6/B számú melléklete – 1. ingatlan felújítások – 14. Lévai u. 31. Gyermekorvosi rendelő felújítása soron biztosított.

Figyelemmel a fentiekre javaslom Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy döntsön pályázat benyújtásáról a pályázati kiírás hivatalos megjelenését követően.

#### Mellékletek:

*1. számú melléklet – előzetes pályázati tájékoztató*

#### **Határozati javaslat a Bizottságok részére**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága / Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa az **egészségügyi infrastruktúra fejlesztése tárgyában** kiírásra kerülő pályázaton való részvételt.
2. a Lévai u. 31. szám alatti gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat fejlesztésére vonatkozó 8 700 eFt saját forrás összegét Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete 6/B számú melléklete – 1. ingatlan felújítások – 14. Lévai u. 31. Gyermekorvosi rendelő felújítása sor terhére biztosítsa.
3. kérje fel a pogármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok végrehajtására.

*A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*



## Határozati javaslat a Képviselő-testület részére

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja az **egészségügyi infrastruktúra fejlesztése tárgyában** kiírásra kerülő pályázaton való részvételt.
2. a Lévai u. 31. szám alatti gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat fejlesztésére vonatkozó 8 700 eFt saját forrás összegét Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete 6/B számú melléklete – 1. ingatlan felújítások – 14. Lévai u. 31. Gyermekorvosi rendelő felújítása sor terhére biztosítja.
3. felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok végrehajtására.

*A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

**Határidő:** a határozat közlésére: azonnal  
**Felelős:** polgármester  
**Végrehajtást végzi:** Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda, Polgármesteri Kabinet

**Budaörs, 2017. május 12.**

.....  
**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

### Az előterjesztést készítette:

Ügyintéző: Molnár Tamara

Magasépítési Osztály vezetője: Kozsda Attila:

Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

### Látta:

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

### Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Jegyző: dr. Bocsi István

## Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése

### Pályázati összefoglaló

#### 1. Pénzügyi feltételek:

- Támogatás formája: **vissza nem térítendő**
- Támogatás mértéke:
  - ✓ **95%, amennyiben a település adóerő képessége 30.000 Ft./fő alatti**
  - ✓ **85%, amennyiben a település adóerő képessége 30.000 Ft./fő feletti**
- Támogatás összege: **maximum 200 MFt.**

#### 2. Pályázók köre:

Jelen kiírás keretében Pest megyei települési önkormányzatok és önkormányzati társulások pályázhatnak:

- egy pályázó maximum 2. pályázat benyújtására jogosult, minden egyes feladatellátási hely fejlesztés esetében külön pályázat benyújtása szükséges

Nem részesülhet támogatásban, aki a megpályázott egészségügyi szolgáltatásra vonatkozóan nem rendelkezik érvényes működési engedéllyel és NEAK finanszírozási szerződéssel. Amennyiben a projekt benyújtásának időpontjában a fejlesztéssel érintett védőnői szolgálat/háziorvosi/fogorvosi/iskola egészségügyi szolgáltató praxis betöltetlen az önkormányzatnak vállalnia kell, hogy a projektzárásig a praxis betöltésre kerül (a helyettesítés is betöltésnek számít).

#### 3. Támogatható tevékenységek:

##### **Önállóan támogatható tevékenységek:**

- meglévő egészségügyi feladatokat ellátó épületek/helyiségek felújítása, átépítése, bővítése
- más funkciót betöltő helyiségek/épületek felújítása, átépítése, bővítése (ingatlankiváltás)
- Új helyiség/épület építése

##### **Önállóan nem támogatható tevékenységek:**

- eszközbeszerzés (műszer, gép, informatikai és egyéb eszközök) a mobil eszköz preferálásával
- iskola-egészségügyi ellátás végzéséhez szükséges helység kialakítása és eszközbeszerzés (nem fejleszthető abban az esetben, ha a szolgáltatás az oktatási intézménnyel egy épületben működik)
- mozgó szakorvosi szolgálat részére helyiség biztosítása, kialakítása
- megelőző ellátások nyújtására, egészségfejlesztése feladatok ellátására (pl.: várandóstorna, szűrővizsgálatok) alkalmas és nélkülözhetetlen helyiségek kialakítása
- parkoló, akadálymentes parkoló kialakítása, kerékpár és babakocsi tároló kialakítása
- udvarfelújítás, parkosítás
- családbarát funkciók kialakítása (pl.: játszósarok)

##### **Önállóan nem támogatható kötelező tevékenységek:**

- akadálymentesítés
- energiahatékonysági intézkedések
- azbesztmentesítés (amennyiben releváns)





- nyilvánosság biztosítása

#### 4. Nem támogatható tevékenységek

- az elmúlt 5 évben hazai vagy uniós forrásból beszerzett eszközök cseréje
- forgó- és egyszer használatos eszközök beszerzése
- képzési tevékenység
- gyógyszerár fejlesztése
- lakáscélú ingatlan fejlesztése
- betegtájékoztató kiadvány készítése
- nem közfinanszírozott szolgáltatók fejlesztése

#### 5. Feltételek

- egy alapellátási funkció infrastrukturális fejlesztése kötelező (házi orvosi, és házi gyermekorvosi ellátás, fogorvosi ellátás, védőnői ellátás)
- csak érvényes működési engedéllyel (kivéve új építés, ingatlankiváltás, funkcióváltás) és NEAK finanszírozási szerződéssel rendelkező szolgáltatások fejlesztethetők
- vegyes praxis esetében önálló gyermek és önálló felnőtt rendelőhelyiség kialakítása nem támogatható

#### Új építés kizárólag abban az esetben támogatható:

- amennyiben az új építés célja a településen lévő több egészségügyi szolgáltatás egy épületbe történő integrálása
- amennyiben az önkormányzat tulajdonjoggal rendelkezik az építési telek esetében, de nem rendelkezik a szolgáltatás működtetéséhez szükséges épülettel vagy
- az önkormányzat rendelkezik a szolgáltatás működtetéséhez szükséges épülettel, azonban:
  - ✓ gazdaságos átalakításra alkalmatlan
  - ✓ telekhatáron történő bővítés nem lehetséges
  - ✓ a meglévő épület életveszélyes állapotban van

#### Funkciójukat veszített épületek hasznosítása:

- amennyiben az önkormányzat tulajdonjoggal rendelkezik az építési telek esetében, de nem rendelkezik a szolgáltatás működtetéséhez szükséges épülettel vagy
- az önkormányzat rendelkezik a szolgáltatás működtetéséhez szükséges épülettel, azonban:
  - ✓ gazdaságos átalakításra alkalmatlan
  - ✓ telekhatáron történő bővítés nem lehetséges
  - ✓ a meglévő épület életveszélyes állapotban van

#### Elérhetőségeink:

E-mail: [juhasz.balint@tempo-consulting.hu](mailto:juhasz.balint@tempo-consulting.hu)

Telefon: 30/330-5159

Juhász Bálint

Projektmenedzser

Tempo-Consulting Kft.