

307MH 42232/ IX/11/2018 112
2018

Budaörsi Polgármesteri hivatal

Műszaki Ügyosztály

Lőrincz Mihály Műszaki ügyosztályvezető

Budaörs

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS	
Idetva:	2018. SZEPTEMBER 9.
Szám:	IX/11-30/418
Előszám:	4.2.

Tisztelt Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető úr!

Hivatkozással IX/36-15/2016. számú levelére, melyben a Polgármesteri Hivatal felajánlotta megvételre a Budaörs Hóvirág utca 44. szám alatti ingatlan és a Hóvirág utca között lévő területet, tájékoztatom, hogy most nyílik lehetőségem a felajánlott terület megvételére, ezért élni szeretnék a vételi lehetőséggel.

Segítségüket előre is nagyon köszönöm!

Budaörs, 2018. augusztus 31.

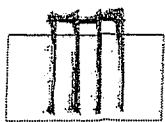
Üdvözlettel:


Jósai Attiláné

tel:



20180919-1323-042232-0-00



Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Műszaki Ügyosztály
2040 Budaörs, Szabadság út 134.
www.budaors.hu

Ügyiratszám: LX/36-45/2016.
Ügyintéző: Laboranovits Rita

Tel.: 06-23/447-861, FAX: 06-23/447-891
vagyon@budaors.hu

Tárgy: Tájékoztatás

Jósvai Attiláné
Budaörs

Tisztelt Jósvai Attiláné!

A Budaörs 7400/45 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, összesen 161 m² területű ingatlan, valamint a Budaörs, 7637 hrsz-ú „kivett közút” művelési ágú összesen 4517 m² nagyságú ingatlan Budaörs Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik. Ön, mint a Budaörs 7400/44 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, a Budaörs, 7400/45 hrsz-ú ingatlant, valamint a Budaörs 7637 hrsz-ú ingatlanból 37,2 m² területet engedély nélkül a tulajdonában lévő ingatlanhoz elkerítve használ. Az engedély nélküli birtoklás kérdését rendezni szükséges. Erről Önt 2015.09.09.-én kelt levelünkben tájékoztattuk, melyet Ön 2015.09.15.-én átvett.

Tájékoztatom, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete valamint Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2016. februári ülésén megtárgyalta a Budaörs, Hóvirág utcában található 7400/28, 7400/32, 7400/61, 7400/36, 7400/38 és 7400/45 hrsz-ú ingatlanok rendezésére vonatkozó előterjesztést.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottsága 27/2016. (II.16.) TFVB sz. határozatával úgy döntött, hogy felajánlja megvételre a Budaörs, Hóvirág u. 7400/45 hrsz-ú ingatlant az Ön részére, 9.000 Ft/m² vételáron, a vételárat 10 havi egyenlő részletekben is teljesítheti.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 38/2016. (II.24.) ÖKT. sz. határozatában úgy döntött, hogy kivonja a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből és megosztja a Budaörs Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező Budaörs 7637 hrsz-ú „kivett út” művelési ágú, 4517 m² nagyságú ingatlanból a Budaörs, 7400/44 hrsz-ú ingatlanhoz elkerített cca. 37 m² nagyságú területet, majd értékesíti az ingatlant használó szomszédos ingatlan tulajdonosa részére. Az ingatlan vételára 9.000 Ft/m², amely kérelemre 10 havi egyenlő részletben is teljesíthető.

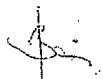
Fentiek alapján kérem, hogy szíveskedjen 2016. április 30. napjáig írásban nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a Budaörs 7400/45 hrsz-ú ingatlan, valamint a 7637 hrsz-ú ingatlanból elkerített 37 m² terület tekintetében él-e a vételi lehetőséggel a határozatban megjelölt vételáron. Amennyiben él a vételi lehetőséggel, kérem, szíveskedjen nyilatkozni, hogy a vételárat egy összegben vagy részletfizetési kedvezmény igénybevételével kívánja teljesíteni.

A Településfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottság 27/2016. (II.16.) TFVB határozatát, valamint a Képviselő-testület 38/2016. (II.24.) ÖKT. sz. határozatát mellékelten megküldöm.

Kérem fenti tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budaörs, 2016. március 4.

Tisztelettel:


Lőrincz Mihály
Műszaki Ügyosztályvezető

Melléklet:

- 1 eredeti példány 27/2016. (II.16.) TFVB sz. határozat
- 1 eredeti példány 38/2016. (II.24.) ÖKT sz. határozat