 <p>Budaörs Város Önkormányzata</p>	<p align="center"><b>BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>  <b>MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY</b></p> <p align="center">2040 Budaörs, Szabadság út 134.  <a href="http://www.budaors.hu">www.budaors.hu</a></p>
<p>Ügyirat szám: IX/17-102/2017</p>	<p align="center">Tel.: 06-23/447-878, FAX: 06-23/447-891  <a href="mailto:varosepites@budaors.hu">varosepites@budaors.hu</a>; <a href="http://www.budaors.hu">www.budaors.hu</a></p>

**Érdi Tankerületi Központ**

**Tárgy: tájékoztatás**

**Sárközi Márta**  
**igazgató részére**

**Érd**  
 Alispán u. 8/A.  
 2030

**Tisztelt Igazgató Asszony!**

Hivatkozással az Önkormányzatunkhoz 2017. szeptember 28. napján, 820/811-1/2017. számon érkezett levelére az alábbi tájékoztatást adom.

A 2016. december 15. napján Önkormányzatunk és az Érdi Tankerületi Központ között létrejött Vagyongazdálkodási Szerződés (Szerződés) 19. c) pontja értelmében Átvevő köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal kapcsolatban, a jogszabályokban, valamint a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket. Ennek körében Átvevő köteles a tárgyévvel megelőző év decemberének első munkanapjáig (első alkalommal 2017. márciusának első munkanapjáig) a tárgyévre vonatkozó **selejtezési, karbantartási, felújítási, pótlási tervet bemutatni, amely tartalmazza a vagyongazdálkodásba vett vagyon értékcsökkenésének felhasználását is.** Átvevő a tervet Önkormányzat jóváhagyását követően köteles végrehajtani.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 20/2016. (V.27.) önkormányzati rendeletének 6. § e) pontja alapján a vagyongazdálkodó köteles legalább az évenként elszámolt értékcsökkenés összegének mértékéig gondoskodni a vagyongazdálkodásba vett vagyon karbantartásáról, pótlásáról, felújításáról, lehetőség szerinti gyarapításáról, bővítéséről. Vagyongazdálkodó e kötelezettsége teljesítéséről **köteles az Önkormányzat felhívására soron kívül tájékoztatást adni.**

Ugyanezen szakasz i) pontja szerint a vagyongazdálkodó köteles a tárgyévvel megelőző év december első munkanapjáig a tárgyévre vonatkozóan **selejtezési, karbantartási, felújítási, pótlási tervet bemutatni, amely tartalmazza a vagyongazdálkodásba vett vagyon értékcsökkenésének felhasználását is.**

Az Érdi Tankerületi Központ csakugyan benyújtotta a „selejtezési, karbantartási, felújítási és pótlási tervet”, azonban Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 82/2017.(V.24.), valamint 116/2017.(VII.26.) ÖKT sz. határozataiban nem fogadta el különös tekintettel arra, hogy a megküldött dokumentumok a Szerződésben vállalt kötelezettségnek sem

tartalmában, sem mértékében nem felelt meg és nem tartalmazta a vagyonkezelésbe vett vagyon értékesítésének felhasználását. A felsorolt munkálatok szükségesek, de a megkapott dokumentumok nem tartalmazták a műszaki tartalom meghatározását és a becsült költségeket.

Levelében hivatkozott arra, hogy az Önkormányzatunk és a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. között 2016. november 16. napján létrejött, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G. § (1) bekezdése értelmében 2017. január 1-jétől az Érdi Tankerületi Központ által jogutódként átvett üzemeltetési feladatokat tartalmazó szerződés keretében havi 7.462.000,- Ft + ÁFA összeget fizetnek ki iskoláink működtetésével kapcsolatosan. Megítélésem szerint azonban az abban foglalt üzemeltetési feladatok, jórészt takarítási, őrzés-védelmi, faápolási, távfelügyeleti, síkosság mentesítési munkák kívül esnek a felújítás, karbantartás területén, nem számíthatóak be automatikusan karbantartásra, felújításra fordított költségek körébe.

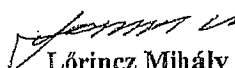
Örömmel vettük tudomásul, hogy az intézményvezetők által benyújtott igények alapján, illetve az őszi és a téli szünetben további munkák elvégzését tervezik, de **továbbra is kérjük** a korábbi leveleinknek megfelelően küldje meg a Szerződés 19.c.) pontban vállalt és jogszabályban előírt vagyonkezelői kötelezettségére tekintettel a 2017. évre vonatkozó selejtezési, karbantartási, felújítási, pótlási tervet kategóriánként (ld. selejtezés, karbantartás, felújítás, pótlás) külön táblázatban, a részletes műszaki tartalommal, tételes költség kimutatással, feladatonként, munkanemenként, de minimálisan mennyiség, anyag és díj számítással.

Levelémhez mellékelten megküldöm a 2017. szeptember 11. napján tartott tulajdonosi ellenőrzés keretében készült jegyzőkönyvek kiegészítéseként Önkormányzatunk által írt emlékeztetőt mellékleteivel.

Budaörs, 2017. október *ek*

Tisztelettel:

Wittinghoff Tamás polgármester megbízásából:

  
Lőrincz Mihály  
ügyosztályvezető



Kapják:

- Címzett
- Irattár