

309MH 52290 / 1x/220/2021
file

**BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV
BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOKRÓL**

1. **Ajánlatkérő:** Budaörs Város Önkormányzata
2. **A pályázat tárgya:** 1331/6 hrsz-ú, természetben Budaörsön, a Csikó utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 183 m² területű belterületi ingatlan értékesítése
3. **Helyszín:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134.)
4. **Bontás időpont:** 2021. augusztus 9. 10.00 órakor
5. **A pályázatok bontásakor jelenlevők:**
 - Horváth Zita
 - Zborayné dr. Pető Beáta
 - Abonyi Krisztina
6. **Beérkezett pályázatok:**

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS	
Előzetes:	2021
Szám:	1x/220-24/2021
Előszám:	
Működ:	
Ugyintéző:	# 2

	Pályázó	Ajánlott vételár	Pályázatra vonatkozó megállapítás	Megjegyzés
1.	Hexaline Kft.	10.330.708,- Ft+Áfa bruttó 13.120.000,- Ft	érvényes	
2.	Miss Choco Kft.	8.740.157,- Ft+Áfa bruttó 11.100.000,- Ft	érvényes	
3.	BRS Estate Ingatlanfejlesztő Kft.	7.971.813,- Ft+Áfa, bruttó 10.124.102,- Ft	nem érvényes	pályázó aláírása hiányzik
4.	Nagy Bernadett Zsanett	7.877.953,- Ft+Áfa bruttó 10.005.000,- Ft	érvényes	

7. Megállapítások

A beérkezett négy pályázatból három pályázat tartalmi és formai szempontból érvényes volt. A BRS Estate Ingatlanfejlesztő Kft. által megküldött pályázat érvénytelen, mert a pályázó az általa megküldött pályázati adatlapot, a pályázói nyilatkozatot és pályázói bizonylatot sem írta alá. Nagy Bernadett Zsanett az óvadékot befizette, az arról szóló bizonylatot nem mellékelte, ezért hiánypótlásra szólítottuk fel. Mind a négy pályázó megajánlotta a minimális vételárát, az érvényes pályázatok közül a Hexaline Kft. által ajánlott vételár volt a legmagasabb.

A pályázati felhívásban a vételár minimális mértéke: bruttó 9.380.000,- Ft, mely általános forgalmi adót tartalmaz.

8. Javaslat:

Az ajánlott vételár figyelembevételével a pályázat nyertesének a Hexaline Kft. javasolt.

Budaörs, 2021.08.09.

Jegyzőkönyvet készítette: Horváth Zita



20210811-1034-052290-0-00