

I.

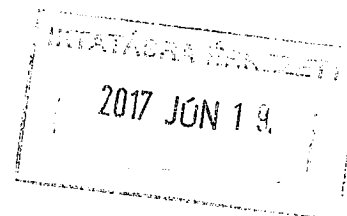
BOPMH 31480/2017<sup>1</sup>

IX/124/2017. 4.2.

## Bontási jegyzőkönyv

## Benzinkút pályázat Bíráló Bizottság

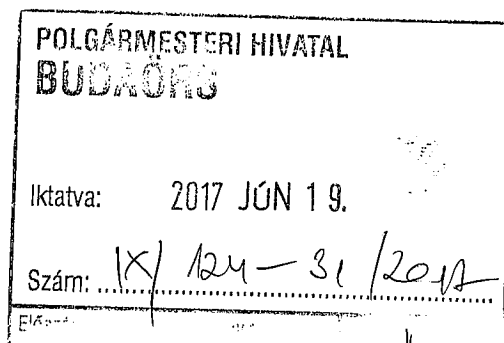
Készült: Budaörsi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében:

2017. június hó 13. nap 14<sup>00</sup> óra**Bíráló Bizottság****tagjai:**

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Biró Gyula     | alpolgármester           |
| Kálóczi Imre   | alpolgármester           |
| Stift Nándor   | képviselő                |
| Csík Edina     | főépítész                |
| Lőrincz Mihály | műszaki ügyosztályvezető |

**További jelenlevők:**

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| dr. Csomor Sándor | vagyongazdálkodási osztályvezető |
| Horváth Zita      | jegyzőkönyvvezető                |



**A pályázat tárgya:** Budaörs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Budaörs, 1044 hrsz-ú Szabadság út cca. 800 m<sup>2</sup> területű részének benzinkút és üzlethelyiség üzemeltetése céljából piaci alapú bérbeadás útján történő hasznosítására

A Bizottság megállapítja, hogy a jelentkezési határidő lejártáig mindkét meghívott pályázó benyújtotta pályázatát.

**I. Bontás**

A bizottság a bontás során megállapította, hogy a pályázatok csomagolása sértetlen, tartalmazza a pályázati dokumentációt és az építészeti javaslatokat is, rögzítésre került a pályázók által megajánlott bérleti díj:

Qutas Kft. ..... 450.000- ..... Ft + áfa/hó

M.Petrol Kft. ..... 352.000- ..... Ft + áfa/hó

**1) Érvényességi feltételek megléte:**

| Követelmény  | Qutas Kft. | M.Petrol Kft. |
|--|------------|---------------|
| a pályázó neve, címe (székhelye), egyéb azonosító adatai, telefon és e-mail elérhetőségei. | ✓          | ✓             |



| Követelmény   | Qutas Kft. | M.Petrol Kft. |
|---|------------|---------------|
| nem természetes személy pályázó esetében a pályázat beadási határidejének napjától számított 60 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, vagy a bíróság által nyilvántartásba vett személyek esetén bírósági, egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonat-másolata, továbbá ha a cégkivonat szerint a cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata, elektronikus cégjegyzés esetén az erről szóló elektronikus igazolás (digitális tértivevény, ügyvéd által hitelesített formában). | ✓          | ✓             |
| nyertes pályázat esetén megkötendő szerződés törvény szerinti kötelező tartalmi elemeit elfogadja.  | ✓          | ✓             |
| a pályázó nyilatkozata: arról, hogy megismerte és elfogadja a pályázati felhívás szerinti feltételeket, az ajánlati kötöttséget, a kiválasztási szempontokat, a nyertes pályázóval megkötendő szerződés feltételeit,  | ✓          | ✓             |
| arról, hogy vállalja a benyújtott pályázatában vállalt beruházások teljes körű megvalósítását saját költségén és felelősségére, valamint a vállalt tevékenységek folytatását,   | ✓          | ✓             |
| (pályázó erre vonatkozó referencia igazolásaként) arról, hogy a pályázat benyújtásakor üzemanyagtöltő-állomást üzemeltet (e tevékenységét mióta gyakorolja, hány darab töltőállomást üzemeltet Magyarországon területén, stb.),   | ✓          | ✓             |
| az általa ajánlott bérleti díjról (... Ft+ÁFA/hó formában), valamint  | ✓          | ✓             |
| arról, hogy a bérlemény pályázati felhívás szerinti kialakítását és üzemeltetését saját költségén vállalja, valamint az ezzel kapcsolatos sajátos szabályokat, feltételeket megismerte és azokat vállalja.  | ✓          | ✓             |
| a pályázó által folytatni kívánt tevékenység/ek megjelölése és bemutatása.  | ✓          | ✓             |
| a pályázó által megjelölt tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság igazolása.  | ✓          | ✓             |
| az építeni és üzemeltetni kívánt benzinkút, üzlet és nyilvános WC, az elhelyezendő műtárgyak és felépítmények, valamint az ezeket övező zöldterület teljes műszaki tervdokumentációját, telepítési és beépítési terveit, amelyek tartalmazzák a közúti csatlakozásokat, a közmű csatlakozásokat is, valamint az előbbieket bemutató látványterveket. A helyszínrajz szükséges léptéke 1:500, az épület tervei esetében a lépték 1:200.  | ✓          | ✓             |

| Követelmény   | Qutas<br>Kft. | M.Petrol<br>Kft. |
|---|---------------|------------------|
| 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy a pályázat benyújtását megelőző 6 hónapban az Önkormányzattal szemben lejárt határidejű köztartozása és lejárt határidejű tartozása nem volt, továbbá nemleges NAV igazolás.<br>igazolás a bánatpénz befizetéséről. (a korábbi pályázat beadá-<br>sáról befizetésre nem volt.) | ✓             | ✓                |

**1. A pályázatok az érvényességi feltételeknek: megfeleltek/nem feleltek meg.<sup>1</sup>**

**Hiánypótlás: nem szükséges/szükséges .....  
pályázó részéről.<sup>2</sup>**

**Bizottság:**

Biró Gyula

Kálóczi Imre

Lőrincz Mihály

Stift Nándor

Csík Edina

További jelenlévők:

dr. Csomor Sándor

Horváth Zita

k.m.f.

**Melléklet:** Jelenléti ív

<sup>1</sup> a megfelelő aláhúzendó

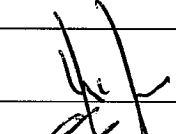
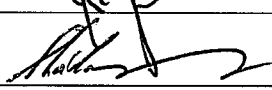

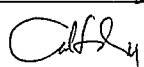
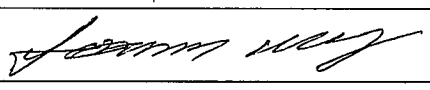
<sup>2</sup> a megfelelő aláhúzendó (kitöltendő)

## Jelenléti ív

Készült: 2017. július hó 13. nap

**Tárgy:** Budaörs, 1044 hrsz-ú Szabadság út ca. 800 nm területű részének benzinkút és üzlethelyiség üzemeltetése – piaci alapú bérbeadás útján történő hasznosításra **beérkezett (meghívásos) pályázatok értékelése**

**Jelen vannak:** A bíráló bizottság tagjai:

| NÉV                                     | Aláírás  |
|---|--|
| Biró Gyula alpolgármester               |   |
| Kálóczi Imre alpolgármester             |  |
| Stift Nándor TFVB bizottság elnöke      |  |
| Csík Edina főépítési irodavezető        |  |
| Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető |  |
|   |  |

További jelenlévők:

Dr. Csomor Sándor vagyonigazgató, osztályvezető

Horváth Zita ügyintéző, jkv. vezető

k.m.f.