

dr. Nagy Emese

Feladó: Péter Majzik
Küldve: szerda 2021. március 24 15:50
Címzett: dr. Nagy Emese
Másolatot kap: Kata Körösenyi
Tárgy: Budaörs 7927/9 hrsz telekrész (Ibolya köz)

Nyomon követés jelölője:

Elintézendő

Jelölő állapota:

Megjelölt

eDok:

Bejövő

Tisztelt Dr. Nagy Emese, Budaörs Önkormányzat Vagyongazdálkodási Iroda részére!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy szíveskedjenek megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy a Budaörs 7927/9 hrsz telekrészt (Ibolya köz), ami jelenleg az Önkormányzat tulajdonában van, részünkre visszaadja, vagy eladja. Mi a 7927/10 hrsz telket birtokoljuk (Ibolya köz 3.) feleségemmel, amire a házunk is épült.

Ezt a területet 2006-ban önként le kellett adnunk az akkori tulajdonunkat képező 7927/4 hrsz telekből, hogy az Ibolya köz ki legyen szélesítve és mi építési engedélyt kapjunk. A dátumot illetően nem vagyok biztos, mert a Tulajdoni lap bejegyzésen nem szerepel dátum és a leadással kapcsolatban nem találtam meg a szerződést. A bejegyzés szerint ez 2006. március és augusztus között történt.

A telek megosztásával így keletkezett a szóban forgó 7927/9 és 7927/10 hrsz telek. A leadott 7927/9 hrsz telek egy 3 m széles és mintegy 22 m hosszú földszáv, ami semmilyen más célra nem alkalmas, mint a mi telkünk előkertjének. Akkor sem és azóta sem valósult meg az utca kiszélesítése és több kerítésfal is épült azóta, ezért azt gondoljuk, hogy már nem is fog.

Az a kérésünk, hogy amennyiben ez a tiltás már nem áll fenn, szíveskedjenek a területet részünkre vissza ajándékozni, hogy a jelenleg birtokunkban lévő telekrésszel azt újra egyesíthessük. Ha egy mód van rá, akkor szeretnénk ezt térítésmentesen visszakapni, ugyanúgy, ahogy annak idején az Önkormányzat is ingyen szerezte meg ezt a területet.

Köszönettel
Majzik Péter
Körösenyi Kata
Budaörs, Ibolya köz 3.

dr. Nagy Emese

Feladó: Péter Majzik
Küldve: kedd 2021. április 20 14:30
Címzett: dr. Nagy Emese
Másolatot kap: Judit Sebestyén; Kata Körösenyi
Tárgy: 7927/9 hrsz telek 1/2 tulajdoni hányad megvásárlásáról

Kedves dr. Nagy Emese Budaörs Önkormányzat Vagyongazdálkodási Iroda!

Ezúton jelzem, hogy a Budaörs 7927/9 hrsz telek 1/2 tulajdoni hányad részét az értébecslés alapján 325.000 Ft áron szeretném megvásárolni.

Üdvözlettel
Majzik Péter

dr. Nagy Emese

Feladó: Judit Sebestyén
Küldve: szerda 2021. április 21 10:58
Címzett: dr. Nagy Emese

Tisztelt Dr. Nagy Emese,
Budaörs Önkormányzat Vagyongazdálkodási Iroda!

2005-ben férjem, Körösenyi Tamás és én, Körösenyi Tamásné (Sebestyén Judit) kötöttünk szerződést az Önkormányzattal a 7927/9 hrsz. ingatlan ajándékozása tárgyában.

Annak idején közút céljára adtuk le az Önkormányzatnak az ingatlant. Tekintve, hogy a cél, amire adtuk, meghiúsult, ezúton szeretném kérni az én 1/2 tulajdoni hányadomnak térítésmentes visszaadását.

Üdvözlettel
Sebestyén Judit