

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármesterének**

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2017. október 11-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. és az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között megkötésre kerülő alvállalkozói szerződés jóváhagyásáról

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján **nyilvános ülésen** történik.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2017. (II.22.) sz. határozatában döntött arról, hogy a települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása érdekében csatlakozik az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz (Társulás). Az elfogadott és aláírt Társulási Megállapodás eddig több alkalommal került módosításra.

Az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodást Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 8522-4/2017. iktatószámú, 2017. április 13. napján az ellátásért felelős Budaörs Város Önkormányzata részére továbbított levelében arról adott tájékoztatást, hogy az *állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól* szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet) 8. § (3) bekezdése alapján, az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NHKV Zrt.), a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. részére, a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 32/A. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltak alapján, a 3700-103/2016. számon kiállított **megfelelőségi véleményt** azonnali hatállyal visszavonta. A **BTG Nonprofit Kft.** a Ht. 45. § (3) bekezdése alapján, mely szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén, továbbá ha a közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, az új közszolgáltató kiválasztásáig, de **legfeljebb 6 hónapig – 2017. október 13. napjáig** - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

A Társulás, a fenti Társulási Megállapodás alapján - tulajdonosi joggyakorlása által – vállalta, hogy a Közszolgáltató elsősorban azzal a hulladékgazdálkodási társasággal köt alvállalkozói szerződést, mely az adott településen jelen Társulás megalakulását megelőzően közszolgáltatási szerződés alapján ellátta a közszolgáltatást. A Társulás -

tulajdonosi joggyakorlása által - ezzel egyidejűleg vállalta azt is, hogy a Közszolgáltató olyan alvállalkozóval köt szerződést, amelyben a Társulás tagönkormányzatai kizárólagos tulajdonjoggal rendelkeznek.

A Társulási Megállapodás hivatkozott rendelkezései, valamint a közszolgáltatói feladat ellátására, a 2017. február 28. napján megalakult Társulás 8/2017. (III.31.) határozata alapján, városunkat illetően a közszolgáltatási – alvállalkozói - szerződés előkészítése jelenleg is folyamatban van. E tárgyban, több alkalommal került sor egyeztető megbeszélésre. A Társulás észrevételeinket nem fogadta el, azonban szeptember 28. napján továbbította részünkre az 1. sz. melléklet szerinti, legújabb javaslatát, mely az ellenszolgáltatás tekintetében nem tartalmaz konkrét összeget, a szolgáltatás hatálya 2017. december 31-ig tart.

A fentiek tükrében városunkban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítására a továbbiakban két módon van lehetőség:

- a.) a csatolt javaslat aláírásának hiányában a BTG Nonprofit Kft. helyett a Ht. rendelkezései alapján a Társulás látja el a közszolgáltatói feladatokat, mely a jelenlegi szolgáltatás tartalomhoz képest csökkentett, a törvényi minimum, követelmények teljesítését jelentheti (pl. zöldhulladék elszállítás a jelenlegi 40 alkalom/év gyakoriság helyett 10 alkalom/év). Amennyiben nem kívánjuk csökkenteni a színvonalat, úgy a különbözet javítás költségigényét az önkormányzat költségvetésében biztosítani szükséges.
- b.) A csatolt javaslat BTG Nonprofit Kft. általi aláírása esetén lehetőség adódhat a többletfeladatok teljesítésére illetve az ellenszolgáltatás összegének NHKV Zrt. által történő elismertetésére, így a jelenlegi szolgáltatási színvonal részbeni finanszíroztatására.

Figyelemmel a fentiekre javaslom az 1. sz. melléklet szerinti tervezet megvitatását.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ÉTH Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Kft. BTG Nonprofit Kft.-vel való alvállalkozói együttműködés tárgyában továbbított tájékoztatása, illetve alvállalkozói szerződés tervezet

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére

I.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyetért** azzal, hogy a **BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.** a budaörsi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése érdekében az 1. melléklet szerinti alvállalkozói szerződés-tervezetet **aláírja**.

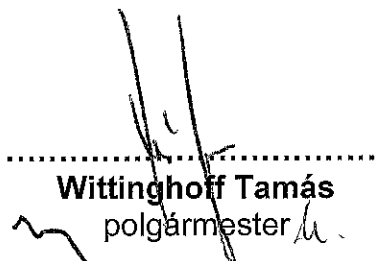
II.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem ért egyet** azzal, hogy a **BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.** a budaörsi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése érdekében az 1. melléklet szerinti alvállalkozói szerződés-tervezetet **aláírja**.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján **minősített többséggel**, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

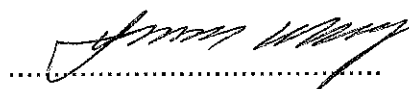
Határidő: a határozat közlésére: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda

Budaörs, 2017. október 6.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:


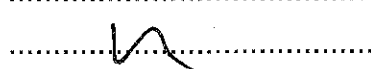
Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály



Látta:

Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

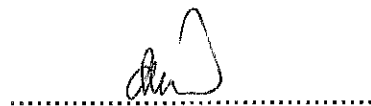
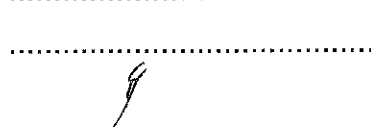
Polgármesteri Kabinet vezetője: Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Jegyző: dr. Bocsi István

Tisztelt Ügyvezetők, Kedves Kollegák!

Ezúton szeretnénk tájékoztatni Benneteket arról, hogy összeállítottunk egy szerződés tervezetet annak érdekében, hogy az ETH és a Társulás között megkötött közszolgáltatási szerződésnek megfelelően meg tudjon kezdődni a gyakorlati munka.

Szerződés tervezetünk koncepcionálisan az alábbi peremfeltételeket veszi alapul:

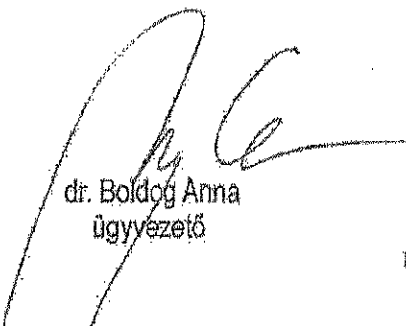
1. Ahhoz, hogy a már fentiekben említett kívánt számszaki hatást elérjük, a teljes jövőben ellátandó térségnek időben is egységesen kell együttműködnie, tehát be kell álljon az az állapot, amikor senkinek sincs érvényes és hatályos szerződése a jelenlegi közszolgáltatójával. Ennek leghamarabbi időpontja véleményem szerint 2017. október 01. Ez azonban azt jelenti, hogy az NHKV Zrt. számára ez év utolsó negyedéve (Q4) jelentheti azt a periódust, amelyet az ETH által teljesített közszolgáltatási időszaknak tekint. Erről a periódusról pedig 2018. január 05-ig kell közös adatszolgáltatás keretén belül beszámolni a koordinációs szerv felé. Ezen időszakra beadott közös konszolidált adatszolgáltatás lehet az alapja az újonnan megállapított pozitív és negatív korrekciós tényezőknek, amelyekhez hozzá rendelhetők a megnövekedett közszolgáltatási terület miatt lakossági tényezők. A pozitív korrekciós tényezőkhez a növelő, a negatív korrekciós tényezőkhez a mérséklő tényezők.
2. A közszolgáltató és az alvállalkozói szerepek úgy oszlanak meg, hogy az alvállalkozók pusztán gyűjtési szállítási tevékenységet végeznek, a közszolgáltató pedig felel az alvállalkozók által összegyűjtött hulladék (elő)kezeléséért, válogatásáért, ártalmatlanításért, illetve értelemszerűen az ezzel járó kiadások fedezetének előteremtéséért, megfizetéséért. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy az ETH, a számára az NHKV által, a negatív - pozitív korrekciós tényezők figyelembevételével megállapított és megfizetett szolgáltatási díjból levonja az egyes alvállalkozók által összegyűjtött hulladékfrakciók kezelésével, ártalmatlanításával járó Ft/l arányban megállapított költségeket, és csak a gyűjtés-szállítási feladattal járó költségeket fizeti meg, amelyeket szintén Ft/l arányban állapít meg.
3. Az alvállalkozói díj számítása két pilléren alapul majd. Az egyik pillért a területen hasonló tevékenységet végző cégek átlagos, ha tetszik normatív jellegű literre vetített költséghányada jelenti, a másik pillért pedig az a tényező, hogy a cég mennyiben járult hozzá a közös szolgáltatási díj növeléséhez.



4. A fentiekre alapulva 2017. október 01 - től induló közös közszolgáltatási negyedévre a szolgáltatási díjak kapcsán első körben csak átmeneti jelleggel tudunk gyűjtési szállítási tevékenységre vonatkozóan alvállalkozói szerződést kötni, ugyanis a közös térségi együttműködés eredményeképpen realizálható (várhatóan) magasabb szolgáltatási díj mértéke majd csak 2018. január végén, február közepén lesz ismert. Az NHKV Zrt. által a negyedik negyedévre megajánlott díj is csak kiindulási alap lehet az alvállalkozó díjak megállapításához. Ennek alapjai ugyanis egyfelől az ÉTH számára megadott alvállalkozói főkönyvi adatok, önköltség számítási eredmények, másrészt az, hogy az adott területen gyűjtési-szállítási tevékenységet végző cég a munkájával, ellátott lakosok számával mennyiben járult hozzá az elért szolgáltatási díj növekményhez. Ezen logikára alapuló számítási modell kidolgozása folyamatban van.

Annak érdekében, hogy a fentiekkel kapcsolatban minél előbb közös nevezőre jussunk és annak érdekében, hogy minden alvállalkozó a többlek előtt nyilvánosan is el tudja mondani észrevételeit, szeretnénk Benneteket meghívni 2017. szeptember 29 - én 11h - től Érdre (Polgármesteri Hivatal, 2030. Érd, Alsó u. 1. 2. em. tárgyaló) tartandó munka megbeszélésünkre, ahol meg tudnánk vitatni az előzetesen elkészített alvállalkozói szerződés javaslatunkat is.

Érd, 2017. szeptember 27.



dr. Boldog Anna
ügyvezető

ÉTH Érd és Térsége
Hulladékkezelési Nonprofit Kft.
2030 Érd, Sas u. 2.
Adószám: 24166324-2-13



Pató Simon
cégvezető

GYŰJTÉS SZÁLLÍTÁSI ALVÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

ÉTH Érd és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.

székhelye: 2030 Érd, Sas u. 2.

cégjegyzékszám: 13-09-160121

statisztikai számjele: 24166324-3811-572-13

adószám: 24166324-213

képviseli: dr. Boldog Anna ügyvezető

mint közszolgáltató – a továbbiakban: **Közszolgáltató** –,

másrészről a

.....

székhelye:

cégjegyzékszáma:

adószáma:

statisztikai számjele:

bankszámlaszáma:

képviseli:

mint a közszolgáltatás teljesítésében részt vevő – a továbbiakban: **Vállalkozó**,
Közszolgáltató és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek** – között az alulírott napon
és helyen, a következő feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

Közszolgáltató célja az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás települései közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében vegyesen és elkülönítetten gyűjtött hulladék jogszabályoknak megfelelő átvétele, gyűjtése, szállítása, ill. az átvett, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok jogszabályoknak megfelelő kezelése, valamint ennek érdekében megvalósított létesítmények és beszerzett eszközök megfelelő üzemeltetése.

A közszolgáltató érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik a nevesített önkormányzati társulással, illetve egyes tagi településekkel. Ez alapján látja el a gyűjtési, szállítási és előkezelési közszolgáltatást az egyes települések vonatkozásában, tovább azon településeknél, amelyek esetében arra az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság kijelölte. Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatai ellátására – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 41. § (3) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, a hatályos hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésének I/3. pontjában biztosított jogánál fogva – teljesítési segédként a Vállalkozót veszi igénybe.

Felek rögzítik, hogy jelen vállalkozói szerződés megkötésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdésének j) pontja alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül került sor, tekintettel arra, hogy a Felek a Kbt. 5. § (1) bekezdése szerinti ajánlatkérő szervezeteknek minősülnek, közszolgáltatások ellátása az együttműködésük célja, és az együttműködéssel érintett tevékenységükből származó éves nettó árbevételüknek legfeljebb 20 %-a származik a nyílt piacról.

II.

ALAPFOGALMAK

Felek a megállapodásban használt fogalmakra a Ht., illetve a végrehajtására kiadott rendeletek, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) fogalom-meghatározásait rendelik – a hivatkozott jogszabályok szerinti alapelvek és tartalom alapján értelmezve – alkalmazni. A fogalmak tartalmának ütközése esetén – amennyiben nem a Ptk. kógens fogalmáról van szó – a Ht., illetve végrehajtási rendeletei szerinti fogalom meghatározás és értelmezés az irányadó.

III.

A MEGÁLLAPODÁS KERETÉBEN ELLÁTANDÓ FELADATOK RÉSZLETES SZABÁLYAI

A megállapodás területi és időbeli hatálya

1. A Vállalkozó által ellátandó feladatok pontos területi határait, amelyek az adott települések helyi rendeletben körülhatárolt közszolgáltatási területe, **jelen megállapodás 1. melléklete** tartalmazza (a települések együttesen a továbbiakban: **Település**).
2. Jelen megállapodás **2017. Szeptember 30. napjától December 31 – ig napjáig** tartó határozott időtartamra jön létre.
3. Jelen szerződés célja a közszolgáltatási területen található települések zavartalan közszolgáltatásának biztosítása tekintettel arra, hogy a korábbi közszolgáltató a szükséges megfelelési vélemény hiányában legkésőbb 2017. szeptember ... – ig napjáig láthatta el jogszerűen közszolgáltatási feladatát.
4. A szerződő felek rövid időtávra átmeneti megállapodást kötnek egymással, amelynek okai a következők:
 - a. A korábbi közszolgáltató második negyedéves szolgáltatási díja még nem ismert
 - b. a közös közszolgáltató által a korábbi közszolgáltatótól (a jövőben gyűjtés-szállítási tevékenységet végző alvállalkozó) kért azon lényegi információk még nem állnak rendelkezésre, amelyből objektíven és méltányosan megállapítható lenne a közszolgáltató által a gyűjtési szállítási tevékenységet végző vállalkozó számára a gyűjtési szállítási tevékenységért fizetendő díj

Vállalkozó és Közszolgáltató feladatai, jogai és kötelezettségei

5. A Közszolgáltató **megbízza a jelen megállapodásban, valamint a tevékenységre irányadó mindenkor hatályos jogszabályok alapján a Vállalkozót egyes hulladékgazdálkodási feladatok ellátásával**, a jelen megállapodásban rögzített terjedelemben. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen feladatok ellátására kötelezettséget vállal.
6. Vállalkozó feladata
 - a) a Település helyi önkormányzata képviselő-testületének rendeletében meghatározott közszolgáltatási területen keletkező, hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok (települési szilárd vegyesen és

elkülönítetten gyűjtött hulladékok) jogszabályoknak megfelelő átvétele, gyűjtése, szállítása, valamint ennek érdekében a szükséges erőforrások teljes körű biztosítása. Vállalkozó feladata a gyűjtési és szállítási feladatok teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása (kiemelten, de nem kizárólagosan a vegyes hulladék gyűjtéséhez szükséges járművek, ill. szükséges edényzetek), valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása, humán erőforrás biztosítása;

- b) az alábbi minimum-szolgáltatások ellátása akkor is, ha a Település rendelete ennél alacsonyabb szolgáltatási színvonalat állít fel (amennyiben a Település rendelete jelen bekezdésben szabályozott követelményeknél magasabb színvonalat határoz meg, úgy a rendelet rendelkezései szerinti szolgáltatásra köteles a Vállalkozó):

I. A hulladék szállításának minimális gyakorisága:

1. vegyes hulladék esetében
 - aa) az ab) és ac) pontokban foglaltak kivételével heti egyszeri alkalom,
 - ab) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 10-12. §-a szerinti nagyvárosias és kisvárosias lakóterületen lévő lakóingatlanok esetében heti kétszeri alkalom,
 - ac) üdülőként nyilvántartott ingatlanok esetében április 1. napjától szeptember 30. napjáig hetente egyszeri alkalom,
2. zöldhulladék esetében
 - ba) a bb) és bc) pontokban foglaltak kivételével évi tizennégy alkalom, amely során a szolgáltatást januárban két alkalommal, április 1. napjától november 30. napjáig összesen tizenkét alkalommal biztosítani kell,
 - bb) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 10-12. §-a szerinti nagyvárosias és kisvárosias lakóterületen lévő lakóingatlanok esetében évi öt alkalom, amely során a szolgáltatást januárban két alkalommal, április 1. napjától november 30. napjáig összesen három alkalommal biztosítani kell,
 - bc) üdülőként nyilvántartott ingatlanok esetében április 1. napjától szeptember 30. napjáig legalább 10 alkalommal alkalom,
3. elkülönítetten gyűjtött csomagolási hulladék (papírhulladék, valamint műanyag és fémcsomagolási hulladék) esetében havi egyszeri alkalom;
4. hulladékgyűjtő szigetekről az elkülönítetten gyűjtött papírhulladék, valamint üveg, műanyag és fémcsomagolási hulladék kétheti egyszeri alkalom.

II. A lomhulladék szállításának minimális gyakorisága:

1. évente egyszer, előzetes időpont egyeztetés alapján a lomhulladék közvetlen átvétele az ingatlanhasználóktól,
2. évente egyszeri alkalommal lomtalanítási akció szervezése és a lomhulladék elszállításának biztosítása.

- c) a hatályos jogszabályok – beleértve a Település rendeletét is – által meghatározott tartalommal bíró és keretek között végzett egyéb kiegészítő tevékenység ellátása.

Alvállalkozói díj elszámolás

Gyűjtési alkalom

Települések: vegyes+csomagolási+zöld+lomhulladék gyűjtési alkalmainak éves szintű megbontása.

- Vegyes hulladék 52 alkalom/ év
- Zöldhulladék 10 alkalom/ év
- Szelektív hulladék: 12 alkalom/ év
- lomhulladék: 1 alkalom/év lehetőleg házhoz menő

Elszámolandó liter mennyiség

Átlagos ürített liter mennyiség 2017. évi I., II., III. és IV. negyedévi adatok, a 2017. évi közszolgáltatási szerződésmódosításokkal együtt. Negyedéves korrekció a tényleges ürítés szerint újra egyeztetendő.

Alvállalkozói alapidj

..... forint/ liter.

Korrekciós tényezők

Alvállalkozói díj	Pozitív korrekció Ft/l	Negatív korrekció Ft/l	Megjegyzés
Standard díj		Önköltség alapján
szelektív gyűjtés	Havi 1 alkalomnál több/ kevesebb
zöldgyűjtés	Évi 10 alkalomnál több/ kevesebb
szelektív válogatás	Telephelyen válogatott csomagolási hulladékértékesítés/ összes begyűjtött + nyitó
ügyfélszolgálat	Üzemeltetett ügyfélszolgálat
számlázás, ügyintézés	Divíziók
kezelés	Lerakó üzemeltetők által adatszolg.
RDF	Lerakó üzemeltetők által adatszolg.
Lerakás	Lerakó üzemeltetők által adatszolg.
Összesen	Korrekciók összesítve
MAX./MIN (Ft/l)	Standard díj korrekciókkal

A fentiek alapján számított alvállalkozói díjat az ÉTH az NHKV általi pénzügyi teljesítést követően legkésőbb 3 munkanapon belül megfizeti az alvállalkozó számára