

## Kivonat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 22-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

149/2018.(VIII.22.) ÖKT sz.

határozat

**Tulajdonosi döntés a BTG Nonprofit Kft. tulajdonában levő 7289/16, a 7289/17 és a 7289/18 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Vágány utcában található ingatlanok együttes értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata, mint a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft (Székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21., Cégjegyzékszám: 1309064364, adószám: 10639205-2-13/ - a továbbiakban: BTG NKft.) egyszemélyes tulajdonosa a következő döntést hozza:

1. A BTG NKft. 1/1 arányú tulajdonát képező, 7289/16 helyrajzi számú, az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 198 m<sup>2</sup> területű „saját használatú út” megnevezésű, a 7289/17 helyrajzi számú, 3.777 m<sup>2</sup> területű, és a 7289/18 helyrajzi számú, 6.095 m<sup>2</sup> területű, „telephely és üzemi épület” megnevezésű, természetben Budaörsön a Vágány utcában található ingatlanok együttes tulajdonjogának értékesítésére a BTG NKft. által kiírt pályázat nyertese az egyedülként pályázatot benyújtó a Homm Szolgáltató Kft. (Székhely: 1115 Budapest, Hídvég u. 6-8., Cégjegyzékszám: 0109712763, adószám: 11825876-2-43).

Az ingatlanok vételárai a Homm Kft. által benyújtott pályázatban megajánlott, alábbi vételárak:

- 7289/16 hrsz-ú ingatlan ára 772.000,- Ft, azaz hétszázhetvenkettőezer forint, amelyet Áfa nem terhel
- 7289/17 hrsz-ú ingatlan ára 28.327.000,- Ft + Áfa, azaz huszonnyolcmillió-háromszázhuszonhétezer forint +általános forgalmi adó
- 7289/18 hrsz-ú ingatlan ára: 45.710.000,- Ft, azaz negyvenötmillió-hétszáztízezer forint, amelyet Áfa nem terhel.

A Homm Kft.-nek a vételárat egyösszegben az adásvételi szerződés aláírásától számított 15 napon belül kell megfizetnie.

2. felkéri a BTG NKft. ügyvezetőjét a vonatkozó adásvételi szerződésnek a Homm Kft.-vel történő megkötésére a jelen határozatban, a pályázati kiírásban és a benyújtott pályázatban foglaltaknak megfelelő tartalommal.
3. a BTG NKft. az értékesített 7289/16 helyrajzi számú, az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 198 m<sup>2</sup> területű „saját használatú út” megnevezésű, a 7289/17 helyrajzi számú, 3.777 m<sup>2</sup> területű és a 7289/18 helyrajzi számú, 6.095 m<sup>2</sup> területű, „telephely és üzemi épület” megnevezésű, természetben Budaörsön a Vágány utcában található ingatlanok vételáraként befolyó 74.809.000,- Ft, azaz hetvennégy millió-nyolcszázkilencezer forint nettó vételár összegét a távhő rekonstrukció önrészeként köteles felhasználni.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

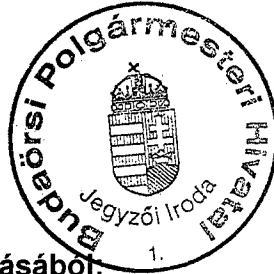
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda - Vagyongazdálkodási Osztály, szerződéskötés: BTG Kft.

Wittinghoff Tamás sk.  
polgármester


k.m.f.

dr. Bocsi István sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:  
Budaörs, 2018. augusztus 27.



dr. Bocsi István jegyző megbízásából.

  
dr. Sándor Anett  
szervezési ügyintéző