



**Budaörs Város Önkormányzata**  
**Wittinghoff Tamás**  
**Polgármester Úr részére**

Fővárosi Vízművek Zrt.  
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona  
E-mail: Anett.Foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: BVOONK  
KRID: 756086743

**Tárgy:** Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035  
időszakra, felújítási és pótlási tervrész  
tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdés előírásai szerint, a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében, a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel, tizenöt éves időszakra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) minden év szeptember 30-ig a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében leírtaknak eleget téve. Társaságunk ennek megfelelően előkészítette a tervrész és a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményezésre megküldte a Tisztelt Önkormányzat részére 2020. július 31-én.

A 2020. szeptember 30-ig benyújtott 2021-2035. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészben szereplő és a 2021. év során megvalósult felújítási, pótlási munkák eltérést mutatnak, az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (például: prioritás módosulás, a versenyeztetési eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők).

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 90/C. §. vonatkozó rendelkezései értelmében a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % változásig a Hivatal tájékoztatásával, 20 %-ot meghaladó mértékben a Hivatal hozzájárulásával.

Ennek érdekében a 2021. évi ténylegesen megvalósult és jelenleg folyamatban lévő felújítási és pótlási munkák aktualizálásra kerültek a 2021-2035. időszakra benyújtott gördülő fejlesztési tervben.

A jogszabályi előírás alapján jelen levelünk mellékleteként megküldjük a Budaörs ivóvízellátó víziközmű rendszer 2021-2035. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészét véleményezésre.

Kérjük, hogy a véleményüket 30 napon belül részünkre megküldeni szíveskedjenek a MEKH felé történő hatósági eljáráshoz.

Kérjük, hogy a tervvel kapcsolatos véleményüket Hivatali Kapun keresztül küldjék meg részünkre - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre.

Hivatal rövid neve: FOVIZ

KRID: 207342199

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a 2021-2035. időszakra MEKH által elfogadott GFT beruházási tervrész vonatkozásában, amennyiben a jóváhagyott beruházási terv eltér a megvalósult beruházásoktól, az Önkormányzatnak is a MEKH felé tájékoztatási vagy módosítási kötelezettsége van.

Együttműködésüket előre köszönjük.

Budapest, *elektronikus időbélyegzővel ellátva*

Tisztelettel:

Lengyel Gábor  
Műszaki Beruházási Igazgató

dr. Dienes Adrienn  
Koordinációs és Kapcsolattartási Osztályvezető

Melléklet:

- Gördülő Fejlesztési Terv (2021-2035) felújítási és pótlási terv Budaörs ivóvízellátó rendszere tájékoztatás

**Gördülő fejlesztési terv a 2021 - 2035 időszakra**  
**FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**  
**Tájékoztató**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: **Fővárosi Vízművek Zrt.** ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / **víziközmű-szolgáltató\***

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: **Fővárosi Vízművek Zrt.**

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: **Budaörs ivóvízellátó rendszere**

A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: **Budaörs Város Önkormányzata**

Víziközmű-rendszer kódja\*\*: **12-23278-1-001-00-05**

A	B	C	D	E		F	G		H	I														
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Módosított nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)		Tervezett időtáv  (rövid/közép/h osszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
							Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	870	-	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
2.	Bekötővezetékek cseréje (Budaörs)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	2 000	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
3.	Szerelvények cseréje, beépítése (Budaörs)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 000	3 000	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
4.	Tűzcsap cserék, kivezetések (Budaörs)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	2 000	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
5.	Beruházási mérnökorkák elszámolása (MSZO)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	7 800	1 200	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
6.	Beruházási mérnökorkák elszámolása (HÜO)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	380	327	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
7.	Beruházási mérnökorkák elszámolása (PIO)	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 120	1 956	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
8.	Budapesti út I.ütem ivóvíz rekonstrukció	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	70 100	70 007	ÉCS	2021	2021	Rövid	X														
9.	Budapesti út III.ütem ivóvíz rekonstrukció	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	53 500	53 500	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										
10.	Betáp és elosztóhálózati gépház felújítási program <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 5. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	81 600	81 600	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										
11.	Medencék, víztornyok felújítási programja <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 6. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	40 000	40 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										
12.	Csőhálózat felújítási programja <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 8. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	271 500	271 500	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										

A	B	C	D	E		F	G		H	I														
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési / fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Módosított nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)		Tervezett időtáv  (rövid/közép/hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
							Kezds	Befejezs		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13.	<b>Bekötővezeték rekonstrukció</b> <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 11. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	35 000	35 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										
14.	<b>Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok</b>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	48 160	48 160	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2022	2025	Közép		X	X	X	X										
15.	<b>Betáp és elosztóhálózati gépház felújítási program</b> <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 5. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	219 000	219 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2026	2035	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
16.	<b>Medencék, víztornyok felújítási programja</b> <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 6. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	150 000	150 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2026	2035	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
17.	<b>Csőhálózat felújítási programja</b> <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 8. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	715 000	715 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2026	2035	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
18.	<b>Bekötővezeték rekonstrukció</b> <i>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 11. fejezet alapján)</i>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	120 000	120 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2026	2035	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.	<b>Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok</b>	FKI-KHO: 35100-10668/2019 ált.	Budaörs város Önkormányzata	120 400	120 400	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2026	2035	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

	I. ütem	I. ütem módosított
	2021	2021
Pénzügyi forrás (e Ft)	88 270	80 490
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (e Ft)	88 270	80 490

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

**Felújítási és pótlás (2021-2035)**  
**Budaörs ivóvízellátó rendszere, I. ütem változásairól**  
**Tájékoztató**

S.sz.	A beruházási igény				Prioritási szám	Beruházási keret eredeti (ezer Ft-ban)	Beruházási keret módosított (ezer Ft-ban)	Eltérés	Pénzügyi forrás	Jelleg	Történet	Megjegyzés	
	megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata									
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok				102	870	-	870	ÉCS	Felújítás	Törleszt	Nem volt ilyen jellegű feladat	
2.	Bekötővezetékek cseréje (Budaörs)	Szerelvényvizsgálatok, vízmérőcsere során feltárt rendellenességek felszámolása, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje	Vízmérőcsere elvégezhetőségének biztosítása. Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset- és vagyonvédelem	Vízmérőcsere nem végezhető el, törvényi kötelezettség nem teljesíthető	102	2 000	2 000	-	ÉCS	Felújítás	-		
3.	Szerelvények cseréje, beépítése (Budaörs)	Szerelvényvizsgálatok során fellelt rendellenességek megszüntetése	Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset- és vagyonvédelem	Csőszérülés esetén nem biztosítható az elvárt határidőn belül a vezetékek kiszakaszolása. Zárás esetén nagy területen fellépő vízhiányok	102	3 000	3 000	-	ÉCS	Felújítás	-		
4.	Tűzcsap cserék, kivezetések (Budaörs)	Fenntartásból induló, beruházásba átkönyvelendő munkák az üzemeltetett hálózaton	98%-os rendelkezésre állási mutató elérése	Jogszabályi nemmegfelelés.	101	2 000	2 000	-	ÉCS	Felújítás	-		
5.	Beruházási mérnökórák elszámolása (MSZO)	Budaörs ivóvíz. A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	7 800	1 200	-	6 600	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervezettnél kevesebb mérnökóra elszámolás volt.
6.	Beruházási mérnökórák elszámolása (HÜO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költsége a 2000. évi C. tv. 3. §. és 76.§ alapján	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	380	327	-	53	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervezettnél kevesebb mérnökóra elszámolás volt.
7.	Beruházási mérnökórák elszámolása (PIO)	Budaörs víz. A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	2 120	1 956	-	164	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervezettnél kevesebb mérnökóra elszámolás volt.
8.	Budapesti út I.ütem ivóvíz rekonstrukció	Budapesti út 16/a.-Ózibarack u. között az 1948-ban fektetett DN200 öv vezetéken 10 meghibásodás volt. A roncsolásos vizsgálatok eredménye alapján a vezeték kritikus állapotú, emellett a komplex kockázat értékelés eredménye alapján is magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátási biztonsága és közepes pénzügyi	72	70 100	70 007	-	93	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A fel nem használt forrásokkal csökken a sor kerete (közbeszerzés eredménye)
Összesen:						88 270	80 490						