

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE**

**Az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság
és a Képviselő-testület 2020. februári ülésére**

Tárgy: Előminősített cégek listájának módosítása (2020/1)

Tisztelt Bizottság! Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, valamint Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) lehetővé teszi értékhatárok függvényében a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását a közbeszerzési eljárás során. A törvény ezt az eljárást alapvetően a KKV szektornak engedélyezi azzal, hogy a Kbt. 115. § szerinti eljárásokban az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni.

A T. Képviselő-testület elsőként a **170/2012.(V.23.) ÖKT sz. határozatával döntött arról, hogy** jóváhagyja az ún. előminősített cégek listáját.

A fenti döntés teljesítéseként alkalmazzuk az ún. előminősített cégek listáját, melynek hatályos adatait 1. sz. mellékletként csatoljuk.

A Képviselő-testület **500/2012.(XI.28.) ÖKT sz. határozatában arról is döntött, hogy** elfogadja, a hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásában részt vehető gazdasági társaságok előminősítésének szempontjait és kritérium rendszerét az alábbi módosításokkal:

- a szakmai bírálat főbb szempontjai közül – a listára kerüléskor - kerüljön ki a „valós megalapozott reális vállalási árak”, a listáról való lekerülésnél viszont legyen szempont
- a kérdőíven jelenjen meg: a korábbi budaörsi munkavégzés, amelyet az értékelésnél figyelembe vesz az önkormányzat.

A fenti döntés alapján véglegesített kritérium-, és minősítő rendszert jelen előterjesztés 2. sz. mellékleteként csatoljuk.

Az időközben beérkezett jelentkezéseket valamint a listán szereplő cégeket a fenti döntés szerinti kritériumrendszer alapján illetve a teljesítéseik alapján megvizsgáltuk. Összeállítottuk, a 3. melléklet szerinti - a referenciákra illetve a minősítéseik adataira tekintettel elfogadásra javasolt – listát azzal, hogy az időközben megszűnés miatt levételre javasolt gazdasági szereplőket is megjelöljük. Referenciák és benyújtott teljes dokumentáció szakirodán.

A gazdasági szereplő vezetője és elérhetőség adataiban való időközbeni változásokat a szakiroda folyamatosan átvezeti.

Melléklet:

- 1.sz.- előminősített céglista hatályos adatai (246/2018.(XII.12.) ÖKT sz. határozattal kiegészített lista)
- 2.sz.- előminősítés 500/2012.(XI.28.) ÖKT sz. határozattal jóváhagyott kritérium-, és minősítő rendszere
- 3.sz. – előminősítésre javasolt új és visszavonandó cégek (2020/1) (Referenciák és benyújtott teljes dokumentáció szakirodán)

Határozati javaslat a Bizottság részére:

*A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel**, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá az előminősített cégek listájának bővítését a 3.sz.melléklet (2020/1) alapján.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

*A határozathozatal az SZMSZ 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel**, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előminősített cégek listájának bővítését a 3.sz.melléklet (2020/1) alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

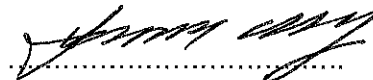
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály

Budaörs, 2020. február 7.


Wittinghoff Tamás
Polgármester

Készítette:

Műszaki Ügyosztály, Lőrincz Mihály, ügyosztályvezető



Látta:

Polgármesteri Kabinet, Vágó Csaba, kabinetvezető:



Jegyzői Iroda:



Törvényességi

.....

dr. Bocsi István jegyző:

.....



Az un.előminősítés **500/2012.(XI.28.) ÖKT sz. határozattal jóváhagyott** kritérium-, és minősítő rendszere

Minden egyes tevékenységi körön belül a szakmai bíráló főbb szempontjai:

- ▲ az adott szakterületen igazolt referenciák száma, minősége
- ▲ meglevő saját budaörsi referencia
- ▲ pénzügyi stabilitás
- ▲ pénzügyi, gazdasági mutatók
- ▲ megfelelő saját szakember gárda
- ▲ saját géppark mennyisége és minősége
- ▲ minőség irányítási rendszer megléte
- ▲ környezetvédelmi minősítés megléte
- ▲ szakmai felelősség biztosítás megléte
- ▲ munkavédelmi minősítés megléte
- ▲ valós megalapozott reális vállalási árak

Az előminősítésen való részvétel kizáró feltételei:

- a pályázó a megjelölt valamennyi igazolást nem, vagy nem a megjelölt tartalommal csatolja;
- 2009. január 1 óta hitel- és fizetőképességének hiánya állt fenn, tartósan nem tett eleget fizetési kötelezettségének, számláján 1 hónapnál hosszabb sorban állás mutatkozott;
- korábbi - három évnél nem régebben lezárult- beszerzési pályázata a valóságnak megfelelően ismert, de ettől eltérően közölt adatot (a továbbiakban: hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, illetőleg a hamis adatszolgáltatását a bíróság jogerős és végrehajtható határozatával megállapította;)
- üzletvitel körében öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben a számviteli renddel vagy a bizonylatadási kötelezettséggel kapcsolatban, illetve jogerős és végrehajtható verseny felügyeleti határozatban vagy a verseny felügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható ítéletében a 1996. évi LVII tv. (Tptv.) 11. §-a (1) bekezdésével kapcsolatban- megállapított jogszabálysértést követett el;
- Igazolások elmulasztása
- referenciái ellenőrizhetetlenek, vagy a referencia adó nem erősítette meg azokat. (min. 2-2 referencia nem feltüntetése termékcsoport/szolgáltatásonként/építőipari kivitelezői tevékenységenként)
- A Cég a Feketelista.hu oldalon szerepel.
- végelszámolás, csődeljárás, felszámolás alatt van
- hatályos munkaügyi bírsága, vagy befizetésre kötelezése van
- Budaörsi Önkormányzattal perben állt (áll) illetve jogi eljárás volt (van) folyamatban
- közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) gazdasági szereplők szerződés teljesítésére való alkalmasságára vonatkozó rendelkezéseinek jelentkező egyébként nem felel meg.

A bírálathoz szükséges benyújtandó általános dokumentumok:

- ▲ Nyilatkozat, hogy megfelel a KKV szektor előírásainak
- ▲ szükséges nyilatkozatok cégszerűen aláírva és bélyegzővel ellátva.
- ▲ Minősítő kérdőív cégszerűen aláírva és bélyegzővel ellátva.

Magasépítési kivitelező gazdasági társaságok

Mázás Kft.
Várépker Kft.
Cervus Zrt.
Szirt Kft.
LAM Zrt.
Pollux Nova Kft.- MEGSZÜNT
SCB Magasépítő Kft.- MEGSZÜNT
Petrics Bt.
Spec-VIII Kft.
Building Society Kft.-MEGSZÜNT
T-Trans Főép Kft.
Tem-To Kft.
Nimród Bau Kft.
Pylon Kft.
Progress B' 90 Kft.
MikronTech Kft.
ARCHIBONA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Skytech-Invest Kft.
Hard Like Stone Kft.
Construm Kft.
Rossé Kft.-törölve
GOMÉP Kft.,
PALLÉR Csarnok Építő Kft
Harangozó és Fia Kft.
Rönk Vár Kft.,
Szkréper Kft.
Varga 2003 Hídépítő Kft,
Profi Generál Kft
Colosseum Zrt. „fa”
Thermo Épgép Kft.

Magasépítési Tervező gazdasági társaságok

Arch-Stúdió Tervező Kft.
Archikon Kft
Egyed és Partner Kft.
Platinum Groupe Kft.
Sugárterv Kft.
ARKkitehti Építész Mérnökiroda Kft.
Tarka Építész Műterem Kft.
Sagra Építész Kft.
Triskell Épülettervező Ipari és Ker. Kft.
Geodóra Kft.
I+H Ingatlanhasznosító, Építészeti és Mérnökiroda Kft.
CEOS Mérnöki Szolg Kft.
Szép Otthon '97 Mérnöki Iroda Kft.
Mérték Építészeti Stúdió Kft.
4D Építész Stúdió Kft.
VIKÖTI Mérnök Iroda Kft képv: Hegyi Zoltán, ügyvezető
ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
MOLIOR-MÉRNÖKIRODA Kft.

Magasépítési Műszaki ellenőr gazdasági társaságok

Székelykő Bt.
Főber Zrt.
Pokorny Péter János
Darvas és Sipos Kft.
Volmer Kft.
Kreatív 2000 Kft.
ARKkitehti Építész Mérnökiroda Kft.
Tivend Kft.

Zöldfelületi parkfenntartó és kertépítő gazdasági társaságok

Harmatkert Kft.
Pannon Park Forest Kft.
Roném Kert Kft.
Olio Kft.
Deep Forest Kft.
Magyar Kőris Kft.
Garden System Kft.
Kompan Magyarország képviselő
Sétakert Kft.
Park és Forma Kft.
Braun B&J Kft.
Rossé Kft. - Kft" törölve
Fiori Kert Szolg. Kft.
PannonPlant Kertészeti és Szolgáltató Kft.
Boróka '98 Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Parktervező gazdasági társaságok

CITI Kert stúdió Bt.
Kert-Szin-Vonal Kft.
Neogrády Műkertész Kft.
Urban Concept Kft

Mélyépítési és útépítési kivitelező gazdasági társaságok

Penta Kft.
Puhi-Tárnok Kft.
Vianova 87 Zrt.
H-L Mérnöki Kft.
Deponátor Kft.
Simeck-Trade Kft.
Ambíció Kft.
Pannoncom-Kábel Kft.
Műszer Automatika Kft.
KK-Nova Kft.
PURECO Kft.
Csatorna-Víz Szerviz Kft.
Csőregisztrátor Kft.

Terasz Bt.
Csőfek Kft.
Hajdu és Társai Kft.
Finn út Kft
Multi Kft.
Haak Kft
Korrent Kft
Geokontakt Mélyépítő Kft.
RÉStúdió Kft.
Rönk Vár Kft.,
CSÖME Kft
BP Faktum Bt.
Stone Dekor Kft
GRILGÉP Közmű és Útépítő Kft.
Út-Közmű-Gép Kft.
OMS Csoport | OMS Környezetvéd.i Kft.
SOLDOBAU MÉLYÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Mélyépítési Tervező gazdasági társaságok

Főmterv Zrt.
Mikroline Kft.
Triplan Kft.
Lumix Kft.
Út-Irány Bt.
Pannon Engineering Mérnöki Iroda Kft.
BDL Környezetvédelmi Tervező, Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Geodóra Kft.
COMPLANEX Kft.
ÚT-TESZT Mérnöki és Szolgáltató Kft.
UTIBER Közúti Beruházó Kft

Mélyépítés Műszaki ellenőr gazdasági társaságok

Microline Kft.
Darvas és Sipos Kft.
Triplan Kft.
Lumix Kft.
ÚT-TESZT Mérnöki és Szolgáltató Kft.
UTIBER Közúti Beruházó Kft
FORWEX Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Elektromos kivitelező gazdasági társaságok

LUXINVEST 2000 Kft.
ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.
Vialux elektromos tervező és kivitelező Kft.
Eurovill Kft.
Best-Vill 2000 Kft.
Elektro KGép-Vill Kft.

egyéb:

WebFalcon Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
EXTOR Elektronikai Korlátolt Felelősségű Társaság
Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

egyéb – web disgn
egyéb: energetika
egyéb
épületüzemeltetés

56/2012. (V.21.) ÖKDB sz. alapján, őrző-védő szolgáltatás

un előminősített cégek
hatályos, legutóbb a **246/2018.(XII.12.) ÖKT sz.** határozattal kiegészített listája

- Controll Side Szolgáltató Kft.,
- TOM Controll 2001 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
- Hét Szamuráj Szolgáltató Kft,
- Bánhida Biztonsági és Információs Kft.

58/2012. (V.21.) ÖKDB sz. alapján irodaszer

- Stocker Kft.,
- Progression 2001 Kft.
- Truly Kft.

**előminősítésre javasolt cégek
(2020/1)**

cégnév	Szakterület:
Pulzus Plusz Közműépítő és Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg: 01-09-170296, székhely: 1112 Budapest, Repülőtéri út 4 Adószám: 23370603-2-43,) Képviseli: Rajncsák Dávid ügyvezető	út-mélyépítés kivitelezés illetve kapcsolódó projekt management
HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.01-09-208325, székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.; adószám: 10683833-2-41) képviseli: Sipos Zsolt ügyvezető	út-mélyépítés kivitelezés illetve kapcsolódó projekt management
Két-Baráth Bau Kft. 2040 Budaörs, Patkó utca 15. II. em. 8. cjsz: 13-09-097184 adószám: 13179308-2-13 képviseli: Baráth József	magasépítés-épületgépészet

megszűnés-felszámolás miatt törlés:

H-L Mérnöki Kft.
Hajdu és Társai Kft.
Pollux Nova Kft.
SCB Magasépítő Kft.-
Building Society Kft.
Rossé Kft.
Colosseum Zrt. „fa”

