

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21.; cégjegyzékszám: 13-09-064364; adószám: 10639205-2-13; statisztikai számjel: 10639205-3811-572-13, bankszámlaszám: 11742173-21020993 (OTP Bank Nyrt.); képviseli: **Tamás Ervin ügyvezető**) mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről

Budaörsi Tanoda Alapítvány (2040 Budaörs, Templom tér 15., adószám: 18705542-1-13, cégjegyzék szám: 12. Pk. 60. 167, statisztikai számjel: 18705542-9499-569-13); képviseli: **Aranyosiné Rózsa Szeréna** kuratóriumi elnök, (an.: Aranyos Julianna, születési helye, ideje: Vásárosnamény, 1971.07.04, lakcíme: 2040 Budaörs, Szabadság út 62.), mint **Bérlő** (a továbbiakban: **Bérlő**) a továbbiakban együtt **Szerződő Felek** között az alábbi feltételekkel.

I. A lakásbérlet tárgya

1. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a Bérbeadó kezelője a **2040 Budaörs, Lévai utca 29. 5. em. 44. lakás Hrsz.1036/10/A/43** szám alatti Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, összkomfortos (*Összkomf. Piaci*) komfortfokozatú, 3 szobás, 51.00 m² alapterületű, egyben: előszoba, közlekedő, fürdőszoba, WC, konyha, 3 szoba, loggia helyiségekkel rendelkező, bérlet elnevezésű ingatlan.

2. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy Bérbeadó bérbe adja Budaörs Város Önkormányzat 23/2012. (VI.22.) számú rendeletében foglalt felhatalmazása, és a Budaörs Város Önkormányzat 94/2017. (VI.12.) TFVB sz. határozata alapján, a Bérlő pedig bérbe veszi az 1.) pontban megjelölt bérlet ingatlan *piaci bérlet* jogcímen. A Felek rögzítik, hogy a Bérlő az ingatlant pályázati úton veszi át (5) éves határozott időtartamra bérbe, a bérbe adásnak a feltétele az, hogy a bérlő a pályázati kiírásban előírt **felújítási feladatokat hiánytalanul és legkésőbb jelen bérleti szerződés aláírásától számított három (3) hónapon belül elvégezze**. A bérleti időbe a felújítások időtartama beszámít, azonban a Bérlőnek ezen időszak alatt bérleti díjat nem kell fizetnie.

Abban az esetben, ha a Bérlő a három hónapos határidő lejártáig felújítási kötelezettségét nem teljesíti, úgy jelen bérleti szerződés hatályát veszti és a Bérlő köteles az ingatlant 15 napon belül kártalanítási és elhelyezési igény nélkül elhagyni. A Felek közötti elszámolást illetően a szerződés II/5. pontjában rögzítettek az irányadók.

3. A Bérlő által megjelölt költöző személyek neve és rokoni foka:

Lakatos György (születési név: Lakatos György, születési helye, ideje: **Budapest, 1971.08.25.**; anyja neve: **Rafael Anna**; személyi azonosítója: **szig. szám: 337137 UA**, adóazonosító jele: 8382212727, telefonos elérhetősége: **+36-30-649-8358**, személyi száma: 1 - 710825 – 0875, rokonsági fok (Bérlővel): Budaörsi Tanoda vezetője)

Danyi Szilvia Mária (születési név: Danyi Szilvia Mária, születési helye, ideje: **Budapest, 1978.03.08.**; anyja neve: **Soltész Etelka**; személyi azonosítója: **szig. szám: 060257 IA**, adóazonosító jele: 8406085010, személyi száma: 2 - 780308 – 5394, rokonsági fok: házastárs)

*By bérbeadót a tanoda,
Lakos. 2022. június 22. J. H. H.*

Lakatos György János (születési név: Lakatos György János, születési helye, ideje: **Budapest, 2000.01.27.**; anyja neve: **Danyi Szilvia Mária**; személyi azonosítója: **szig. szám: 893864 AE**, személyi száma: 3-000127-0733, rokonsági fok: gyermek)

Lakatos Sarolta (születési név: Lakatos Sarolta, születési helye, ideje: **Budapest, 1998.04.07.**; anyja neve: **Danyi Szilvia Mária**; személyi azonosítója: **szig. szám: 827486 RA**, személyi száma: 2-980407-4290, rokonsági fok: gyermek)

4. A bérleti jogviszony a bérleti szerződés aláírásának napjától kezdődő öt (5) éves határozott időtartamra szól az I/2. pontban rögzített feltételek szerint.

megj. : 2017.06.22-2022.06.21

II. A lakbér és egyéb költségek mértéke, esedékessége

5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a **bérleti díj összege** a 23/2012. (VI.22.) sz. Önkormányzati rendelet alapján, 800,- Ft/m² árral számolva: **40.800,- Ft/hónap**. A Felek rögzítik, hogy a bérlő által elvégzett felújítási feladatok Bérbeadó által **elismert bekerülési költsége a bérleti díjba 500.000 Ft összegig beszámítható**, a következők szerint:

- a felújítások befejezésétől kezdve havonta a fizetendő bérleti díj 50%-áig,
- a kezelő által elismert bekerülési költség erejéig, de legfeljebb 500.000 Ft-ig,
- amennyiben a bérleti jogviszony megszűnik és az elismert bekerülési költség az esedékessé váló bérleti díjakban nem került bérlő számára megtérítésre, bérlő és bérbeadó egymással elszámolnak,
- bérlő a bérleti jogviszony bérlőnek felróható okból történő megszűnése esetén a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának kialakítására fordított összegre nem tarthat igényt.

6. Szerződő Felek megállapodnak továbbá arról, hogy a Bérlő a lakáshoz kapcsolódó **külön szolgáltatásokért** - a bérleti díjon felül - köteles a Bérbeadó részére megfizetni **10.499,- Ft** összegű díjat (közös helyiségek világítása, takarítása, lakásbiztosítás, közös költség).

7. **A bérleti díj és a külön szolgáltatások díja összesen: 51.299,- Ft**, azaz ötvenegyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint, melyet a Bérlő havonta előre, egy összegben, minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni a Bérbeadó pénztárába készpénzben, vagy a Bérbeadó által rendelkezésre bocsátott készpénz-átutalási megbízáson, illetve átutalással.

7.1. A lakbér díjfizetés kezdete: bérlakás átadás-átvételének időpontja.

7.2. **Felek rögzítik**, hogy Budaörs Város Önkormányzata Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságának **57/2017. (IV.26.) sz. ÖKT számú határozata értelmében** az ingatlan bérbe adásának feltétele az, hogy a Bérlő minimum kéthavi lakbér összegének megfelelő, a benyújtott pályázatban összegszerűen megjelölt **óvadék Bérbeadó** részére történő megfizetését teljesítse. Ennek értelmében a szerződés tárgyát képező ingatlan birtokba vételére azt követően kerülhet sor, ha a **Bérlő** hitelt érdemlően igazolja a vállalt óvadék összegének, **489.600,- Ft, azaz Négyszáznyolcvankilencezer-hatszáz forint** Bérbeadónak 11742173-21020993 számú számlájára történő befizetését. A befizetésnél, ill. az átutalásnál **Bérlő** a közleményben köteles feltüntetni az ingatlan címét és a befizetés jogcímét („óvadék”). Az óvadék összegét **Bérlő** a jelen szerződés aláírásától számított legkésőbb 8 napon belül köteles befizetni/átutalni, s ennek tényét **Bérbeadó** részére igazolni.

7.3. **Felek** megállapodnak - és ezt **Bérlő** kifejezetten tudomásul veszi, - hogy az **óvadék** a szerződésszerű teljesítés biztosítékeként kerül megfizetésre. Ennek értelmében a nem teljesítés vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén **Bérbeadó** jogosult a **Bérlővel** szemben jelen jogviszonyból származó követelését közvetlenül kiegyenlíteni. A közvetlen kielégítésnek feltétele az, hogy a **Bérbeadó** által megadott teljesítési határidő ellenére a **Bérlő** – a felszólításban foglaltaknak - nem vagy nem teljességgel tesz eleget.

7.4. Amennyiben a bérleti szerződéssel kapcsolatban az **óvadék felhasználására nem** kerül sor, a bérleti időszak végén az óvadék teljes egészében a **Bérlő** részére visszajár. Abban az esetben, ha az óvadék összegéből akár egészben, akár teljességgel kielégítés történik, úgy annak bekövetkeztét követő 8 napon belül az óvadék összegét az eredeti, teljes óvadék összegére **Bérlőnek** ki kell egyenlítenie. Az óvadékkal kapcsolatos **Bérlői** kötelezettség a szerződés szempontjából lényeges kötelezettségnek minősül. Az óvadékkal kapcsolatos – jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben - a Ptk. rendelkezései az irányadók.

8. A bérlemény birtokbaadásának napjától (átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételétől) kezdődően a **Bérlő** viseli a lakás közüzemi díjait (a távhőszolgáltatás, a szemétszállítás, elektromos energia, víz, gáz, csatorna, stb.), valamint a bérlet tartama alatt felmerülő egyéb költségeket (pl. kábeltelevízió, internet és a lakásbiztosítás díját) is.

9. A **Bérlő** a közüzemi szolgáltatásokkal kapcsolatos díjfizetési kötelezettségének a szolgáltatóval kötött külön megállapodás szerint köteles eleget tenni azzal, hogy a felújítás alatt keletkezett közüzemi költségek megfizetését a **Bérlőnek** kell teljesítenie, így a felújítás céljából történő birtokba adás során a **Felek** a közüzemi órák állását rögzítik.

10. **Felek** kifejezetten rögzítik, hogy a **Bérbeadó** jogosult a szerződés szerint fizetendő bérleti díjat, továbbá a külön szolgáltatások díját egyoldalúan módosítani.

11. A lakbérrel, a jogcím nélküli használat után fizetendő használati díjjal, a közüzemi költséggel valamint a külön szolgáltatás után fizetendő díjjal kapcsolatos pénztartozás esetére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott késedelmi kamat összegét is fel kell számítani.

III. A lakás birtokbaadása

12. **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy jelen lakásbérleti szerződés megkötését követő 10 napon belül külön, névre szóló egyedi fogyasztói szerződést köt az ingatlant ellátó illetékes víz-, csatorna-, gáz-, áram-, kommunális szemét-, és távhő szolgáltatóval, melynek egy másolati példányát a **Bérbeadó** részére bemutatja. Tudomásul veszi, hogy csak a fenti közüzemi szolgáltatókkal megkötött szerződések **Bérbeadó** részére történő bemutatásával egyidejűleg veheti birtokba a lakást.

13. **Bérbeadó** jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Bérlő** a közüzemi szolgáltatóknál **Bérlő** nevére és címére az egyedi közüzemi szerződést megkösse.

14. **Felek** a birtokbaadás napján közösen leolvassák a közüzemi mérőberendezések állását és számát valamint a lakáshoz tartozó felszerelési és berendezési tárgyakat és mindezeket külön jegyzőkönyvben rögzítik.

15. A leolvasás napjáig felmerült közüzemi díjakat **Bérbeadó**, az azt követően esedékes közüzemi szolgáltatások ellenértékét közvetlenül, határidőben az adott közüzemi szolgáltató részére a **Bérlő** fizeti meg az egyedi mérőóra szerinti óraállás vagy szerződésben foglalt átalány alapján.

16. Bérelő kijelenti, hogy a lakást megtekintett állapotban veszi birtokba és arra vonatkozóan Bérbeadótól teljes körű tájékoztatást kapott. Bérbeadó kijelenti, hogy a lakás részben felújításra szorul, nincs tudomása a lakás rejtett, Bérelő számára be nem mutatott hibájáról.

IV. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

17. A Bérbeadó köteles gondoskodni

- a. az épület karbantartásáról;
- b. az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról;
- c. a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről.

18. A Bérbeadó a fenti kötelezettségét az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető vagy a lakás, illetőleg a szomszédos lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek rendeltetésszerű használatát lényegesen akadályozó (a továbbiakban együtt: azonnali beavatkozást igénylő) hibák esetében haladéktalanul, az azonnali beavatkozást nem igénylő hibák esetében pedig az épület karbantartásával vagy felújításával összefüggésben köteles teljesíteni.

19. Az épület felújítása, illetőleg a vezetékhálózat meghibásodása miatt a lakáson belül szükséges munkák elvégzéséről a Bérbeadó köteles gondoskodni. A lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek cseréjével kapcsolatos költségek a Bérbeadót terhelik, amennyiben azoknak cseréje a természetes elhasználódás következtében válik szükségessé.

20. A Bérbeadó a rendeltetésszerű lakáshasználatot, valamint a bérleti jogviszonyból fakadó Bérelői kötelezettségek teljesítését egy naptári éven belül legalább 2 alkalommal – a Bérelő szükségtelen háborítása nélkül – jogosult ellenőrizni melyről jegyzőkönyv készül. Ha a lakás ellenőrzése során rendeltetésellenes lakáshasználatot vagy a Bérelői kötelezettségek elmulasztását állapítják meg, a Bérbeadó havonta jogosult bérleményellenőrzést tartani.

21. Amennyiben Bérelő a mérőóra állásokat határidőben nem jelenti be a szolgáltató részére, úgy Bérelő tudomásul veszi és hozzájárul, hogy Bérbeadó jogosult a főmérő és az egyes almérőkön mért össz mennyiség közötti, arányos különbözetet a szolgáltató részére bejelenteni, a szolgáltató pedig Bérelővel szemben az arányos szolgáltatási díj különbözetet érvényesíteni.

V. A Bérelő jogai, kötelezettségei

22. A Bérelő köteles a Bérbeadó rendeltetésszerű lakáshasználatra vonatkozó ellenőrzése érdekében arra alkalmas időben a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni, egyben köteles a személyi adataiban történt változásokat, különös tekintettel az elérhetőségre, annak megtörténtét követő 8 napon belül a 06-23-421-597 telefonszámon vagy személyesen a Bérbeadónál bejelenteni.

23. A Bérelő és a vele együttlakó személyek a lakást rendeltetésszerűen, a szerződésnek megfelelően használhatják. Ha a lakásban, a lakásberendezésekben, továbbá az épületben, az épület központi berendezéseiben a Bérelő vagy a vele együttlakó személyek magatartása miatt kár keletkezik, a Bérbeadó a Bérelőtől a hiba kijavítását vagy a kár megtérítését követelheti.



24. A lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával kapcsolatos költségek a Bérletet terhelik. A bérleményben elvégzett fenti munkákról Bérlet köteles Bérbeadót előzetesen, legalább 15 nappal értesíteni.

25. A Bérlet és a vele együttlakó személyeket - a többi Bérlet jogainak és érdekeinek sérelme nélkül - megilleti a közös használatra szolgáló helyiségek és területek használatának a joga.

26. A Bérlet köteles túrni az épület karbantartásával, felújításával, helyreállításával, átalakításával, bővítésével és korszerűsítésével kapcsolatos, valamint a Bérbeadót és más Bérletet terhelő egyéb munkák elvégzését.

27. Bérlet köteles továbbá a Bérbeadót értesíteni, ha a Bérbeadót terhelő munkálatok szükségessége merül fel, és köteles lehetővé tenni, hogy a Bérbeadó azokat elvégezze, továbbá a károk elhárításához szükséges intézkedéseket megtegye. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Bérlet felelős.

28. A Bérbeadó, illetőleg a Bérlet az őt terhelő munkát úgy köteles elvégezni, hogy a lakás, illetőleg más lakások rendeltetésszerű használatát - lehetőség szerint - ne akadályozza.

29. A szerződés megszűnésekor a Bérlet köteles a lakást és a lakásberendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni.

30. Jelen szerződésben foglalt Bérleti kötelezettségek elmulasztása lényeges kötelezettségszegésnek minősül. Lényeges kötelezettségszegés különösen amennyiben a Bérlet:

- a.) a bérleti díj ill. a közüzemi költségek megfizetésével vagy a közüzemi szerződések megkötésével késedelembe esik, és az írásbeli felszólítás eredménytelen elteltét követő 8 napon belül sem teljesít,
- b.) a 12. pontban megadott határidőben a közüzemi szerződéseket a szolgáltatóval nem köti meg vagy a szerződéskötést a Bérlet a Bérbeadó részére nem igazolja,
- c.) a bérleményt a bérlet céljától ellentétes célra használja, vagy azt Bérbeadó beleegyezése nélkül albérletbe adja,
- d.) a lakást rongálja, vagy rendeltetésével ellentétesen használja, továbbá írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a lakás karbantartásával kapcsolatos kötelezettségeinek,
- e.) a bérlet, illetve azon személyek, akiknek a magatartása a Bérlet érdekkörébe tartozik, olyan magatartást tanúsítanak, ami súlyosan zavarja a Bérbeadót, a többi bérlet, illetve a tulajdonos tevékenységét vagy nyugalma, és ezt a magatartást a felszólítás ellenére sem hagyja abba,
- f.) a bérlemény ellenőrzését nem teszi lehetővé,
- g.) a családsegítő szolgálattal való együttműködést akadályoztatja,
- h.) egyéb, a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott lényeges kötelezettségeit megszegi.

Ha a Bérlet a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadó a határidőt követő tizenöt napon belül, a bérleti díj nem fizetése esetén a felszólítás eredménytelen elteltét követő nyolc napon belül írásban felmondással élhet.

VI. Jogcím nélküli használat

31. Ha a Bérlet a lakásbérleti jogviszony megszűnése ellenére a lakásból nem költözik ki - azt jogcím nélkül használja - a Bérbeadó részére lakáshasználati díjat köteles fizetni.



- a.) A jogcím nélküli használat kezdetétől számított 2 hónapig a használati díj a lakásra megállapított lakbérrel azonos.
- b.) A jogcím nélküli használat 3. hónapjától kezdődően a lakáshasználati díj a lakásra megállapított lakbér kétszerese.

32. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésétől a lakás Bérbeadó által történő visszavételig használati díjat köteles fizetni.

VII. A lakásba történő befogadás szabályai

33. A Bérelő az általa használt lakásba a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 21. § (2) (a továbbiakban: Lakás tv.) értelmében házastársán, gyermekén, gyermekének gyermekén, valamint szülőjén kívül más személyt csak az Önkormányzat hozzájárulásával fogadhat be, és lakcímet is csak ezzel a hozzájárulással létesíthet.

34. A hozzájárulást az Önkormányzat írásban, a Bérelő és az általa befogadni kívánt személy közösen ugyancsak írásban benyújtott kérelmére adhatja meg.

35. A befogadáshoz való Bérbeadói hozzájárulás elhelyezési igényt nem keletkeztet.

VIII. A lakásbérleti jogviszony megszűnése

36. Jelen szerződés megszűnik, ha

- a.) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
- b.) a lakás megsemmisül;
- c.) az arra jogosult felmond;
- d.) a Bérelő meghal és nincs a lakásbérleti jog folytatására jogosult személy;
- e.) a Bérelő a lakást elcseréli;
- f.) a Bérelőt Magyarország területéről kiutasították;
- g.) a Bérelő lakásbérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti;
- h.) a Bérelő lakásbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik;
- i.) a határozott idő letelik.

37. A Bérbeadó jelen szerződést írásban felmondhatja, ha a Bérelő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti, vagy ha a Bérbeadó a Bérelő részére megfelelő beköltözhető lakást ajánl fel.

38. Bérelő jelen szerződési kikötéssel vállalja, hogy a bérleti jogviszonyának bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén sem maga, sem a vele együtt költözők, illetve együtt lakók részére másik lakást, elhelyezést, illetve pénzbeli térítést nem igényel.

39. A Bérelő kötelezi magát arra, hogy a bérlet bármely jogcímen történő megszűnése esetén a bérleményt a jogviszony megszűnésétől számított 15 napon belül üresen és tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a közüzemi szolgáltatóktól kapott záró-számlák egyidejű felmutatásával a leltár jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelően átadja.

40. Amennyiben a Bérelő nem tesz eleget annak, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérleményt üresen és tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja Bérbeadó részére, úgy az ehhez szükséges munkálatokat a Bérbeadó a Bérelő költségére elvégezteti. Bérelő hozzájárul ahhoz, hogy ezen költségeket meg nem fizetés esetén jövedelméből a Bérbeadó letilthassa.

41. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések rendezése érdekében. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben jelen szerződésben feltüntetett értesítési címükben változás következik be, úgy arról a másik Felet haladéktalanul, legkésőbb 8 napon belül értesítik.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy ha a postai kézbesítés eredménytelen volt, mert a címzett az iratot nem vette át vagy átvételét megtagadta, a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon a küldeményt kézbesítettnek kell tekinteni.

42. A jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Lakás tv., a Ptk.; valamint Budaörs Város Önkormányzatának 23/2012. (VI.22.) számú illetve a mindenkor hatályos önkormányzati lakásrendeletét kell alkalmazni.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

43. Jelen szerződés az aláírás napjától lép hatályba a Budaörs Város Önkormányzat 94/2017. (VI.12.) TFVB sz. határozata alapján, érvényességének feltétele a határidőben történő, előírt pályázati feltételeknek megfelelő felújítási kötelezettség teljesítése. A Felek rögzítik, hogy a bérlemény felújításával, a jogviszony létrejöttével kapcsolatosan a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megkötött „Megállapodás” elnevezésű okirat 1. sz. mellékleteként csatolt pályázati felhívás rendelkezései az irányadóak, amelyet a Felek (így különösen a Bérelő) magára nézve kötelező erejűnek tekintenek.

Budaörs, 2017. 06.22.



Bérbeadó
BTG Nonprofit Kft.
Képviseli: Tamás Ervin ügyvezető

BTG Nonprofit Kft.

2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21.
Telefonszám: 06-23-420-151
Adószám: 10639205-2-13
OTP Budaörs 11742173-21020993
12.



Bérelő
Budaörsi Tanoda Alapítvány
Képviselője: Aranyosiné Rózsa Szeréna
helyett Lakatos György
meghatalmazott