

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 3

## Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/17579/2022

2022.02.18

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 1348/1 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Névtelen utca 1348/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 55588 (m2) törölő határozat:9080/1983.05.31

Földrészlet területe változás előtt: 55507 (m2) törölő határozat:38353/2007.04.03

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	5.5340	0.00

2. bejegyző határozat: 10163/1991.01.01  
Védett terület

3. bejegyző határozat: 10163/1991.01.01  
Budai Tájvédelmi Körzet

4. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03  
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

5. bejegyző határozat: 35071/2008.02.28  
Natura 2000 terület

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 30403/2001.01.08  
bejegyző határozat, érkezési idő: 2209/1939.03.13

törölő határozat: 30403/2001.01.08

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 65916/1989.10.26

jogcím: csere tulajdoni hányad: 0/1 2209/1939.03.13

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 30403/2001.01.08  
bejegyző határozat, érkezési idő: 65916/1989.10.26

törölő határozat: 30403/2001.01.08

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzesszám: 15730105

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/3

## Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/17579/2022

2022.02.18

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 1348/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30403/2001.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 9080/1983.05.31

Önálló szöveges bejegyzés az E 314/1984 sz. megosztási vázraja alapján összevonva és megosztva.

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39706/2003.04.17

törölő határozat: 58910/2010.10.28

Elutasítás  
telekalakítás.

jogosult:

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730105

cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45178/2008.06.23

törölő határozat: 43523/2015.09.03

Önálló szöveges bejegyzés FELLEBBEZÉS. Budaörs Város Polgármesteri Hivatal fellebbezése a 35.071/2008. számon, országos jelentőségű, fokozottan védett természeti terület felejtgyzése tárgyában meghozott földhivatali határozat ellen.

jogosult:

név : Hamarák István

szül. : 1965

a.név : Kopasz Julianna

cím : 2097 PILISBOROSJENŐ Határ utca 37.

## 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 43523/2015.09.03

törölő határozat: 58910/2010.10.28

eredeti határozat: 45178/2008.06.23

Önálló szöveges bejegyzés FELLEBBEZÉS. Budaörs Város Polgármesteri Hivatal fellebbezése a 35.071/2008. számon, országos jelentőségű, fokozottan védett természeti terület felejtgyzése tárgyában meghozott Földhivatali határozat ellen.

jogosult:

név : Nagy Zoltánné

sz.név: Szabó Csilla

szül. : 1975

a.név : Kis Rozália

cím : 2040 BUDAÖRS Vasvári Pál utca 26/A.

## Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 3 / 3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/17579/2022

2022.02.18

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 1348/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 58910/2010.10.28

Vezeték jog

763 m2 nagyságú területre a VMB-112/2010. 5-1159/2010. számú vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31253/2017/2012.12.15

Vezeték jog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 0,4kV és 1 kV-os vezetékhálójára vonatkozó  
vezetékjog 160 m2-re az ingatlan területéből a 311/2012 számú vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 2

## Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/19269/2022

2022.02.23

Szektor : 53

BUDAÖRS

Belterület 1348/4 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Névtelen utca 1348/4 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:

253 (m2) törölő határozat:38353/2007.04.03

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

254

0.00

2. bejegyző határozat: 10163/1991.01.01

Védett terület

3. bejegyző határozat: 10163/1991.01.01

Budai Tájvédelmi Körzet

4. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 30408/2001.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 65916/1989.10.26

törölő határozat: 30408/2001.01.08

jogcím: csere tulajdoni hányad: 0/1 2209/1939.03.13

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 65916/1989.10.26

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 30408/2001.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 65916/1989.10.26

törölő határozat: 30408/2001.01.08

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30408/2001.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/19269/2022

2022.02.23

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 1348/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

bejegyző határozat, érkezési idő: 34571/2013/2012.12.06

törölő határozat: 32951/2015/2014.05.15

Építési tilalom

A 28/2004. (V.25.) rendelete alapján, 2013. május 31-ig.

jogosult:

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730105

cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap