

SZÁNDÉKNYILATKOZAT ÉS KÉPVISELETI MEGHATALMAZÁS VALAMINT TÁJÉKOZTATÓ A VÁRHATÓ KÖLTSÉGEKRŐL

Alulírott kijelentem, hogy a szervezés alatt álló budaörsi **Vasútsor utcai Víziközmű Társulat** (a továbbiakban: Társulat) szervező bizottság képviselőjének tájékoztatását tudomásul veszem, mely a megalakulandó víziközmű társulat esetén, mint társulati tagot milyen jogok illetnek meg és kötelezettségek terhelnek. **(Részletes információk a hátoldalon!)**

Kijelentem, hogy a megalakulandó víziközmű társulatnak a közgyűlés által megállapított érdekeltségi hozzájárulást az ingatlanom után megfizetem. Az érdekeltségi hozzájárulást több részletben vállalom megfizetni akképpen, hogy az **első 50.000,- Ft** részletet, a **Társulat megalakulását követő legfeljebb 30 napon belül** a Társulat számlájára átutalom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy az ezen szándéknnyilatkozaton szereplő adataimat a megalakítandó Társulat nyilvántartásba vegye és kizárólag a Társulat működtetéséhez felhasználja.

Mindezek után kinyilvánítom azt a szándékomat, hogy a társulat megalakulásával egyetértek és vállalom a tagsággal kapcsolatos kötelezettségeket.

Név:
Lakcím:
Irányítószám:
Adóazonosító:

A tulajdonomban, használatomban lévő ingatlan címe:

Település: 2040 **Budaörs**
Út, utca, házszám:
Helyrajzi száma:

Kijelentem, hogy a társulat alakuló közgyűlésén tagi jogaimat nevemben és helyettem

Név:
Lakcím: képviselje.

E képviseleti meghatalmazás kiterjed a társulat alakulásával, érdekeltségi hozzájárulás megállapításával kapcsolatos, valamint egyéb határozatok meghozatalában való közreműködésre is.

Budaörs, 2019. év hó nap

.....
társulati érdekelt

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

Név:.....
Lakcím:.....
Aláírás:.....

2.

Név:.....
Lakcím:.....
Aláírás:.....

SZÁNDÉKNYILATKOZAT ÉS KÉPVISELETI MEGHATALMAZÁS VALAMINT TÁJÉKOZTATÓ A VÁRHATÓ KÖLTSÉGEKRŐL

Tisztelt Érdeklődő!

A megalakulandó Budaörs – Vasútsor utca Víziközmű Társulat nevében az alábbiakról tájékoztatjuk.

A csatornázás megvalósítása több lépcsőben történik, melyek részleteit is várható költségeit az alábbiakban olvashatja.

1. Társulat megalakítása, tervezés megrendelése.

- társulat megalakulásához az érintett területen lévő tulajdonosok 2/3-ának nyilatkozata szükséges.
- tervezéssel azt a céget bízuk meg, aki a jelen terület tanulmányterveit valamint a BTG telepről induló fogadó terveit készítette.

Összköltség összetevői: ügyvédi díj, társulat bejegyzésének díja, tervezés díja, vízügyi hatóság, ÁNTSZ igazgatási szolgáltatási díj.

Ügyvédi költség:	1.200.000 Ft
Tervező díja:	1.200.000 Ft
Vízügyi, ÁNTSZ (kb.):	140.000 Ft
Társulat bejegyzése (kb.):	120.000 Ft
Tartalék az előre nem látható költségekre:	350.000 Ft
Összesen (kerekítve):	3.000.000 Ft

Az érintett területen 65-70 ingatlantulajdonos érdekelt. Számolva azzal, hogy a csatlakozás nem lesz 100%-os az első fázis egy ingatlanra eső költségét, **50.000 Ft**-ban határoztuk meg.

2. A kész tervek alapján kivitelező keresése, árajánlatok bekérése, döntéshozatal a kivitelezőről és a kivitelezés megrendelése. (a társulati tagok döntése alapján)

A csatornázás áairól így ebben a formában pontos árat még nem tudunk.

A Társulathoz való csatlakozás feltétele az 1 fázis költségének **(50.000 Ft/ingatlan)** megfizetése.

A második lépcső költségeinek megismerése kapcsán még van lehetőség a projektből való kilépésre, de **az 1 fázis költségeinek visszatérítésére nincs lehetőség.**

Természetesen az első fázis pontos költségelszámolása után amennyiben az 50.000 Ft befizetéséből van fennmaradó rész, azt a kilépő tag visszakapja, a bent maradónak jóváírásra kerül a további költségekből.

FONTOS!

Az 1. fázis után kilépők, valamint a társulathoz egyáltalán nem csatlakozók a megépült csatornahálózathoz való csatlakozására a későbbiekben csak a társulat engedélye és a társulat által meghatározott összeg befizetése után lesz lehetőség, amelynek összege most nem látható, de minden bizonnyal magasabb lesz mint az első körben csatlakozók díja.

A szándéknnyilatkozat aláírásával a TÁJÉKOZTATÓBAN leírtakat is tudomásul veszem.