

Budaörs Város Önkormányzata
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

TÁMOGATOTT SZERVEZET NEVE: BTG Nonprofit Kft

Szerződés száma: 2021-152

12 000 000

Önkormányzati Támogatás összege:

Támogatott időszak bevételei összesen:

Saját források összege:

ÖSSZESÍTŐ ELSZÁMOLÁS

A 2021. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

BTG támogatás városháza szűnetmentes áramforrás és épületfűtési rendszer cseréje támogatott program/ tevékenység elszámolása

S.sz:	Bizonylat kiállítójának neve	Számla vagy egyéb bizonylat sorszáma	Kiállítás dátuma	Pénzügyi teljesítés időpontja	Beszerezés/ szolgáltatás teljesítés dátuma	Jogcím	Kifizetés nettó összege	Kifizetés bruttó összege	Ebből elszámolni kívánt önkormányzati támogatás összege
1.	Welltech ZRt.	KI21/00844	2021.07.05	2021.07.19	2021.07.01	Épületfűtési rendszer modernizálása	2 561 596	3 253 227	2 561 596
2.	DOTT Kft.	DOTT-2021-22	2021.07.13	2021.08.12	2021.07.09	SOCOMECE MASTERYS BC+ szűnetmentes tápegység berendezés	6 170 500	7 836 535	6 170 500
3.	PROKAR-facily Kft.	SZA00072/2021	2021.07.28	2021.07.29	2021.07.28	Szűnetmentes áramforrás telepítése, épületfűtési rendszer összehangolása a légtechnikai rendszerrel, betáplálások	2 321 260	2 948 000	2 321 260
4.	PROKAR-facily Kft.	SZA00083/2021	2021.08.03	2021.08.04	2021.08.11	Nagytakarítás	970 000	1 231 900	946 644
Összesen:							12 023 356	15 269 662	12 000 000

Az elszámoló lapon szereplő adatok helyességét, valóságát, valamint a pénzügyi és számviteli jogszabályok szerinti elszámolását, továbbá a támogatásnak a hivatkozott számú támogatási szerződésben foglalt célra történő felhasználását igazolom.

Kiállítás dátuma: 2022.01.17.

Támogatott képviselőre jogosult aláírása:



Tamás Ervin

Számla

wellTECH

Épületgépészeti, Fővállalkozási, Mérnöki Zrt.

BTG Nonprofit Kft.	
ÉRTÉKZETEL	2021.07.06
IKT.SZÁM:	48164

Eladó neve és címe: Welltech Zrt. 1036 Budapest Bécsi út 85. 1. em Adóig.szám: 12197837-2-41, EU TAX ID: HU12197837 Bank: 10918001-00000120-11010000 UniCredit Bank Hungary Zrt.		Vevő neve és címe: BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2040 Budaörs Dózsa György u. 21. Adóig.szám: 10639205-2-13	
Számلاسzám KI21/00844		Fizetési mód Átutalás	
Számla kelte 2021.07.05	Teljesítés kelte 2021.07.01	Fizetési határidő 2021.07.20	

Üi.: Fóris Krisztián
Budaörs Városháza épületfelügyeleti rendszer modernizálása
Munkaszámok: 04058/M2 Budaörs Városháza
Költséghelek: B3 Szervíz - modernizáció

Megnevezés	Besor./V.kód	Mennyiség	Egységár	Nettó ár	Áfa%
Egyéb épületgépészeti szerelés	SZJ:45.34 45.34	1 db	2.561.596	2.561.596	27%
Összesen:				2.561.596	

	Nettó	Áfa	Bruttó
27%	2.561.596	691.631	3.253.227
	2.561.596	691.631	3.253.227

Számla összesen:

3.253.227 Ft

azaz: hárommillió- kettőszázötvenháromezer- kettőszázhuszonhét magyar forint

WELLTECH Zrt.
1036 Budapest, Bécsi út 85.
Tel.: 250-8210, Fax: 250-3304
Adószám: 12197837-2-41

BTG Nonprofit Kft.	
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:	
2021-192 sz. szerződés terhére elszámolva	
Dátum:	2021.07.17
Aláírás:	Krisztián

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: BTG Budaörsi Településgazdálkodási Kft (2040 Budaörs, Dózsa Gy.u.21.)

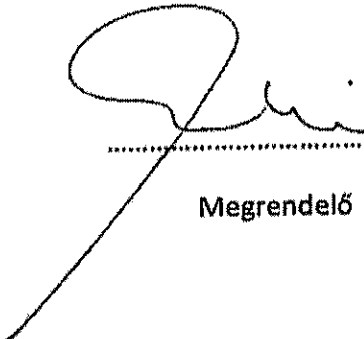
Vállalkozó: Welltech Zrt. (1036 Budapest, Bécsi u.85.1.em.)

Tárgy: teljesítési igazolás

BTG Nonprofit Kft. megrendelése alapján Welltech Zrt. elvégezte a Budaörs Városháza épületfelügyeleti rendszerének modernizását.

Az elvégzett feladat teljesítése megtörtént, ez alapján 2.561.596.- Ft + áfa összegű számla benyújtható.

Budaörs, 2021.07.01.


.....
Megrendelő




WELLTECH ZRT.
1036 Budapest, Bécsi.út.85.
Tel.: 250-8210, Fax: 250-3304
Adószám: 12197837-2-41
Vállalkozó

EGYSZERŰSÍTETT VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Szerződésszám: WT04058/M2

1. Megrendelő:

Cégnév: BTG Nonprofit Kft.
Székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György u. 21.
Adószám: 10639205-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-064364
Képviselő: Tamás Ervin ügyvezető
mint megrendelő, továbbiakban: Megrendelő

2. Vállalkozó:

Cégnév: WELLTECH Zrt.
Székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 85. 1. em.
Adószám: 12197837-2-41
Cégjegyzékszám: 01-10-043892
Bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000120-11010000
Képviselő: Péter Adrienne Ilona vezérigazgató,
mint vállalkozó, a továbbiakban Vállalkozó
a továbbiakban együttesen: Felek.

3. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budaörs Városháza épületfelügyeleti rendszer modernizálásának elvégzését az 5. pontban meghatározott vállalkozói díj ellenében.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Létesítmény kivitelezése

- nem építési hatósági engedély-köteles

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a jelen szerződés, illetőleg annak teljesítése

- nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá.

4. Teljesítési határidő:

Átadási határidő: 2021.06.15.

5. Vállalkozói díj:

A jelen szerződés 3. pontjában foglalt szolgáltatás ellenértéke 2.561.596,- Ft, azaz Kettőmillió-öttszázhatvanegyezer-ötszázkilencvenhat forint, mely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza. Az általános forgalmi adó a mindenkori hatályban lévő ÁFA törvényben meghatározott módon kerül elszámolásra.

Jelen szerződés teljesítéseinek számlázása (részszámlák és végszámla) a hatályos Általános Forgalmi Adóról szóló törvénynek – 2007. évi CXXVII. tv., továbbiakban: ÁFA tv. - megfelelően

- nem a fordított adózás szabályai szerint történik („egyenese áfa”)

A vállalkozói díj magában foglalja a szerződésszerű teljesítés érdekében elvégzett munkára és eszközre, anyagra, kapcsolódó melléktevékenységre, továbbá különösen a szállításra, tárolásra, beépítésre, biztosításokra, felvonulásra, állványozásra, átadás-átvételre, meglévő épület-szerkezetek és berendezések állagvédelemére, takarításra, hulladékkezelésre stb. fordított valamennyi költséget és munkadíjat.

6. Pénzügyi ütemezés:

Rész-számla: Teljesítés arányában, havonta egy alkalommal
Végszámla: A létesítmény átadás-átvételt követően

Megrendelő köteles a számlák kiállításához szükséges aktuális havi teljesítést igazoló jegyzőkönyvet a teljesítéstől számított 10 naptári napon belül Vállalkozó részére átadni.

Vállalkozó köteles az általános forgalmi adóról szóló törvény 163. § értelmében a teljesítéstől számított 8 napon belül az igazolt munkára vonatkozó, Megrendelő által kiadott teljesítést igazoló jegyzőkönyv alapján számláját kiállítani és Megrendelőnek átadni. Megrendelő a teljesítés-igazolást a szerződésben foglalt munkák elvégzése után, az átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárását követően adja ki.

7. Fizetési feltétel:

Megrendelő a vállalkozói díjat a teljesítést igazoló jegyzőkönyv alapján kiállított számla átadását követő 15 napon belül, Vállalkozó UniCredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett, 10918001-00000120-11010000 számú bankszámlájára átutalja.

Tíz napot meghaladó késedelmes fizetés esetén Megrendelő a jogszabályokban meghatározott késedelmi kamatot fizet Vállalkozónak a késedelmes naptári napok alapján.

8. Garanciális feltételek:

A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat – ha arra vonatkozóan Szabvány vagy technológiai előírások érvényben vannak, úgy - az érvényes Magyar Szabványnak, egyebekben a technológiai előírásoknak megfelelően szavatolt I. osztályú minőségben, hiba-, és hiánymentesen végzi és I. osztályú, hiba-, és hiánymentes anyagokat épít be, a beépített anyagoknak, berendezéseknek, szerelvényeknek, stb. minősítéshez szükséges minőségi bizonylatokkal, illetve tanúsítványokkal kell rendelkeznie.

Vállalkozó köteles a beépített anyagok gyártóműi és hazai honosítási (pl.: ÉMI, KERMI, MEEI, MABISZ, stb.) műbizonylatait, szabványossági nyilatkozatait a Megrendelőnek átadni. Idegen nyelvű bizonylatokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át a Megrendelő.

Vállalkozó a szerződésszerű teljesítésére, a Magyarországon érvényes jogszabályok szerint az átadás-átvételtől számított 12 hónap garanciát vállal. Megrendelő által bejelentett jótállási igényeket Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül megvizsgálja, azokról nyilatkozik, és a műszakilag indokolt legrövidebb idő alatt, de legfeljebb 8 napon belül kijavítja. Ha a Vállalkozó ezen határidőig a hibákat nem javítja ki, úgy a Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére kijavítani.

9. Vállalkozó kötelezettségei:

Vállalkozó csak saját munkaterületén belül és csak saját dolgozói tevékenységével összefüggésben tartozik baleset-, munka- és tűzvédelmi felelősséggel. Más alvállalkozók rávonatkozó, indokolt munkavédelmi utasításait is köteles figyelembe venni. Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani a munka és tűzvédelmi előírásokat.

Vállalkozó kötelezi magát, hogy az építkezés helyszínén csak olyan dolgozója tartózkodik, akinek munkajogi szempontból érvényes munkavállalói szerződése van, és aki után a TB és egyéb munkaadói fizetési kötelezettségeket rendszeresen teljesíti.

Vállalkozó általános felelősség-biztosítással rendelkezik, továbbá rendelkezik dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan, munkahelyi baleset- és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának követelését is fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen más kivitelező is munkát végez. Vállalkozó köteles a szállítási és felvonulási útvonalakat a megrendelővel egyeztetni, és ennek megfelelően eljárni.

A Vállalkozó a helyszíni munkálatokat munkanapon, 8:00-16:30 közötti időszakban végezheti, törekednie kell arra, hogy az épületben történő munkavégzést, ügyfélfogadást a lehető legkisebb mértékben zavarja. Ezen időintervallumon kívül történő munkavégzésre a Megrendelő jelen szerződés keretein belül nem kötelezheti.

A munkavégzésre, így különösen a munkavédelmi szabályok betartására vonatkozóan a 2. sz. Kiegészítő melléklet tartalmaz rendelkezéseket, a melléklet jelen szerződés szerves részét képezi. A melléklet rendelkezéseit a Vállalkozó megismerte, azokat magára nézve kötelező erejűnek tekinti. Ha a szerződés és a melléklet tartalma ellentétes lenne, úgy a melléklet előírásai az irányadók.

10. Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő gondoskodik a Vállalkozó részére a szerződés szerinti munkák kivitelezésére alkalmas állapotú munkaterület átadásáról és annak folyamatos rendelkezésre állásáról.

11. Egyéb feltételek:

Vállalkozót a jelen Szerződéssel kapcsolatban a tudomására jutott tények, információk, tervek és megoldások tekintetében titoktartási kötelezettség terheli.

A Felek kijelentik, hogy a székhelye szerinti cégbíróságon vezetett cégjegyzékben bejegyzett, és szabályszerűen működő gazdasági társaság, velük szemben csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, végrehajtási, vagy azok veszélyével járó egyéb peres, vagy nem peres eljárás folyamatban nincsen, és ilyen megindítása legjobb tudomásuk szerint nem is fenyeget, valamint, hogy jelen szerződés teljesítéséhez minden hatósági és bármely egyéb felhatalmazással, engedéllyel, jóváhagyással és meghatalmazással rendelkezik, valamint hogy a jelen szerződés megkötése másokkal kötött szerződéseit, vagy harmadik személyek jogait nem sérti, továbbá vállalja, hogy az itt megjelölt jogi helyzet bármilyen változását a másik féllel haladéktalanul közli.

Jelen Szerződés, annak mellékletei, illetve a létesítmény dokumentációinak módosításai csak mindkét fél aláírásával ellátva, írásban érvényesek.

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX. 15) Korm. rendelet, valamint a jelen Szerződés tárgyát érintő hatályos magyar normák rendelkezései az irányadók.

Felek megállapodása alapján Megrendelő jelen szerződés alapján keletkezett, illetve keletkező tartozását nem jogosult a Ptk.6:49. §-a szerinti beszámítással teljesíteni, annak lehetőségét Felek a szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul kizárják.

Felek megállapodása értelmében jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeiket harmadik személyre kizárólag a másik fél írásbeli hozzájárulásával jogosultak átruházni, amely írásbeli hozzájárulás megadását Megrendelő és Vállalkozó egyaránt indokolás nélkül megtagadhatja.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseiket megpróbálják egymás között békés úton rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a felek a jogvitájukat a mindenkor hatályos polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt rendezik.

12. Hatályba léptető rendelkezések:

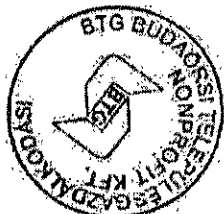
A jelen Szerződés annak mindkét Fél általi cégszerű aláírásának napján lép hatályba és ezzel egyidejűleg hatályát veszti Felek között a jelen szerződéssel rendezett bármely jogviszonnyal összefüggésben korábban létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megegyezés.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mellékletek:

1. Árajánlat
2. Kiegészítő melléklet

Budapest, 2021.04.20.



BTG Nonprofit Kft.
Tamás Ervin ügyvezető
Megrendelő

WELLTECH ZRt.
Péter Adrienne Ilona vezérigazgató
Vállalkozó WELLTECH ZRt.

1036 Budapest, Bécsi út 85.
Tel.: 250-6210, Fax: 250-3304
Adószám: 12197637-2-41

BTG Nonprofit Kft.

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:

2021.152...sz. szerződés terhére elszámolva

Dátum: 2022.01.17.

Aláírás: [Handwritten signature]

amely a vállalkozási ajánlatban szereplő felszerelések figyelembe vételével készült.		Tételre ajánlat					
Posta kód	Nenny.	Megnevezése	Egyesítő ár (Ft)	Egyesítő ár (Ft)	Anyag össz. ár (Ft)	Díj össz. ár (Ft)	Össz. ár (Ft)
sorszám	db.						
Hardware							
1	Szerver számítógép	DELL PC; Dell PowerEdge Intel Quad-Core processzorral, 16 GB RAM, 1 TB GB HDD, DVD meghajtóval, billentyűzettel, egérrel, 22" FullHD TFT monitorral, WIN Server 2016 R2 Eng operációs rendszerrel, amely csak és kizárólag az épület-felügyeleti program (SymmetrE R600) futtatására használható	293 750	0	293 750	0	293 750
1	UPS	Színfelmentes tápegység; felügyeleti központi részére, 600VA/360W 7perc 70%os terheléssel	23 750	0	23 750	0	23 750
1	TL-SG109E	8 portos Ethernet switch 10/100XT	14 125	0	14 125	0	14 125
Hardware összesen:					331 625	0	331 625
Software							
1	SYM-BASEDCH_R600	SymmetrE R600 Bázis csomag 1000 pontig 2 kezelői felülettel	1 441 171	0	1 441 171	0	1 441 171
Software összesen:					1 441 171	0	1 441 171
Szolgáltatás							
1	Felügyelet M	Operációs és felügyeleti rendszer telepítés, Helyszíni üzembehelyezés, Adatbázis aktualizálás, Szükséges mentések előkészítése.	0	540 000	0	540 000	540 000
1	Képzés	Számítógépes grafikai témák készítése és elmentezése	0	220 000	0	220 000	220 000
1	Organizációs költség	Felvonulási és kiutazási díj	0	28 800	0	28 800	28 800
Szolgáltatás összesen:					0	788 800	788 800
Projekt összesen (nettó):					1 772 796	788 800	2 561 596

KIEGÉSZÍTŐ

2. sz. MELLÉKLET

1./ Adatkezelés

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés kapcsán a személyes adatok kezelése az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info.Tv.) valamint az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések, így különösen 2018. május 25-étől hatályos Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelet („General Data Protection Regulation”) a továbbiakban: GDPR) alapján történik.

A Felek képviselői kijelentik, hogy a szerződésben feltüntetett és a szerződéses jogviszony kapcsán az általuk a másik Fél részére továbbított személyes adatok (Felek képviselői, kapcsolattartói adatok) rögzítése, az adatok kezelése adatvédelmi szempontból „jogos érdek” alapú adatkezelésnek minősül, mivel a Felek kapcsolattartóinak és képviselőinek feltüntetése, személyes adatainak kezelése hiányában a szerződés nem teljesíthető, azaz az adatkezelés a szerződő Felek jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

A kapcsolattartói adatok megadását az adott Szerződő-Fél köteles biztosítani, pld. a Vállalkozó képviselőjében eljáró kapcsolattartó adatainak megadásáért, az esetleges változásokról történő értesítésekért a Vállalkozó a felelős.

Abban az esetben, ha az adatkezelés tekintetében a jogalap nem a jogos érdek, akkor az adatkezelés csak oly módon történhet, ha más jogalap az adatkezelésre biztosított, így különösen, ha az Érintett az adatkezeléshez kifejezett hozzájárulását adta, vagy az adatkezelés szerződéses ill. más jogszabályi felhatalmazáson alapul. Amennyiben a személyes adatok kezelése hozzájárulás alapján történő adatkezelés, úgy azt az Érintett számára nyújtott érthető és átlátható, előzetes tájékoztatásnak kell megelőznie.

A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelése csak a szerződés teljesüléséhez szükséges mértékben és a szerződés teljesülésének céljából történhet (pld. kapcsolattartás, információcsere, tájékoztatás nyújtása, stb.) a személyes adatokhoz a Felek részéről csak olyan személyek férhetnek hozzá, akik a szerződés teljesülésében érdekeltek (pld. Felek képviselői, irányítást, koordinációt, adminisztrációs feladatot ellátó munkatársak).

A Felek biztosítják az Érintettek számára, hogy a személyes adatok kezeléséről tájékoztatást kérjenek és kapjanak, az adatokat helyesbítsék, módosítsák, zárolják, töröljék, egyben biztosítják az érintettek számára, hogy panasszal illetve jogorvoslattal élhessenek. Ez irányú kérelmet a fenti kapcsolattartási címre kell eljuttatni.

A Felek rögzítik, hogy a rendszerek kapcsán nyilvántartott személyes adatok a Megrendelő tulajdonát képező rendszereken kerülnek tárolásra, azokon a Vállalkozó műveleteket nem végez, így adatfeldolgozási tevékenység végzésére nem kerül sor.

2./ Átláthatóság, összeférhetlenség

Átláthatóság: Vállalkozó a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül, hiszen:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
			100 %	100 %

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról a Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől elállhat.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásának napján nyilvántartásba vétel céljából jelen melléklet keretében a Megrendelő részére benyújtotta, azóta az adatokban változás nem történt. A nyilatkozat jelen szerződés mellékletét képezi.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Összeférhetetlenség: A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése tekintetében nem áll fenn összeférhetetlenség, így a Ptk. 3:115.§ (2) bekezdésében rögzített kizáró ok sem, azaz a Megrendelő részéről a vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket. Ezen összeférhetetlenségi szabály irányadó a Társaság munkavállalóival szemben is.

3./ Munkavédelem

Vállalkozó kijelenti / kötelezettséget vállal arra, hogy

- a vállalat helyszínét teljes körűen megismerte, a helyszín ismeretében tette a szerződésben rögzített vállalási árra vonatkozó árajánlatot és teljesítési határidőt,
- a munkaterületre vonatkozó munka, tűz és balesetvédelmi szabályzatot teljes körűen átolvasta, annak rendelkezéseit megértette, a szabályzat rendelkezéseiről a képviselőjében és megbízásából eljáró személyeket tájékoztatja, a megfelelő oktatást részükre megadja,
- a vállalat kapcsán az egyes munkafolyamatok koordinálását ellátja,
- rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez valamennyi szakképesítéssel, szakképzettséggel és megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint érvényes engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel,
- megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, amely a vállalkozói díjat befolyásolhatja,
- a Vállalkozó az általa, vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden a vállalatra irányuló jogszabályt, egyéb szabályzatot, előírást, szabványt, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos,
- a szerződéssel összefüggésben esetlegesen, a Vállalkozó érdekkörében keletkezett ill. származtatható károkért kizárólagosan a Vállalkozó köteles a Megrendelő és a harmadik személyek irányába helytállni. Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség vagy peres eljárás alól, amennyiben az ezeket megalapozó események a Vállalkozó érdekkörében vagy neki felróható okból merülnek fel,

4./ Okiratok kézbesítése

Postai küldemények kézbesítése:

A Felek rögzítik, hogy a fenti, a Felek adatainál feltüntetett elérhetőségeken (levélcím, emailcím) a küldemények, megkeresések átvétele biztosított, amennyiben ezen adatokban változás következne be, úgy erről a másik Felet haladéktalanul értesítik. A postai úton megküldött iratokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés eredménytelen volt, mert a címzett az iratot nem vette át, vagyis a küldemény "nem kérésre" ill. a jelen szerződés szerinti címről bármely más okból jelzéssel érkezett vissza, akkor azt az ellenkező bizonyításáig a postai kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

✱

4

ID: 4822 F



DOTT Kft.
1038 Budapest
Óbor utca 6. fszt. 2.
Adószám: 12048551-2-41, HU12048551

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11711010-20004707-00000000

SZÁMLA

Sorszám: DOTT-2021-22

VEVŐ:

BTG Nonprofit Kft.
2040 Budaörs
Dózsa György út 21.
Adószám: 10639205-2-13

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2021.07.09.
Kiállítás dátuma: 2021.07.13.
Fizetési határidő: 2021.08.12.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
SOCOME MASTERYS BC+ Szünetmentes tápegység berendezés leszállítása +80kVA-72kW-3/3	1 Darab	6 170 500	6 170 500	27%	1 666 035	7 836 535

Összesen: 6 170 500 1 666 035 7 836 535
áfa 27 %: 1 666 035

Összesen:
7 836 535 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

A számla alvállalkozói teljesítést is tartalmaz!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel.

A számla kiegyenlítéséig az áru, a felhasznált anyagok és a beépített berendezések a DOTT Kft. tulajdonában maradnak!

A számla aláírás és pecsét nélkül is hiteles!

Rendelésszám: 2021.04.20-án kelt Adásvételi szerződésre hivatkozva

Levelezés: 1119 Budapest, Fehérvári út 83.
Telefon: +36309606305

A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Oldal 1/1

BTG Nonprofit Kft.
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:
2021.152...sz. szerződés terhére elszámolva
Dátum: 2022.01.17.
Aláírás: [Signature]

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft., adószám: 10639205-2-13 Megrendelő,
és a

DOTT Számítástechnikai és Kereskedelmi Kft., 1038 Budapest, Óbor u. 6., adószám: 12048551-2-41
(HU 12048551), mint Szállító,

együttesen, mint Felek között

A 2021. április 20-án létrejött Adásvételi szerződésben foglaltak szerint 1 db SOCOMEC Masterys BC+80Kva 3/3 Szünetmentes tápegység termék leszállítása és beüzemelése

Teljesítés ideje: 2021.07.09.

Felvétel helye: BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.
2040 Budaörs, Dózsa György út 21.

Teljesítés tárgya: 1 db SOCOMEC Masterys BC+80Kva 3/3,9 perc áthidalási idő optimális
terhelésen szünetmentes tápegység berendezés leszállítása

A Megrendelő igazolja, hogy a Szállító a Megrendelő által megnevezett helyszínre (2040 Budaörs, Szabadság út 134.), a szerződésben foglalt termékeket a leszállította és azt a Megrendelő rendben kifogástalan állapotban átvette. A Megrendelő hozzájárul, hogy a Szállító 6.170.500,- Ft + ÁFA összegben számlát bocsásson ki a Megrendelő felé. Megrendelő vállalja, hogy a számla ellenértékét az Adásvételi szerződésben foglalt 30 napon belüli banki átutalással kiegyenlíti a Szállító által megjelölt élszámlázási számlájára.

A számla mellékletét képezi ezen Teljesítési Igazolás egy példánya is.


BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Kft


Sipo László ügyvezető
DOTT Kft

DOTT KFT.
1038 Budapest, Óbor u. 6. sz. 2.
adószám: 12048551-2-41

Küldés módja:

Azonosító:

BTG szünetmentes leszállítása

Utolsó nyomtatás:

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről: a **DOTT Számítástechnikai és Kereskedelmi Kft.** (adószám: **12048551-2-41**, cégjegyzési szám: **01-09-460967**)
székhelye/címe: 1038 Budapest, Óbor utca 6.
képviselő neve: Sipos László
kapcsolattartó neve: Sipos László
kapcsolattartó e-mail címe: laszlo.sipos@dottkft.hu
kapcsolattartó telefonszáma: [REDACTED]
(- mint Eladó - a továbbiakban: szállító),

másrészről: a **BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.** (adószám: **10639205-213**, cégjegyzési szám: **13-09-064364**)
székhelye/címe: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21.
képviselő neve: Halag Mónika
kapcsolattartó neve: Bota Sándor
kapcsolattartó e-mail címe: keritmed@gmail.com
kapcsolattartó telefonszáma: [REDACTED]
(- mint Vevő - a továbbiakban: megrendelő),
az alábbi feltételek mellett:

1. Ajánlott szünetmentes tápegység a mellékelt, 2021.03.31-én kelt 00170/2021

Árajánlat szerint

<u>Tipus:</u>	SOCOMEK MASTERYS BC+
<u>Teljesítmény-fázisszám:</u>	80kVA-72kW-3/3
<u>AC-AC online hatásfok (%):</u>	95%
<u>Mennyiség:</u>	1 Darab
<u>UPS méretek:</u>	/ egység (mm) / Súly: Szél.: 600 Mély.: 855 Mag.: 1930 802
<u>Áthidalási idő:</u>	9 perc áthidalási idővel optimális (100% Load and PFout=0,69) terhelésen
<u>Akkumulátorok várható élettartama:</u>	EUROBAT Normál élettart. (3-5 év)
<u>Akkumulátor elhelyezés:</u>	Belső
<u>Kommunikáció:</u>	PROGRAMMABLE RELAY INSULATED RS485
<u>BOARD 3 INPUTS / 4</u>	OUTPUTS SERIAL LINK
<u>Kijelző:</u>	LCD kijelző
<u>Automatikus Bypass</u>	igen
<u>Service Bypass:</u>	Igen (beépített, kézi)
<u>Kettős bekötés (Hálózat / Bypass):</u>	Igen
<u>Tűzvédelmi lekapcsolás:</u>	Igen
<u>Párhuzamosító készlet:</u>	Nem tartalmazza
<u>Galvanikus leválasztás:</u>	Nincs
<u>Helyszíni szállítás és üzembe helyezés:</u>	Igen
<u>Telepítési megjegyzés:</u>	Az ajánlat a helyszíni szállítást és az üzembe helyezést tartalmazza, a helyszínen történő mozgatás (emeletre, stb.) költségét és kivitelezését külső vállalkozó bevonásával oldja meg!

2. Ár: 6.170.500,- HUF + ÁFA

Egyéb szolgáltatások a szünetmentes berendezés telepítése esetén a 2021.03.31-én kelt 00170/2021 számú árajánlatban foglaltak szerint érvényesek

3. Szállítás, szállítási határidő: A szerződés aláírását követő kb. 4-5 héten belül helyszínrre A Szállító kötelezettséget vállal arra, hogy az általa forgalmazott alábbi terméket a Megrendelő által kibocsátott megrendelés alapján a Megrendelő részére szállítja és átadja, a Megrendelő pedig köteles a Termékeket átvenni és a szerződés 2. pontjában meghatározott árat megfizetni. Ha a fenti határidőben a Termék nem kerül kiszállításra, úgy Megrendelő jogosult az adásvételtől egyoldalúan minden további kötelezettség nélkül elállni.

4. Ár, fizetési feltételek

A Szállító a számla benyújtására a Termékek leszállítását és beüzemelését követően jogosult. A számla a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolás alapján nyújtható be.

A száma teljes összegét+ ÁFA a Megrendelő a teljesítéstől számított az 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Szállító fent megjelölt elszámolási számlájára.

A Megrendelő késedelmes fizetés esetén késedelmi kamatot köteles fizetni, amelynek mértéke a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat hét százalékkal növelt összege, a késedelmi kamatra egyebekben a Ptk. irányadó, gazdálkodó szervezetekre vonatkozó §-a az irányadó.

5. Megrendelés

5.1. A Megrendelő a megrendelését külön megrendelésben lehetőség szerint levélben, e-mailben közli a Szállítóval.

6. Teljesítési határidő

A Termékek szállítása a megrendelést követően, a szállítói visszaigazolás alapján, vagy a felek előzetes időpont egyeztetése alapján történik.

7. Teljesítés helye, módja, késedelem

A teljesítése helye: a Megrendelő által megnevezett telephely, amennyiben a felek a szállítás más helyszínében előzetesen nem állapodnak meg. A telephely címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

A Szállító a Termékeket minden esetben Szállítólevél kíséretében adja át. A Szállítólevelet a Megrendelő képviselője – azonosítható módon – aláírja, amely bizonyítja, hogy az iraton szereplő Termékeket átvette.

8. A Szállító alvállalkozó igénybevétele a Megrendelő hozzájárulása nélkül jogosult.

8.1. A Szállító által leszállított Termékek árának a 2. pontban foglaltak szerinti teljes körű pénzügyi rendezéséig – ideértve az esetleges késedelmi kamatra vonatkozó igény elszámolását is – a Szállító a Termékekre vonatkozó tulajdonjogát fenntartja.

9. Minőség, mennyiség

9.1. A Szállító köteles a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat betartani, és ezeknek, valamint a szabványoknak, hatósági előírásoknak és a felek megállapodásának megfelelő minőségű és kiszerezésű hibátlan új Termékeket szállítani. A Szállító felelősséget vállal azért, hogy a Termékek minden vonatkozásban megfelelnek a jogszabályi és hatósági előírásoknak, a megrendelt Termék a Megrendelő által igényelt célra használható.

9.2. A Megrendelő köteles a Termékek átvételekor azok mennyiségi és minőségi megvizsgálását elvégezni, de nem kell vizsgálnia a Termékek azon tulajdonságait, amelyek minőségét a Szállító tanúsítja, vagy amelyre jogszabály rendelkezései szerint jótállás vonatkozik.

9.3. Szállító a szerződés tárgyát képező tápegységre teljes körű, 1 éves jótállást vállal. Jótállási igény esetén a Szállító a helyszínen a Terméket megvizsgálja, lehetőség szerint javítja, ha erre nincs mód, úgy elszállítja és gondoskodik annak mihamarabbi javításáról. Ha a Termék nem javítható, úgy a Megrendelő további jótállási igényre térhet át (pld. csere).

Amennyiben a Termékek minőségileg hibásak vagy azok mennyisége nem felel meg a megrendelésnek, illetve Szállítólevél, a Megrendelő a minőségi hiba vagy mennyiségi hiány felfedezése után haladéktalanul köteles közölni a kifogását a Szállítóval, aki a hibát, illetve hiányt jogosult ellenőrizni.

10. A szerződés időtartama, beüzemelés

A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba, és a – szállítás tekintetében – a szünetmentes tápegység beüzemelésével szűnik meg.

11. Vegyes rendelkezések

11.1. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéshez kapcsolódóan a másik félről tudomásukra jutott valamennyi tény, adatot és információt üzleti titoknak tekintik, és bizalmasan kezelik. A felek tudomásul veszik, hogy a fenti tények, adatok és információk nem hozhatók nyilvánosságra, továbbá vállalják, hogy azokat harmadik személlyel – kivéve a felek képviselőit, munkavállalóit és a teljesítésben közreműködő egyéb személyeket, valamint a bírósági vagy hatósági eljárásokat, valamint a jogszabályban meghatározott eseteket – a másik fél előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

11.2 A felek megállapodnak, hogy bármilyen, a jelen szerződésből eredő, illetve azzal kapcsolatban közöttük felmerülő vitát békés úton, tárgyalások és egyeztetések révén kísérelnek meg rendezni.

11.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek a jelen szerződést – annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel együtt - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Budapest, 2021. április 20.



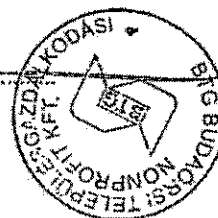
Szállító

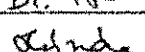
DOTT KFT.

1038 Budapest, Óbora. 6. sz. 2.
adószám: 12048551-2-41



Megrendelő



BTG Nonprofit Kft.
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:
2021-152...sz. szerződés terhére elszámolva
Dátum: 2022.01.17
Aláírás: 

Számla

1. példány

Számszám: SZA00072/2021

Szállító

PROKAR-facily Kft.

2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1 fszt.
Adószám: 25463686-2-13
Közös. adószám:
Bankszámlaszám: 11704007-22044503-
Telefon:
Fax:
E-mail:
Weboldal:

Vevő

BTG Budaörs Településgazdálkodási Nonprofit Kft.

2040 Budaörs, Dózsa György utca 21.
Adószám: 10639205-2-13
Közös. adószám:
Telefon:
Fax:
E-mail:
Weboldal:
Ügyintéző:

BTG Nonprofit Kft.	
ÉRKELT	2021. JUL 28.
IKT. SZÁM:	

Fizetési mód	Teljesítés	Kelte	Esedékesség		
Átutalás	2021.07.28.	2021.07.28.	2021.08.12.		
Termékkód	KN/TESZOR	Termék	Menny. Maa		Bruttó
Raktár		Egységár	Áfa (%)	Áfa	
Megjegyzés					
		Szünetmentes áramforrás telepítése		1 db	
		937 007,88 Ft	27%	937 008 Ft	1 190 000 Ft
		Épületfelügyeleti rendszer összehangolása a légtechnikai rendszerrel		1 db	
		755 118,11 Ft	27%	755 118 Ft	959 000 Ft
		Betáp kiépítések		1 db	
		629 133,86 Ft	27%	629 134 Ft	799 000 Ft

Afa összesítő	Nettó	Afa	Bruttó
27%-os áfa	2 321 260 Ft	626 740 Ft	2 948 000 Ft
Összesen	2 321 260 Ft	626 740 Ft	2 948 000 Ft

Fizetendő végösszeg: 2 948 000 Ft

BTG Nonprofit Kft.
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:
2021.15.2. sz. szerződés terhére elszámolva
Dátum: 2022.01.17
Aláírás:

Ez a bizonylat a Kulcs-Soft Nyrt. rendszerével készült. <http://www.kulcs-soft.hu>

A számla elektronikus tárolásra nem alkalmas.

A számla a 2/2015 (II.3) NGM rendelettel módosított 23/2014 (VI. 30.) NGM rendeletnek megfelel.

Oldalszám: 1/1

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrésztől*

a **BTG BUDAÖRSI TELEPÜLÉSGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

- székhelye: 2040 Budaörs, Dózsa György u. 21.
 - statisztikai azonosító jel: 10639205-2-13,
 - képviseli: Tamás Ervin ügyvezető
 - kapcsolattartó személy: Melegh Gábor
- tel.: [REDACTED]
email: melegh.gabor@btg.hu

mint megrendelő - a továbbiakban mint **Megrendelő** -

másrészről

PROKAR-facility Kft.

- székhelye: 2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1.
 - adószám: 25463686-2-13
 - képviseli: Karádi Adél Ágnes ügyvezető
 - kapcsolattartó személy: Bóta Norbert
- tel.: [REDACTED]

mint vállalkozó - a továbbiakban **Vállalkozó** -

között az alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, vállalkozó elvállalja a Budaörsi Polgármesteri Hivatalban (2040 Budaörs, Szabadság út 134.) szünetmentes áramforrás telepítését, épületfelügyeleti rendszer összehangolását a légtechnikai rendszerrel és a betáp kiépítését.

Vállalkozó a munkát a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint és a kötelezően betartandó előírások, szabványok, engedélyeknek megfelelően végzi el. Felek az egyes munkák elvégzését megelőzően – különösen a teljesítési, kezdési időpontok kapcsán – előzetesen egyeztetni kötelesek.

VÁLLALÁSI ÁR:

A vállalási ár: az 1.) pontban rögzített vállalás díja összesen 2.321.260,- Ft + ÁFA / azaz kettőmillió-háromszázhuszonegyezer-kettőszázhatvan forint + ÁFA, amely az alábbi tételekből áll:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - szünetmentes áramforrás telepítése: | 937.008,- Ft + Áfa, |
| - épületfelügyeleti rendszer összehangolása a légtechnikai rendszerrel; | 755.118,- Ft + Áfa, |
| - Betáp kiépítések | 629.134,- Ft + Áfa |

Vállalkozó a vállalkozói díjról kiállított számlát a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően jogosult kiállítani, a fizetési határidő: 15 nap, Megrendelő a vállalás ellenértékét átutalással teljesíti a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.

A SZERZŐDÉS SZERINTI HATÁRIDŐK

Teljesítési határidő: 2021. július 30.

K

Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal is felmondhatja, ha a Vállalkozó a szerződés szempontjából lényeges kötelezettségzegést követett el (pld.: határidőre, ismételt felhívás ellenére sem teljesít, a vállalat hibásan vagy késedelmesen teljesíti és a teljesítésre megadott határidőn belül ismét nem, vagy hibásan, késedelmesen teljesít, a Vállalkozó a Megrendelő képviselőjével, kapcsolattartójával nem működik együtt, a Vállalkozó által teljesített munka az élet/vagyonbiztonságot veszélyezteti).

PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

Megrendelő a Vállalkozó részére előleget nem fizet. A Felek olyképpen állapodnak meg, hogy Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott számlákat, 15 napon belül egyenlíti ki, amennyiben a Vállalkozó a munkát szerződés szerint teljesítette, s a Megrendelő képviselője azt igazoltan át is vette, a teljesítést leigazolta.

A pénzügyi teljesítés időpontja banki átutalással történő pénzügyi teljesítés esetén az a nap, amelyen az összeg a Vállalkozó bankszámláján megjelenik.

A számla valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után, a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolást követően nyújtható be.

BIZTOSÍTÁSI INTÉZKEDÉSEK, SZANKCIÓK

A Vállalkozó neki felróható vagy az ő érdekkörében bekövetkezett késedelme esetén felel a Megrendelőnek a teljesítési idő meghosszabbodása miatt keletkezett valamennyi kárért, többletköltségért.

A Vállalkozó hibájából adódó és a Megrendelőnél vagy harmadik személynél felmerülő többletköltséget (új vállalkozó megbízásából-, a munka meggyorsításából adódó többletköltségek, egyéb káresemények) a Vállalkozó köteles megtéríteni. Megrendelő a követeléseit összegét jogosult a Vállalkozó követelésével szemben beállítani.

MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK, JOGOSULTSÁGOK

Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által kifogásolt módon illetőleg minőségben, hibásan, vagy hiányosan végzett munkát felhívás ellenére, a Megrendelő által megállapított határidőig nem javítja ki, illetőleg nem pótolja, a Megrendelőnek joga van más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányzó munkákat a Vállalkozó költségére.

VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK ÉS JOGOK

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el I. osztályú minőségben. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a szünetmentes tápegységek kiépítése és az épületfelügyeleti rendszereket illetően nagy tapasztalattal és gyakorlattal rendelkezik.

Vállalkozó köteles vállalkozási szerződésteljesítéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, a megfelelő szakmai vezetést, munkahelyi irányítást, megfelelő szakképzettséggel és szakképesítéssel rendelkező személyi állományt biztosítani. Vállalkozó kötelezettségét képezi a jelen szerződés tárgyát képező munkákhoz, illetőleg eredmény létrehozásához szükséges valamennyi munkaeszköz, kellék, berendezés biztosítása, esetleges telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és az adott munka befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. Vállalkozó kötelezettsége továbbá a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkafeltételek teljes körű biztosítása (harmadik személyek irányába is). A vállalkozó érdekkörében keletkezett ill. származtatható károkért kizárólagosan a Vállalkozó köteles a Megrendelő és a harmadik személyek irányába helytállni. Vállalkozó mentesi a Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség vagy peres eljárás alól, amennyiben az ezeket megalapozó események a Vállalkozó érdekkörében vagy neki felróható okból merülnek fel.

Vállalkozó köteles a teljesítési határidőket betartani.

Vállalkozó kötelezettsége – amennyiben ezt jogszabály előírja – a teljesítést igazoló napló folyamatos vezetése a hatályos rendeletekben és a jelen szerződésben foglaltak szerint.

A naplóban a munkavégzéssel kapcsolatban minden lényeges adatot, körülményt, feltételt, állapotot, határidőt, utasítást rögzíteni kell. Ennek elmulasztásáért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

Ha a Megrendelő a vállalkozás kapcsán a Vállalkozó szakszerűtlen munkavégzéséből adódó hibákat-, hiányosságokat állapított meg, és ezek megszüntetésére a Vállalkozót írásban-, határidő megjelölésével felszólította, a Vállalkozó a hibákat-, hiányosságokat a Megrendelő által megjelölt határidőre-, térítésmentesen köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, a Megrendelőnek joga van a munkát más vállalkozóval, a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

Vállalkozó a szerződéstől eltérően csak a Megrendelő jóváhagyásával teljesíthet.

Vállalkozó a munkahelyen végzett tevékenysége időtartama alatt köteles folyamatosan, teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és balesetvédelmi előírásokat betartani és betartatni, az általa bármilyen jogviszony alapján foglalkoztatott személyek részére a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint-, a munkahely-, és a munkavégzés sajátosságai figyelembevételével a munkavédelmi, és tűzrendészeti oktatásokat az előírt időben megtartani.

A Vállalkozó köteles a munkahelyen szükséges munkavédelmi, (balesetvédelmi) eszközöket, felszereléseket és berendezéseket az általa bármilyen jogviszony alapján foglalkoztatott személyek rendelkezésére bocsátani, azok állapotát, előírás szerű használatát folyamatosan ellenőrizni, karbantartásukról gondoskodni.

Vállalkozó a munkájával összefüggő munkavédelmi és munkaügyi előírások megtartásáért teljes felelősséggel tartozik, a szerződés kapcsán az irányítás és a szervezési folyamatok teljesítése a Vállalkozó kötelezettsége.

Vállalkozó a szakszerűtlen munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

Vállalkozó az általa elvégzett munkák minőségéért a hatályos törvényekben és jogszabályokban előírt módon szavatol.

EGYÉB FELTÉTELEK

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés kizárólag kétoldalúan és írásban módosítható.

A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése tekintetében nem áll fenn összeférhetetlenség, így a Ptk. 3:115.§ (2) bekezdésében rögzített kizáró ok sem, azaz a vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket. Ezen összeférhetetlenségi szabály irányadó a Társaság munkavállalóival szemben is.

Felek a személyes adatok kezelésére vonatkozóan korábban már rendelkeztek, ezt jelen jogviszonyra is fenntartják.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budaörs, 2021. július 1. napján

BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Megrendelő



PROKAR Társaság Kft.
10 Budaörsi, Munkácsy u. 1.
Adószám: 25463988-2-13
PROKAR Kft. 10-178 R/K
0103173-13699900-01004000
Vállalkozó

BTG Nonprofit Kft.	
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:	
2021-152.....sz. szerződés terhére elszámolva	
Dátum:	2022. 01. 17.
Aláírás:	Juhász

Számla

1. példány

Sorszám: **SZA00083/2021**

Szállító

PROKAR-facily Kft.

2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1 fszt.

Adószám: 25463686-2-13

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 11704007-22044503-

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldal:

Vevő

BTG Budaörs Településgazdálkodási Nonprofit Kft.

2040 Budaörs, Dózsa György utca 21.

Adószám: 10639205-2-13

Közös. adószám:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Weboldal:

Ügyintéző:

BTG Nonprofit Kft.	
ÉRKEZETT:	2021 AUG 03.
IKT.SZÁM:	

Fizetési mód	Teljesítés	Kelte	Esedékesség		
Átutalás (8 nap)	2021.08.11.	2021.08.03.	2021.08.11.		
Termékkód	KN/TESZOR	Termék	Menny, Mero		
Raktár	Egységár	Áfa (%)	Nettó	Áfa	Bruttó
Megjegyzés					
		Nagytakarítási munkálatok elvégzése a Budaörsi Polgármesteri Hivatal területén (gépekkel, anyagosan)		1 db	
	970 000 Ft	27%	970 000 Ft	261 900 Ft	1 231 900 Ft

Afa-összesítő	Nettó	Afa	Bruttó
27%-os áfa	970 000 Ft	261 900 Ft	1 231 900 Ft
Összesen	970 000 Ft	261 900 Ft	1 231 900 Ft

Fizetendő végösszeg: 1 231 900 Ft

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamatot a Ptk. törvényben foglaltak szerint számítjuk fel.

PROKAR-facily Kft.
2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1.
Adószám: 25463686-2-13
Cégl.szám: 13103-10639205
T: 06-10103173-73668900-06392000

BTG Nonprofit Kft.	
Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat:	
2021.152.....sz. szerződés	terhére elszámolva
Dátum:	2022. 01. 17.
Aláírás:	olinda

Ez a bizonylat a Kulcs-Soft Nyrt. rendszerével készült. <http://www.kulcs-soft.hu>

A számla elektronikus tárolásra nem alkalmas.

A számla a 2/2015 (II.3) NGM rendelettel módosított 23/2014 (VI. 30.) NGM rendeletnek megfelel.

Oldalszám: 1/1

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrészt*

**a BTG BUDAÖRSI TELEPÜLÉSGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

- székhelye: 2040 Budaörs, Dózsa György u. 21.
- statisztikai azonosító jel: 10639205-2-13,
- képviseli: Tamás Ervin ügyvezető
- kapcsolattartó személy: Melegh Gábor
tel.: [REDACTED]
email: melegh.gabor@btg.hu

mint megrendelő - a továbbiakban mint Megrendelő -

másrészről

PROKAR-facility Kft.

- székhelye: 2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1.
- adószám: 25463686-2-13
- képviseli: Karádi Adél Ágnes ügyvezető
- kapcsolattartó személy: Bota Norbert
[REDACTED]

mint vállalkozó - a továbbiakban Vállalkozó -

között az alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, vállalkozó elvállalja a Budaörsi Polgármesteri Hivatal (2040 Budaörs, Szabadság út 134.) nagytakarítási munkálatainak elvégzését gépekkel, anyagosan. A nagytakarítás a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt feladatok elvégzését foglalja magában.

Vállalkozó a munkát a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint és a kötelezően betartandó előírások, szabványok, engedélyeknek megfelelően végzi el. Felek az egyes munkák elvégzését megelőzően – különösen a teljesítési, kezdési időpontok kapcsán – előzetesen egyeztetni kötelesek.

VÁLLALÁSI ÁR:

A vállalási ár: az 1.) pontban rögzített vállalás díja 970.000,- Ft + ÁFA / azaz kilencszázhetvenezer forint + ÁFA. Vállalkozó a vállalkozói díjról kiállított számlát a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően jogosult kiállítani, a fizetési határidő: 8 nap, Megrendelő a vállalás ellenértékét átutalással teljesíti a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.

A SZERZŐDÉS SZERINTI HATÁRIDŐK

Teljesítési határidő: 2021. augusztus 13.

Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal is felmondhatja, ha a Vállalkozó a szerződés szempontjából lényeges kötelezettségzegést követett el (pld.: határidőre, ismételt felhívás ellenére sem teljesít, a vállalat hibásan vagy késedelmesen teljesíti és a teljesítésre megadott határidőn belül ismét nem, vagy hibásan, késedelmesen teljesít, a Vállalkozó a Megrendelő képviselőjével, kapcsolattartójával nem működik együtt, a Vállalkozó által teljesített munka az élet/vagyónbiztonságot veszélyezteti).

[Handwritten signature]

PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

Megrendelő a Vállalkozó részére előleget nem fizet. A Felek olyképpen állapodnak meg, hogy Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott számlákat, 8 napon belül egyenlíti ki, amennyiben a Vállalkozó a munkát szerződés szerint teljesítette, s a Megrendelő képviselője azt igazoltan át is vette, a teljesítést leigazolta.

A pénzügyi teljesítés időpontja banki átutalással történő pénzügyi teljesítés esetén az a nap, amelyen az összeg a Vállalkozó bankszámláján megjelenik.

A számla a munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után, a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolást követően nyújtható be.

BIZTOSÍTÁSI INTÉZKEDÉSEK, SZANKCIÓK

A Vállalkozó neki felelős vagy az ő érdekkörében bekövetkezett késedeleme esetén felel a Megrendelőnek a teljesítési idő meghosszabbodása miatt keletkezett valamennyi kárért, többletköltségért.

A Vállalkozó hibájából adódó és a Megrendelőnél vagy harmadik személynél felmerülő többletköltséget (új vállalkozó megbízásából-, a munka meggyorsításából adódó többletköltségek, egyéb káresemények) a Vállalkozó köteles megtéríteni. Megrendelő a követeléseinek összegét jogosult a Vállalkozó követelésével szemben beállítani.

MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK, JOGOSULTSÁGOK

Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által kifogásolt módon illetőleg minőségben, hibásan, vagy hiányosan végzett munkát felhívás ellenére, a Megrendelő által megállapított határidőig nem javítja ki, illetőleg nem pótolja, a Megrendelőnek joga van más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányzó munkákat a Vállalkozó költségére.

VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK ÉS JOGOK

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el I. osztályú minőségben. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a takarítási munkákat illetően nagy tapasztalattal és gyakorlattal rendelkezik.

Vállalkozó köteles vállalkozási szerződést teljesítéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, a megfelelő szakmai vezetést, munkahelyi irányítást, megfelelő szakképzettséggel és szakképesítéssel rendelkező személyi állományt biztosítani. Vállalkozó kötelezettségét képezi a jelen szerződés tárgyát képező munkákhoz, illetőleg eredmény létrehozásához szükséges valamennyi munkaeszköz, kellék, berendezés biztosítása, esetleges telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és az adott munka befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. Vállalkozó kötelezettsége továbbá a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkafeltételek teljes körű biztosítása (harmadik személyek irányába is). A vállalkozó érdekkörében keletkezett ill. származtatható károkért kizárólagosan a Vállalkozó köteles a Megrendelő és a harmadik személyek irányába helytállni. Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség vagy peres eljárás alól, amennyiben az ezeket megalapozó események a Vállalkozó érdekkörében vagy neki felelős okból merülnek fel.

Vállalkozó köteles a teljesítési határidőket betartani.

Vállalkozó kötelezettsége – amennyiben ezt jogszabály előírja – a teljesítést igazoló napló folyamatos vezetése a hatályos rendeletekben és a jelen szerződésben foglaltak szerint.

A naplóban a munkavégzéssel kapcsolatban minden lényeges adatot, körülményt, feltételt, állapotot, határidőt, utasítást rögzíteni kell. Ennek elmulasztásáért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

E

Ha a Megrendelő a vállalat kapcsán a Vállalkozó szakszerűtlen munkavégzéséből adódó hibákat, hiányosságokat állapított meg, és ezek megszüntetésére a Vállalkozót írásban-, határidő megjelölésével felszólította, a Vállalkozó a hibákat-, hiányosságokat a Megrendelő által megjelölt határidőre-, térítésmentesen köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, a Megrendelőnek joga van a munkát más vállalkozóval, a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

Vállalkozó a szerződéstől eltérően csak a Megrendelő jóváhagyásával teljesíthet.

Vállalkozó a munkahelyen végzett tevékenysége időtartama alatt köteles folyamatosan, teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és balesetvédelmi előírásokat betartani és betartatni, az általa bármilyen jogviszony alapján foglalkoztatott személyek részére a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint-, a munkahely-, és a munkavégzés sajátosságai figyelembevételével a munkavédelmi, és tűzrendészeti oktatásokat az előírt időben megtartani.

A Vállalkozó köteles a munkahelyen szükséges munkavédelmi, (balesetvédelmi) eszközöket, felszereléseket és berendezéseket az általa bármilyen jogviszony alapján foglalkoztatott személyek rendelkezésére bocsátani, azok állapotát, előírás szerinti használatát folyamatosan ellenőrizni, karbantartásukról gondoskodni.

Vállalkozó a munkájával összefüggő munkavédelmi és munkaügyi előírások megtartásáért teljes felelősséggel tartozik, a szerződés kapcsán az irányítás és a szervezési folyamatok teljesítése a Vállalkozó kötelezettsége.

Vállalkozó a szakszerűtlen munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

Vállalkozó az általa elvégzett munkák minőségéért a hatályos törvényekben és jogszabályokban előírt módon szavatol.

EGYÉB FELTÉTELEK

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés kizárólag kétoldaltól és írásban módosítható.

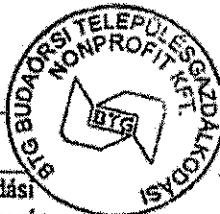
A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése tekintetében nem áll fenn összeférhetetlenség, így a Ptk. 3:115.§ (2) bekezdésében rögzített kizáró ok sem, azaz a vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket. Ezen összeférhetetlenségi szabály irányadó a Társaság munkavállalóival szemben is.

Felek a személyes adatok kezelésére vonatkozóan korábban már rendelkeztek, ezt jelen jogviszonyra is fenntartják.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budaörs, 2021. július 26. napján


BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Megrendelő



PROKAR-facily Kft.
2040 Budaörs, Nemesgáz utca 1.
Adószám: 25403586-2-03
Cégi szám: 13-09-178918

1387-1010317 PROKAR-facily Kft.
Vállalkozó

BTG Nonprofit Kft.
Az alulírtal mindenben megegyező hiteles másolat.
2021-152...sz. szerződés terhére elszámolva
Dátum: 2022.01.17
Aláírás: 