

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

WITTINGHOFF TAMÁS POLGÁRMESTER ÚR

részére

Szabadság út 134.

Budaörs

2040

Tárgy: szándéknyilatkozat

Tisztelt Budaörs Város Önkormányzata!
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírottak,

ENTEROL Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2040 Budaörs, Károly király u. 90.; Cg: 13-09-070374; adószáma: 12049954-2-13; statisztikai számjele: 12049954-4399-113-13; képviselőjében: **Baltási Gábor László** önálló cégjegyzési joggal rendelkező **ügyvezető**)

BITUPONT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2040 Budaörs, Károly király u. 90.; Cg: 13-09-081906; adószáma: 12103306-2-13; statisztikai számjele: 12103306-4673-113-13; képviselőjében: **Rákosi László** önálló cégjegyzési joggal rendelkező **ügyvezető**)

jelen okirat aláírásával kinyilvánítjuk, hogy a Tisztelt Budaörs Város Önkormányzat 1/1 arányú, ekként kizárólagos tulajdonát képező, az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (Budakeszi) ingatlan-nyilvántartásában

Budaörs (belterület) 490/2 helyrajzi szám

alatt felvett, 613 m² alapterületű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű, természetben a **2040 Budaörs, Károly király utca 90.** szám alatt található ingatlant (a továbbiakban: „**ingatlan**”) **tartós jelleggel, akár 5 (öt) év határozott időtartamra - mely további 5 (öt) évvel meghosszabbítható - szándékunkban áll Budaörs Város Önkormányzatától bérbe venni** akként, hogy a jogviszonyban bérlői oldalon az ENTEROL Kft. és a BITUPONT Kft. szerepel.

Az ingatlant - az elmúlt közel 11 évhez hasonlóan - változatlanul a 2040 Budaörs, Károly király utca 90. szám alatt található földrészleten székelő, illetve ott üzleti tevékenységet folytató gazdasági társaságok mindennapi működéséhez szükséges áruszállítás, árumozgatás, tárolás és parkolás céljára kívánjuk hasznosítani.

Az ingatlan Budaörs Város Önkormányzatának Képviselőtestülete által, a 134/2020. (IX. 30.) ÖKT számú határozattal megállapított, megemelt összegű bérleti díját - mely 197.769.-Ft + Áfa / hó - elfogadjuk.

Kérjük, hogy az ingatlanra vonatkozóan kiírt nyilvános pályázat visszavonása esetén a bérleti szerződés megkötéséhez a Tisztelt Budaörs Város Önkormányzata szíveskedjen hozzájárulni.

Budapest, 2020. december 07.



ENTEROL Kft.
képv.

Baltási Gábor László
ügyvezető

Tisztelettel,



Bitupont Kft
képv.

Rákosi László
ügyvezető