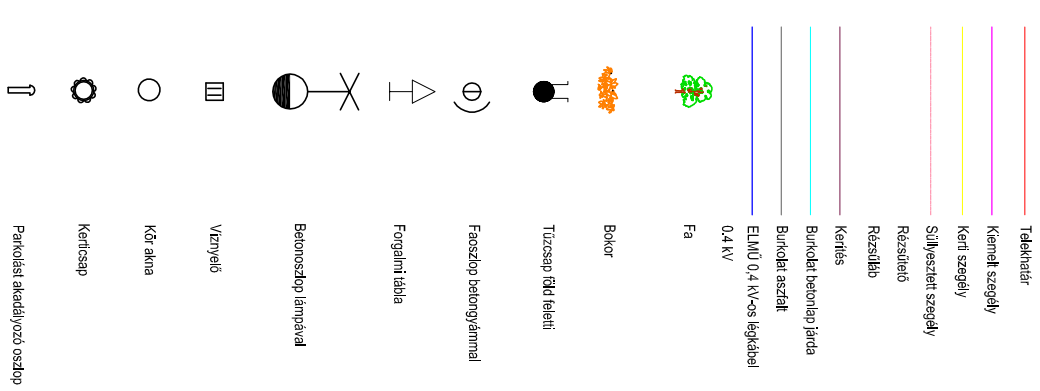


Megjegyzés:
- A játéktér és a kiszolgáló épület padlószintje:
B.f.+126.00 = ±0.00

Jelmagyarázat:



Megjegyzés: A járdák, zöld és burkolt felületek kialakítását lásd K-1 terven

Beépítési paraméterek:	Beépítési paraméterek:	Beépítési paraméterek:
Teltek értéke:	Teltek értéke:	Teltek értéke:
813 m2	4006 m2	4006 m2
Hrsz. értéke:	4080/8	4080/8
Építési övezet:	VIA-1	VIA-1
Teltek beépítési módja:	szabadonálló	szabadonálló
Élkort:	5 m	5 m
Oldalkort:	3 m/12 m	3 m/12 m
Hátsókort:	6 m	6 m
Max. beépíthetőség:	40%	40%
Építménymagasság:	8 m	8 m
Szintirületi mutató:	1,8	1,8
Zöldfelületi mutató:	30%	30%
Épület hasznos alapter.:	Épület bruttó alapter.:	Épület hasznos alapter.:
Beépítési %	1522,05 m2	1866,87 m2
Építmény magasság:	38,87 %	38,87 %
Szintirületi mutató:	7,01 m	7,01 m
Zöldfelületi mutató:	7,36 m	7,36 m
Élkort:	0,5	0,5
Oldalkort:	44,36%	44,36%
Hátsókort:	5 m	5 m
	min. 4,14 m	min. 4,14 m
	min. 6 m	min. 6 m

[illegible]