







































# Budaörs Térinformatika

**Méretarány: 1:1,500**

## Jelmagyarázat

- |                                                                                  |                                                                           |                                                                                   |                                                                            |                                                                                     |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | Közigazgatási határ                                                       |  | Omlásveszélyes (alápinceszett) terület határa                              |  | Építési hely közötti őrszelvény fölött igénybevehető rész |
|  | Szabályozási terv hatálya alá nem tartozó terület                         |  | Ideiglenes építmények elhelyezésére igénybe vehető terület határa (Kőhegy) | <b>Közterület céljára kijelölt terület</b>                                          |                                                           |
|  | Megszüntető jel                                                           |  | Helyi védelemmel érintett ingatlan                                         |  | Közterület céljára kijelölt terület                       |
|  | szabályozási szélesség kottavonal                                         |  | Fejlesztendő épület                                                        |  | Ipari park fogadóépülete számára kijelölt építési hely    |
|  | szabályozási szélesség vonal                                              |  | Építési hely, építési határvonal                                           |  | Telek felszín felett nem beépíthető része                 |
|  | Építési övezetek határa picik                                             |  | Építmény elhelyezésére igénybe vehető telekrész (a Kb-Re területen)        |  | Telek nem beépíthető része                                |
|  | Építési övezetek határa                                                   |  | Műemlék épület                                                             |  | Tömbbelső korlátozás területe                             |
|  | Építési vonal                                                             |  | Műemlékek telkei                                                           |  | Budai tájvédelmi körzet védősávja                         |
|  | Építési vonal és hely viszonyított helye                                  |  | Mélygarázs terepszint alatti építési helye                                 |  | Magassági korlátozással érintett terület                  |
|  | Tervezett szabályozási vonal                                              |  | Kötőttpályás közlekedési bővítési terület (vasútterület)                   |  | Kötőttpályás közlekedési terület (vasútterület)           |
|  | Tervezett szabályozási vonal meglévő határon (telekhatár, alrészlethatár) |  | Iparvasút terület                                                          |  | Közlekedési létesítmények számára fenntartott terület     |
|  | Közhasználat céljára megnyitandó terület tengelye                         |  | Közhasználat céljára megnyitandó, nem bekeríthető terület                  |  | Elővásárlási joggal érintett terület határa               |
|  | Látványvédelemmel érintett terület határa                                 |  | Lakótelepi közterületi funkció                                             |  | Beépítési kötelezettséggel érintett terület határa        |

