

## BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE

2040 Budaörs, Szabadság u. 134.  
Telefon: 06/23 447 817  
FAX: 06/23 447 819  
E-mail: [polgarmester@budaors.hu](mailto:polgarmester@budaors.hu)  
[www.budaors.hu](http://www.budaors.hu)



# Meghívó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény  
43. § (2) bekezdése értelmében

**a Képviselő-testület ülését  
2018. április 25-én (szerda)**

**8<sup>30</sup> órára**

összehívom, és kérem szíves megjelenését.

**Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácsterme**  
(Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

### Napirend:

- 1.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 2.) A felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 3.) Az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 4.) A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképférfényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 43/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 5.) Az Önkormányzat vagyonáról szóló 20/2016.(V.27.) számú önkormányzati rendelet és a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 6.) Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) számú önkormányzati rendelet módosítása (nemzetiségi együttműködési megállapodások)

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 7.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2018. I. negyedéves pénzügyi helyzetéről
- 8.) Budaörs Város Önkormányzat Egyesített Bölcsődei Intézmények – Pityang Bölcsőde részére pótelőirányzat biztosítása
- 9.) Intézményvezetői megbízás véleményezése az állami fenntartású, Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola intézményvezetői megbízásához
- 10.) A Porsche Ingatlankezelő Kft-vel kötendő Településfejlesztési Együttműködési Szerződés
- 11.) Településrendezési eszközök módosításának indítása egyes intézményi- és különleges övezeti besorolású területekre vonatkozóan
- 12.) Csata utca – Károly király utca – Szervizút által határolt tömbre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosításának indítása
- 13.) BVUSS területén fitness park létesítéséhez önerő biztosítása
- 14.) „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázaton való részvétel
- 15.) Döntés a BTG Nonprofit Kft-nek nyújtott támogatási szerződések elszámolásáról
- 16.) Tulajdonosi döntés a 7289/16 hrsz-ú, az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 198 m<sup>2</sup> területű, „saját használatú út” megnevezésű, a 7289/17 hrsz-ú, 3.777 m<sup>2</sup> területű és a 7289 hrsz-ú, 6095 m<sup>2</sup> területű, „telephely és üzemi épület” megnevezésű, természetben Budaörs, Vágány utcában található ingatlanok együttes értékesítéséről
- 17.) Döntés a Budaörs, 9423/1 hrsz-ú, Csillagvölgyi / Szépkilátó utcában található ingatlan értékesítéséről
- 18.) Döntés a Víg utca és a Hegyalja utca közötti, Budaörs 1243 és 1248/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó csereszerződés megkötéséről
- 19.) Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. sz. alatti, 145/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról
- 20.) Budaörs, Szabadság út 142/1. fsz. 2. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
- 21.) Döntés a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti társasház földszintjén elhelyezkedő 115/A/1 hrsz-ú ingatlan 44.41 m<sup>2</sup> nagyságú területének egy részére vonatkozó bérlőtársi szerződés megkötéséről

- 22.) Döntés a Budaörs, Baross utcában lévő 4147, 4148 és 4153/131 hrsz-ú közterületek egy részének értékesítéséről
- 23.) Döntés a Budaörs, Pelikán utcában található, 10728 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan értékesítéséről
- 24.) Döntés a Budaörs, Tárogató utcában található 7819 hrsz-ú, az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 3.952 m2 területű „kivett mocsár” megnevezésű ingatlan 216 m2 részének értékesítéséről
- 25.) Döntés a Deák Ferenc utcában található, Budaörs 228/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről
- 26.) Döntés a Budaörs, Tűzkőhegyi utcában található, 9757 hrsz-ú, az ingatlan nyilvántartás szerint 5794 m2 területű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlan értékesítéséről
- 27.) Döntés a Budaörs, 1444/2 hrsz-ú, természetben a Víztorony utcában található önkormányzati ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról
- 28.) Döntés a magántulajdonban lévő, Budaörs, Törökugrató 4302/4 hrsz-ú és az önkormányzati tulajdonú, Budaörs, Puttony utca 8860/1 hrsz-ú ingatlanok cseréjéről
- 29.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való részvétel
- 30.) Döntés az ARAMIS Sport Egyesülettel kötött pénzeszköz átadási szerződés alapján készült elszámolás elfogadásáról
- 31.) A Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelme a Budaörsi Passióval kapcsolatosan
- 32.) A 2018. évi nemzetiségi pályázatok elbírálása
- 33.) A pályázati úton támogatott helyi kiadványok elszámolásának elfogadása
- 34.) A helyi kiadványok megjelenését támogató pályázati felhívás elfogadása
- 35.) Civil szervezetek 2017. évi pályázati úton elnyert támogatásainak elszámolása, beszámolóinak elfogadása
- 36.) Civil szervezetek támogatására kiírt 2018. évi pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírálása
- 37.) Közbeszerzési szabályzat módosítása
- 38.) Döntés a Budaörsi Kézilabda Sport Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 39.) Fiatalkorúak büntetőügyeiben eljáró ülnök választása – ZÁRT ülésen javasolt

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 40.) Döntés a Budafoki utcában található, Budaörs, 4080/9 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos fizetési kötelezettségre vonatkozó részletfizetési megállapodásról – ZÁRT ülésen javasolt

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

Budaörs, 2018. április 19.

  
Wittinghoff Tamás  
polgármester