

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/58869/2022

2022.06.09

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 2685/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.

Kivett óvoda , 2 db lakóház, 2 db gazdasági épület és udvar  
0 4068 0.00

2. bejegyző határozat: 32103/3/2021.01.25  
Nyilvántartott régészeti lelőhely

## II. RÉSZ

## 1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32103/3/2021.01.25  
jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1 48293/1993.01.08  
jogcím: kisajátítás tulajdoni hányad: 1/1 34438/2004/1994.10.11  
jogcím: kisajátítás tulajdoni hányad: 1/1 40028/2017.05.18  
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 40420/2016.05.12  
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1  
jogállás: tulajdonos  
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.  
törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32103/3/2021.01.25  
eredeti határozat: 34307/2019/2018.12.18  
Vezeték jog  
5 m2-re a VB-242/2018. számú végleges határozat alapján.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32103/3/2021.01.25  
eredeti határozat: 62730/2012.12.21  
Vezeték jog  
VMB-52/2012 engedély számú, (20858) Budaörs 4.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó  
vezeték jog a vázrajz szerint 1 m2-re az ingatlan területéből.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/58869/2022

2022.06.09

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 2685/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32103/3/2021.01.25

eredeti határozat: 58268/2010.10.25

Vezeték jog

126 nm-re a VMB-112/2010. sz. jogerős határozata és a 5-1159/2010 vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32103/3/2021.01.25

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a 2685 hrsz-ú, 2686/1 hrsz-ú, a 2687/1 hrsz-ú és a 2687/2 hrsz-ú ingatlanokból kialakultak a 2685/1 hrsz-ú és a 2685/2 hrsz-ú ingatlanok a 605255/2020. számon záradékolt változási vázrajz alapján.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 42385/3/2021.06.01

Elidegenítési és terhelési tilalom

218/4068 arányban.

jogosult:

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730105

cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/15350/2022

2022.02.14

Szektor : 61

BUDAÖRS

Belterület 2687/3 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Szerelő utca 19.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill.

Kivett lakóház és udvar	0	468	0.00
-------------------------	---	-----	------

## 1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

## 4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 52847/2001

eredeti határozat: 9446/1982

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 12732/1981.11.20

jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 9446/1982

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 1/1 37367/2001

jogcím: - tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név : Rab Réka

szül. : 1960

a.név : Ámár Erzsébet

cím : 2040 BUDAÖRS Szerelő utca 19

## 5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 51805/2014.11.12

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Rab Réka

szül. : 1960

a.név : Ámár Erzsébet

cím : 2040 BUDAÖRS Szerelő utca 19

## III. RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 52847/2001

Önálló szöveges bejegyzés megosztás a 2-18/2001 sz. vázrajz alapján történt.

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 57441/2005.11.21

Elővásárlási jog

jogosult:

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730105

cím : 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15350/2022

2022.02.14

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 2687/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap