

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



szerződésszám: 921/899805113

### ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.  
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071  
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500  
Internet cím: www.groupama.hu  
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570203 - Központi Alkuszi Igazgatóság

### Szerződő/biztosított:

Cégnév: Budaörs Város Önkormányzata  
Adószám: 15730105-2-13  
Székhely/Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

### Kockázatviselés kezdete:

2021.04.01. 0,00 óra

### Biztosítás tartama:

határozott

### Kockázatviselés vége:

2022.03.31. 24,00 óra

### Díjfizetés ütemezése:

évente egyszeri

### Díjfizetés módja:

számla alapján banki átutalás

### Díjfizetés esedékessége:

a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

### ALL RISKS BIZTOSÍTÁS + GEPTORES

#### AII RISKS

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:

Nyomtatvány  
száma:

- Adatkezelési tájékoztató 13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK) 13160/8
- Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója 13800/3
- All risks vagyonbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató: 13802/2
- All risks vagyonbiztosítás Biztosítási termékismertető 13690/3
- VÉD záradék – a betöréssel, rablás- és küldöttrablásbiztosítás kártérítési limitjei, biztonságtechnikai előírásai 13803/2

valamint az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:

- ARV 1 Üvegtörés biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 2 Elektromos áram okozta tűz biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 3 Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 4 Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 5 Füst/korom és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 6 Dekontaminációs költségek térítésének kiegészítő feltételei
- ARV 8 Betöréssel, rablás- és küldöttrablás biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 9 Vandalizmus által okozott károkról vonatkozó záradék
- ARV 14 Javítások, felújítások biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 16 Napelemek és napkollektorok biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 17 Épülethez fizikailag tartósan rögzített vagyontárgyak biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 19 Tartalék biztosítási összeg (előgondoskodás)
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

## GÉPTÖRÉS ÉPÜLET GÉPÉSZET ESETÉN

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:	Nyomtatvány száma:
- Adatkezelési tájékoztató	13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/8
- Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója	13800/3
- Géptörés-biztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13805/2
- Géptörés-biztosítás Biztosítási termékismertető	13685/3

### Kockázatviselés helye(k): 1) Telephelyi részletező szerint

<b>Értékelés módja lehet:</b>	Új = Új érték;	Beszerezési = Beszerzési számla szerinti érték;
	Műszaki = Műszaki avult érték;	Újraelőállítási = Újraelőállítás költség;
	Bruttó = Bruttó nyilvántartási érték;	Forgalmi = Forgalmi érték

### Biztosított vagyontárgyak:

Vagyongcsoportok esetén a biztosítási összegek tartalmazzák minden olyan vagyontárgy értékét, amely a kockázatviselés helyén a biztosított vagyongcsoportba tartoznak, de nem tartalmazzák azon vagyontárgyak értékét, amelyek a vonatkozó biztosítási feltételek szerint nem biztosítottak vagy nem biztosíthatók.

a \*-al jelölt vagyontárgyak csúcsértéken biztosíthatók

### Kockázatviselési helyek összesen:

Vagyongcsoportok:	Tulajdon	Értékelés módja	Biztosítási összeg [eFt]
Építmények (épületek, építészeti műtárgyak):	saját	Új/Műszaki	15 396 474
Gépek, berendezések:	saját	Új/Műszaki	1 090 045
Egyéb vagyontárgyak:	saját	Új/Műszaki	7 442
Készpénz:	saját	Névérték	13 600
Műtárgyak/Képzőművészeti alkotások:	saját	Forgalmi	22 386
<b>Összesen:</b>			<b>16 529 947</b>
Biztosítható költségek esetén:			50 000
ARV 19 Tartalék biztosítási összeg (előgondoskodás):			100 000
<b>Mindösszesen, mely egyben a díjszámítás alapja:</b>			<b>16 679 947</b>

### Kártérítési limitek/szublimitek meghatározott eseményekre:

[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]	eFt/kár *	eFt/év **
ARV 1 Üvegtörés biztosítás esetében a szublimit:	5 000	5 000
- üvegtörésen belül az Okmányiroda bútorúvegezése esetében a szublimit (25 m):	315	315
ARV 8 Betöréses lopás, rablás biztosítás esetén a szublimit:	100 000	100 000
- Küldöttrablás	1 000	1 000
ARV 6 Dekontaminációs (mentesítési) költségekre a szublimit:	10 000	10 000
ARV 9 Vandalizmus által okozott károkra a szublimit:	3 500	3 500
ARV 14 Javítások, felújítások biztosítása esetén a szublimit:	10 000	10 000
ARV 16 Napelemek és napkollektorok biztosítása esetén a szublimit:	5 000	5 000
ARV 17 Épülethez fizikailag tartósan rögzített ... esetén a szublimit:	200	1 000
Szabadban elhelyezett vagyontárgyak esetében a szublimit:	2 000	2 000
Sátrak biztosítási fedezete	500	500
Munkavállalók használati tárgyai esetében (a feltétel szerint)	1 000	2 000
Kiömlő folyadék és gőz fedezete esetében	5 000	5 000
Csőcsere fedezet(dugulás, csőtörés esetén 6m csőhosszig)	2 000	2 000
GÉPTÖRÉS épületgépészet esetén	5 000	5 000
Elfolyt víz miatti többletköltség fedezete	500	500
Átcsoportosítás záradék - telephelyek között bejelentés nélkül	50 000	50 000

### Önrészesedés [Ft/kár - levonások]:

Minden fedezetbe vont kockázatra (kivéve az alábbiakban felsoroltakat):	50 000 Ft
Üvegtörés biztosítás esetében:	a kár 10 %-a de min. 10 000 Ft
Vandalizmus által okozott károk záradékára:	a kár 10 %-a de min. 25 000 Ft
Munkavállalók vagyontárgyai esetén:	a kár 10 %-a de min. 10 000 Ft

<b>Díjtétel [%o/év]:</b>	<b>0.26</b>
<b>Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]:</b>	<b>4 336 787</b>

### **Kiegészítő záradék(ok):**

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak.

- **Az alulbiztosítottság következményeinek érvényesítése záradék**

A jelen záradék alapján a felek megállapodnak abban, hogy az egyéb megállapodások, kiegészítések, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosító a jelen szerződés alapján teljesített kárfizetések során alulbiztosítottság miatti aránylagos (pro rata) kártérítést csak akkor alkalmaz, amikor a megállapított kárösszeg önrésszel csökkentett értéke meghaladja az **50.000,-eFt**-ot.

- **Köztéri vagyonelemek záradéka**

Köztéri vagyonelemek: buszmegállók, köztéri parkok, közterek, játszóterek, szemégyűjtők

A köztéri vagyonelemek vonatkozásában a fedezet kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás és személyzet által irányított légi járművek, azok részeinek vagy rakományának ütközése vagy lezuhanása veszélynemekre terjed ki.

- **Műtárgyakra/Képzőművészeti alkotásra vonatkozó záradék**

A műtárgyak csak abban az esetben biztosítottak, ha róluk tételes lista, értéknylvántartás valamint értékfelmérés készült.

A betöréses lopás, rablás biztosítás feltétele: vagyonvédelmi szolgálat által folyamatos élő erős 24-órás őrzés.

Az értékbecslést elvégezheti az ügyfél, vagy bármilyen – arra engedéllyel rendelkező – szervezetnél, vállalkozásnál, értékbecsléssel foglalkozó személynél elvégeztethető. A becslés költsége a szerződő/biztosítottat terheli.

Kizártak - a hivatkozott feltételekben foglaltakon túl - a következő károk (sérülés, rongálás vagy megsemmisülés illetve elveszés) – tekintet nélkül más közrejátszó okok meglétére –, amelyek az alábbiak miatt következtek be:

- fagykár, hő, hőmérsékleti- és légnyomás ingadozások, levegő nedvességtartalma, füst, korom, por, fény és sugárzás hatása;
- a biztosított műtárgy természetes vagy hiányos jellege;
- a biztosított műtárgy rendeltetésszerű használata következtében fellépő kopás, elhasználódás vagy rongálás;
- kártevők és férgek okozta károsodás, kivéve rágcsálók;
- megmunkálás, tisztítás, javítás és restaurálás;
- régebbi károk növekedése: pl. meglévő hajszálrepedések üveg vagy porcelántárgyakon;
- sikkasztás, hűtlen kezelés, jogtalan elsajátítás, csalás vagy zsarolás;
- áramosítás, lefoglalás vagy egyéb állami intézkedés/tulajdoni jogot érintő intézkedés;
- amelyek a biztosítás kezdetén már fennálltak;
- amelyek a már meglévő károk megnagyobbodása miatt keletkeztek;
- a biztosított dolgokra történt tudatos és szándékolt behatás miatt, mint megmunkálás, tisztítás, javítás, restaurálás és reprodukciók készítése, valamint a bekeretezések és keretből történő kivételek;
- a biztosított tárgy szerelése vagy szétszerelése miatt keletkezett károk;
- az állatok okozta sérülés vagy szennyeződés;
- a biztosított műtárgyak rendeltetésszerű használata miatti elhasználódás, kopás és sérülés;
- a hiányzó vagy nem igénybevett csomagolás, vagy a hibás rakomány-kibiztosítás miatti károk;
- a közvetett jellegű károk;
- szállítás során keletkezett károk.

- **Elfolyt víz záradéka:**

A jelen záradék alapján, az egyéb feltételek, záradékok és kizárások változatlan érvényben tartása mellett a biztosító az Alapbiztosítás fedezete alapján megtéríti a biztosított telephely területén belül bekövetkezett vezetéktörés miatt elfolyt víz vagy az épületszerkezeten belül bekövetkezett vezetéktörés miatt a sérült vezetékből elfolyt bármely folyékony halmazállapotú anyag értékét az e célra megállapított kártérítési limit erejéig. A kárrendezés előfeltétele annak hitelt érdemlő igazolása, hogy a kár észlelésétől számított 1 éves időtartamra visszamenőleg az érintett anyagból mekkora volt a tényleges felhasználás vagy fogyasztás.

Nem téríti meg a biztosító:

- az elfolyt vízzel kapcsolatos csatornahasználati díjakat,
- a biztosítottaknak a káreseménnyel egyidejű átlagos fogyasztásának értékét, azaz azt a költséget, amely biztosítási esemény bekövetkezésének hiányában, az átlagos használati adatok alapján a biztosítottat terhelte volna,
- az olyan kárt, ahol az elfolyt anyag mennyisége nem állapítható meg (nincs folyamatos térfogat- vagy tömegmérés, vagy az adott műszaki-technikai körülmények között az elfolyt mennyiség más egyértelmű módon nem határozható meg).

**ELEKTRONIKUS BERENDEZÉSEK ES SZÁMITÓGÉPEK BIZTOSÍTASA (ELBER)**

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:	Nyomtatvány száma:
- Adatkezelési tájékoztató	13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/8
- Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója	13800/3
- Elektronikus berendezések és számítógépek összkockázatú biztosítása – különös feltételek és ügyféltájékoztató	13807/2
- Elektronikus berendezések és számítógépek összkockázatú biztosítása Biztosítási termékismertető	13687/3
- VÉD záradék – a betöréses lopás-, rablás- és küldöttrablásbiztosítás kártérítési limitjei, biztonságtechnikai előírásai	13803/2

valamint az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:

- EL 1 Hordozható elektronikus eszközök telephelyen kívüli biztosításának kiegészítő feltételei
- EL 3 Füst/korom és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- EL 4 Elektronikus berendezések betöréses lopás és rablás biztosításának kiegészítő feltételei
- EL 5 Vandalizmus által okozott károkra vonatkozó záradék
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

**Területi hatály:** Nem fixen telepített (mobil) elektronikai eszközök esetében Magyarország  
Fixen telepített (nem mobil) elektronikai eszközök esetében a kockázatviselési hely

**Kockázatviselés helye(k):** Telephelyi részletezés szerint

**Értékelés módja lehet:** Új = Új érték;  
Műszaki = Műszaki avult érték;  
Bruttó = Bruttó nyilvántartási érték;

**Biztosított vagyontárgyak:**

Vagyoncsoportok esetén a biztosítási összegek tartalmazzák minden olyan vagyontárgy értékét, amely a kockázatviselés helyén a biztosított vagyoncsoportba tartoznak, de nem tartalmazzák azon vagyontárgyak értékét, amelyek a vonatkozó biztosítási feltételek szerint nem biztosítottak vagy nem biztosíthatók.

**1. kockázatviselési hely:**

Vagyoncsoportok:	Tulajdon	Értékelés módja	Biztosítási összeg [eFt]
mobil és nem mobil elektronikai eszközök:	saját/idegen	Új/Műszaki	236 231
Összesen:			236 231

**Mindösszesen, mely egyben a díjszámítás alapja:** 236 231

**Kártérítési limitek/szublimitek meghatározott eseményekre:**

[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]	eFt/kár *	eFt/év **
EL 1 Hordozható elektronikus eszközök esetében a szublimit:	10 000	10 000
EL 5 Vandalizmus által okozott károkra a szublimit:	1 000	1 000

**Önrészesedés [Ft/kár - levonásos]:**

Minden fedezetbe vont kockázatra (kivéve az alábbiakban felsoroltakat): ..... a kár 10%-a de min. 20 000 Ft  
Vandalizmus által okozott károk záradékára: ..... 100 000 Ft

**Díjtétel [%/év]:** 2,50  
**Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]:** 590 578

**KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS**

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:	Nyomtatvány száma:
- Adatkezelési tájékoztató	13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/8
- Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13820/2

- Tevékenységi felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13821/2
- Tevékenységi felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13695/3
valamint a Tevékenységi felelősségbiztosításhoz kapcsolódóan az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:	
- KFF6 Ingatlanbérleti felelősségbiztosítás kiegészítő feltétele	
- KFF7 Ingatlan bérbeadói felelősségbiztosítás kiegészítő feltétele	
- KFF8 Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása	
- KFF9 Rendezvényszervezői tevékenység felelősségbiztosítása	
- KFF17 Növényi kultúrák kiegészítő feltétele	
- KFF18 Útkezelői, útkarbantartó tevékenység kiegészítő feltétele	
- Munkáltatói felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13822/1
- Munkáltatói felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13696/2
- Szolgáltatói felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13823/2
- Szolgáltatói felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13698/3
- Környezetszennyezési felelősség különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13825/2
- Környezetszennyezési felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13697/3
- Az önkormányzat polgármesteri hivatala köztisztviselőinek felelősségbiztosítása	13208/1
- Az önkormányzat polgármesteri hivatala köztisztviselőinek felelősségbiztosítása Biztosítási termékismertető	13728/1
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok	

**Díjalap:** Éves tervezett árbevétel: **13 972 010** eFt **2021. évi tervezet**

Munkavállalói létszám: 673 fő

**Területi hatály:** **MAGYARORSZÁG**

**Biztosított tevékenység:** általános közigazgatás, államigazgatási jogkörben végzett tevékenység, oktatás, gyermekellátás  
kivéve a feltételek szerint nem biztosítható, vagy kizárt tevékenységek

**Önrészesedés [Ft/kár]:** a kár 10%-a de minimum 50 000 Ft [levonásos]

	eFt/kár *	eFt/év **
<b>Kombinált kártérítési limit az összes kockázatra összevontan:</b>	<b>20 000</b>	<b>50 000</b>
[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]		
<b>Szublimit:</b> KFF17 + KFF18	1 000	5 000
Ingatlanbérleti Felelősség esetén:	10 000	10 000
Ingatlanbérbeadói Felelősség esetén:	10 000	30 000
Az önkormányzat polgármesteri hivatala köztisztviselőinek felelősségbiztosítása esetén:	5 000	5 000
	<b>Díjtétel [%/év]:</b>	<b>0,044</b>
	<b>Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]:</b>	<b>614 769</b>
	mely egyben minimum díj is	

**Kiegészítő záradék(ok):**

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak. A kizárások a személyiségi jogsértés miatt bekövetkezett nem vagyoni sérelemre, és az annak alapján érvényesített sérelemdíj megfizetése iránti igényekre külön említés nélkül, egyaránt vonatkoznak.

• **Hivatali felelősség záradék**

Jelen kiegészítő feltétel alapján az érvényben lévő Az önkormányzat polgármesteri hivatala köztisztviselőinek felelősségbiztosítása feltételeit jelen kiegészítő feltétel szerinti kiegészítésekkel kell alkalmazni.

Jelen kiegészítő záradék alkalmazásával az „Az önkormányzat polgármesteri hivatala köztisztviselőinek felelősségbiztosítása” feltétel 1. pontja az alábbiak szerint érvényes:

1. A biztosított

Jelen szerződési feltételek értelmében biztosítottnak tekintendő az a biztosítási szerződésben megnevezett közigazgatási hatóság, aki közigazgatási jogkörben jár el.

Jelen kiegészítő biztosítási feltételek alkalmazásában **biztosított tevékenységnek** minősül a közigazgatási hatósági ügyben a közhatalom gyakorlása körébe eső egyedi hatósági feladatok ellátásának minősülő **közigazgatási tevékenység**.

**A hivatkozott biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:**

- a) nem vagyoni sérelemre,
- b) bírósági, ügyészségi jogkörben okozott károkra,
- c) a közjegyző közhatalmi tevékenységével okozott károkra,
- d) fegyveres testület őrszolgálatot teljesítő tagjának szolgálati feladata teljesítése érdekében kifejtett tevékenységével okozott károkra,
- e) a büntetés-végrehajtási szervek által okozott károkra,
- f) nyomozóhatóság által okozott károkra,
- g) a biztosított tulajdonában, illetve felügyelete, vezetése, irányítása alatt álló intézményeknek, gazdasági társaságoknak, valamint egyéb szervezeteknek okozott károkra,
- h) a biztosított által törvénysértő módon kiszabott bírságra, pénzbüntetésre.

**A biztosító mentesülése**

Jelen kiegészítő biztosítási feltételek szerint **súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha a biztosított a hatáskörébe nem tartozó ügyben, vagy hatáskörét túllépve okozta kárt**

A jelen záradékban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben rögzítettek az irányadók.

**EGYÉB**

**Díjösszesítő:**


	Éves díj [Ft]
ALL RISKS BIZTOSÍTÁS	4 336 787
ELBER	590 578
KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS	614 769
Összesen engedmény nélkül	5 542 134

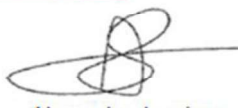
A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Hungarikum Biztosítási Alkusz Kft.

Budapest, 2021.04.14



  
dr. Kálózdí Tamás  
vezérigazgató-helyettes

  
Alexandre Jeanjean  
vezérigazgató-helyettes

Telephelyi adatközlő vagyonbiztosításhoz

szerződésszám: 921/899805113

Sorszám	Telephely	Cím	Épület-éptípmény m2	Biztosítási összegek E Ft					Műtárgyak	Összesen
				Épület-éptípmény	Műszaki gép, berendezés	Készlet	Informatikai eszközök	Készpénz		
1	Szent Benedek Gimnázium és Szakközép Iskola	Esze Tamás u. 3. (9 hrsz.)	2 122	91 249	2 300	150		200		93 899
2	Jókai Mór Művelődési Központ	Művelődési Kp. Szabadság út 26. (2057 hrsz.)	1 071	287 586	62 176	150	6 347	500		356 759
3		Közösségi Ház. Lévai u. 34. (1036/43 hrsz.)	257	13 353	1 995	150	1 713	500		17 711
4		Nyugdíjas KlubSzabadság út 24/3. (2062/2 hrsz.)	242	74 226	4 426	50	296	200		79 198
5		Televízió Studio Budaörs, Ifjúság u. 20. fszt. 2. szám (1036/3/A/92 hrsz)	50	10 100	5 477	150	2 241			17 968
6	Egyesített Bölcsődei Intézmények - Pitypang Bölcsőde	Dózsa György út 17/a. (228/5 hrsz.)	2 471	1 039 223	40 733	742	1 871	500		1 083 069
7	Egyesített Bölcsődei Intézmények - Százszorszép	Lévai u. 35. (1036/13 hrsz.)	1 444	365 776	19 236	692	1 150	500		387 354
8	Bölcsőde	Clementis L. u. 3. (3302 hrsz.)	1 055	250 845	24 302	150	2 043	500		277 840
9	Budaörsi Csicseregő Óvoda Rózsa utcán tagóvodája	Rózsa u. 17. (2685 hrsz.)	753	400 403	15 936	100	1 313	350		418 102
10	Budaörsi Csillagfűrt Óvoda	Ifjúság u. 8. (1036/23 hrsz.)	1 127	405 461	24 823	150	1 883	500		432 817
11	Farkasréti Págyony Óvoda	Farkasréti út 52. (2686/1 hrsz.)	790	79 881	30 679	150	2 650	500		113 860
12	Holdfény Utcai Óvoda	Holdfény u. 31. (4153/135 hrsz.)	1 200	523 980	8 382	150	1 384	500	166	534 562
13	Budaörsi Kincskereső Óvoda	Szabadság út 64. (2018 hrsz.)	942	370 863	23 362	150	2 568	500		397 443
14	Kamaraierdei Óvoda	Beregszászi u. 2. (9801/1 hrsz.)	687	250 495	19 279	63	1 696	500	750	272 783
15	Budaörsi Mákszem Óvoda	Parkó u. 1-2. (1036/64 hrsz.)	719	112 273	27 760	150	3 243	500		143 926
16	Budaörsi Vackor Óvoda	Szabadság út 136. (1110 hrsz.)	832	248 644	20 276	150	2 693	500	836	273 099
17	Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda	Lévai u. 36. (1036/17 hrsz.)	645	68 094	16 705	211	1 088	500	130	86 728
18	és I. enelet volt Zeneiskola épülete földszint	Rózsa u. 17. (2685 hrsz.)	1 835	205 907	22 209	50	894	150		229 210
19	Gr. Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár	Károly király u. 20. (584 hrsz.)	502	93 366	51 449	67	8 944	400	300	154 526
20	Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ	Szívárvány u. 3. (1036/33/A/102 hrsz.) (troda helyiség)	107	35 761	2 500	200	3 200	500		42 161
21		Szívárvány u. 3. sz. alatti. 1036/33/A/101 hrsz-ű ingatlan (ügyletfelgado helyiség)	98	31 224	800	150	750			32 924
22		Szívárvány u. 5. (1036/34/A/101)	51	23 438	5 254	150	600			29 442
23	Budaörsi Játékszin - Városi Ifjúsági Klub	Károly király u. 3. (372 hrsz.)	424	43 028	21 520	182	2 214	300		67 244
24	Városi Régészeti Kiállítás	Károly király u. 2. (596 hrsz.)	267	33 742	1 017	150		200		35 109
25	Csik Phenőkert	Virág u. 6. (12154/3 hrsz.)	495	154 346	2 106	150		500		157 102
26	Budaörsi Városi Uszoda és Sportcsarnok	Hársfa u. 6. (4099/5 hrsz.)	10 591	4 497 669	31 089	150	6 974	500		4 536 382
27	Latinovics Színház konténerek	Szabadság út 26. (2057 hrsz.)	240	7 769	88 939	885	4 232	800	300	102 925
28	Polgármesteri Hivatal	Szabadság út 134. (1181/1 hrsz. Városháza)	7 115	1 328 597	459 951	150	169 536	500	19 034	1 977 768
29	Polgármesteri Hivatal, Önkormányroda	Szabadság út 134. (1181/1 hrsz. Önkormányroda)	413		6 275	150	566	500		7 491
30	Üzlethelyiség - védőnők, orvosi rendelő	Szabadság út 14. (2071/2/A/10)	36	10 000	275					10 275
31	Polgárak Háza – falizak	Budapesti út 54. (3148 hrsz.)	240	10 805				100		10 905
32	Régi Posta épülete	Templom tér 12. 110/6 hrsz	2 855	445 388	438	150		500		446 476

33	Tűzoltóház	Templom tér 1. (60 hrsz.)	207	32 000						32 000
34	Lakóház	Farkasréti u.53. (2440 hrsz.)	98	42 093	438					42 531
35	Közmunkás öltöző	Mező u.2. 171/1 hrsz.)	60	8 185	3 679					11 864
36	Raktár	Farkasréti út 2/c. (9 hrsz.)	70	21 576	452					22 028
37	Raktár	Farkasréti út 6/1. (9 hrsz.)	91	24 855						24 855
38	lakóépület raktárként használva	Clementis L. u. 18/c (145/2 hrsz)	113	18 333						18 333
39	lakóépület raktárként használva	Clementis L. u. 18/d (145/2 hrsz)	102	19 265						19 265
40	Iroda, Gyámihivatal kirendeltsége	Úzsoki köz 56. (1113 hrsz.)	164	17 094	3 348	150				20 592
41	Üzlethelyiség	Patkó u. 9. (1036/9/A/100 és 1036/9/A/101 hrsz.)	167	12 416						12 416
42	Grafszépület - raktár	Domb u. (1194/9 hrsz.)	18	1 180						1 180
43	Lakóház	Aramy János u. 5-7. (146 hrsz.)	110	36 332						36 332
44	Irtástár, raktár	Aramy János u. 11. (151 hrsz.)	151	51 935	328					52 263
45	Lakóház 102/120 arányú tulajdonrészre	Ostor köz 4. (1701/2 hrsz.)	55	6 463						6 463
46	Köztelnelő	Temető u. 1. (097/1/120/121/122 hrsz.)	446	138 080	1 239					139 319
47	MET Idősek Otthona	Zombori u. 68-70. (3547 hrsz.)	1 404	1 135 195	10 745	150	200	761		1 147 051
48	Ispánki Vendégház	Ispánk Keleti út 34. (144, 145 hrsz.)	450	32 419	4 124					36 543
49	Játsszótérek	Munkácsy-Petőfi u. közötti játszótér (3837 hrsz.)	388	10 262						10 262
50		Mariavölgy-Budakeszi utca közötti játszótér (1533/2 hrsz.)	379	15 279						15 279
51		Csalit - Cserebogár utcai játszótér (9607 és 9629/1 hrsz)	2 035	11 878						11 878
52		Clementis u. (3301 hrsz.)	802	21 132						21 132
53		Stefánia u. (176 hrsz.)	669	147 626						147 626
54		M1-M7 játszótér Alsóhalár u. mentén (4451 hrsz.)	688	2 600						2 600
55		Nadasdűlő sétány mögötti területen 2 db (4153/132 hrsz.)	1 126	15 972						15 972
56		Sportcentrum, Szabadidőpark (4175/5 hrsz.)	16 668	23 120						23 120
57		Patkó u. – Ifjúság u. közötti játszótér (1036/67 hrsz.)	1 522	20 906						20 906
58		Patkó u. játszótér (1036/67 hrsz.)	602	4 298						4 298
59		Ifjúság u.-Lévai u. közötti játszószigetek (1036/67 hrsz.)	991	2 600						2 600
60		Domb utcai park, Szabadság u. 140-142. (1194/12 hrsz.)	1 965	18 770						18 770
61		Csillag utcai park és játszótér (3081 hrsz.)	1 337	32 272						32 272
62		Kőszikla utcai játszóhely (1566 hrsz.)	94	2 694						2 694
63		Lakótelep, Fűtőmű melletti játszótér (1036/31 hrsz.)	1 529	13 875						13 875
64		Szivárvány u. 2. – Puskás T. u. sarok játszótér (4153/132 hrsz.)	1 507	8 586						8 586
65		Tarogató utcai park és játszótér (7819 hrsz.)	1 711	15 693						15 693
66		Hosszúréti patak melletti park és játszótér (4002/30, 4002/60 hrsz.)	11 482	160 856						160 856
67		Lakótelep, Patkó utcai park (1036/67 hrsz.)	7 965	94 891						94 891
68		Köztiér park (144 hrsz.)	366	16 853						16 853
69		Hunyadi park (1044 hrsz.)	1 814	17 264						17 264
70		Törökugratói erdei játszótér Bazsalikom utca (4289 hrsz.)	713	98 359						
71		Törökugratói parkerdő, tornaösvény (4289 hrsz.)	100							98 359
72		Szellő u. (4628 hrsz.)	119	13 889						13 889
73		Szabadidőpark, Ifjúság u. (4149/37 hrsz.)	19 459	61 763						61 763
74		Kőhegyi játszótér (1588 hrsz.)	391	41 016						41 016
75		Kőhegyi pihenőhely (1634/1 hrsz.)	53	4 598						4 598
76		Park, Kötő u. (1065/6 hrsz.)	312	49 382						49 382
77		Ószi barack utcai játszótér (3126/2 hrsz.)	274	9 330						9 330



78		Farkasréti 53. játszótér (2440 hrsz.)	376	18 000		445	150					18 000
79	Budaörsi menőállomás	Holdfény u. 31. (8436/2 hrsz.)	447	130 553								131 148
80	Kamaraerdei Sörkert	Kolozsvári utca (4007/4 hrsz.)	400	22 544								22 544
81	O tementő ravatalozó - kápolna épülete	Nefelejcs u. (2085 hrsz.)	182	170 485								170 485
82	Kesjár Csaba Általános Iskola	Őszibarack u. 29. (4502/1, /2 hrsz.)	243	156 611		3 046	150	200	450			160 580
83	1. sz. Általános Iskola	Hársfa u. 29. (4080/11 hrsz.)	714	228 239		1 059	150	200				230 321
84	Hermann Ottó Ált. Iskola és Budaörsi Logopédia intézet	Ifjúság u. 6. (1036/72, /73 hrsz.)	571	201 074		3 623	150	200				207 310
85	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola	Iskola tér 1. (1036/70, /71 hrsz.)	415	306 849		6 035	150	200	120			313 499
	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola - Gyógypedagógiai Intézményi Egység	Árpád u. 6-8. (900 hrsz.)	63	31 185		1 576	150	200				33 111
86	Illvész Gyula Gimnázium	Szabadság út 162. (8457 hrsz.)	474	77 863		4 819	150	200	300			83 509
87	"Szóló hétégyi ház"	Ászú u. 2. (8864/15 hrsz.)	24	2 500								2 500
88												
89	"kezelőépület"	Törökbalint (091/23 hrsz) Raktárvárosi út 1.		3 894		3 420						7 314
	<b>Összesen:</b>			<b>15 396 474</b>		<b>1 090 045</b>	<b>7 442</b>	<b>13 600</b>	<b>22 386</b>			<b>16 766 178</b>

Budapest,

2021.04.14



*Kaló*  
dr. Kalódi Tamás  
vezérigazgató-helyettes

*Alexandre Jeanjean*  
Alexandre Jeanjean  
vezérigazgató-helyettes