

POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG BUDAÖRS		
Érkezett: 2017 DEC 27		
Szám: PM 1998		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:



Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester Úr részére
Budaörs
Szabadság út 134.
2040

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Földi Anett Ilona
Telefon: 1/465-2480

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Terv
2017-2031 időszakra, felújítási és
pótlási tervrész módosítás
véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdés előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel tizenöt éves időszakra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A vagyonkezelési szerződésben foglalt és az alapján végzett víziközmű-szolgáltatás esetében a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) minden év szeptember 30-ig a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében leírtaknak eleget téve. Társaságunk ennek megfelelően előkészítette a tervrész és a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményezésre megküldte a Tisztelt Önkormányzat részére 2016. augusztusában, melyre megküldött véleményüket ezúton is köszönjük.

A 2016. szeptember 30-ig benyújtott 2017-2031. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészben szereplő és a 2017. év során megvalósult beruházási munkák eltérést mutatnak, az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (például: prioritás módosulás, a versenyeztetési eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők).

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 90/C. §. vonatkozó rendelkezései értelmében a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell. Ennek érdekében a 2017. évi ténylegesen megvalósult és jelenleg folyamatban lévő felújítási és pótlási beruházásokkal aktualizálásra kerültek víziközmű rendszerenként a 2017-2031. időszakra benyújtott gördülő fejlesztési tervek.

A jogszabályi előírás alapján szükséges technikai GFT módosításokat jelen levelünk mellékleteként megküldjük véleményezésre a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

Kérjük, hogy a megküldésre kerülő gördülő fejlesztési tervekhez a véleményüket 30 napon belül megküldeni szíveskedjenek a MEKH felé történő hatósági eljáráshoz.

Amennyiben a megküldött tervvel kapcsolatban kérdésük merül fel, állunk rendelkezésükre.

Együttműködésüket előre köszönjük.

Budapest, 2017. december „18.”.

Tisztelettel:


Lengyel Gábor
Műszaki Beruházási Igazgató


FŐVÁROSI VÍZMŰVEK
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.
Bankszámla: 11794008-20510491
Telefon: 10898824-2-44
Telefax: (+36 1) 465-2400


Poldermann Petra
Agglomerációs csoportvezető

Mellékel:

- Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031) felújítási és pótlási terv Budaörs ivóvízellátó rendszere módosítás



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (2017 – 2031)

FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERV

BUDAÖRS IVÓVÍZELLÁTÓ RENDSZERE

Módosítás



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

17.2	Korlátozási besorolás.....	12
17.3	A földgázellátás főbb jellemzői.....	12
18	Forrásoldal bemutatása	12

4 Vízbeszerezés leírása, adatai

A település vízatadási ponton keresztül kapja az ivóvizet a Fővárosi Vízművek Zrt. 19. Dayka Gábor zónájából, továbbá átvesz vizet Törökbálint és Biatorbágy felől.

Település neve	Üzemeltető	Mérő leolvasás helye	Mérő átmérő és típus
Budaörs	FV Zrt.	Farkasréti út	NÁ 300/KROHNE
		Farkasréti út	NÁ 300
		Budapesti út, SASAD	ABB 200
		Budapesti út, SASAD	ABB 200
		Budapesti út, SASAD	ABB 200
		Repülőtéri út	ABB 200
Törökbálint	ÉTV Kft.	WESTGATE, Tópark	NA 150
Biatorbágy	Fővárosi Vízművek Zrt.	Porkorit (Posta log.)	NA 200

5 Vízbázisvédelem

A terület nem rendelkezik vízbázissal, mert az ivóvizet vízatadási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

6 Figyelőkút monitoring

A terület nem rendelkezik vízbázissal, így figyelőkutakkal sem. A figyelőkutak a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerének – amellyől az ivóvíz vízatadási ponton keresztül érkezik tárgyi víziközmű rendszerbe – területén helyezkednek el.

7 Víztermelési gyűjtő, továbbító rendszer leírása, összesítő adatai

A terület nem rendelkezik víztermelési gyűjtő- és továbbító rendszerrel, mert az ivóvizet vízatadási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

8 Vízkezelés, technológiák ismertetése

Budaörs ivóvízellátó rendszerében a fertőtlenítésen kívül nincs vízkezelés.

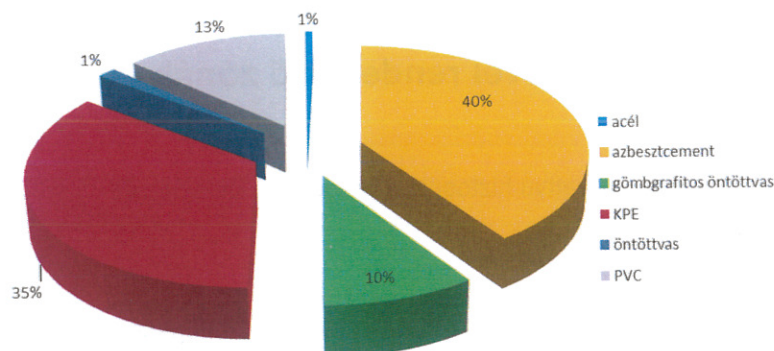
9 Elosztóhálózati betáplálási pontok összesített adatai

Budaörs ivóvízellátó rendszerének nem része hálózati betáplálási gépház.

10.5 Anyagmegoszlás

Budaörs ivóvízhálózata 129 km hosszúságú. A hálózat vezetékananyag szerinti összetétele változatos, jól tükrözve a különböző fektetési korokban elérhető, és alkalmazott csővezeték anyagokat.

Budaörs vízellátó hálózatának anyag szerinti összetétele (2016)



A statisztikai adatok alapján az ivóvízhálózat **40 %-a**, azaz közel **51,86 km** hosszúságú hálózat **azbesztcement anyagú**.

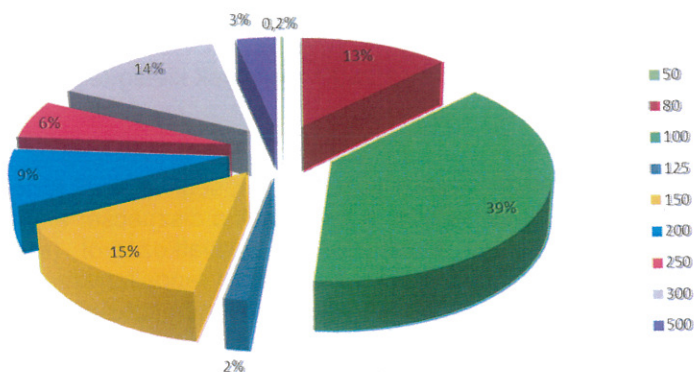
Gerinchálózat

Csőanyag	acél	azbesztcement	gömbgrafitos öntöttvas	KPE	PVC	Összesen
Hossz (fm)	230	9.142	3.468	3.662	2.331	18.834

Elosztóhálózat

Csőanyag	acél	azbesztcement	gömbgrafitos öntöttvas	KPE	öntöttvas	PVC	Összesen
Hossz (fm)	462	42.718	8.812	41.673	1.863	14.675	110.202

Azbesztcement anyagú vezetékek átmérő szerinti eloszlása



A fenti statisztikai adatok elemzése alapján megállapítható, hogy az azbesztcement anyagú vezetékek mintegy **52 %-a**, azaz közel **27 km** hosszúságban **NA 80, ill. NA 100 mm** átmérőjűek.

beavatkozásról (szükséges esetben felettesei bevonásával).

11.2.4 Kritikus pontra szabályzás

Energetikai optimalizációra adhat lehetőséget, ha ellennyomó nélküli zónán a szabályzás nem csak a gépházi nyomóoldali nyomásra, hanem a zóna ellátási területének távoli/magas pontján mérhető nyomásra történik. Ekkor a vízigény alapján kiadódik a tartandó nyomásszint, ami a fogyasztók biztonságos, zavartalan ellátásához szükséges. Ennek kiépítése folyamatban van.

11.3 Budaörs nyomásövezeti zónáinak műszaki adatai

A következő táblázat a zónák műszaki adatait és jellemzőit tartalmazza a 2012. év legmagasabb fogyasztású hónapjában (augusztusban):

Zónajellemzők (2012.08.)											
Zóna szám	Zónanév	Zóna jellege	Medence térfogat	Szivattyú kapacitás	Betáplálás	Tovább-emelés	Átlag fogyasztás	Csúcs fogyasztás	Vízterület	Szivattyú tartalék	Bekötési k száma
			[m ³]	[m ³ /h]	[m ³ /hó]	[m ³ /hó]	[m ³ /nap]	[m ³ /nap]	[h]	[db]	[db]
19	Dayka G. u.	T/Z	10 000	3 500	594 643	195 564	12 873	16 454	18,6	3	6 260
39	Odvashegyi	Z	0	50	2 837	0	92	114		4	38
40	Törökugrató	Z	500	200	27 386	0	883	1 080	13,6	2	774
62	Csiki	Z	0	96	12 369	0	399	487		3	422
65	Budaörs, Széchenyi alsó	Z/F	0	184	26 863	0	867	1 029		3	690
66	Budaörs, Beregszászi u.	Z/F	0	75	7 850	0	253	303		2	202
89	Budaörs, Széchenyi felső	Z/F	0	34	1 823	0	59	75		1	111

Z= zöldövezet; F= fejlődő; T=társasház;

Ebben a táblázatban is a félkövéren kiemelt a 19. Dayka zóna. Az ellátás nagyrészt innen közvetlenül történik, a többi zóna pedig erről emel tovább.

12 Vízterelő medencék

Budaörs ivóvízellátó rendszere a következő táblázat szerinti medencét foglalja magában.

Medence neve	Címe	Hrsz.	Ellátási terület	Mérete (m ³)	Fenékszint (mBf)	Szerkezeti anyaga
Törökugrató	Budaörs, Árvácska u.	4175/6	Budaörs	500	209,03	vasbeton

13 Nyomásfokozó gépházak

Budaörs vízellátó rendszerének gépházait és a beépített gépek fő adatait a következő táblázatokban láthatjuk.

Zóna	Gépház	Gép szám
66	Budaörs, Beregszászi gépház	3
39	Budaörs, Odvashegyi gépház	5
65	Budaörs, Széchenyi Alsó gépház	4
89	Budaörs, Széchenyi Felső gépház	3
62	Budaörs, Törökugrató gépház, Csiki zóna	4
40	Budaörs, Törökugrató gépház, Törökugrató zóna	4

- Széchenyi alsó gh.
- Széchenyi felső gh.
- Odvashegyi gh.
- Törökugrató gh.
- Törökugrató Csiki gh.
- Beregszászi gh.

A létesítmények irányítástechnikai kialakítása automata üzemű, távfelügyelet kiesése esetén is autonóm üzemben képes a terület vízellátását biztosítani.

16.2 Villamos energia ellátás

A Budaörsön üzemeltetett vízmű objektumok villamos energia ellátását az elosztó hálózati engedélyes (ELMŰ Hálózati Kft.) biztosítja a közcélú kiefeszültségű elosztó hálózatra csatlakozó vezetékeken keresztül a hálózatcsatlakozási- és hálózathasználati szerződésekben foglaltak szerint.

Ir. sz.	Cím	Utca	Helyrajzi szám	Objektum	Feszültség [kV]	Fázisonkénti áramerősség [A]	Fázis
2040	Budaörs	Farkasréti	115., 2659/1	vízmérő akna	0,23	20	1
2040	Budaörs	Árvácska	1., 4318	Törökugrató medence	0,4	25	3
2040	Budaörs	Otthon	2	Odvashegy, nyomásfokozó	0,4	50	3
					0,4	16	3
2040	Budaörs	Víztorony u.	21., 1635	Kőhegyi medence	0,4	10 + 10 + 16	3
2040	Budaörs	Beregszászi	2., hrsz. 3703/8	nyomásfokozó	0,4	35	3
2040	Budaörs	Széchenyi I.	45., hrsz. 2483/3	nyomásfokozó	0,4	63	3
2040	Budaörs	Szabadság	hrsz. 4175/6.	Törökugrató gépház	0,4	80	3
					0,4	20	3

17 Földgáz- és propánellátás

Budapesten kívül összesen 12 telephelye van a társaságnak, mely vezetékes földgáz, vagy tartályos propán ellátással rendelkezik.

A földgázellátás elsősorban a létesítmények fűtését/temperálását szolgálja, a fogyasztás kisebb része a személyzet szociális jellegű igényeiből adódik (pl. használati melegvíz-előállítás).

A vezetékes földgáz ellátás tartós kimaradása, földgázkorlátozás elrendelése, vagy más, a földgáz ellátást érintő havária helyzet fellépésekor az érintett objektum fűtésének és/vagy melegvíz-ellátásának alternatív megoldásokkal történő biztosítására készült belső szabályzat frissítése folyamatban van.

17.1 Szerződések

17.1.1 Egyetemes szolgáltatási szerződés

A telephelyen beépített teljesítmény 4 m³/h. 20 m³/h alatti összteljesítményű fogyasztási helyek a törvényi előírásoknak megfelelően egyetemes ellátásra jogosultak, és érvényes egyetemes szolgáltatási szerződések alapján ezen ellátás keretein belül vételeznek földgázt, jelen esetben a Főgáz Zrt.-től.

A megnövekedett felújítási és pótlási feladatok száma miatt jelentkező többlet forrás igényt a 2017-2031 időszak II. ütemnek forrásaiból kívánjuk előre hozni.

A 2017-2031 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és pótlási terv dokumentum módosítás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 61/2015. (X. 21.) Kormány rendelet vonatkozó paragrafusai alapján, illetve a (58/2013 (II.27.) Kormány rendelet 90/C paragrafus előírásainak figyelembe vételével lett összeállítva.

Gördülő Fejlesztési Terv
Felújítási és pótlás (2017-2031) módosítás
Budaörs ivóvíz, I. ütem

Felújítási és pótlási feladatok							Prioritási szám	Nettó beruházási költség (eFt)	Költség-becslés módja	Pénzügyi forrás	Jelleg
S. sz.	megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata							
1.	Tűzcsap cserék, kivezetések (előírányzat	Szerelvényvizsgálatok, mérőcsere során feltárt rendellenességek felszámolása, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje.	Tűzvíz biztosítása.	Tűz esetén nem biztosítható a külső oltóvíz igény az üzemeltetett hálózatról.		101	6 000	Éves keretösszeg	ÉCS	Felújítás	
2.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok					101	19 233	Éves keretösszeg	ÉCS	Felújítás	
3.	Év közben felmerülő rekonstrukciók	Év közben felmerülő vezetékrekonstrukciók előkészítése és megvalósítása (Kisfaludy u)	sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi		101	3 857	fajlagos egységár	ÉCS	Felújítás	
4.	Tavaszi u. D110KPE 235m	Az Aradi u.-Őszibarack u. között az 1958-ban fektetett DN 80 ac vezetéken 6 db meghibásodás volt. A vezeték cseréje az állapota alapján indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi		56	12 281	fajlagos egységár	ÉCS	Felújítás	
5.	Őszibarack u. csőfektetés	Budapesti út-Tavaszi u. D160KPE 120m hosszban csőfektetés	Az 1958-ban fektetett DN 80 ac vezetéken és az 1984-ben fektetett DN150 PVC 4 db meghibásodás volt. A vezetékek összesítésével egy D160 KPE csőfektetés indokolt. A rekonstrukció elmaradása esetén bekövetkező csőtöréseknek jelentős forgalmozavaró és anyagi károkozási kockázata van.	Magas műszaki, vízellátás biztonsági és közepes pénzügyi kockázat.		56	9 300	fajlagos egységár	ÉCS	Felújítás	
6.	Kisátmérőű szerelvények cseréje (előírá	Szerelvényvizsgálatok során fellett tolózár rendellenességek megszüntetése.	Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset, és vagyonvédelem.	Csőszérülés esetén nem biztosítható az elvárt határidőn belül a vezetékek kiszakaszolása. Zárás esetén nagy területen fellépő vízhiányok.		45	1 000	Éves keretösszeg	ÉCS	Felújítás	
7.	Bekötővezetékek cseréje (előírányzat: 24	Szerelvényvizsgálatok, mérőcsere során feltárt rendellenességek felszámolása, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje.	Mérőcsere elvégezhetőségének biztosítása. Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset, és vagyonvédelem.	Mérőcsere nem végezhető el, törvényi kötelezettség nem teljesíthető.		45	3 000	Éves keretösszeg	ÉCS	Felújítás	
8.	Börs.Kisfaludy u. D110KPE 400m	Az 1956-62. között DN80/100 ac vezetékek cseréje műszakilag indokolt a tervezett önkormányzati utépítést megelőzően.	Szerelési szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal megtartása	Magas műszaki, vízellátás biztonsági és közepes pénzügyi kockázat.		57	24 251	fajlagos egységár	ÉCS	Felújítás	
Összesen:								78 922			

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: **Fővárosi Vízművek Zrt.** ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / **víziközmű-szolgáltató***

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.;

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: **Budaörs ivóvízellátó rendszere**

A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: **Budaörs város Önkormányzata**

Víziközmű-rendszer kódja*: 12-23278-1-001-00-05

[illegible]