


9.2. melléklet. P/2017-05-26.

 Budaörs Város Önkormányzata	BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Osztály 2040 Budaörs, Szabadság út 134. www.budaors.hu
IX/17-53 /2017	Tel.: 06-23/447-861, FAX: 06-23/447-891

Ceglédi Tankerületi Központ

Fodor Gábor
igazgató részére

Cegléd
Malom tér 3.
2700



IX/000017-000053/2017

Tárgy: tájékoztatás tulajdonosi döntésről
és egyeztetés kezdeményezése

Tisztelt Igazgató Úr!

2017. május 10-én kelt levelemben jeleztem Önnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzata és a Ceglédi Tankerületi Központ között 2016. december 20. napján létrejött Vagyongazdálkodási Szerződés kapcsán, az Önök vagyongazdálkodásába került Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező intézmény 2017-es felújítási, karbantartási, pótlási tervének ügyét Polgármester úr a Képviselő-testület elé terjeszti. A 2017. május 24. napján tartott ülésen az alábbi döntés született

„Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a Ceglédi Tankerületi Központ Ügyében, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos megállapítja, hogy a Ceglédi Tankerületi Központ a Vagyongazdálkodási Szerződés 19. c. pontban előírt és vállalt 2017. évre vonatkozó „selejtezési, karbantartási, felújítási és pótlási tervet” nem nyújtotta be, továbbá az első negyedéves adatszolgáltatásnak sem tett eleget.
2. Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos felszólítja a Ceglédi Tankerületi Központot, hogy a Budaörs Város Önkormányzatával 2016. december 20-án kelt Vagyongazdálkodási Szerződés kapcsán vagyongazdálkodásba vett intézmény és eszközök kapcsán a szerződésben vállalt karbantartási, pótlási és felújítási kötelezettségeinek - 2017. szeptember 1-ig időarányos mértékben és az Önkormányzatot képviselő, a Polgármester által kijelölt tárgyalóval /tárgyalókkal egyeztetve - tegyen eleget.
3. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodás elkészíttetésére, egyeztetésére és aláírására.
4. felkéri a Polgármestert, amennyiben 2017. június 1-ig nem jön létre megállapodás a Ceglédi Tankerületi Központ és Budaörs Város Önkormányzat között a Vagyongazdálkodási Szerződés alapján a vagyongazdálkodásba adott intézményi vagyon, 2017. évre vonatkozó szükséges karbantartási, pótlási és felújítási munkákra, akkor a szükséges jogi lépésekre vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.”

Hivatkozva a szűkös időkeretre és erre tekintettel, fenti határozatban megszabott rövid határidőre, ezúton javaslom, hogy **2017. május 29-én 15.30 órától** tartsunk érdemi egyeztetést tárgyi ügyben.

Amennyiben Önnek is megfelel a tárgyalás helyszínéeként a Budaörsi Polgármesteri Hivatal (2040 Budaörs, szabadság út 134.) épületének II. emelet 229. sz. tárgyalóját javaslom.

Amennyiben nem tud személyesen részt venni az egyeztetésen kérem, hogy a Ceglédi Tankerületi Központ nevében nyilatkozattételre jogosult, törvényes képviselőt vagy meghatalmazottat küldeni szíveskedjen, aki pénzügyi és műszaki kérdésekben érdemben tud nyilatkozni.

Kérem, hogy amennyiben valamilyen pénzügyi, műszaki javaslatuk már megfogalmazódott, akkor a tárgyalást megelőzően legalább néhány órával korábban azt küldjék meg részünkre (vagyon@budaors.hu e-mail címre), hogy ki tudjuk alakítani konkrét álláspontunkat

A tulajdonos részéről előzetesen is tájékoztatom, hogy az egyeztetés során kiindulópontnak tartalmilag az Önnek címzett, 2017. március 30-án, május 10-én kelt leveleimet és a fent idézett és hiteles kivonatként mellékletként csatolt 82/2017/V.24) ÖKT. sz. határozatot tekintjük.

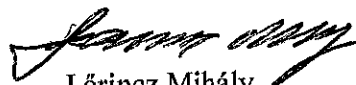
Segítő közreműködését megköszönve:

Budaörs, 2014. május 25.

Tisztelettel:

Wittinghoff Tamás polgármesteri megbízásából:




Lőrincz Mihály
Műszaki Ügyosztályvezető

Melléklet:

82/2017.(V.25.) ÖKT számú határozat

IX/17-51/2017.

Kivonat Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 24-i ülésének jegyzőkönyvéből:

82/2017.(V.24.) ÖKT sz.

határozat



A Tankerületi Központokkal kötött „Vagyonkezelési Szerződés IX/000017-000051/2017 2017. évi felújítási igények és karbantartási, pótlási terv elfogadása

I.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt az Érdi Tankerületi Központ ügyében, hogy

- 1.) Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos nem fogadja el az Érdi Tankerületi Központ Vagyonkezelési Szerződés 19. c. pontban előírt és vállalt 2017. évre vonatkozó „selejtezési, karbantartási, felújítási és pótlási tervet”, sem tartalmában, sem mértékében, különös tekintettel azért, mert semmilyen felújítást nem tartalmaz.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos felszólítja az Érdi Tankerületi Központot, hogy a Budaörs Város Önkormányzatával 2016. december 15-én kelt Vagyonkezelési Szerződés kapcsán vagyonkezelésbe vett iskolaépületek és eszközök kapcsán a szerződésben vállalt karbantartási, pótlási és felújítási kötelezettségeinek - 2017. szeptember 1-ig időarányos mértékben és az Önkormányzatot képviselő, a Polgármester által kijelölt tárgyalóval/tárgyalókkal egyeztetve - tegyen eleget.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodás elkészíttetésére, egyeztetésére és aláírására.
- 4.) felkéri a Polgármestert, amennyiben 2017. június 1-ig nem jön létre megállapodás az Érdi Tankerületi Központ és Budaörs Város Önkormányzat között a Vagyonkezelői Szerződés alapján a vagyonkezelésbe adott intézményi vagyon, 2017. évre vonatkozó szükséges karbantartási, pótlási és felújítási munkákra, akkor a szükséges jogi lépésekre vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

II.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a Ceglédi Tankerületi Központ Ügyében, hogy

- 1.) Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos megállapítja, hogy a Ceglédi Tankerületi Központ a Vagyonkezelési Szerződés 19. c. pontban előírt és vállalt 2017. évre vonatkozó „selejtezési, karbantartási, felújítási és pótlási tervet” nem nyújtotta be, továbbá az első negyedéves adatszolgáltatásnak sem tett eleget.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos felszólítja a Ceglédi Tankerületi Központot, hogy a Budaörs Város Önkormányzatával 2016. december 20-án kelt Vagyonkezelési Szerződés kapcsán vagyonkezelésbe vett intézmény és eszközök kapcsán a szerződésben vállalt karbantartási, pótlási és felújítási kötelezettségeinek - 2017. szeptember 1-ig időarányos mértékben és az Önkormányzatot képviselő, a Polgármester által kijelölt tárgyalóval /tárgyalókkal egyeztetve - tegyen eleget.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodás elkészíttetésére, egyeztetésére és aláírására.
- 4.) felkéri a Polgármestert, amennyiben 2017. június 1-ig nem jön létre megállapodás a Ceglédi Tankerületi Központ és Budaörs Város Önkormányzat között a Vagyonkezelői Szerződés alapján a vagyonkezelésbe adott intézményi vagyon, 2017. évre vonatkozó szükséges karbantartási, pótlási és felújítási munkákra, akkor a szükséges jogi lépésekre vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1.), 2.) pontok szerinti nyilatkozatokra: azonnal

3.) pontok a szerződés megkötésére: 2017. június 1.
4.) pontok alapján előterjesztésre 2017. június 21.

Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály

k.m.f.

Wittinghoff Tamás sk.
polgármester

dr. Bocsi István sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:
Budaörs, 2017. május 25.

Erdős Károlyné
Erdős Károlyné

