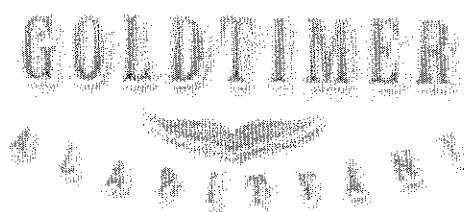
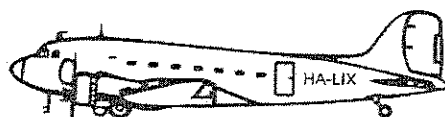


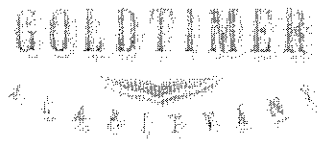
Éves beszámoló a Goldtimer Alapítvány 2020. évi munkájáról

A Budaörs Város Önkormányzat által adott

ÖNK SZ 2020-521 számú

támogatási szerződés elszámolásához





Budaörsi Repülőtér (LHBS) , H-1112 Budapest, Kőérberki út 36.

Telefon: +36 30 527 80 17

English contact: +36 20 912 4544

Tartalom:

- Elnöki beszámoló
- Elszámoló lap tárolási díjról
- Számla hiteles másolata
- Banki visszaigazolás hiteles másolata
- Goldtimer Alapítvány-Aeroglobe Kft között létrejött szerződés hiteles másolata





Elnöki beszámoló a 2020-as évről

2019 novemeberétől 2020 februárjáig tartó téli leállás alkalmával a Li-2 teljes fékrendszere megújult. Március végére az aviatikai eszközeinken a teljes berepülési programot teljesítettük, a hatósági engedélyeket, dokumentumokat megszereztük. Típusválasztékunk változatlan maradt, melyek a következők:

Gép neve	Repülőgép	Gyártás éve
• Li-2 (Liszunov)	HA-LIX	1949
• Po-2 (Polikarpov)	HA-PAO	1954
• Kánya (Rubik Ernő	HA-RUF	1953
• Gerle (Bánhídi	HA-AAE	1989
• R-11 Cimbora (HA-5035	1984
• R07-bVöcsök	HA-2336	1981
• Delfin	HA-DLF	1972

A Goldtimer Alapítvány 2020-as szezonja a koronavírus-járvány miatt kialakult korlátozó intézkedéseket figyelembe véve az átlagnál rövidebb volt. Minden külföldi meghívásunkat lemondták, valamint szinte az összes magyarországi repülőnapot, eseményt törölték. Tavasszal a kijárási korlátozások miatt légijárműveink nem emelkedtek a levegőbe.

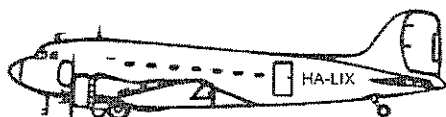
A kijárási tilalom feloldása után, 2020. július 01-től elsőként a Po-2 géppel biztosítottuk az érdeklődők számára a szárnyalást, mivel ezen a géptípuson a pilóta és utasa között megtartható volt a 2 méteres szociális távolság, valamint elválasztó plexivel is rendelkezik a gép. Mivel a repülőgépeink meghívások hiányában a bázison maradtak, ezért minden hétvégén biztosítani tudtuk a jelentkezőknek a Po-2 kipróbálását, így elmondható, hogy ezeken az alkalmakon napkeltétől-napnyugtáig felszállásokat hajtottunk végre.

Következő ütemben, 2020. augusztus 1-től a Kánya repülőgépre is felvettünk időpont előjegyzést. Egyre többen ismerik és keresik a lehetőséget ezzel a géptípussal is, így az eddigi évekhez képest több felszállása volt ennek a szerkezetnek idén.

A nyár utolsó hónapjában egy nem várt esemény problémáját kellett megoldanunk: 2020. augusztus 25-ére virradóra ismeretlen tettes megrongálta a Li-2 repülőgépet, oldalát és szárnyát összefújta festékkel. Augusztus 25-ei délelőtt nitrohigítóval sikerült a graffiti nagy részét eltávolítani 12 segítővel, majd estébe nyúlóan a szegecsek körüli kis résekből ecset segítségével eltüntették a festéknyomokat. A műtárgyrongálás ügyében a rendőrségi feljelentést megtettük.

Ugyanez év szeptember elsejétől a Li-2 utasszállító repülőgép is fogadott érdeklődő utasokat. A fedélzet teljes fertőtlenítésére beszereztük a megfelelő fertőtlenítő anyagokat és kidolgoztunk egy fertőtlenítő technológiát az utasok által használt térben a felületek vírusmentesítésére. Ez a folyamat több emberi munkát igényelt, de az önkéntes csapatunk megfelelő létszáma biztosította a munkafolyamat teljesítését.

2020. szeptember 13-án, vasárnap rendezték meg az év egyetlen légiparádéját, melyen minden gépünk bemutatkozott a több tízezres tömeg előtt. A Li-2 egy egyedülálló kötelékben





Budaörsi Repülőtér (LHBS) , H-1112 Budapest, Kőérberki út 36.

Telefon: +36 30 527 80 17

English contact: +36 20 912 4544

is részt vett: Mustanggal párban tartott bemutatót. Ekkor történt az év egyetlen technikai problémája: Liszunov-Mustang kötelékezése során, az oldalkormányról levált a vászon borítás egy része. Emiatt a személyzet a hazatérés mellett döntött, és biztonságban leszállt Budaörsön. Utasok nem voltak a gépen, személyi sérülés nem történt. Az eseményt hivatalosan bejelentettük. Ennek a szerencsés kimenetelű eseménynek az oka már tisztázott.


Szeptember 1. és október 31. között 4 alkalommal hirdettünk meg nyílt napot az Li-2 repülőgépre, alkalmanként 7-8 felszállást hajtottunk végre, így 500 és 600 között van azoknak a száma, akiknek felelevenítettük a légi utasszállítás kezdeti idejét.

A fennmaradó hétvégeken a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérrel és a ferihegyi Légiközlekedési és Kulturális Központtal együttműködve alkalmanként 4-5 felszállást végrehajtva ismertettük meg az érdeklődőkkel a Li-2 fedélzetéből nyíló égi panorámát és városi látképet.

Nagy öröm számunkra, hogy a volontőr csapatunkból minden alkalomkor kaphatunk segítséget, így a rendezvényeink gördülékenyen lezajlanak. Ebben az évben is bővült a közösségünk.

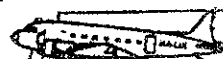
Az előttünk álló szezon bizonytalansága ellenére a repülőgépeinket a 2021-es szezonra is felkészítjük. A Teve (Li-2) teljes kipufogó rendszere és az oldalkormány vásznazása újul meg, valamint a fedélzet kárpitozását cseréljük le. Bízunk benne, hogy idén elkészül a Gerle új légcsonarja, ezáltal egy feledhetetlen élményt adó lehetőséggel is gazdagodik kínálatunk: reméljük, hogy a műrepülés szépségét is megmutathatjuk azoknak, akik egy ilyen különleges impresszóban szeretnének részesülni.

Kelt, Budaörs, 2021. január 26.

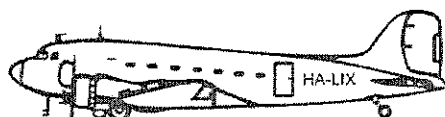

Krauth Péter
Kuratóriumi elnök

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13



.....
támogatott cégszerű aláírása





Budaörsi Repülőtér (LHBS) , H-1112 Budapest, Kőérberki út 36.

Telefon: +36 30 527 80 17

English contact: +36 20 912 4544

ELSZÁMOLÓ LAP
Tételes elszámolás a 2020 évi önkormányzati támogatással

Működési költségek

Számla sorszáma	Számla/ Bizonylat		Kifizetés			Elszámolni kívánt önkormányzat i támogatás
	Számla kiállítója:	számla kelte	Jogcíme (vásárolt termék, szolgáltatás pontos megnevezés)	teljesítés dátuma	számla végösszege	
E-LHBS-2020-642	AEROGLOBE Kft.	2020.11.03.	Bérelt Ingatlan bérbeadása	2020.11.09.	330 200	160 000
Program/ esemény - Teljes költség összesen:						
Elszámolni kívánt önkormányzati támogatás összesen:						160 000
Önrész/ saját forrás:						

Az elszámoló lapon szereplő adatok helyességét, valóságát, valamint a pénzügyi és számviteli jogszabályok szerinti elszámolását, továbbá a támogatásnak a hivatkozott számú támogatási szerződésben foglalt célra történő felhasználását igazolom. Igazolom továbbá, hogy az itt elszámolt tételeket más elszámolásban nem szerepeltettük/ nem szerepeltettjük.

Átutalásos számlához, annak kifizetését igazolandó- banki kivonat csatolása szükséges!

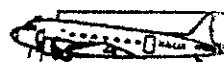
Kelt, Budaörs, 2021. január 26.


Krauth Péter

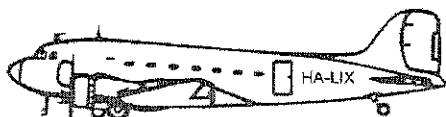
Kuratóriumi elnök

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Tsz.: 18014235-2-13



.....
támogatott cégszerű aláírása





AEROGLOBE Kft.
7530 Kadarkút
Repülőtér 0149/23.
Adószám: 13443258-2-14, HU13443258

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11743002-29916038-00000000

ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-LHBS-2020-642

VEVŐ:

Goldtimer Alapítvány
2040 Budaörs
NÁDASDÜLLŐ SÉTÁNY 13.
Adószám: 18014235-2-13

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.11.11.**
Kiállítás dátuma: **2020.11.03.**

Fizetés határidő: **2020.11.11.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Bérelt Ingatlan bérbeadása	1 alk	260 000	260 000	27%	70 200	330 200
Összesen:			260 000		70 200	330 200
				áfa 27 %:	70 200	

Összesen:
330 200 Ft

2020. November havi hangár tárolási díj

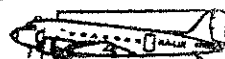
Az ÖNK SZ 2020-521-es számú rendelői terhére
160 000.-, azaz százhatvan ezer forint elszámolva

Oldal 1/1

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűllő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13



2021. jan. 26. MK

Az eredetivel mindenben megegyező
hiteles másolat

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1) 328 9000
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu

**tranzakció adatai**

tranzakció típus	Átutalás -elektronikus bankon kívül		
könyvelt összeg	-330,200 HUF	elszámolás összege	-330,200 HUF
könyvelés értéknapja	2020.11.10	tranzakció összege	
megbízó neve	GOLD TIMER ALAPÍTVÁNY	partner neve	Aeroglobe Kft
megbízó számlaszáma	HU89 1020 0830 3231 7257 0000 0000	partner számlaszáma	HU16 1174 3002 2991 6038 0000 0000
megbízó bank	K&H BANK ZRT (OKHBHUHB)	másodlagos számlaazonosító	
tranzakció azonosító	099901109H294829	partner bank	OTP BANK PLC. (OTPVHUHB)
egyedi azonosító	NOTPROVIDED	közlemény	Sorszám:E-LHBS-2020-642
elszámolás napja	2020.11.10		
tranzakció értéknapja		tranzakció dátuma	2020.11.09

egyéb adatok

megbízó azonosítója	partner azonosítója
megbízó típusa	partner típusa
megbízó országkódja	partner országkódja
megbízó azonosító típusa	partner azonosító típusa
statisztikai kód	szervezetazonosító
átutalás jogcím kategóriája	átutalás jogcíme

tényleges megbízó

tényleges megbízó azonosítója
tényleges megbízó azonosító típusa
tényleges megbízó

tényleges megbízó típusa

tényleges partner

tényleges partner azonosítója
tényleges partner azonosító típusa
tényleges partner

tényleges partner típusa

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.

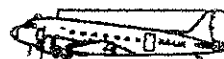


cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041043 nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Vadásdűlő st. 13.
sz.: 18014235-2-13

a KBC csoport tagja



Budaörs, 2021 január 26

MD

TÁROLÁSI SZERZŐDÉS LÉGIFORGALMI SZOLGÁLTATÁSSAL

Mely létrejött
egyrésről:

AEROGLOBE Kft.

Székhely: 7530 Kadarkút, Repülőtér 0149/23. hrsz.

Tel: 06 30 268 2781

E-mail: tomi165@gmail.com

Cégjegyzékszám: 14 09 312562

Adószám: 13443258-2-14

Képviseli: Jakab Tamás ügyvezető, mint tárolási és légiforgalmi szolgáltatást nyújtó
szerződő fél, illetve Üzemeltető (továbbiakban: Üzemeltető)

és a

Goldtimer Alapítvány

Székhely: 2040 Budaörs, Nádasdűlő sétány 13.

Tel: +36 30 931 2933

E-mail: krauth0504@gmail.com

Adószám: 18014235-2-13

Nyilvántartási szám: 2575

Képviseli: Krauth Péter mint tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybe vevő szerződő
fél (a továbbiakban: Bérlet) között, a mai alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződés tárgyai

1.1. A tárolási szolgáltatás nyújtója, mint a Budaörsi repülőtér üzemeltetője, légijármű tárolás lehetőséget biztosít a Budaörsi Repülőtér (1112 Budapest, Kőérberki út 36.) telephelyén található, a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen megjelölt telephelyi szabad területen lévő tároló hely/hangár tekintetében a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint a Szolgáltatás igénybevevője részére. (tárolási szerződés)

1.2. A fenti szolgáltatás mellett a Felek megállapodnak légiforgalmi szolgáltatás keretében repülőtér használat és a légijármű indításakor felügyelet biztosításában, melynek alapján a szolgáltatás igénybevevője jogosult a szolgáltatási díj ellenében valamennyi bejelentett és a jelen szerződés tárgyát képező légijárművel a reptér használatára, ide értve a leszállást, valamint a légijárművel a repülőtéren történő tartózkodást, átstartolást, nem beleértve az éjszakai szolgáltatást és a hangárban történő tárolást. Az üzemeltető külön kérésre a légijármű indításakor felügyeletet is biztosít. (légiforgalmi szolgáltatás).

A tárolási szerződés mögöttes szerződéseként 2013. évi V. törvény (a továbbiakban. Ptk.) bérleti szerződésre vonatkozó szabályai alkalmazandók

2. Szerződés időtartama

2.1. A felek a jelen szerződést az aláírástól számított **határozatlan** időtartamra kötik. Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele a 3.24. pont szerinti közjegyzői nyilatkozat Üzemeltető részére történő benyújtása.

6/2 evolútióval mindenben megegyező hiteles
másolat.

2021. január 26.

MD

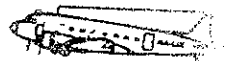
GOLDTIMER

Alapítvány

2040 Budaörs,

Nádasdűlő st. 13.

Asz.: 18014235-2-13



2.2. Felek rögzítik, hogy az üzemeltető üzemeltetési jogosultsága Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) sikeres pályáztatási eljárása következtében előálló üzemeltetőváltás esetén megszűnik. Megállapodnak a felek, hogy amennyiben az üzemeltető üzemeltetési jogosultsága nem kerülne meghosszabbításra, erről a szolgáltatás igénybevevőjét haladéktalanul értesíti. Felek rögzítik, hogy amennyiben az MNV Zrt. a pályázati eljárást követően a nyertes ajánlattevő nyilatkozata alapján fenn kívánja tartani a jelen szerződés hatályát, úgy az általa meghatározott időtartamig a jelen szerződés hatálya meghosszabbodik.

3. A felek a fenti jogviszonyaik tekintetében irányadó jogait és kötelezettségeket az alábbiak szerint szabályozzák:

- 3.1. A jelen szerződés keretében a jogosult az 1. pontban körülírt szabad területen/hangárban a légi járművét(eit) saját kockázatra szerződés szerint helyezi el, és az elhelyezésből eredő károkat viselni tartozik az 4-es pont szerint, beleértve az általa elhelyezett légijárművel részéről harmadik személynek okozott károkat is. A jogosult tudomásul veszi, hogy a szabad területen/hangárban a gépet áramtalanítva, elzárt, megtekintett állapotban hagyja ott, a gépben elhelyezett dolgokért a Bérbeadó nem felel.
- 3.2. A jogosult tudomásul veszi, hogy a tárolóhelyhez/hangárhoz üzemidőn kívül történő hozzáférés csak az üzemeltető felé külön jelzéssel, előzetes értesítés mellett lehetséges.
- 3.3. A jogosult, valamint az érdekében eljáró személyek a tárolóhelyen/hangárban csak az arra illetékes repülőtéri személyzet tudtával és beleegyezésével tartózkodhatnak.
- 3.4. A szabadban történő parkolás, illetve tárolás alkalmával a repülőgép szabályos nyűgözése a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő feladata és felelőssége.
- 3.5. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő tudomásul veszi, hogy a légijármű állagának megóvásához szükséges kenő- és hajtóanyagot az üzemeltető igény szerint biztosítja, melynek ellenértékét a jogosult számla ellenében köteles megfizetni az üzemeltető részére.
- 3.6. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő a jelen szerződés mellékletét képező Reptérrendet (amely a Házirendet is tartalmazza) valamint Tűzriadó tervet átvette, annak rendelkezéseit ismeri és magára nézve kötelezőnek elfogadja.
- 3.7. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatás igénybevevője a tároláshoz kapcsolódó tűz- és munkavédelmi szabályokat ismeri, kötelezi magát azok maradéktalan betartására, tudomásul veszi továbbá, hogy tevékenységével a repülőtér működését nem zavarhatja és nem akadályozhatja.
- 3.8. A szerződő felek megállapodnak abban, amennyiben az üzemeltető a jelen szerződés tárgyát képező reptéri szabad területen/hangárban rendezvényt tart, akkor jogosult a hangárban lévő repülőgép kitérítésére a rendezvény zavartalan lebonyolítása érdekében. Ezen esetben azonban köteles erről a tárolási és légiforgalmi szolgáltatás igénybevevőjét előzetesen értesíteni, valamint a repülőgépek szakszerű nyűgözését az Üzemeltető feladata és kötelessége. A

Az eredetivel mindenben megegyező

hiteles másolat.

2021. január 26.

XO

GOLDTIMER

Alapítvány

2040 Budaörs,

Nádasdűlő st. 13.

Asz.: 18014235-2-10



rendezvény tartama alatt az üzemeltető felelőssége a tárolás biztosítása. Ezért öt többlet tárolási díj nem illeti meg.

3.9.A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő az 1.1. és 1.2. pontban leírt szolgáltatások ellenértékeként az alábbi tárolási, valamint légiforgalmi szolgáltatási díj, valamint 2 hónap óvadék megfizetésére köteles az üzemeltető részére (amennyiben az óvadék összegét korábban a Bérlet már rendezte, és tudja azt hitelesen igazolni, abban az esetben a Bérletadó nem kötelezheti fizetésre) :

Tárolás díj: 260.000.- Ft + Áfa / hó / 4 db légitármű

Légiforgalmi szolgáltatási díj: Felek megállapodtak abban, hogy Bérletadó a bérlet mellett repülőtér használati és légiforgalmi szolgáltatást nyújt az alábbiak szerint:

- Bérlet az április 1.-től október 31.-ig tartó időszakban veszi igénybe a szolgáltatást a következő feltételekkel:

- Bérlet **55.118,- Ft.+Áfa/ hó** azaz, Ötvenötezer-száztizennyolc forint+ Áfa / hó átalánydíj ellenében jogosult valamennyi bejelentett és jelen szerződés tárgyát képező légitárművel a repülőtér használni, különösen a leszállást, napközbeni reptéren tartózkodást, átszállást, nem beleértve az éjszakai szolgáltatást és a hangárban történő tárolást;

3.10. Ezen összeg megfizetése havi rendszerességgel történik, az Üzemeltető által kiállított számlán szereplő fizetési határidőig, az üzemeltető OTP banknál vezetett 11743002-29916038-00000000 számú számlájára utalással vagy készpénzben számla ellenében.

3.11. A fénytechnika és az AFIS készlet ellenértéke a Reptérrendben foglaltak szerint kerül kiszámlázásra.

3.12. Amennyiben a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybe vevő a 3.9. pontban meghatározott díjak megfizetésével késedelembe esik, köteles a késedelem napjától kezdődően a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 (nyolc) százalékponttal növelt összeget megfizetni az üzemeltető részére a 3.9. pontban rögzített díjakon felül.

3.13.A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő jogosult meghatározni a jelen szerződés tárgyát képező területen elhelyezhető légitárművek számát a repülésbiztonság szem előtt tartása mellett. A Felek ezt meghaladó számú légitárművekre külön szerződést köthetnek. A szolgáltatás igénybevevője jogosult meghatározni, hogy a rendelkezésére álló területen mely légitárműveit tároltatja, azonban erről köteles az üzemeltetőt előzetesen tájékoztatni.

A tárolt légitármű(ek) adatai:

Lajstromjel: HA-LIX; HA-RUF; HA-AAE; HA-PAO

Típus: LI-2; R-18; Gerle 12; PO2

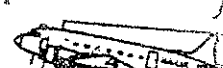
Max. felszállósúly:

3.14. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés csak a fent megjelölt gépek tárolására vonatkozik, ápolás, karbantartás, javítás, gépkocsi, valamint egyéb eszközök elhelyezése és tárolása, a Reptérrendben foglaltak alapján, külön megállapodás szerint történik.

Az eredetileg mindent meggyező
hiteles másolat.
2021. január 26.

16

GOLDTIMEN
Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13



Handwritten signature or mark.

3.15. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő tudomásul veszi, hogy a szerződés kizárólag a saját tulajdonában álló gépekre vonatkozik, az általa bérelt repülőgépekre külön, alkalmanként kell szerződést kötni.

3.16. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője a területen/hangárban tárolt légi járművek eredetét az üzemeltető felszólítására okiratokkal igazolni köteles, valamint szerződéskötéskor a tárolt légi járművek okiratait az üzemeltetőnek köteles bemutatni. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevő a tárolt légi járművekkel összefüggésben minden változást köteles az üzemeltetőnek a változást követően haladéktalanul bejelenteni.

3.17. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője tudomásul veszi, hogy a szerződésben szereplő valamennyi repülőgép tulajdoni lapjának fénymásolatát köteles átadni az üzemeltetőnek, annak érdekében, hogy a légi járművek azonosítását elvégezhesse.

3.18. Felek rögzítik, amikor a reptér zárva van, a hangár védelme biztosított, a hangár védelmén túlmenően az üzemeltető egyéb felelősséggel nem tartozik, mivel az üzemeltető nyitvatartási időn belüli repülőgépekhez történő hozzáférést nem tudja ellenőrizni.

3.19. Az üzemeltető köteles biztosítani a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője részére a területre történő akadálymentes ki-és bejutást nyitvatartási időn belül. A repülőtéren tartott rendezvények idejére az üzemeltető a ki-és bejutást korlátozhatja, a korlátozásról a jogosultat előzetesen, írásban értesíteni köteles. A ki- és bejutás nem tartalmazza a repülőtérré történő gépkocsi behajtást, ez külön megállapodás szerint kérhető.

3.20. Az üzemeltető a légi járművet kizárólag olyan személynek adja ki, aki az átvételre való jogosultságát hitelt érdemlően igazolja. (pl.: bérleti szerződés, meghatalmazás).

3.21. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője tudomásul veszi, hogy a repülőtéren rendezett bármilyen légi rendezvényen a légi járműveivel csak írásos, előzetes egyezség alapján és módon vehet részt.

3.22. Felek rögzítik, hogy a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője a repülőtérről hivatalos nyitvatartási rendjén túl tevékenységet csak külön, előzetes egyeztetést követően végezhet, külön megállapodás, valamint a megállapodásnak megfelelő ellenszolgáltatás megfizetése ellenében.

3.23. Bérlő tudomással bír arról, hogy az Üzemeltetőt törvényes zálogjog illeti meg a tárolási díj és a költségek erejéig a Bérlőnek a bérlemény területén lévő vagyontárgyain. A zálogjog értelmében a Bérlő mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.

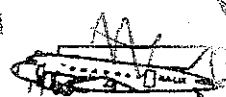
3.24. Bérlő köteles jelen tárolási szerződés megkötését követő 30 napon belül Üzemeltető rendelkezésére bocsátani az esetleges bérlői nemteljesítés esetén perindítás nélkül, végrehajtási eljárásban kikényszeríthető közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot, mely a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit (a tárolási díj, valamint jogcím nélküli használat esetén használati díj megfizetése, továbbá a tárolási szerződés megszűnése esetére a területet/hangárt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az üzemeltető részére – kiürített állapotban történő – visszaszolgáltatási kötelezettsége). A közjegyzői okirat határidőben történő benyújtása feltétele jelen szerződés hatályba lépésének.

*Itz eredetivel mindenben megegyező
hiteles másolat.
2021. január 26.*

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.

Asz.: 18014235-2-13



4. Károkozás

4.1. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője valamint az ő érdekében eljáró személyek tevékenységéből eredő kárért úgy felel, mint azt saját maga okozta volna. Az igénybevevő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező területen/hangárban bármilyen tevékenységet kizárólag a hangármester beleegyezésével és jelenlétében végezhet.

4.2. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője tudomással bír arról, hogy a reptőlőter felelősségbiztosítással rendelkezik, a felelősségbiztosítással fedezett károk a felelősségbiztosítás keretében kerülnek megtérítésre.

4.3. Felek tudomással bírnak arról, hogy az üzemeltetőt vis maior esetén (elháríthatatlan, előre nem látható külső ok, így természeti esemény, földrengés, árvíz, villámcsapás, természeti katasztrófa stb.) kártérítési felelősség nem terheli.

4.4. Az üzemeltető nem felelős a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője, valamint az érdekében eljáró személyek által a Reptérrend (és az abban foglalt Házirend) megszegésével okozott károkért, az ebből eredő károkat mind maga, mind harmadik személyek irányában a jogosult saját maga köteles viselni.

5. A szerződés megszűnése

5.1. Jelen szerződés megszüntethető közös megegyezéssel, amennyiben a Felek jelen jogviszonyt közös akarattal már nem kívánják tovább fenntartani.

5.2. A jelen szerződés megszüntethető rendes felmondással, amennyiben ezt a Bérő igényli. A rendes felmondási idő 1 hónap.

5.3. A jelen szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye, ha

- a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője nyilvánvaló szerződésellenes magatartása esetén az üzemeltető őt – megfelelő határidő tűzésével - írásban felszólította ezen magatartás abbahagyására, és a kitűzött határidő eredménytelenül telt el,
- a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője szándékos károkozó magatartása esetén, ha az üzemeltető határidő tűzésével ezen szándékos károkozás abbahagyására szólította fel, és az üzemeltető ezirányú felszólítása eredménytelenül telt el,
- ha a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője vagy a nevében eljáró személyek a Reptérrendet megsértik,
- ha a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője vagy a nevében eljáró személyek a légiközlekedés szabályait súlyosan megsértik. A légiközlekedés szabályainak megsértésének minősül minden a légiközlekedés biztonságának megsértésével kapcsolatos bármilyen szabályszegés, melynek megállapításához önmagában nem szükséges, hogy a Légiközlekedési Hatóság bármilyen hatósági intézkedést tegyen.
- Üzemeltető üzemeltetési jogosultsága megszűnik kivéve, ha az MNV Zrt. - nyertes ajánlattevő által kiadott nyilatkozat ismeretében kialakított - döntése alapján a szerződésbe Üzemeltetőként be kíván lépni és erről a Bérő írásban értesíti.

Az előzetes mindenben meggyező
hiteles ma'bolat.
2021. január 26.

GOLDTNER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.

Asz.: 18014235-2-13



Handwritten signature or mark.

- jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül a Bérlo nem bocsátja az Üzemeltető rendelkezésére a 3.24. pont szerinti közjegyzői okiratot

5.4. A jelen jogviszony bármely okból történő megszűnésekor a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője haladéktalanul köteles a terület/hangár elhagyására, bármilyen elhelyezési igény nélkül. A jogosult ezen esetben köteles területet/hangárt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az üzemeltető részére visszaszolgáltatni, ingóságaitól kiürített állapotban. Az ingóságok elvitelére a jogosult a kedvezőtlen időjárási körülmények, valamint a légi jármű repülésre képtelen állapotának fennállta esetén a jelen szerződés megszűnését követő legkésőbb 15 napon belül köteles.

Amennyiben a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője ezen elviteli kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, úgy az esedékes tárolási díjon felül **napi 5.000.- Ft**, azaz **Ötezer forint** kötbér megfizetésére köteles az üzemeltető részére.

6. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés a Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 17.§ (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MNV Zrt.) és az AEROGLOBE Kft. között megkötött szerződés megszűnésének napján automatikusan megszűnik/nek, kivéve, ha az MNV Zrt. döntése alapján a szerződés(ek)be üzemeltetőként be kíván lépni és erről az alhasználót(kat) írásban értesíti.

7. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője a jelen Szerződés aláírásával előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy az MNV Zrt. az adott jogviszonyba tárolási és légiforgalmi szolgáltatást nyújtó pozícióba belépjen, továbbá ezen pozícióját szerződés-átruházás jogcímén, harmadik személyre átruházhassa.

8. A tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevője a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés-átruházáshoz való hozzájáruló jognyilatkozatának visszavonására irányuló fenntartási jogát kizárja.

9. Kapcsolattartók:

9.1. Üzemeltető kapcsolattartója: Németh István repülőtér vezető (igazgató),
e-mail: ops@lhbs.hu
telefonszám: +36 20 513 1310

9.2. Bérlo kapcsolattartója: Krauth Péter
e-mail: krauth0504@gmail.com
telefonszám: +36 30 931 2933

10. Felek az egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhelyére címezve, ajánlott levél útján teszik meg. A szóban megtett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. A nem jogosulttól származó nyilatkozatot meg nem tettnek kell tekinteni, kivéve, ha azt haladéktalanul az arra jogosult írásban megerősíti, vagy a nyilatkozat bejelentés stb. a másik Felet kár bekövetkezésének veszélyére figyelmezteti, kár enyhítésével kapcsolatos. Felek egymás közötti kapcsolattartásra elfogadják az e-mailben megküldött értesítéseket is.

Ab initio mindenben
másolat
2021. január 26.

ALÁÍRÁS
GOLDTOWER
Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13

11. Felek a jelen szerződésből eredő bármilyen jogvitájukra kikötik a Budaörsi Járásbíróság, valamint a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVII. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 2 (azaz Kettő) eredeti példányban készült, melyből egy példány az üzemeltetőt, egy példány a tárolási és légiforgalmi szolgáltatást igénybevevőjét illeti.

Mely szerződést, mint az üzleti akaratunkkal mindenben egyezőt, felolvasás, elolvasás, megértés és megmagyarázás után helybenhagyólag aláírtunk.

Mellékletek:

1. Reptérrend

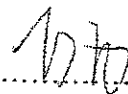
Budapest, 2019.03.25. napján.



Üzemeltető

AEROGLOBE Kft.

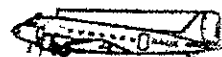
7530 Káserbó, Reptérút 0149/23
Adószám: 13443258-2-14
Cégjegyzéki szám: 14-09-312582
Levelezési cím: 1112 Bp., Káserbó út 36.



Tárolási és légiforgalmi szolgáltatást
igénybevevő, Bérelő

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13



Asz. elöljáróval mindenben meggyező hiteles
másolat

2021. január 26. MD

GOLDTIMER

Alapítvány
2040 Budaörs,
Nádasdűlő st. 13.
Asz.: 18014235-2-13

