

## Kivonat

Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 2020. november 18-án hozott határozatából:

### 85/2020. (XI.18.) számú határozata

**a 1701/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ostor közben található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház és udvar” megnevezésű, 220 m<sup>2</sup> alapterületű, ingatlan 102/120 tulajdoni hányadának értékesítéséről**

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti, veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben eljárva a következőket rendelem el:

Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonában álló 1701/2 helyrajzi számú természetben a Budaörs, Ostor közben található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház és udvar” megnevezésű, 220 m<sup>2</sup> alapterületű, ingatlan 102/ 120 tulajdoni hányadát a jelen előterjesztés 6. számú mellékletét képező pályázati felhívás alapján, nyilvános pályázaton értékesíti. A pályázat nyertese köteles az Önkormányzat javára a 1701/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő 3. számú lakás megközelíthetősége érdekében átjárást biztosítani és az Önkormányzat felszólítására átjárási szolgalmi jogot alapítani. A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy tudomásul veszi, a tulajdonostárs tulajdonjogából fakadóan jogosult a bejárásra.

Az ingatlan vételára: 5.814.000.-Ft, azaz ötmillió- nyolcszáztizennégyezer forint, melyet általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem terhel.

A pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás változatlan tartalommal ismételten kiírásra kerül, további 2 alkalommal. Amennyiben ezen pályázatok is eredménytelenek, ismételten készüljön előterjesztés a Bizottság számára az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

Pályázat kiírásának határideje:	2020. december 31.
Pályázat beadásának határideje:	2021. február 26.
Pályázat elbírálásának határideje:	beadási határidőt követő 60 nap
Felelős:	Polgármester
Végrehajtást végzi:	Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

Budaörs, 2020. november 18.

**Wittinghoff Tamás sk.**  
polgármester

A kivonat hitelül:

Budaörs, 2020. november 18.

dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

  
**Zsinkó Katalin**  
Jegyzői Iroda

